

“30만 자족도시 만들자” 광양 대대적 도시개발



와우지구 조감도



의암지구 택지개발 계획도

의암·목성 등 7개 지구 434만㎡ 8만7000명 수용 규모

인구유입·경제 활성화 기대...비즈니스파크 개발도 박차

“인구 15만” 광양시가 인구 30만 자족(自足)도시 실현을 목표로 대대적인 도시 개발에 나선다.

광양만권 주변지역 개발에 따른 유입인구를 흡수하기 위해서는 도시정주기반 시설 확충 등 선제적인 도시 개발이 필요하다는 판단에 따른 것이다.

광양시는 특히 세풍산단 및 명당국가산단 건설, 광양항 활성화 등에 따른 인구유입 증가에 대비한 안정적인 택지공급과 체계적, 계획적 도시개발을 위해 7개 지구(434만4000㎡, 수용인구 3만309세대, 8만7297명)의 도시개발을 진행중이다.

◇공영개발로 3개 지구 도시개발사업 추진=광양시는 공영개발 방식으로 3개 지구, 183만4000㎡ 규모의 9343세대, 2만5230명을 수용할 수 있는 도시개발을 추진 중이다.

중마동 와우마을 일원 63만7000㎡의 택지를 개발하는 ‘와우지구’ 도시개발사업은 잔여 체비지(替費地)에 대한 체비지 매각과 3차분 토목공사가 순조롭게 이어지고 있다.

광양시는 또 광영동과 옥곡면 신금리의 암마을을 54만6000㎡ 택지를 개발하는 광영

의암지구 도시개발사업도 진행중이다.

시는 환경계획 공람·공고(1차)를 마치고 2차 공람·공고와 환지예정지 지정, 체비지 매각 등을 추진할 예정이다.

성황·도이동 일원 65만1000㎡, 3107세대, 8389명을 수용하는 성황·도이지구 도시개발사업도 올 상반기 실시계획인가와 토목공사 착공을 목표로 사업 추진에 박차를 가하고 있다.

◇민간개발로 4개 지구 도시개발 및 토지구획정리사업=민간개발로 4개 지구 251만㎡ 2만966세대 6만2067명을 수용할 수 있는 도시개발사업 및 토지구획정리사업도 진행중이다.

목성지구 도시개발사업은 민선 6기 대표광역인 ‘광양읍권 발전 5대 핵심사업’ 중 하나로 사유지 면적 대비 91% 이상의 보상협의 실적을 달성했다.

올해 상반기 공사착공을 목표로 구역지정과 개발계획변경 및 실시계획인가를 추진 중이며 지정권자인 전남도(지사)로부터 승인고시가 이뤄지면 광양읍권 10만명 인구유입 증대와 지역경제 활성화에도 큰 보탬이 될 것으로 기대되고 있다. (주)리제가 중마동 컨테이너 사거리 남서쪽에

추진중인 중동지구 도시개발사업은 도시개발사업과 공동주택건설을 동시에 추진하고 있다.

이곳은 이미 공동주택 616세대의 분양을 완료했으며, 2017년 상반기 입주를 목표로 공사가 진행중이다.

다만 토지구획정리사업으로 추진한 황금·황길지구 토지구획정리사업은 조합 내부 사정으로 추진 일정이 지연되고 있다. 광양시는 조속한 시일 내 정상추진 되도록 행정 지도에 만전을 기할 계획이다.

이 같은 주택용지 개발사업 외에도 중국 관광객과 외국 자본 흡수를 위해 황길동 하포마을 일원에 74만9000㎡ 규모로 성황국제비즈니스파크 개발사업도 진행중이다. 상업 용지 등을 배치해 국제적인 복합상업·위락·관광지구로 조성하는 게 광양시의 목표다.

광양시는 지난해 말 사업타당성 조사 및 기본계획 수립 용역을 완료하고, 현재 조사업계획과 용역 등 행정절차를 추진 중에 있다.

정현복 광양시장은 “정부의 광양항 활성화 및 중장기 발전방안 발표에 따라 역점적으로 추진중인 와우, 광영, 의암지구, 성황·도이, 목성지구 도시개발사업이 조기에 활성화될 것으로 기대하고 있다”고 밝혔다. /광양=박영진기자 pyj4079@



정현복 광양시장이 지난 18일 광양에서 동계훈련 중인 씨름 선수단을 방문해 격려하고 있다.

동계 훈련 열기 가득...올 160여개팀 유치

광양시가 동계 전지훈련 메카로 떠오르고 있다.

광양시는 21일 “올해 전국에서 160여개팀 3000여명의 선수가 광양을 방문해 동계 훈련을 할 예정”이라고 밝혔다. 종목별로는 육상 38개팀을 비롯한 축구, 태권도, 탁구, 씨름 등이다. 특히 최근 육상 국가대표 상비군과 한국 체육대학팀이 참가해 동계훈련의 열기를 더하고 있다.

올해 동계훈련팀 유치로 50억원 이상의 지역경제 파급 효과가 기대되고 있다.

조희수 광양시 체육진흥팀장은 “동계 전지훈련팀의 경기력 향상과 컨디션 유지를 위해 스포츠브릿지 개최 지원, 광양 트레이닝센터 등 경기장 무료 개방, 관내 숙박 업소와 음식점 위생 지도 등에 나서고 있다”고 밝혔다.

/광양=김경원기자 kkw@

광양시 올해 전 시민 대상 자전거 보험 가입

광양시는 21일 “자전거 이용 활성화에 관한 조례에 따라 전 시민을 대상으로 ‘2016년도 자전거 보험’에 가입했다”고 밝혔다.

주민등록상 광양시민이면 누구나 보험 혜택을 받을 수 있다. 보험 기간은 2016년 1월 3일부터 2017년 1월 2일까지 1년이다. 주요 보장 내용은 사망사고 1천만원과 후유장애 1천만원 한도, 진단 위로

금 4주 이상 10만원부터 8주 이상 50만원까지, 입원 위로금 20만원 등이다. 또 자전거 사고 시 벌금 2000만원 한도, 변호사 선임비 200만원, 자전거 교통사고 처리 지원금 3천만원 한도 등의 내용을 담고 있다. 자세한 내용은 광양시 도로관리사업소(061-797-2906), 동부화재해상보험(02-472-7114)으로 문의하면 된다. /광양=박영진기자 pyj4079@

광양시 예산집행실명제 모든 부서로 확대

광양시가 올해부터 예산집행 실명제를 모든 부서로 확대한다.

광양시는 21일 “시에서 발주하는 모든 사업에 대해 계약정보는 물론 예산집행 관계자 실명까지 시 홈페이지를 통해 공개하기로 했다”고 밝혔다. 민선 6기 정현복 광양시장의 공약사항인 예산집행 실명제는 그동안 계약정보만을 공개해 오던 것을 예산집행에 참여한 모든 공무원의 실명까지 공개하는 제도다.

시는 지난해 1차로 본청(회계과)에서 계약하는 사업에 대해 예산집행실명제를 실시한 데 이어 올해부터는 시 산하 모든 부서로 확대하기로 했다.

광양시는 예산집행실명제를 통해 기존의 계약정보와 함께 담당자부터 최종결재권자, 공사감독자(감리자 포함) 등 예산집행 관계자의 실명을 모두를 공개하게 된다. 시는 계약과정의 투명성 확보와 견실 시공을 유도해 책임행정을 구현할 수 있을 것으로 기대하고 있다.

/광양=박영진기자 pyj4079@



바닥분수·잔디광장 등 설치...중마 23호 일반광장 새 단장

우범지대에서 시민 쉼터로

광양시는 21일 “사랑병원 뒤에 있는 중마 23호 일반광장 정비 사업을 준공했다”고 밝혔다.

지난 2002년 조성된 중마 23호 일반광장은 시설이 낙후돼 도심 경관을 저해하고

야간에는 청소년의 비행장소 등 슬럼화됐던 곳이다.

이에 따라 광양시는 14억원을 투입해 5220㎡의 광장에 생태 주차장 62면을 설치하고 우범지대 해소를 위해 조명과 화장실을 정비했다. 또 녹색 생태 공간으로 느티나무와 잔디를 식재하고 주민 편의를 위

한 의자, 조형 파고라, 야간 조명을 연출하는 바닥분수(144㎡) 등을 조성했다.

문성기 광양시 도시재생팀장은 “앞으로도 도심지 내에 휴식·문화·여가 등을 즐길 수 있는 주민 편의공간을 조성해 삶의 질 높여내겠다”고 밝혔다.

/광양=김경원기자 kkw@kwangju.co.kr

새 얼굴

“시민 체감하는 치안활동 펼치겠다”

양 우 천 광양경찰서장



“시민이 체감하는 완벽한 기초 치안활동을 통해 신뢰받는 경찰, 정성과 봉사를 다하는 경찰이 되겠습니다” 신임 양우천(53) 광양경찰서장은 21일 “26년의 경찰생활 중 가장 큰 책임감을 느낀다”며 “직원간 소통과 화합으로 활기 넘치는 조직문화를 만들어 나가겠다”고 말했다.

양 서장은 특히 “광양시민들의 안전을 지키는 것이 최우선 임무인 만큼 지역 내 치안활동을 강화해 시민들이 편안한 삶을 누릴 수 있도록 돕겠다”고 강조했다.

온화한 성품으로 알려진 양 서장은

수사분야에 능통하고 합리적인 업무운영과 함께 직원들과 소통과 화합을 중시해 조직 내에서 신망이 두터운 평가다.

양 서장은 해남 출신으로 전남대학교를 졸업하고 1990년 간부후보(38기)로 공직생활을 시작한 뒤 광주청홍보계장과 2015년 광주 U-대회 기획단장, 전남청 정보화장비과장 등을 지냈다.

/광양=박영진·김경원기자 pyj4079@

제51회
광주일보 3.1절 전국 마라톤 대회

2016년 3월 1일(화) 08:30 출발

문의 : <http://mara.kjmedia.co.kr> · 062-220-0541

아시아문화전당 출발!! 상무지구 끝인!!
폴코스, 하프코스 중심 대회!!

대회개요

1. 코 스
(1) 폴 코스 : 아시아문화전당(구,전남도청) 출발 → 승촌보 반환 → 상무시민공원 끝
(2) 하프코스 : 아시아문화전당(구,전남도청) 출발 → 서창고 반환 → 상무시민공원 끝
2. 종 목 : 하프코스, 폴코스

신청 및 접수

1. 참가자격 : 신체건강한 모든 사람(제한사항은 홈페이지 참조)
2. 접수마감 : 2016년 2월 5일(금)
3. 참 가 비 : 25,000원
4. 신청방법
가. 홈페이지 접수 : <http://mara.kjmedia.co.kr>
나. 신청서 FAX접수 : 062-222-0195
다. 방문접수 : 광주광역시 동구 금남로 238 광주일보 문화사업국 (금남로2가 무등빌딩 16층)

주요운영안내

1. 참가자지급품 : 배번(참가자 기록집 부착), 원주메달, 기록증(원주자), 간식 및 음료
2. 개인시상 : 폴·하프 1~45위 까지 시상
3. 특별상 : 원양부부상, 포토제닉상, 행운상 51명
4. 단체참가 특전 : 단체상 1~10위 시상(상세사항 홈페이지 참조)

| 주 최 | **광주일보** · (사)아시아문화

| 주 관 | **광주광역시육상경기연맹·전라남도육상경기연맹·마라톤세상**

| 후 원 | **광주광역시** **전라남도** **광주지방보훈청**