

정읍시 '청정축산' 메카 발돋움

올 502억 투입 친환경 브랜드화 주력 ... 안정적 생산기반 확충

전국 대표 축산지역인 정읍시가 지속가능한 축산업 육성을 위해 친환경 축산 경쟁력 강화에 나선다.

24일 정읍시에 따르면 지난해 12월 말 현재 한우는 7만5728두(2083농가), 젖소 7079두(86농가), 돼지 35만602두(125농가), 닭 738만3936수(155농가) 등 전국 대표 축산지역이다.

정읍시는 올해 축산분야에 502억원을 집중 투입하고 축산인의 소득증대는 물론 동물복지 확보 등 친환경 축산업 육성에 주력할 계획이다.

주요 사업은 ▲악성 가축전염병 근절 및 방역체계 구축 125억원 ▲축산테마공원 조성 113억원 ▲조사료 생산기반 확충 107억원 ▲중소 및 기타가축 생산성 향상 96억원 ▲축산물 브랜드 유통 및 활성화 지원 21억원 ▲가축분뇨 자원화 18억원 ▲명품한우 생산기반 확충 16억원



미임용 대기자만 333명 ... 전북 초등교사 적체 현상 심각

전북지역에서 초등교사 임용시험에 합격하고도 1년이 넘도록 교단에 서지 못하는 임용 대기자가 70명을 넘는 것으로 나타났다. 이는 교육부가 교사 정원을 줄인 데다 명예퇴직자까지 줄어들면서 발생한 현상이다.

24일 전북도교육청에 따르면 교사 발령을 받지 못한 도내 미임용 초등 예비교사는 333명이다. 이 중 72명은 지난해 1월 합

격자로 대기 기간이 1년이 넘는다. 이들은 현재 기존 교사들 중에서 6개월 이상의 휴직 또는 명예퇴직자가 나와야만 발령을 받을 수 있다.

임용 적체가 심해지면서 올해 합격자 261명도 언제 임용될지 기약이 없다. 지난해 합격자가 임용된 후 합격순서에 따라 임용장을 받게 되기 때문에 상당한 시간이 걸릴 수밖에 없다.

신규 합격자가 1학기에 한 명도 임용되지 못한 것은 근래 없던 일이라는 게 전북도교육청의 설명이다.

예비교사의 적체현상은 교육부가 올해 전북지역 초등교사 정원을 70명 줄이면서 비롯됐다. 교육부는 학생 수 감소에 따라 교원 정원을 감축하기로 하고 지난해 전국 시·도의 교원 정원을 대폭 줄였다.

공무원연공 개혁신안이 확정되며 명예퇴

무단점유 국유림, 합법적 임대 가능

서부산림청, 내년 9월 말까지

서부지방산림청이 불법으로 10년 이상 무단 점유된 국유림을 합법적으로 임대해 주는 한시적 특례제도를 내년 9월 27일까지 운영한다.

대상은 주거 또는 종교용 시설부지나 농지로 무단 점유돼 원상복구할 수 없는 국유림이다.

이를 10년 이상 계속 점유한 사람에게

한시적으로 빌려주는 제도다. 주거용은 무단점유 면적이 시 지역은 500㎡ 이내, 그 외 지역은 1000㎡ 이내여야 하며 종교용은 2000㎡를 넘지 않아야 한다. 농지는 시 지역 5000㎡, 그 외 지역 1만㎡ 이내이다. 특례를 적용받으려면 신고서를 작성해 해당 지역 국유림관리소에 제출해야 한다. 특례 적용 여부는 민간 전문가들로 구성된 심사위원회의 심사를 거쳐 확정된다.

남원=정규섭기자 jgs@

전주 만성지구 아파트 평당 810만원 결정

고분양 논란 잠재워

고액 분양가 논란에 휩싸였던 전주시 만성지구 A아파트의 분양가가 3.3㎡ 당 810만원에 결정될 것으로 보인다.

전주시 분양가심사위원회는 "지난 23일 A아파트의 평균 분양가(3.3㎡)를 810만원대로 결정하고 시행사 측에 이를 권고했다"고 24일 밝혔다. 이는 지난해 11월 같은 만성지구에서 분양한 B아파트의 평

당 분양가보다 3.3㎡당 5만원 정도 낮은 것이다.

시행사 측은 권고안에 이의가 있으면 재심의를 요청할 수 있다.

하지만, 재심에 따른 행정절차와 시간 소요 등을 고려해 시의 권고안을 수용할 것이라는 분석이다.

시는 앞으로도 공공주택의 고분양 논란을 불식하기 위해 분양가 심사를 간간하게 하기로 했다.

박진표기자 lucky@연합뉴스

정읍 농어촌공사, 농가회생 지원강화

농지은행 개선 ... 신청 접수

한국농어촌공사 정읍지사가 지역농민을 위한 경영회생 지원 정책을 강화한다.

한국농어촌공사 정읍지사(지사장 정동환)는 24일 "2016년도 개선된 내용을 중심으로 농지은행사업에 대한 신청 및 상담을 받는다"고 밝혔다.

올해 사업비는 농지매매와 임대차 등 농지규모화사업비 61억원, 과원규 모화사업비 2억원, 경영회생지원 40억원, 농지매매비축사업비 11억원, 농지연금사업비 2억원 등이며, 지역농업인에게 조기 지원할 계획이다.

농어촌공사는 특히 비농가와 은퇴농가 등으로부터 농지를 매입 또는 임대차 영농규모를 확대하고자 하는 농업농민에게 농지를 장기(15~30년) 임대하는 '영농규모화사업 및 과원규

모화사업'도 진행하고 있다.

특히 재해 등으로 경영위기에 처한 농가의 경영정상화를 지원하기 위해 시행 중인 '경영회생지원 농지매입 사업'도 제도를 개선해 시행중이다.

이 사업은 경영위기 농가의 농지를 농지은행이 매입하고, 그 대금으로 부채를 상환하도록 지원하는 것으로, 매입 농지를 해당 농가에 임대해 지속적으로 영농에 종사할 수 있도록 하고, 임대기간(7~10년) 종료 후에는 농가가 농지를 다시 환매하도록 해 실질적인 경영회생을 지원하는 사업이다.

부분환매와 분할납부기간 연장도 가능하다. 농어촌공사는 일시환매에 따른 농가부담 완화 등을 위해 당초 지원금액의 100분의 50 이상 환매 요청 시 부분환매를 허용할 방침이다.

자세한 문의 및 신청은 한국농어촌공사 정읍지사 (063-530-0322)로 하면 된다. /정읍=박기섭기자 parkks@



어린이급식지원센터 개소 남원시는 지난 23일 이환주 남원시장과 이영미 원광대학교 산학협력단장, 장종환 남원시 의회 의장, 광주지방식품의약품안전청 관계자 등 100여명이 참석한 가운데 '남원시 어린이급식관리지원센터' 개소식을 가졌다. /남원=정규섭기자 jgs@



정읍전 주변 봄맞이 청소 (사)자연보호정읍시협의회(회장 이상배)는 최근 회원가총 200여명과 함께 정읍전에서 봄맞이 환경정화 활동을 전개했다. 참가자들은 쓰레기와 잡초를 수거하고 시민들에게 자연보호의 중요성을 알리는 홍보활동을 펼쳤다. /정읍=박기섭기자 parkks@

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>
전원주택 / 투자

- 나주시 금천면 석전리 대지 및 전 2,305㎡ 주택2동 각종 유실수 화초 식재된 전망양호 매3억 5천만원
- 나주시 용산동 대지 및 전 5,100㎡ 황토주택3동 교통편리 매7억원
- 나주시 흥원면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 정포 대지 315㎡ 임02.187㎡ 주택96㎡ 공장75㎡ 점포26㎡ 매2억4천만원
- 나주시 남평읍 남평리 오거리 국도변 1,118㎡(339) 주유소 상가, 식당, 커피숍 최적지(신주택/구항고)매 5억9천
- 나주시 송촌동 산죽동 대지 596㎡ 건물 85㎡ 남향 텃밭있음 동신대인근 매2억1천만원

농지 / 임야

- 나주시 금천면 고통리 담 2,611㎡ 생산관리지역 매립완료 혁신도시인근 매2억6천만원
- 나주시 금천면 석전리 전 배파수원 4,007㎡ 생산관리지역 혁신도시인근 매9억7천만원
- 나주시 산포면 내거리 담4,000㎡ 혁신도시인근 매2억원
- 나주시 다도면 풍산리 잡종지 8,311㎡ 보전관리지역 2차선도로접 매7억원
- 나주시 산포면 등정리 3,015㎡ 4차선도로변 생산관리지역 판매시설 공장 최고적합 매6억5천만원
- 나주시 산포면 산제리 전 7,273㎡ 혁신도시근거리 보전 관리지역 연수원 공장적합 투자유망 매8억5천만원
- 나주시 다도면 풍산리 일반임야 18,838㎡ 2차선도로변 농림지역 혁신도시근거리 매22억원
- 나주시 금천면 월곡리 담 4,807㎡ 생산관리지역 농로양호 투자유망 매1억6천만원
- 나주시 남평읍 광촌리 임야1,384,140㎡ (대지, 농지포함) 소나무양호 수원원 전산 적합 매30억원
- 나주시 금천면 신천리 담 8,825㎡ 매2억8천만원
- 나주시 산포면 등수리 담 6,000㎡ 매2억6천만원
- 나주시 산포면 산제리 전 매18년생 과수원 7,934㎡ 혁신도시 1km 투자유망 매7억2천만원

나주시 남도공인중개사
이준상 T.010-9510-1150

금당공인중개사

저희는 매도·교환·개발등의 물건을 구입합니다!
팬션·전원주택지

- 화순군 동면 전원주택지 조성된 땅 5096㎡ 2억 1500만원
- 장흥군 안양면 수문해수욕장 2161㎡ 교환가능 3억3천

투자·매도·교환

- 무안군 운남면 생산관리지역 2360㎡ 신고 1억3천 매도6600만원
- 원풍부지 쌍촌동 대지 317㎡ 임대 3500만원 쌍촌역에서 5분거리 2억7천
- 신안군 흑산도 예리산 1071㎡ 1400만원 투자성 좋음
- 진도군 고군면 벽리산 16860㎡ 염소사육용 적합 4천만원
- 영암군 금정면 배밭 12827㎡ 과수원 2억2천
- 화순군 이서면 안심리 산 34809㎡ 매도 1억5백
- 여수시 소호동 전양 좋은 비더가 아파트 148㎡ 직가 화가들 작업실도 좋은 팬션으로 전용도 가능 교환가능 2억4천 은행 1억6천
- 담양과 광주경계 기든 땅 2394㎡ 기든은 운영중인 6억7천
- 한옥별장 무안군 현경면 비더가 은행 8500 팬션적합 1억9천
- 신안군 지도읍 비더가 계획관리지역 13662㎡ 귀농 생활 적합 1억
- 신축 별장 장성군 진원면 땅 10000㎡ 은행 1억4천 매도3억2천
- 나주시 경현동 땅 2030㎡와 기든 전원주택·별장등적합 4억
- 전북 남원시 서남대하부근 땅 984㎡ 건물 952㎡ 오피스텔·원룸형 38실 은행 1억7천 리모델링 예산 9천만원도 매도·교환 3억6천

상가건물

- 나주 영산포 율목과 안집 땅 337㎡ 건평 613㎡ 은행 1억9천 보증금 2천에 월460천 매도·교환 6억9천
- 동구 산수동 충장동 부근 대지 135㎡ 3층 상가 주택 233㎡ 2억천
- 신기동 율목동 대지 67평 율목 10개와 35평형 인접 인접은 공실 보증금 6천에 월 수입 190천 매도 4억6천
- 남구 월산동 농성초교부근 대지 136㎡ 3층건물 198㎡ 매도 3억
- 남구 서동 2층 건물 대지 132㎡ 건물 147㎡ 2억
- 농성동 땅 787㎡ 1층 상가 2칸, 2·3층 율목 10개 9억5천
- 농성 초교부근 대지 326㎡ 건평 544㎡ 전세 3억7천 매도 5억6천

문의 222-4994, 010-2632-5659
서구한전, 농성초교옆문앞

법원경매(공매, NPL)

조여사 추천물건

010-6211-4585

★동구 수기동 제일오피스텔뒤편 5층근린시설
대지432.4㎡ 건물1055.22㎡ 건물상태양호
감정가10억7천2백 최저가4억8천 감정가의45%

★북구 중흥동 5층속박시설, 일반상업지역
대지432.4㎡ 건물1055.22㎡ 건물상태양호
감정가10억7천2백 최저가4억8천 감정가의45%

★광산구 용동 평동산업단지내 단층공장
대지1653㎡ 건물1319㎡ 평동산단2번로접
감정가9억2천 최저가7억6천 감정가의70%

★영광군 연산면 상거리 단층 및 2층미곡처리장
대지15641㎡ 건물3270㎡ 왕복2차선도로접
감정가32억9천7백 최저가11억8천2백 감정가의36%

★화순읍 삼현리 왕복 3차선 도로접, 주유소 한국전력공사 화순지사 맞은편
대지1249㎡ 건물660㎡ 왕복3차선도로접
감정가11억1천1백 최저가7억8천2백 감정가의70%

※전지역 병원(부지)매매, 매입 상담
맞춤형 부동산 컨설턴트 (주)다와옥션

신축 상가원룸 매매

광주대 정문맞은편

원룸임대: 보 3백, 월 40만
상가임대: 보 5천, 월 250만

매가 15억

010-8696-8949

샷갓촌 임대

면적: 1150㎡
블로동 위치 / 권리금 없음

내부인테리어기간보장
영업컨설팅지원
임대료 상담후 결정

010-3605-5571

미래나눔공인중개사