

대대적인 하천정비로 안전한 고창 만든다

郡, 1000억원 들여 10곳 정비

재해예방·생태하천 복원 총력

고창군이 사상적인 침수피해를 막고 주민의 생명과 재산을 보호하기 위해 1000억원 규모의 하천정비 사업에 나선다.

17일 고창군에 따르면 올해부터 아산면 주진천 등 5개 하천에 657억원의 예산을 투입해 정비하고 고수면 고수천 등 2개 생태하천에는 288억원을, 무장면 죽림천 등 3개 소하천에는 92억의 예산을 투입해 대대적인 정비 사업을 벌인다.

고창군은 아산면 주진천, 부안면 용산천, 흥덕면 갈곡천, 해리면 해리천은 지방하천 정비사업으로 추진되며, 고수면 고수천과 고창을 외정천은 생태하천 복원사업으로 추진할 계획이다.

또 무장면 죽림천·정거천, 흥덕면 북룡천은 소하천 정비사업을 통해 저수호안정비 및 친수공간 조성 등 단계별 사업을 추진, 쾌적한 생활환경 조성과 수질 개선에 나설 방침이다.

고창군은 또 하천의 효율적인 재해예방과 유지 관리를 위해 7억원의 예산을 14개 읍·면에 재배정하고, 하천 유지관리사업(시설물 정비 및 준설 등)에 나서는 한편 우기 철 집중호우 시 하상퇴적물 등에 따른 침수피해 및 구조물 유실 등 여름철 재해에 선제 대응하기로 했다.

박우정 고창군수는 “주민의 생명은 물론 재산피해와도 직결되는 하천정비를 막기 위해 대규모 정비사업에 나설 계획”이라면서 “고창을 아름답고 안전한 지역으로 만들어 주민들이 마음 놓고 생활할 수 있도록 하겠다”고 말했다. /고창=고훈석기자 ghs@



새봄을 맞아 고창군 부안면 새마을 회원 70여명이 하천 환경정화 활동을 하고 있다. <고창군 제공>

군산 미장지구 도시개발지구 분양

4200세대 규모 5월 준공

상업·주택용지 21일부터 선착순

학교·보건소 등 입지조건 뛰어나

군산시는 “21일부터 6월 30일까지 미장지구 도시개발사업지구내 택지(상업용지 6필지, 단독주택용지 49필지)를 선착순 수의계약으로 분양한다”고 17일 밝혔다.

미장지구 도시개발사업은 미장·조촌동 일원 86만4000㎡(26만여평)의 면적에 총 사업비 1800억원을 투입해 4200세대 1만 2000여명의 인구를 수용하는 택지사업으로, 오는 5월 준공 예정이다.

상업용지는 건폐율 70% 이하 용적률 600% 이하로 최저층수 2층이며, 단독주택은 건폐율 60% 이하 용적률 200% 이하로 최고층수는 3층(필로티 구조시 4층까지 허용)이다.

매수희망자는 군산시 홈페이지(www.gunsan.go.kr) 매각 공고란에서 확인 후

계약하면 된다. 일시납부와 6개월 3회 분할납부 방법이 있으며, 시는 분양대금(중도금 및 잔금)의 납부 편의서비스를 제공하기 위해 계약대상 토지의 금융권 대출도 가능하도록 했다.

특히 지난해 입주한 미장이아파트 1차와 이달 입주하는 제일풍경채 아파트를 비롯한 미장이아파트 2차 건축중이며 대원간타빌아파트는 오는 18일부터 분양에 들어가는 등 인구 유입도 활발하다.

군산시 관계자는 “쾌적하고 친화적인 교통역 단독주택을 건축할 수 있는 입지 조건으로 공영주차장과 주변 3km 이내에 중·고등학교, 보건소, 시립도서관, 예술의전당, 터미널, IC 등이 있는 등 배후 인프라도 매우 뛰어나다”고 말했다. 한편 택지 분양에 관한 자세한 내용은 군산시 택지 경영사업과(063-454-3652)로 하면 된다. /군산=박금석기자-전북취재본부장 nogusu@

순창군, 소상공인 융자금 이자 지원

관내 금융기관과 협약 체결

브랜드 개발비 등 경영안전 추진

최고 5천만원 이내 3년간 지원

순창군이 지역 소상공인들의 융자금 이자 지원에 나선다.

순창군은 17일 영상회의실에서 농협은행, 순창군산림조합, 축협, 순창새마을금고, 순창신협 등 관내 금융기관 5개소와 소상공인 이차보전사업(이자차액 보상제)을 위한 업무협약을 체결했다.

이날 업무협약식에는 황숙주 순창군수를 비롯한 한재현 농협은행 순창군지부장, 최기환 축협 조합장, 김규철 순창군산림조합장, 설재현 순창새마을금고 이사장, 김규수 순창신협 이사장 등이 참석했다.

소상공인 이차보전사업은 순창군이 지역 소상공인의 사업장 시설 증·개축비, 수선비, 브랜드 개발비 등 기타 경영안전을

위해 추진하는 사업으로, 소상공인 융자금 최고 5000만원 이내의 범위에서 3년간 연 4%까지 이자를 지원해 주는 사업이다.

지원대상은 신청일로부터 최근 3년간 주민등록상 주소가 순창이고, 3년 이상 해당사업을 이어온 소상공인이어야 한다.

순창군은 오는 4월부터 신청을 받아 소상공인 이차보전사업을 시행할 계획이다. 이번 협약에 따라 협약 금융기관들은 순창군이 추천한 소상공인에 대해 대출을 지원하고 책임 관리하게 된다.

황숙주 군수는 “경기침체와 지난해 메르스 여파 등으로 어려움을 겪고 있는 지역 소상공인들에게 실질적인 도움을 드리기 위해 이번 사업을 마련했다”고 말했다.

한편 순창군은 소상공인의 사업장 시설 개보수, 브랜드개발, 노후장비 교체 시 총 사업비 50% 이내에서 1개소당 1000만원 한도 내에서 지원해주는 사업도 진행 중이다. /순창=서은종기자 syj@kwangju.co.kr

완도군 어가 양식수산물재해보험 가입 ↑

어업인 인식 확대, 홍보·보험료 지원 한 몫

완도지역 양식 어가들의 양식수산물 재해보험 가입이 증가하고 있다.

17일 완도군에 따르면 2015년도 양식수산물재해보험 가입어가는 936어가로 2014년 728어가에 비해 28.6%, 2013년 597어가에 비해 56.8% 증가했다.

완도군은 보험가입증가 원인으로 대규모 재해발생에 따른 어업인의 재보험 필요성 인식 확대와 군의 적극적인 보험가입 홍보 등으로 분석하고 있다.

양식수산물 재해보험은 어가 보험료 부담 경감을 위해 보험료의 50%를 국가에서 지원하고 나머지 자부담 50% 중 일부는 전남도와 완도군에서 지원하고 있다. 이에 따라 어업인이 부담하는 보험료는 20% 안팎이며, 보험 혜택도 지출 대비 큰 편이다.

완도지역에서는 지난 2013~2015년 까지 3년 동안 총 2261어가에서 67억여 원(자부담 11억여 원)의 보험료를 납부

하고 81억여원의 보험금을 받았다.

완도군 관계자는 “올해도 엘리뇨현상이 강할 것으로 기후 전문가들이 예견하고 있어 적조 확대 발생과 태풍 초대형화 등이 우려된다”면서 “직·간접적인 피해가 예상되는 만큼 양식수산물재해보험 가입률을 높이는데 주력하고 있다”고 밝혔다.

한편 양식수산물재해보험은 자연재해 발생 시 피해액의 10~15%에 불과한 재난지원금을 보완해 피해 어업인이 실질적인 보상을 받을 수 있도록 2008년에 도입해 시행하고 있는 정책보험으로, 양식수산물과 시설물이 자연재해로 인해 피해가 발생하는 경우 보상하는 보험이다.

보상 대상품목은 남치와 전복, 참돔, 돌돔, 감성돔, 굴, 다시마 등 21종이며, 보상재해는 태풍(강풍)과 해일, 풍랑, 적조, 대설, 동해, 이상수온, 수산질병 등이다. /완도=정은조기자-서부취재본부장

“환경교육 즐기면서 배워요”



광주송원여자상업고등학교 학생들이 지난 16일 전남자연환경연수원에서 단체 줄넘기를 하고 있다.

전남자연환경연수원 수련회

환경 골든벨 등 프로그램 다양

국제청소년교육재단(이사장 이강열) 전남자연환경연수원(원장 정순준)이 청소년 환경교육에 적극 나서고 있다.

전남자연환경연수원은 17일 “광주 송원여자상업고등학교(교장 박남규) 1학년 246명을 대상으로 지난 16일부터 2박 3일간의 청소년 환경교육 수련회를 시작했다”고 밝혔다.

이번 프로그램은 환경 골든벨과 환경특강, 팀 대문스트레이션, 병풍산 숲속탐방, 레크리에이션, 환경 애니메이션 ‘지

렁이 똥 이야기’ 관람 등으로 진행된다. 정순준 원장은 “모든 세상일은 의욕적으로 하고자 하는 사람에겐 길이 보인다”며 “고등학교 첫 해의 공동체생활을 통해 자아발견을 하는 시간이 되기를 바란다”고 당부했다.

윤용철 교감은 “3일 동안 긍정적 마인드로 생활하여 2학년 선배들처럼 훌륭한 수련활동 전통을 이어가자”며 “자연환경연수원에서 배운 환경보존의 중요성을 학교에서 꼭 실천하자”고 말했다.

한편 전남자연환경연수원의 ‘청소년 환경교육’은 여가부에서 인증을 받고 환경부가 지원하는 청소년수련활동 프로그램이다. /담양=정재근기자 jgg@

정읍시, 유턴기업 적극 지원해 드려요

우성섬유와 60억원 투자협약

정읍시가 해외로 진출했다 복귀한 유턴(U-turn) 기업 유치에 적극적으로 나서고 있다.

정읍시는 “지난 16일 시청에서 시내 농

소동에 있는 농공단지에 60억원을 들여 산업용 장갑을 생산하는 공장을 짓기로 한 ㈜우성섬유와 투자협약을 했다”고 17일 밝혔다.

우성섬유는 극세사 장갑 등 산업용 장갑을 생산하는 기업으로 연매출 100억원, 근

로자 50여명의 일자리 창출 효과가 기대된다.

우성섬유는 정읍 제2산업단지에 있는 국일방직에서 생산한 원사를 사용해 제품을 생산할 계획이다.

우성섬유는 지난 2005년 한우성섬유라

는 이름으로 설립해 2009년 베트남에 진출했다가 최근 국내로 복귀했다.

김성기 정읍시장은 “정읍 산업단지는 사통팔달의 교통망을 갖추고 있어 기업활동에 큰 보탬이 되고 있다”면서 “지역 산업단지로 입주하려는 유턴기업에 대해서는 지원과 혜택을 아끼지 않겠다”고 말했다.

/정읍=박기섭기자 parks@

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>
전원주택 / 투자

- 나주시 금천면 석전리 대지 및 전 2,305㎡ 주택2동 각종 유실수 화초 식재된 전망양호 매3억 5천만원
- 나주시 용산동 대지 및 전 5,100㎡ 황토주택3동 교통편리 매7억원
- 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡ 임야2,187㎡ 주택96㎡ 공적75㎡ 전포26㎡ 매2억2천
- 나주시 남평읍 남평리 오거리 국도변 1,118㎡(339) 주유소 상가, 식당, 커피숍 최적지(신주택/구창고)매 5억9천
- 나주시 송촌동 신축주택 대지 596㎡ 건물 85㎡ 남향 텃밭있음 동산대인근 매2억1천만원
- 나주시 산포면 소재지 2차선 도로변 슬라브주택(2001년준공) 99㎡, 공적198㎡ 대지823㎡ 투자유망 매6억9천만원

대지 / 임야

- 나주시 금천면 고흥리 담 2,611㎡ 생산관리지역 매립완료 혁신도시인근 매2억6천만원
- 나주시 금천면 석전리 전 배관수원 4,007㎡ 생산관리지역 혁신도시인근 매9억7천만원
- 나주시 산포면 내거리 담4,000㎡ 혁신도시인근 매2억원
- 나주시 다도면 풍신리 집산지 8,311㎡ 보건관리지역 2차선도로접 매7억원
- 나주시 산포면 등정리 3,015㎡ 4차선도로변 생산관리지역 판대시설 공장 최고적합 매6억9천만원
- 나주시 산포면 산제리 전 7,273㎡ 혁신도시근거리 보건관리지역 연수원 공장적합 투자유망 매8억5천만원
- 나주시 다도면 풍신리 일반임야 18,838㎡ 2차선도로변 농림지역 혁신도시근거리 매2억2천
- 나주시 금천면 월곡리 담 4,807㎡ 생산관리지역 농로양호 투자유망 매1억6천만원
- 나주시 금천면 신천리 담 8,825㎡ 매2억8천만원
- 나주시 산포면 등수리 담 6,000㎡ 매2억6천만원
- 나주시 산포면 산제리 전 배18년생 과수원 7,934㎡ 혁신도시 1km 투자유망 매7억2천만원

나주시 남도공인중개사
이준상 T.010-9510-1150

금당공인중개사

저희는 매도·교환·개발등의 물건을 구합니다!
팬션·전원주택지

- 화순군 동면 전원주택지 땅 5096㎡ 2억 1500만원
- 장흥군 안양면 수문해수욕장 2161㎡ 교환가능 3억3천
- 순창군 북흥면사무소 부근 대지 981㎡ 전원생활적합 4400만원

투자·매도·교환

- 가죽 모자용 전 화순 도암면 소재지 496㎡ 2400만원
- 원룸부지 쌍촌동 대지 317㎡ 임대 3500만원 쌍촌에서 5분거리 2억7천
- 북동 대로변 상업 지역 259㎡ 공시가 2억8천 매도 3억2천
- 진도군 고교면 백포리산 16860㎡ 염소사육용 적합 4천만원
- 영암군 금정면 배밭 12827㎡ 과수원 좋은 2억2천 교환가능
- 화순군 이서면 안심리 산 34809㎡ 매도 1억5백
- 무안군 망운면 사무소 인근 국도접 전 1312㎡ 다용도 8500만원
- 담양과 광주경계 가든 땅 2394㎡ 가든은 운영중임 6억7천
- 한양별장 무안군 한경면 비리가 은행 8500 팬션적합 1억9천
- 신축 별장 장성군 진원면 땅 10000㎡ 은행 1억4천 매도3억2천
- 나주시 경향동 땅 2030㎡와 가든 전원주택·별장등적합 4억
- 서구 덕흥동 생산죽지 담1782㎡ 도로있음 투자기회 양호 4억4백
- 영암군 삼호읍 남천리 자연 녹지 7283㎡ 경정기(하) 법인이전 3억8500
- 여주시 소호동 이마트 148㎡ 은행 1억6천 전방 최고 교환을 원함 2억3천

상가건물

- 산포동 2년된 3층 상가 주택 대지 246㎡ 건물 343㎡ 5억7천
- 싸우나, 원룸, 상가건물 월산동 대지 553㎡, 7층건물 2317㎡ 전세 6500에 월 900천 수의 주택·사무실 등 공실 12억 5천
- 쌍촌동 신축 원룸 대지 298㎡ 건물 567㎡ 8억6천
- 쌍촌동 신축 원룸 대지 259㎡ 기계와 쓰리룸등 6개 8억
- 동구 산포동 총창동 부근 대지 135㎡ 3층 상가 주택 233㎡ 2억천
- 남구 월산동 농성초교부근 대지 136㎡ 3층건물 198㎡ 매도 2억7천
- 남구 서동 2층 건물 대지 132㎡ 건물 147㎡ 미라병원부근2억
- 서구 양동 대지 149㎡ 건물300㎡ 기계와 투룸2개 인접 2억2천
- 월산동 병원적합 대지 331㎡ 건평780㎡ 4층건물 7억2천

문의 222-4994, 010-2632-5659
서구한전, 농성초교옆문앞

20년 전통 (주)호남경매

법원경매 이달의 추천물건

- 나주시 경향동 지하층~지상3층근린시설 토지450평 요양병원추천 ▶ 감정이 31억 최저가 11억(감정가의36%)
- 서구 마복동 1층주거지역 토지202평 도로접 시세차익, 위치, 투자수익기대 ▶ 거래가 4억8천만원
- 나주시 빛가람동 2중주거지역 토지 공원전 한전본사인근 대지4,571평 ▶ 감정이 70억 최저가 50억
- 목포시 삼락동 지하1층~4층 상가 268평, 토지 92평 코너위치, 4층주택임용 ▶ 감정이6억 최저가 3억3천
- 동구 충장로5가 상업지역 도로변 2중건물41평 토지34평 식당추천 ▶ 감정이 3억 최저가 2억1천

병원, 사옥, 상가, 대지, 창고부지 매매

- 서구 쌍촌동 숙박시설 쌍촌역인근 지하1층~5층 건물 365평 대지 90평 방37개 ▶ 감정이12억3천 최저가 5억5천
- 광산구 서봉동 근린주택 건물44평 토지41평 송산유원지입구, 식당, 종교시설 ▶ 거래가7천3백만원
- 서구 양동 5층 숙박시설 객실29개 코너위치 대지175평 건물425평 ▶ 감정이 11억 최저가 7억1천
- 서구 매월동 2층창고 대지60평 건물283평 감정이4억9천 ▶ 최저가 10억4천(감정가의70%)

(주)호남경매 김용희 이사
010-7147-4989

투데이 경매

부동산 경공매 추천물건

- 광주 남구 주월동 근린건물 남구청인근 대로변전 병원 사옥 임대수익 건물 적합 지하 2층 ~ 지상 8층 대지 697㎡ 건물 3,752㎡ 감정이 35억 4천 최저가 35억 4천
- 광주 광산구 운남동 상가주택 운남동 우체국 사거리 인근 위치 아파트 상권 투자가치출음 지하 1층 ~ 지상 3층 대지 234㎡ 건물 485㎡ 감정이 7억 5천 최저가 7억 5천
- 광주 광산구 우산동 숙박시설 무진대로옆 상업지대 위치 지하 1층 ~ 지상 5층 대지 491㎡ 건물 1,468㎡ 감정이 11억 3천 최저가 7억 9천
- 나주시 남평읍 우산리 대지 중흥 골드레이크CC 인근 위치 도로접 대지 3,551㎡ 건물 486㎡ 감정이 5억 4천 최저가 3억 8천
- 광주 서구 마복동 대지 서광주로 인근 내대지 대지 면적 669㎡ 감정이 4억 7천 최저가 4억 7천

투데이옥션 이현석
010-9963-6345