

섬진강 봄꽃 나들이 오세요

3~4월 구례 산수유꽃, 광양 매화, 하동 벚꽃축제
3개 시·군 올해부터 공동 마케팅...축제 준비 박차

“섬진강 따라 열리는 봄꽃축제로 나들이 오세요!”
지리산을 휘감고 돌아가는 섬진강은 4계절 아름다운 풍경을 선사한다. 특히 봄꽃이 만개하는 3~4월 풍경은 장관이다.
겨우내 얼었던 강이 풀리고 봄의 전령 매화와 산수유꽃이 먼저 꽃망울을 터트리면 이에 뒤질세라 봄꽃이 만개한다. 이 시기가 되면 섬진강 마을은 아름다운 봄으로 분주해진다. 바로 대한민국을 대표하는 봄꽃축제가 시작되기 때문이다.

요즘 섬진강 권역에 있는 구례군, 광양시, 하동군은 한달여 앞으로 다가온 봄꽃 축제 준비에 한창이다.
오는 3월 18일 광양 매화축제를 시작으로 다음 날인 3월 19일부터는 구례 산수유꽃축제가 9일간 열린다. 4월에는 하동 화개장터 벚꽃축제가 개최된다. 매년 봄 비슷한 시기에 봄꽃 축제가 한달 가까이 이어지면서 섬진강 일대는 그야말로 꽃향기와 상춘객들로 가득 찬다.
이에 따라 구례군과 광양시, 하동군 등 영·호남 3개 자치단체는 올해부터 공



동으로 관광객 편의 제공에 나서는 등 상호 협력하기로 약속했다. 이를 위해 지난해 12월 축제 실무회의

를 열고 봄꽃축제 공동 마케팅에 힘을 모으기로 했으며, 최근 ‘섬진강 봄꽃 나들이’ 홍보물도 공동으로 제작·배포하고 있다. 공동 홍보물에는 축제 일정 등 주요 관광지와 먹거리, 농특산물 등 유용한 여행정보가 수록돼 있다.

3개 시·군 축제부서(구례군 061-780-2390, 광양시 061-797-2721, 하동군 055-880-2052)에 요청하면 무료로 받아볼 수 있다.

구례군 관계자는 15일 “올해 섬진강 일원에서 개최되는 봄꽃축제에 많은 분들이 오셨으면 한다”며 “외지 방문객들이 불편함 없이 즐길 수 있도록 편의시설과 교통대책 준비 등에 최선을 다하겠다”고 말했다. /구례=이성규기자 lsg@



곡성지역 어르신들이 군 보건소에서 운영하는 ‘웃음 요가 치료 프로그램’에 참여하고 있다.

곡성군 어르신 치매 예방 나섰다

인지강화 프로그램 등 다양한 지원 정책 추진

곡성군은 15일 “어르신들이 치매 없는 건강한 노후생활을 보낼 수 있도록 다양한 노후 지원 정책을 추진한다”고 밝혔다.

군은 치매환자의 등록·관리, 치매치료비 지원, 농한기철을 이용 경로당 방문을 통한 60세 이상 치매환자 조기발견 등 치매예방 사업에 주력할 계획이다.

군은 또 어르신들의 정신적·신체적 기능강화를 통해 인지능력을 개선하는 ‘희망 UP 치매인지강화 프로그램’도 운영한다.

이 프로그램은 월 2회씩 어르신들이 교통에 불편함이 없도록 권역별로 나눠 방

문·운영한다. 미술치료, 웃음치료, 운동치료, 공예 만들기, 원예치료, 기억 회상하기 등 다양한 프로그램을 운영한다.

곡성군은 지난 5월 군은 보건의료원과 옥과면사무소에서 2차례에 걸쳐 60세 이상 어르신 50여 명을 대상으로 치매인지강화 프로그램을 운영하기도 했다.

곡성군 관계자는 “뇌를 두드리는 웃음·요가 치료 프로그램 등은 신체적 정신적 스트레스를 경감할 수 있는 다양한 프로그램을 운영중에 있다”고 밝혔다.

/곡성=김계중기자 kjkim@

고흥 농기센터 “월동작물 기상이변 대비 필요”

고흥군 농업기술센터는 15일 “최근 기후 변화에 따른 기상 이변이 잦아짐에 따라 맥류, 마늘, 양파 등 월동작물에 대한 웃거름 주기 및 잡초 방제 등 세심한 관리가 필요하다”고 밝혔다.

농기센터는 “최근 맥류와 사료 월동작물의 생육 상황 및 기상분석 결과 지난 해 파종기 이후 11~1월 하순까지의 평균 기온이 평년 대비 1.4℃ 높게 나타남에 따라 생육 재생기가 빨라져 이에 따른 관리가 필요하다”고 덧붙였다.

이에 따라 보리와 밀 등은 생육 재생기 이후 10일 이내, 늦어도 2월 하순까지는

웃거름 주기를 완료해야만 이삭당 낱알 수가 증가하고 생육후기까지 등숙률을 좋게 할 수 있다는 게 농기센터의 설명이다.

웃거름은 10a당 요소 10kg을 고루 뿌려 주고 생육이 불량하거나 모래땅인 경우 5kg씩 10일 간격으로 2회 나눠 주면 된다. 마늘과 양파는 1차는 2월 중하순께, 2차는 3월 중하순에 주되 10a당 마늘은 NK 북비 40kg, 양파는 27kg을 주면 된다.

특히 밭마늘 발생을 줄이고 저장력이 좋은 상품 마늘 생산을 위해서는 3월 하순 이후에는 비료를 주지 말아야 한다. /고흥=주각중기자 gjju@

보성군 SNS 홍보 서포터즈 20명 모집

보성군은 소셜네트워킹서비스(SNS)를 활용해 특색 있는 아이디어와 재미있는 글로 지역을 홍보할 SNS 서포터즈를 모집한다.

참여자격은 개인 블로그와 SNS를 운영하고 온라인 커뮤니티에 적극적으로 참여하는 사람이면 지역·연령 제한 없이 누구나 지원할 수 있다.

모집인원은 20명이며 지원방법은 보성군청 홈페이지에서 지원서를 내려받아 작성해 이메일(smsh1030@korea.kr) 또는 팩스(061-850-5149)로 제출하면 된다.

보성군 SNS 서포터즈는 축제·행사·군정소식·관광명소·맛집 등 유익하고 재미있는 콘텐츠를 발굴해 누리꾼들에게 소개하는 역할을 한다. /보성=김용백기자 kyb@

고흥군 민원 갈등 제로

둘째·넷째주 목요일
‘민원 소통의 날’ 운영

고흥군은 15일 “민원인과의 소통을 통해 민원인의 편의를 돕고 갈등민원을 사전에 방지하기 위한 ‘민원 소통의 날’을 운영한다”고 밝혔다.

고흥군은 오는 3월부터 매월 둘째·넷째주 목요일 오후 2시부터 5시까지 인·허가 담당자 등 20여 명으로 구성된 전담반을 운영할 계획이다.

인·허가 민원소통의 날에는 민원인이 인·허가 구비 서류를 갖춰 행정기관에 정식으로 제출하기 이전에 허가 가능 여부와 이행절차를 사전에 상담할 수 있도록 운영된다.

상담 민원은 개발행위, 건축허가, 산지·농지전용 등 허가 민원과 각종 진정 등 일반 민원이며, 전화와 온라인을 통해 사전 예약한 후 이용할 수 있다.

군은 이를 통해 인·허가 가능 여부와 필요사항을 민원인에게 신속하게 통보하고 제공해 관련 법규를 제대로 알기 어려운 민원인의 시간적·경제적 부담을 줄이는 동시에 행정 신뢰도를 더욱 높일 수 있을 것으로 기대하고 있다. /고흥=주각중기자 gjju@



이순신 장군 교육공간으로 리모델링한 전임 보성군수 관사를 찾은 방문객들이 각종 전시물을 둘러보고 있다. <보성군 제공>

보성군수 관사 이순신 교육관으로 재탄생

4개 전시실 갖춘 ‘방진관’ 리모델링...내달 11일 개관

보성군이 전임 군수 관사를 이순신 장군 교육 공간으로 리모델링해 다음달 11일 개관한다.

보성군은 군수관사로 사용하지 않고 그동안 게스트하우스로 활용했던 곳을 역사교육과 문화자원으로 활용하기로 하고 이순신 리더십 교육관인 ‘방진관’으로 새롭게 단장했다.

방진관은 이순신 장군의 장인으로 보성군수였던 방진(方震)에서 이름을 따왔다. 방진관은 보성읍 새싹길 81-10에 있으며 대지면적 1031㎡, 건축연면적 175㎡ 규모의 1층 한옥 건물이다. 기법관, 이순신실, 방진실, 이순신 장

군의 부인인 방씨부인실 등 총 4개의 전시 공간으로 이뤄졌다.

이곳에는 충무공 연대기, 열선루 조각도, 덕수이씨 족보, 난중일기 중 보성 방문 10일간의 기록, 운양방씨 족보, 보성군수 방진 재임시 기록, 방씨부인 삼파 등을 전시한다.

또 건물 외벽기둥에는 방씨부인의 여성상을 나타내는 주련을, 담장외벽에는 이순신 장군이 돌아 본 보성 12경길 그림 타일을 부착했다.

화단 정비와 완료되면 전통 놀이 공간과 야외 교육장 등도 조성할 계획이다. 특히 이순신 장군과 방씨부인의 휴머

니즘, 보성과의 인연을 스토리텔링화한 충무공 학당을 운영해 차별화된 교육 프로그램도 선보일 예정이다. 보성군 관계자는 “널리 알려진 영웅 이순신 장군의 면모보다는 인간 이순신으로 숨겨진 모습을 알리는데 초점을 두고 있으며 지역 역사 교육 문화자원으로 적극적으로 활용하겠다”고 밝혔다.

한편 보성은 이순신 장군이 백의종군하며 조선 수군을 재건하는 과정에서 군사와 군량미를 확보한 곳으로, ‘신에게는 아직도 12척의 배가 있습니다’라는 장계를 올린 곳이자 보성군수 방진의 외동딸이면서 이순신 장군의 부인인 방씨 부인이 어린 시절을 보낸 삶의 여정이 깃든 곳이다. /보성=김용백기자 kyb@

투데이 경매 부동산 경공매 추천물건

- 광주 서구 화정동 근린건물
화정동 유니버시아드 힐스테이트 사거리 코너 위치
대지 942㎡ 건물 1,566㎡
지하 1층 ~ 지상 3층
감정가 35억 최저가 35억
- 광주 남구 주월동 근린건물
남구청 인근 대로변 위치
지하 1층 ~ 지상 3층
대지 865㎡ 건물 1,574㎡
감정가 28억 5천
최저가 28억 5천
- 광주 남구 진월동 근린건물
롯데슈퍼 진월점 인근 대로변
지하 1층 ~ 지상 6층
대지 891㎡ 건물 3,020㎡
감정가 37억
최저가 37억
- 광주 서구 쌍촌동 숙박시설
운천역 인근 위치
지하 1층 ~ 지상 5층
대지 298㎡ 건물 1,129㎡
감정가 12억 2천
최저가 6억 8천
- 광주 서구 풍암동 빌라
풍암동 한국아메리온 정문앞
3층 12가구
대지 247㎡ 건물 421㎡
감정가 5억 2천
최저가 3억 6천

투데이옥션 이현석
010-9963-6345

(주)한국토지경매 김박사 추천물건

- 서구 금호동1~3층 대지 210㎡ 건물 369㎡
코너상가 2순환도로 근접 사무실 및 주택
▶감정가 3억4천 최저가 2억4천
- 서구 매월동 2층 창고 대지 858m2
건물 936m2 품암유동단지내
▶감정가 14억8천9백만원 최저가 10억4천2백만원
- 북구 중흥동 5층 숙박시설 상업지역 대지270㎡ 건물 986㎡
숙박시설및 상가 많음 ▶감정가 8억2천 최저가 3억6천7백
- 동구 학동 2층주택 대지 377㎡ 건물 200㎡
학동주민센터 인근 ▶감정가 2억6천6백 최저가 1억8천6백
- 서구 쌍촌동 5층 숙박시설 대지 298㎡
건물 1206 운천지하철역부근
▶감정가 12억2천5백 최저가 6억8천6백만원 객실37개
- 화순군 화순읍 삼천리 2층 주유소 대지 1249㎡ 건물 660㎡
▶감정가 11억1천600 최저가 7억8천100
- 동구 학동 단층 근린시설 대지 149㎡ 건물 94.3㎡
사무소및 작업장 입지여건충족 ▶감정가 1억1천400

일기일회(一期一會), 생애 단 한번
기회는 자주 오는 것이 아닙니다.
易地 김박사

(주)한국토지경매 김박사
010-8604-6506

20년 전통 (주)호남경매 법원경매 이달의 추천물건

- 전북 고창군 대지2,520평 건물123평 양어장
▶감정가27억2천 최저가9억3천 (감정가의34%)
- 화순군 화순읍 주유소 건물200평 대지378평 투자적합
아파트예정지 앞쪽 ▶감정가11억2천 최저가 7억8천
- 해남군 산이면 대지 262평 주거개발진흥지구
면사무소인근 ▶감정가2억 최저가1억1천 (감정가의56%)
- 무안군 현경면 건물48평 토지318평 전원주택추천
마을회관인근 ▶감정가3천5백 최저가2천2백 (감정가의64%)
- 북구 장동동 순환도로개설중, 전원주택지 최상, 마을형성
토지 962㎡ ▶감정가 2억3백 최저가 1억4천3백

병원, 사옥, 상가, 대지, 창고부지 매매

- 서구 쌍촌동 숙박시설 쌍촌역인근 지하1층~5층
건물 365평 대지 90평 방37개 ▶감정가 12억3천 최저가 7억
- 화순군 화순읍 건물86평 대지211평 고급전원주택
위치충족 ▶감정가4억4천 최저가3억1천 (감정가의70%)
- 광산군 월계동 다가구주택 방15개 투자수익남부대
방통대인근 ▶감정가5억2천 최저가4억9천 (감정가의36%)
- 서구 양동 건물425평 대지175평 숙박시설 방40개
지하1층~지상5층 ▶감정가11억 최저가6억 (감정가의56%)

(주)호남경매 김용희 이사
010-7147-4989

★ 4성급 ★ 호텔건물매매

현재 노인요양시설 허가 취득

- 엘리베이터 설치 및 리모델링공사 완료
- 목포역에서 걸어서 10분 거리 위치
- 4성급호텔, 노인병원 등 즉시 사업가능 (커미션은 휴업중)
- 주차장 및 부속상가 건물 3층

건축연면적 7,091㎡ (2,149평)
토지면적 3,478㎡ (1,054평)

- 매매가격 상담 후 결정
- 현장 답사 요망

목포시 대의동 2가 1-9번지의 3필지(지상 9층 지하 1층)

연락처 061-242-7782, 010-9868-5151