

강진군 탐진강 하천정비사업 속도 낸다

강진지역의 주민 숙원사업으로 전액 국가 예산을 받아 진행중인 탐진강 군동지구 하천환경정비사업이 순항하면서 홍수에 방과 함께 지역경제 활성화에도 기여할 것으로 기대된다.

3일 강진군에 따르면 탐진강 군동지구 하천환경정비사업은 강진 군동면 덕천리~삼신리 구간 6.44km를 오는 2019년 11월까지 홍수에 안전하고 문화와 생태가 살아있는 하천으로 조성하는 사업이다. 공사 투입액만 261억원으로 3월말 현재 전체 공정률은 20%대다.

이 사업은 국가하천 탐진강의 홍수 방어를 위해 제방을 쌓고 보완하는 한편 수질 개선을 위한 보를 신설하고 개량한다. 자연친화적 하천정비를 위해 식생매트와 식생벽도 설치한다.

탐진강을 가로지르는 전체 길이 231m

2019년까지 국비 291억 투입

덕천리~삼신리...공정률 20%

지역업체 참여 경제 활성화 효과

의 관선보는 홍수 때는 하천수위를 낮게 하고 평소에는 일정한 수위를 유지하도록 해 취수에 걱정이 없도록 일부 구간에 고무보인 가동보를 설계하고 공사중이다. 또 자연친화적으로 일정 길이의 어도를 설치해 물고기 등이 자유롭게 오갈 수 있도록 구축중이다.

관선보 아래 하류쪽으로 조성된 석교 2보는 151m의 여울형보로 이미 완공한 상태다.

농업용수 공급과 홍수 대비에 필수적인

탐진강 군동지구 구간 곳곳의 배수문과 취수문 역시 공정대로 착착 진행되고 있다.

관선보로부터 탐진강 하류로 이어지는 덕천1호 배수문, 석교2호 취수문, 남향배수문, 갈천 제1배수문, 갈천 배수문, 삼신 배수문 등을 각각 설치중이다.

특히 이번 토목공사에 나선 업체 대부분이 강진 연교 회사들로 지역내의 장비와 인력, 자재 등을 사용하면서 지역경제 활성화에도 직간접적인 효과를 주고 있다.

강진군은 탐진강 군동지구 하천환경정비사업과 연계해 강진만 생태공원화 사업을 병행 추진하고 강진의 미래 관광자원으로 활용한다는 계획이다.

강진만은 1131종의 생물 다양성을 보일 만큼 전국 최대 규모의 생태서식지로 향후 강진 경제와 관광산업에 큰 축을 담당할 것

으로 기대되고 있다. 이에 따라 강진군은 국비지원을 통해 생태탐방로와 탐조대, 생태학습장, 생태관찰장, 자연거동로, 습터, 초화류단지 등을 조성해 전국 최고의 생태공원을 만들어 나간다는 방침이다.

이와 관련해 최근 하대성 익산국도관리청장도 탐진강과 강진만 사업현장을 방문한 뒤 강진원 강진군수로부터 생태탐방로 설치 건의를 받고 긍정적으로 검토하겠다는 뜻을 밝히기도 했다.

강진원 강진군수는 "탐진강 하천환경정비 등 대규모 지역현안 사업을 전액 국비사업으로 진행하는 만큼 예정대로 예산을 확보하고 집행하기가 쉽지 않은 상황"이라면서 "중앙부처와 관련기관 등을 대상으로 꾸준히 예산 확보전을 펼쳐 계획대로 사업이 완료될 수 있도록 하겠다"고 말했다. /강진=남철희기자 chou@



40~50대 직장인 등으로 구성된 정남진 난타운동팀원들이 유연성 강화와 스트레스 해소를 위해 난타연습을 하고 있다.

장흥군 건강 동아리 '정남진 난타팀' 인기

9개월 과정 프로그램...4050 직장인 큰 호응

장흥군이 운영하는 4050건강동아리 '정남진 난타팀'이 큰 호응을 얻고 있다. 3일 장흥군에 따르면 정남진 난타 프로그램은 3월부터 12월까지 9개월 과정으로 주 2회 운동실천율이 낮은 40~50대 직장인을 대상으로 운영중이다. 유연성 강화와 스트레스 해소에 큰 효과가 있는 것으로 알려지면서 참가자들의 만족도도 높다.

주민 주도로 운영하는 4050건강동아리 정남진 난타운동팀은 직장인의 건강 관심도를 높이고 규칙적인 프로그램 참여로 건강증진에 기여하고 있다. 건강동아리 활성화로 주민들의 신체활동은 물론 금연과 절주 등 건강생활 실천 분위기 조성에도 기여하고 있다는 게 장흥군의 설명이다.

/장흥=김용기기자·중부취재본부장

장흥군-중기융합광주전남연합회 의학박람회 업무 협약

중소기업융합 광주전남연합회가 지역경제 활성화를 내걸고 2016장흥국제통합의학박람회의 지원사격에 나섰다. 장흥군은 "최근 균형 상황실에서 중소기업융합 광주전남연합회(회장 최봉규)와 박람회 관람객 유치를 위한 업무 협약을 맺었다"고 3일 밝혔다. 양 단체는 박람회의 성공 개최를 통한 지역경제와 관광산업 활성화를 위해 긴밀한 협력

체계를 구축하고 공동사업을 적극 추진하기로 합의했다. 중소기업융합 광주전남연합회는 500여개의 회원사를 거느린 지역 대표 중소기업인 단체로, 서로 다른 업종의 경영자들이 지식과 기술 정보를 교류·융합해 지역사회와 국가발전을 이끌기 위한 활동을 펼치고 있다.

/장흥=김용기기자·중부취재본부장

영암경찰서 지역 아동안전협의회

영암경찰(서장 강철원)은 "지난 31일 영암경찰서 3층 율출마루에서 경찰서장, 영암교육지원청, 영암군청, 6개 초등학교 교장선생님이 참석한 가운데 지역 아동안전협의회를 개회했다"고 3일 밝혔다.



이날 협의회는 영암경찰서와 영암교육지원청에서 각각 아동 안전을 위해 운영하고 있는 아동안전지킴이와 배움터 지킴이 운영의 효율화와 아동 안전 확보를 위한 내용으로 진행됐다.

회의 참석 기관들은 중복된 사업내용을 없애고, 원활한 소통을 통해 최근 사회화 이슈가 되고 있는 아동학대 등이 없는 안전한 영암 만들기에 최선을 다하기로 다짐했다. /영암=문병선기자 moon@

한국민화뮤지엄

7월 30일까지

이정옥 민화특별전

한국민화뮤지엄이 올해 첫 특별전으로 죽리 이정옥 민화리빙아트전을 부제로 '별을 품은 민화 특별기획전'을 시작했다.

3일부터 7월말까지 박물관 2층 기획전시실에서 진행되는 이번 특별전은 국내 민화리빙아트의 대가이자 40년간 민화작품 활동을 포괄하는 미술세계 특별전으로 미술계에 큰 반향을 일으킨 이정옥 선생의 작품으로 구성되었다.

한국민화뮤지엄 오석환 관장은 "이번 특별전이 민화를 대중에게 알릴 수 있는 뜻 깊은 기회가 될 것으로 기대된다"고 말했다. 특별전에 대한 자세한 문의는 박물관(061-433-9770~1)과 한국민화뮤지엄 홈페이지를 통해 하면 된다.

한편 한국민화뮤지엄은 지난 2015년 5월 2일 강진 정자촌에 개관한 이래 영랑모란특별전과 채용신의 삼국지연의도특별전, 제1회 대한민국민화대전 수상작 특별전 등 다양한 특별전을 개최하고 있다.

/강진=남철희기자 chou@



강진원(왼쪽 세번째) 강진군수가 최근 강진 칠량면 소재 절화수국 출하 현장을 찾아 재배현황을 둘러보고 농가의 애로사항을 청취하고 있다.

전국 33% 생산...강진 절화수국 첫 출하

17농가 4.5ha 재배

국내 日수출 물량 90% 차지

강진산 명품인 절화수국(折花水菊·가지째 꺾은 수국)이 올해 첫 출하를 시작했다. 3일 강진군에 따르면 수국농장 3개소는 지난달 25일부터 농가당 매주 300송이 내외의 절화수국을 서울 화훼 공판장 등으로 출하하고 있다.

국내화훼 시장은 중국, 콜롬비아 등 해외수입 꽃 유입 등으로 어려움을 겪고 있지만, 강진군의 명품인 절화수국은 온도 조절 기술 등을 통한 고품질화와 조기 출하 방식으로 수급재배 농가 소득 향상에

도움을 주고 있다. 강진 절화수국은 지난 2006년 시범사업으로 시작해 현재 17농가에서 4.5ha로 규모 확대돼 전국 수국 생산량의 32.7%를 차지하고 있으며 전남에서는 1위 주산지다.

강진산 수국은 좁은 국내시장을 감안해 6년 전부터 일본 수출길을 열고 지난해에만 3억8000만원의 수출고를 기록하기도 했다.

현재 대일본 수국 수출 물량의 90%를 강진산이 점유하고 있으며, 지난해 일본 오사카에서 열린 '2015 한국산 화훼품종 평가회'에서는 강진산 수국의 가치를 인정받아 농림수산식품부장관 임피하에 일본 수국 바이어 대표와 업무협약(MOU)

을 체결했다. 당시 협약에서 양측은 2017년 12월까지 공동마케팅에 협력하고 일본 내 수급소비 확대에 나서기로 했다.

강진군의 올해 총 목표 출하량은 80만본으로 이 가운데 10만본을 일본에 수출(지난해 8만1000본)할 예정이며, 1억6000만원의 사업비를 들여 수경재배기술 등을 지원하는 등 절화수국을 강진 대표 농산물로 육성할 계획이다.

강진원 강진군수는 "최고의 품질을 자랑하는 강진산 절화수국은 국내보다는 주수출국인 일본에서 인기가 더 높다"면서 "경쟁력을 높일 수 있는 지원을 통해 대한민국 대표 수출 작목으로 적극 육성해 나가겠다"고 밝혔다. /강진=남철희기자 chou@

오피스텔 매매

(여수 둔덕동 전남대와 성심병원 중간)

토지: 549㎡ (166평) 건물: 2,510㎡ (759평)

1층 주차장
2층 상가 (10평 대형 세탁소 운영중)
3층~7층 (원룸 41개 쓰리룸 2개)
8층 36평형 아파트 2개 (각 방3, 거실, 배란다, 텃밭)

용 8억 (금리3.3%)
보 7천 / 실투자 6억 8천

□ 월 세 -- 1,450만
□ 매매가 -- 15억 5천

- 6억8천 투자하고 8층 36평 아파트에서 야경과 조망권 좋은곳에 살면서 매월 월세 1,000만원 수익발생
- 세금 면제 (1가구 1주택일 경우 세금 면제)
- 시택으로 사용가능 (회사나 개인 사무에서 구입 직원 복지 차원으로 사용)
- 게스트 하우스 사용가능 (여름 성수기 및 주말 여수를 찾는 여행객 숙소 부족)

주인직거래 010-3684-3886

빛가람 탐공인중개사

광주 매물

- ▶ 수완동 지구대 인근 한우전문식당 매 30억 (일대가능) 주차빌딩 대지면적: 952㎡, 건평: 681㎡ 2·3층 주차장 (인테리어 최상)
- ▶ 주월동 신축상가(봉선동 입구) 매: 20억 대지: 375㎡, 5층 연면적: 833㎡ 보 1.3억 월 750만원 (2층 공실 제외)
- ▶ 동림동 신축상가 매: 16.5억 대지: 422㎡, 4층 연면적: 733㎡
- ▶ 지산동(지산유원지 인근) 한정식 식당 임대 보 8천만원, 월 370만원, 대지: 1281㎡, 3층 369㎡ (주차장원비)

※ 화순아울렛 노스페이스 임대(166㎡) 2억, 월 3백만원 (매출8억 책임보장)

나주혁신도시 매물

- ▶ 나주시 빛가람동 근린 생활 부지 690㎡, 매 15.5억
- ▶ 나주시 빛가람동 중흥 오피스텔 1·2차 상가 2층 임대 - 1차 2층 상가 임대 203호, 204호 - 2차 2층 상가 임대 211호, 212호, 213호, 215호 - 중흥 아파트 1·2차 정문앞 2층 상가 - 병·의원, 학원, 미장원, 프렌차이즈, 음식점 등
- ▶ 나 5차 아파트 인근 코너 1층 상가 임대 보 3천만원, 월 70만원
- ▶ 단독주택 부지 269㎡ 매 1.62억
- ▶ 영무 아파트 109동 19층 110㎡ 매 2.33억 (확장비 별도)

분양및임대문의 010-9120-9114
061-333-6114

매매

- 광산구 우산동 화이트모텔 대지 609㎡, 연면적 2,377㎡ ▶일반상업지역, 매가 14억원
- 담양군 금성면 덕성리 10,400㎡, 펜션이나 전원주택지 개발가능 ▶매가 7억7천
- 광주광역시 북구 중흥동 4층 원룸매매 대지 224㎡ 연면적 335㎡ ▶보증금 3천만원 월차임 4백만원 매가 6억9천만원

상가 임대

- 구) 광주은행 남부지점 1층~3층 면적 1,131㎡ ▶보증금 3억원 월차임 1천7백만원 (임대료 조정가능)모든업종가능
- 담양군 남면 500평 기사화학관 인근 레스토랑 임대 야외 연회장, 거주가능 ▶보증금 1억, 월차임 7백만원 (권리금있음,조정가능)
- 세하동 대지 1,205㎡ 전통한옥가든식당 (거주가능,권리금있음) ▶보증금 5천, 월차임 170만원
- 운암동 예술고 교차로 사거리 코너 47평 유동 인구상권 최상 ▶보증금 3억5천, 월차임 3백만원
- 동구 대의동 300㎡ 식당임대 ▶보증금 5천, 월차임 5백만원, 시비권 있음

010-8696-8949

미래나눔공인중개사

★ 4성급 ★ 호텔건물매매

현재 노인요양시설 허가 취득

- 엘리베이터 설치 및 리모델링공사 완료
- 목포역에서 걸어서 10분 거리 위치
- 4성급호텔, 노인병원 등 즉시 사업가능 (커피숍은 휴업중)
- 주차장 및 부속상가 건물 3층

건축연면적 7,091㎡ (2,149평)
토지면적 3,478㎡ (1,054평)

- 매매가격 상당 후 결정
- 현장 답사 요망

목포시 대의동 2가 1-9번지의 3필지(지상 9층 지하 1층)

연락처 061-242-7782, 010-9868-5151