

청림송·명상... 화순군 청림도 높이기 온 힘

11월까지 자가학습·방송 프로그램 가동 공직풍토 개선 마일리지 부여·우수부서 시상 등 다양한 시책도 병행

화순군이 전국 최고의 청림 지역을 만들기 위한 담금질에 들어갔다. 6일 화순군에 따르면 지난 5일부터 11월 25일까지 매주 업무시간 전 청림방송과 청림 자가학습시스템, 청림송 등의 프로그램을 운영한다. 또 매주 화요일 업무 시간 전 운영되는 청림방송을 통해 청림명인과 사례 등을 소개해 직원의 청림의식을 높여준다는 계획이다.

청림 자가학습은 매주 수요일 새물시스템 로그인시 청림을 소재로 한 카툰을, 청림송은 매주 금요일 '청림한 당신이 있어서 군민이 행복해지네요' 방송을 통해 직원 스스로 청림한 공직풍토를 조성하도록 했다. 화순군은 이와 함께 자율적 내부통제 제도의 안착을 위해 매일 회 청백-e시스템 상시모니터링, 분기별 자기진단(self-check) 점검, 공직자 자기관리 시스템 운

영을 통한 청림마일리지 점수 부여, 자체 평가를 통한 우수부서 시상 등 다양한 시책을 병행한다. 군은 또 공직사회 청림의식을 개선하기 위한 청림교육 확대를 비롯한 청림서약운동을 전개하고, 새물행정 게시판에 반부패 청림정책 공유방을 운영하는 등 참여와 실천을 통한 반부패 청림문화를 확산하는 데 주력하기로 했다. 화순군은 구충근 군수 취임 이후 민선 6기 공공기관 첫 청림도 평가(2014년 7월 1~2015년 6월30일)에서 이전보다 2단계 수치 상승한 2등급을 받아 전국 82개 군 단위 중 13위를 기록하는 성과를 냈다. 이

는 이전 71위보다 58단계나 대폭 상승한 것이다. 화순군은 지난 2011년 53위, 2012년 82위, 2013년 81위, 2014년 71위 등 최근 5년간 청림도 평가에서 최하위권을 뽐냈었다. 구충근 화순군수는 "청림도 상승에 만족하지 않고, 참여와 실천을 통해 군민이 체감하고 만족할 수 있는 수준의 청림한 공직풍토 조성을 위해 다양한 시책을 추진하겠다"면서 "부정과 비리를 사전에 예방해 군민으로부터 신뢰받는 청림한 화순 이미지를 만들어 내는 데 집중하겠다"고 밝혔다. /화순=배영제기자 byj@



화순소방서 산불예방 캠페인 화순소방서(서장 박병주)는 '안전점검의 날'인 지난 4일 소방 공무원과 의용소방대원 등 70여명이 참여한 가운데 산불예방 캠페인을 했다. /화순=배영제기자 byj@

수중재활 운동...관절염이 싸~악

장성보건소 지역 어르신들 대상 프로그램 운영

장성군이 만성 관절염과 고혈압을 앓고 있는 어르신들을 대상으로 수중 재활프로그램을 실시해 큰 호응을 얻고 있다. 6일 장성군 보건소에 따르면 지난달부터 고혈압·당뇨등록센터에 등록된 환자들을 대상으로 오는 8월까지 24주간 매주 2회씩 수중 재활 프로그램을 운영하고 있다. 참여자들은 관절염과 고혈압으로 통증을 겪는 고령의 어르신들이다. 수중재활프로그램은 물속 부력을 활용해 근육통 및 관절염을 완화하고 유·무산소 운동을 함께 할 수 있어 노인성 질환을

치료·예방하고 근력을 강화하는 데 효과적이다. 장성군 보건소 관계자는 "어르신들의 삶의 질을 향상시키고 행복한 노년기를 보낼 수 있도록 수중재활치료 등 다양한 건강 프로그램을 확대 운영할 계획"이라고 말했다. 한편 장성군 고혈압·당뇨등록센터에서는 등록환자 7914명을 대상으로 등록비와 진료비, 약제비를 지원하고 있으며, 매일 맞춤형 개별교육과 고혈압·당뇨 영양교실, 당뇨합병증 검사, 건강스트레칭 등도 운영하고 있다. /장성=김용호기자 yongho@



관절염·고혈압을 앓고 있는 장성지역 어르신들이 수중재활 치료를 받고 있다.

'100원 행복택시' 장성도 달립니다

이달부터 운행 개시...18개 오지마을 600여명 혜택



유두석 장성군수가 '100원 행복택시'를 타고 운영상황 등을 점검하고 있다.

장성군이 교통 오지마을 주민을 대상으로 100원만 내면 먼 주 소재지를 갈 수 있는 '100원 행복택시'를 본격 운영한다. 장성군은 6일 "군내버스가 경유하지 않는 교통 오지 마을 주민의 교통복지 증진과 이동편의를 높이기 위해 지난 1일부터 '100원 행복택시'를 운영하고 있다"고 밝혔다. '100원 행복택시'는 오지마을 주민이 먼 소재지까지 100원을 지급하고, 택시이용권을 내면 별도의 추가 부담없이 택시를 이용할 수 있는 제도다. 택시요금 차액은 장성군에서 택시기사에게 지원한다. 장성군은 우선 5개 오지마을을 주민 600명에게 1인당 월 4대씩 100원 행복택시 이용권을 배부했다. 장성군은 처음 시행하는 제도인 만큼 시행착오를 최소화하기 위해 그동안 관련 조례를 제정하고 택시사업자와 협약체결 및

설명회를 개최했다. 군은 또 지난해 9월부터 마을회관에서 가장 가까운 버스승강장까지 1km 이상 떨어진 마을을 전수 조사해 ▲진원면-선동, 덕촌, 산동, 학림 ▲남면-월계 ▲삼서면-전도, 석령, 아촌 ▲삼계-부연·수남, 유촌, 군장, 속호, 대동 ▲북하면-두무동, 가인, 용산, 대정, 쌍곡동 등 5개면 18개 마을을 100원 행복택시 운영대상 마을로 최종 확정했다. 유두석 장성군수는 "앞으로 100원 행복택시가 장성 구석구석 누비면서 군민의 교통편의를 앞두고 행복을 실어 나르는 행복 전도사 역할을 해 줄 것으로 기대한다"며 "앞으로 지역민의 의견을 반영해 100원 택시를 단계적으로 확대해 나갈 방침"이라고 말했다. 한편 100원 행복택시 이용에 대한 문의는 장성군 경제교통과(061-390-7368)로 하면 된다. /장성=김용호기자 yongho@

화순군 '스마트 재난 안전 시스템' 구축

전남지역 최초...모바일 앱 '세이프 화순' 출시

화순군이 군민이 안심하고 생활할 수 있는 안전한 도시로 거듭나기 위해 전남 최초로 '스마트 재난안전 시스템'을 구축했다. 6일 화순군에 따르면 각종 재난·재해 및 시간·사고에 신속하게 대처하기 위해 안전 모바일 앱 '세이프화순(SAFE HWASUN)'을 출시하고 서비스를 제공 중이다. '세이프화순(SAFE HWASUN)'은 CCTV 사각지대나 미설치 지역에 재난·재해 및 시간·사고 발생 시 현장 상황을 사용자 스마트폰을 이용해 화순군 종합상황실에 실시간 영상과 음성으로 전송할 수 있는 시스템이다. 신고에 대

한 정확한 상황판단과 빠른 대응이 가능하다는 점에서 군민의 생명과 재산을 보호하는 데 효과적이라는 게 화순군의 설명이다. 특히 GPS 기능이 탑재돼 있어 현장 위치 파악이 가능하며 영상호출, 음성메시지 기능을 이용한 실시간 원격지휘도 할 수 있다. 구글 Play스토어나 애플 앱 스토어에서 '세이프화순'을 검색해 다운로드 받은 뒤 사용자 등록 후 사용하면 된다. 화순군 관계자는 "'세이프화순'을 군민 모두가 적극 활용해 재난·재해를 미리 방지하고 안전사고를 예방하길 바란다"고 말했다. /화순=조성수기자 css@

장성군 군정 아이디어 공모...5월 10일까지 접수

장성군이 장성의 미래를 이끌 수 있는 참신한 군정발전 아이디어를 공모한다. 공모 주제는 ▲엘로우시티 장성 건설을 위한 제안 ▲일자리 창출 및 지역 경제 활성화 ▲농·축·특산물 소득 증대 방안 ▲귀농귀촌 등 인구유입 ▲관광 상품 개발 및 관광객 유치 ▲노인복지 및 취약계층 지원 ▲교육환경 개선 및 지역

경쟁력 강화 ▲그 밖에 군정 발전을 위한 제안 등이다. 응모는 누구나 가능하며 오는 5월 10일까지 접수를 받는다. 접수방법은 장성군 홈페이지(www.jangseong.go.kr) 또는 국민신문고의 국민제안 코너를 이용하면 되고 장성군청으로 우편이나 방문접수도 가능하다. /장성=김용호기자 yongho@

담양군 군민 추천 받은 '친절 공무원' 매달 선정

담양군은 6일 "군민 중심의 친절 봉사 행정을 구현하고 공직자의 친절 의식을 높이기 위해 매월 친절(스마일) 공무원을 선정한다"고 전했다. 군은 추천받은 친절 공무원을 대상으로 적성 및 잠재능력, 인성, 대인관계 등을 중심으로 평가를 거쳐 최종 친절공무

원을 선발한다. 군은 특히 선발 과정의 공정성과 신뢰성 확보를 위해 군 심의를 거쳐 군민 모두가 공감하는 친절공직자를 선발하기로 했으며, 군민들은 자치행정과(061-380-3161~2)로 친절 공무원을 수시 추천할 수 있다. /담양=정재근기자 jrg@

오피스텔 매매

(여수 둔덕동 전남대와 성심병원 중간)

토지: 549㎡ (166평) 건물: 2,510㎡ (759평)

1층 주차장
2층 상가 (10평 대형 세탁소 운영중)
3층~7층 (원룸 41개 쓰리룸 2개)
8층 36평형 아파트 2개 (각 방3, 거실, 배란다, 텃밭)

용 8억 (금리3.3%)
보 7천 / 실투자 6억 8천

□ 월 세 -- 1,450만
□ 매매가 -- 15억 5천

● 6억 8천 투자하고 8층 36평 아파트에서 야경과 조망권 좋은곳에 살면서 매월 월세 1,000만원 수익발생
● 세금 면제 (1가구 1주택일 경우 세금 면제)
● 시택으로 사용가능 (회사나 개인 사주에서 구입 직원 복지 차원으로 사용)
● 게스트 하우스 사용가능 (여름 성수기 및 주말 여수를 찾는 여행객 숙소 부족)

주인직거래 010-3684-3886

빛가람 탐공인중개사

광주매물

- ▶ 수원동 지구대 인근 한우전문식당 매 30억 (일대가능) 주차빌딩 대지면적: 952㎡, 건평: 681㎡ 2·3층 주차장 (인테리어 최상)
- ▶ 주월동 신축상가(봉선동 입구) 매: 20억 대지: 375㎡, 5층 연면적: 833㎡ 보 1.3억 월 750만원 (2층 공실 제외)
- ▶ 동림동 신축상가 매: 16.5억 대지: 422㎡, 4층 연면적: 733㎡
- ▶ 지산동(지산유원지 인근) 한정식 식당 임대 보 8천만원, 월 370만원, 대지: 1281㎡, 3층 369㎡ (주차장완비)

※ 화순아울렛 노스페이스 임대(166㎡) 2억, 월 3백만원 (매출8억 책임보장)

나주혁신도시 매물

- ▶ 나주시 빛가람동 근린 생활 부지 690㎡, 매 15.5억
- ▶ 나주시 빛가람동 중흥 오피스텔 1·2차 상가 2층 임대 - 1차 2층 상가 임대 203호, 204호 - 2차 2층 상가 임대 211호, 212호, 213호, 215호 - 중흥 아파트 1·2차 정문앞 2층 상가 - 병·의원, 학원, 미장원, 프렌차이즈, 음식점 등
- ▶ 나 5차 아파트 인근 코너 1층 상가 임대 보 3천만원, 월 70만원
- ▶ 단독주택 부지 269㎡ 매 1.62억
- ▶ 영무 아파트 109동 19층 110㎡ 매 2.33억 (확장비 별도)

분양및임대문의 010-9120-9114
061-333-6114

매매

- 광산구 우산동 화이트모텔 대지 609㎡, 연면적 2,377㎡ ▶일반상업지역, 매가 14억원
- 담양군 금성면 덕성리 10,400㎡, 펜션이나 전원주택지 개발가능 ▶매가 7억7천
- 광주광역시 북구 중흥동 4층 원룸매매 대지 224㎡ 연면적 335㎡ ▶보증금 3천만원 월차임 4백만원 매가 6억9천만원

상가임대

- 구) 광주은행 남부지점 1층~3층 면적 1,131㎡ ▶보증금 3억원 월차임 1천7백만원 (임대료 조정가능)모든업종가능
- 담양군 남면 500평 가사문화관 인근 레스토랑 임대 야외 연회장, 거주가능 ▶보증금 1억, 월차임 7백만원 (권리금있음,조정가능)
- 세하동 대지 1,205㎡ 전통한옥가든식당 (거주가능,권리금있음) ▶보증금 5천, 월차임 170만원
- 운암동 예술고 교차로 사거리 코너 47평 유동 인구상권 최상 ▶보증금 3억5천, 월차임 3백만원
- 동구 대의동 300㎡ 식당임대 ▶보증금 5천, 월차임 5백만원, 시비권 있음

010-8696-8949
미래나눔공인중개사

★ 4성급 ★ 호텔건물매매

현재 노인요양시설 허가 취득

- 엘리베이터 설치 및 리모델링공사 완료
- 목포역에서 걸어서 10분 거리 위치
- 4성급호텔, 노인병원 등 즉시 사업가능 (커미션은 후입중)
- 주차장 및 부속상가 건물 3층

건축연면적 7,091㎡ (2,149평)
토지면적 3,478㎡ (1,054평)

- 매매가격 상당 후 결정
- 현장 답사 요망

목포시 대의동 2가 1-9번지의 3필지(지상 9층 지하 1층)
연락처 061-242-7782, 010-9868-5151