

# 늘어난 1인 가구, 유통가 풍속도 바꾼다

### 커피 메이커·핸디청소기 등 소형가전 판매 급증

### 식품업계 가정간편식 붐물 ... '나홀로 여행' 늘어

혼자 사는 사람이 늘면서 유통가의 풍경도 변하고 있다. 국내 1인 가구가 전체 가구의 4분의 1을 차지할 정도로 늘어나면서 식품, 유통 등 산업 분야에 막대한 영향을 미치고 있다.

20일 광주지역 이마트에 따르면 지난 2월20일~3월 5일까지 매출 분석결과 커피 메이커 23.3%, 핸드청소기 13.2%, 전기포트 9.3%, 가습기가 5.7% 늘었다.

점점 증가하고 있는 1.2인 가구 구성원들이 본인들의 집안 면적과 사용환경에 맞춘 소형 가전을 주로 구매하는 것으로 분석됐다.

또 원두커피와 캡슐커피의 대중화와 함께 커피메이커의 종류도 늘어나면서 커피 자체의 풍부한 향을 만끽하며 바로 내려먹는 커피메이커가 큰 인기를 얻고 있다.

핸디형 스티밍청소기도 1.5kg 내외의 가벼운 무게와 한 손에 들어오는 작은 크기로 협소한 공간에서도 사용·보관이 편리해 인기다.

가습기의 경우 500ml생수병을 꽂고 사용하면 실속형 모델부터 각종 귀여운 캐릭터 디자인 모델까지 나왔다.

식품업계도 1인 가구를 겨냥한 가정간편식

을 붓물처럼 쏟아내고 있고, 편의점은 주요 고객인 1인 가구의 증가를 바탕으로 연매출이 30% 이상 고공성장하고 있다.

온라인 쇼핑을 선호하는 1인 가구의 특성에 따라 온라인 유통업체가 급속도로 성장하는 가 하면, 가전·가구업계에서는 원룸과 오피스텔 등 1인 가구의 주거환경에 적합한 제품이 인기를 끌고 있다.

업계에 따르면 지난해 기준 506만가구(전체 가구의 26.5%)에 달한 1인 가구는 오는 2035년 763만가구(34.3%)까지 늘어날 것으로 전망된다.

식품업계는 이에 따라 간편하게 즐길 수 있는 가정간편식(HMR) 시장이 급속도로 성장할 것으로 보고 있다. 실제로 가정간편식 시장은 2010년 7700억원에서 2015년 1조5000억원

규모로 성장했으며, 올해는 2조원을 넘어설 것으로 예상된다.

여행업도 변화가 감지되고 있다. 하나투어에 따르면 1인 여행객은 2013년에는 7만8000명이었지만 2014년에는 11만9000명, 지난해에는 20만6000명으로 매년 증가하고 있다.

인터넷투어에서도 작년 한 해 동안 혼자 항공권을 예약한 인원이 전년보다 21% 증가했다.

전체 여행객 중에서는 혼자 여행하는 사람들이 36%를 차지한 것으로 나타났다.

1인 여행객의 증가는 인기 해외 여행지에도 영향을 미쳤다. 인터넷투어에 따르면 작년 1인 여행객은 비교적 저렴하고 쇼핑과 대중교통이 발달한 대도시 지역을 선호했다.

/오광록기자 kroh@kwangju.co.kr



## 남양건설 '운암2차 남양휴튼' 분양

전가구 남향 59㎡·84㎡

중·소형 주상복합아파트

남양건설이 광주시 북구 운암동 일대에 선보이는 주상복합아파트 '운암2차 남양휴튼'이 분양에 들어간다. 운암2차 남양휴튼은 지하 3층~지상 25층의 3개동 규모로 실수요자 선호도가 높은 59㎡·84㎡(전용면적) 이하의 중소형으로 구성된다.

특히 단지가 들어서는 운암동 일대는 북구 최고의 중심주거지역으로, 1만 세대 이상의 대규모 브랜드타운으로 조성될 예정이다. 여기에 단지 인근에 운암주공 3단지 재건축도 진행되고 있어 주변 개발에 따른 향후 미래까지 기대해볼 수 있다.

운암2차 남양휴튼은 중소형 아파트이지만 실용성과 효율성이 넘치는 혁신 신형 설계로 대형 아파트 못지 않게 공간 활용도를 높였다. 전 가구가 남향 위주 배치의 판상형 구조는 물론 맞통풍의 4-Bay 설계로 채광과 통풍을 극대화했다.

또한 입주민을 배려한 주방, 드레스룸, 다양하고 넉넉한 수납공간 설계를 통해 주거 만족도를 높였으며, 가변형 벽체를 설치함으로써 공간 활용도가 더욱 높아질 전망이다.

뿐만 아니라, 단지 전체가 하나의 공원을 연상케하는 친환경 단지조경, 수준 높은 문화생활을 위한 주민공동 생활시설을 조성해 입주민들이 건강한 생활을 누릴 수 있게 했다. 특히 단지 바로 앞에 친환경 자연녹지인 중외공원, 운암산, 운암제 등이 있어 힐링라이프 구현이 가능하다.

아울러 운암2차 남양휴튼은 도심권에 들어서는 만큼 교통 환경도 우수하다. 호남고속도로 서광주IC를 이용한 광역전출이 용이하고 단지 인근에 북문대로, 제2순환도로를 통해 중심 상업지역으로의 접근이 편리하다.

모델하우스는 광주시 북구 매곡동 373-15번지에 있다. 23일 특별공급을 시작으로 24일 1순위, 25일 2순위 접수가 진행된다.분양문의 062-576-9115

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr



## 광주신세계 한해연 '스타카토' S/S 신상 슈즈 선보여

광주신세계(대표이사 임훈)는 20일 최근 신규 오픈한 트렌디하고 세련된 감각의 홍콩 슈즈 브랜드 '스타카토'의 스타일링 클래스를 진행했다. 이번 행사에서는 국내 유명 스타일리스트 한해연 씨가 다채로운 의상과 어울린 트렌디한 스타카토의 S/S 신상 슈즈를 선보였다. 또 이 백화점에서는 오는 23일까지 1층 시즌이벤트홀에서는 볼패션을 완성하는 신발을 합리적인 가격으로 만날 수 있는 '스프링 슈즈 페어'가 펼쳐진다. 탤트·소다·미소페·세라·스타카토 등 구두 브랜드가 대거 참여해 인기 상품을 특가로 선보인다.

/오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

## 주간 증시 포커스

### 美 FOMC회의 기준금리 동결

### 경기 민감주 차별화 전략 필요

### 화장품·바이오업 저가 매수 고려

3월 셋째 주는 글로벌 금융시장의 관심이 재닛 옐런 미국 중앙은행 의장에게로 집중됐다. 지난 15~16일 오후 두번째로 개최된 FOMC 회의에서 현재 기준금리를 동결했다. 옐런의장은 지난해 연말기자회견에서 올해 금리인상횟수가 네 차례 있을 것이라는 의견을 보였지만 16일에는 두 차례에 그쳐야 한다고 강조했다.

FOMC회의 이후 월가에서는 6월 금리인상도 어려울 것이라 기대고 있다. 지난주 미국 다우지수와 S&P500 지수는 연중최고치를 기록했고 코스피지수도 장중 2000선을 회복하며 1992포인트로 마감했다.

장중 코스피지수가 2000포인트를 넘었던 17일에 외국인 투자자는 10개월여만에 최고인 7346억원을 순매수했고 3월에만 3조 1711억원 순매수했다. 이에 따라 외국인 순매수는 1월과 2월에 순매도한 2조 7016억원을 넘어서면서 올해 순매수로 전환되었다.

글로벌 위험자산 선호심리가 높아지면서 영국 브렌트유와 WTI 원유가격이 주중 40달러를 넘어지면서 바닥을 확인하는 모습을 보였고 원달러 환율은 3주만에 1240원선에서 1162.5원으로 하락해 원화까지도 금동세를 보였다. 원달러 환율에 대한 투자자들의 관심이 높는데 최근 환율 변동성이 확대되고 있지만 1150원선에서는 단기하락에 따른 저가매수 유입가능성 높고 추가적인 환율하락을 보이면 4월 한국은행의 금리인하 가능성이 부각될 수 있어 현재 가격권에서 등락을 보일 것으로 예상된다.

2월말 G20재무장관회의부터 3월 3일 중국양회 시작되고 10일 ECB통화정책회의와 16일 마감된 FOMC회의로 이어진 주요회의결과는 상당부분 시장 기대치를 충족시켜 주며 글로벌증시에 정책래리로 이어졌다.

이런 주요회의에서 공통적으로 나타난 것은 경쟁국가에 비해 자국의 환율절하를 통한 수출경쟁력 증대로 경제부양을 실시하는 경제정책을 자제하는 쪽으로 정책의 방향이 정해지고 있다는 것이다. 이런 정책공조에 따라 최근 달러화는 약세를 보였고 상대적으로 하락폭이 컸던 신흥국 환율과 유가를 비롯한 원자재가격은 강세로 전환되는 모습을 보였다.

유가와 원자재가 상승은 수년간 하락세를 보였던 조선 철강 건설 화학 등 경기민감주의 반등을 이끌어냈고 코스피지수도 2000포인트에 근접하였다. 최근 상승으로 코스피지수가 2000선에 근접하면서 낙폭과대나 코리아디스카운트에 따른 전반적인 추가상승을 기대하기는 어려울 것으로 보이며 업종이나 종목별로 차별화된 대응전략이 필요하다.

몇 차례 언급했듯이 4월부터는 1사분기 실적발표가 시작되고 실적에 따른 추가흐름이 예상된다. 유가와 원자재가격 상승기대에 따라 반등세를 보인 경기민감업종이 실적개선을 위해서는 상당기간 업종구조조정이 필요한 상황으로 이번주에는 추가변동을 이용해 점진적으로 현금비중을 늘리는 것이 좋을 보인다.

반면 최근 경기민감주 반등장에서 소외되며 약세를 보였던 화장품업종은 실적개선에 대한 기대가 남아 있고 제약·



정계두

<유진투자증권 광주북지점장>

# 구례, 지리산 온천지구내 호텔급-모텔 매

- 전남 구례군 산동면 관산리 732-1번지 지리산 온천지구 내 송원리조트 바로 앞
- 대지 573평, 건물 719평, 지하 1층 지상 4층, 객실 58개
- 1층- 음식점 / 숙박시설, 2~4층 - 숙박시설
- 경매로 취득, 주위에 매매물건 없음
- 관광특구로 관광자금 유치 가능
- 게스트하우스, 수련원, 연수원, 요양원 등등 적합
- 시세 / 감정가 - 15억
- 매매 - 10억 3천만원 (조정가)
- 융자 - 6억 3천만원 포함
- 법인체 인수가능 (이전비 없음)

투자 가치! 좋습니다

리모델링후 연 5억원 이상 순수익 가능!

주인직매 H. 010-3605-5000