

# 전주교도소, 작지마을 이전 ‘제자리 걸음’

### 원주민 합의·현 부지 활용방안 등 해결 과제 많아

### 용역 발주 6개월여 늦어져... 내년 1월 착공 차질 불가피

전주시의 대표 현안인 전주교도소 이전 사업이 지연되고 있다. 법무부가 지난해 3월 교도소 이전 후보지로 완산구 평화2동 작지마을을 확정했지만 이후 행정절차 진행 등이 늦어지고 있기 때문이다.

여기에 이전 지역 원주민과의 원활한 합의와 현 교도소 부지의 활용 방안 등도 해결해야 할 과제다.

6일 전주시에 따르면 법무부는 현재의

전주교도소를 300m가량 동쪽 뒤편으로 옮겨 작지마을 일대에 신속(Set Back 방식) 할 예정이다.

교도소 이전사업비는 1500여억원으로 전액 국비로 추진된다.

계획대로라면 행정절차 이행을 위한 기본조사설계용역은 올해 6월 안에 끝나야 하지만 관련 용역이 계획보다 6개월여 늦은 지난해 11월에 발주되면서 관련 절차가 전체적으로 더디게 진행되고 있다.

이에 따라 올해 말까지 실시설계 용역과 도시계획시설 결정, 영향평가, 인허가 등의 행정절차를 모두 마무리하고 내년 1월 착공하기로 했던 계획도 차질이 불가피할 전망이다.

일부에선 착공 시기가 6개월에서 많게는 1년 이상 늦어질 것이라는 전망도 나온다.

또 신속부지 내에 있는 12가구의 이전과 신속부지에서 제외되는 현 교도소 부지(7만㎡)의 활용 방안도 공사 착공에 앞서 풀어야 할 문제다.

이곳에서 터전을 일구는 원주민을 적절한 보상과 함께 설득해야 하지만, 한정된

예산 등으로 이들의 불만을 해소할 수 있을지 의문이다.

이와 함께 전주시는 교도소 터 중에서도 남은 공간을 체육·문화공간으로 활용할 방침이지만, 법무부는 “기본조사설계를 모두 끝낸 후 추후 협의를 하자”는 입장 이어서 이 문제로 사급히 매듭지어야 할 속제다.

한편 1972년 전주시 외곽에 건립된 전주교도소(전체 11만㎡)는 시설이 노후화한데다 그동안 도시 팽창으로 인근에 아파트들이 건립되면서 수년 전부터 이전을 요구하는 주민들의 목소리가 거세다.

/\*박진표기자 lucky@



김충현(왼쪽) NH농협은행 순천시지부장이 최근 순천시에 제휴카드 적립금을 전달한 뒤 조충훈 순천시청과 기념촬영을 하고 있다.

## 제휴카드 적립금 1억5600만원

## 순천농협, 市 발전기금으로 전달

NH농협은행 순천시지부(지부장 김충현)는 지난해 순천시청 공무원들이 사용한 카드 포인트 적립금을 순천시에 전달했다.

순천농협은 순천시지부에서 조충훈 순천시청, 김충현 NH농협은행 순천시지부장, 시청직원 200여명이 참석한 가운데 농협은행과 순천시 간 제휴카드 적립금 1억5600만원을 전달했다.

이날 전달된 기금은 지난해 1월부터 12월까지 1년간 적립된 포인트 금액으로, 농협에서 신용카드 또는 체크카드를 발급받아 이용한 금액에 대해 0.1~1.0%까지 포인트가 적립된 것이다.

순천시지부는 포인트 적립금을 매년 순천시 발전기금으로 전달해 오고 있으며, 최근 6년간 전달한 금액만 7억원에 이른다.

/\*순천=김은종기자 ejkim@



## 목포경찰, 이주민대상 선거교육 실시

목포경찰(서장 안병갑)은 “최근 목포시 다문화가족지원센터를 찾아 중국 등 4개국 결혼이주여성 40여명을 대상으로 정당한 투표권 행사를 돕고, 국내

선거법 이해 부족에 따른 선의의 피해자 발생 방지를 위한 선거교육을 실시했다”고 6일 밝혔다.

이번 교육에서는 선거기간 중 주의할

점과 선거 관련 연락처, 경찰의 선거사범 중점 단속 대상 등을 교육하고, 4개국어(한국, 중국, 베트남, 영어)로 제작한 선거법도 해설 안내문도 배포했다.

한편 외국인 고용업체 등을 방문해 선거사범 예방 및 단속활동을 펼칠 계획이다. /\*목포=김병관기자 dss6116@

## “고향기부제 도입시

## 국세 4천억 지방 수입”

## 전북연구원 이슈 브리핑

고향기부제를 도입하면 국세 4000억원 안팎이 지방으로 이전되는 것으로 분석됐다.

고향기부제는 출향민이 기부금을 내기 전에 고향을 지정하면 지자체는 그 기부금을 받고, 기부금을 낸 사람에게는 기부금 일부에 대해 소득 공제해주는 것이다.

전북연구원은 6일 이슈브리핑을 통해 “전북에서 태어나 다른 지역에 사는 출향민 189만명 중 기부자의 수가 있는 46만명(24.5%) 가운데 28만명의 경제활동참여인구가 자신의 소득세 10%에 해당하는 13만 2000여원을 기부하면 연간 374억원의 재정 수입효과가 있다”고 추산했다.

연구원이 통계청 자료를 기반으로 추정한 출향민은 서울 345만명, 전남 295만명, 경북 280만명, 충남 215만명, 경남 197만명 등 전국적으로 총 2308만명에 이른다.

이들 출향민이 이와 비슷한 방식대로 소득세의 10%를 기부하면 전남 529억원, 경북 452억원, 서울 404억원, 충남 389억원으로 모두 39476억원의 국세가 지방으로 이전될 것이라고 연구원은 설명했다.

전북도의회는 기부자가 소득공제를 받을 수 있도록 법제화하고 지자체가 고향기부금품을 받을 수 있는 근거조항을 명확히 하는 법률 개정 등도 국회에 건의했다.

김동영 전북연구원 부연구위원은 “고향기부금제는 국세에서 전액 세액공제를 하기 때문에 모든 지역에 지방재정 유입효과가 있다”면서 “지역경제활성화의 새로운 모델인 고향기부제 도입이 필요하다”고 주장했다. /\*박진표기자 lucky@



고창군보건소 소속 의료진들이 지역 내 초등학교를 방문해 학생들의 구강 검진을 하고 있다.

## “불소로 쓱쓱~ 치아가 튼튼해져요”

## 고창보건소, 청소년 대상 무료 구강검진 실시

고창군보건소가 청소년을 대상으로 무료 불소도포 등 구강관리 사업을 확대한다.

6일 고창군보건소에 따르면 오는 10월까지 관내 41개 초·중·고교를 방문해 학생 2000여명에게 구강건강관리교육, 구강검진, 충치예방을 위한 불소도포를 무료로 실시한다.

치아에 불소를 직접 바르면 치아 사이나 치실질이 잘 되지 않는 부위에 불소

성분이 장시간 붙어 있어 충치균을 발생시키는 산의 작용을 억제하고 원인을 제거하며, 치아 겉표면을 단단하게 해주는 등 충치예방에 효과적이라는 게 고창군보건소의 설명이다.

보건소는 또 개인별 칫솔을 배부해 점심식사 후 칫솔질이 생활화될 수 있도록 치아 건강을 위한 교육과 홍보에도 주력할 방침이다.

/\*고창=고훈석기자 ghs@

## 제1회 완도 장보고 마라톤대회 30일 개최

### 가로환경·도로시설 정비

완도군이 ‘제1회 완도 장보고 마라톤 대회’의 성공적인 개최를 위해 도로시설 불과 가로환경, 교통시설 등을 대폭 정비하고 있다.

6일 완도군에 따르면 2017완도국제해조류박람회 성공 개최를 기원하는 제1회 완도장보고마라톤대회를 오는 30일 오후 2시 완도군 공설운동장~군외면 대창1리 입구에서 개최할 계획이다.

군은 지역민의 교통 불편을 최소화하고 선수들의 안전을 위해 마라톤 구간을 차량통행이 적은 군도 노선으로 정했다.

군은 지난달 마라톤 코스 전 구간을 사전 점검하고 노면과 갭에 쌓여 있는 토사, 파손된 도로 등을 정비하고 있다.

장준식 완도군 안전건설과장은 “전국 마라톤을 완도에서 처음 개최하는 만큼 마라톤 구간 도로를 완벽하게 정비하겠다”고 말했다.

한편 이번 마라톤 대회는 하프, 10km, 5

km 코스 등 3개 코스로 나눠 진행되며, 하프와 10km 참가자에게는 완도금일수협수산물에서 생산하는 ‘해조류 쌈장 및 고추장 세트’가 제공된다.

5km 참가자에게는 대회 로고가 새겨진 기념 티셔츠를 증정한다.

또 마라톤 대회장 인근에는 완도에서 생산되는 광어와 전복 등을 저렴한 가격에 구매하거나 시식할 수 있는 수산물 장터도 마련된다.

/\*완도=정은기자·서부취재본부장 eichung@

## 남도공인중개사

### <혁신도시 주변 매물>

#### 전원주택/투자

1. 나주시 금천면 석천리 대지 및 전 2,305㎡ 주택2동 각종 유실수 화초 식재된 전망양호 매3억 5천만원
2. 나주시 용산동 대지 및 전 5,100㎡ 황토주택3동 교통편리 매7억
3. 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡ 임야2,187㎡ 주택96㎡ 공장75㎡ 점포26㎡ 매2억
4. 나주시 남평읍 남평리 오거리 국도변 1,118㎡(339) 주유소 상가, 식당, 커피숍 최적지(신주택/구창고)매 5억9천
5. 나주시 송촌동 신축주택 대지 596㎡ 건물 85㎡ 남향 텃밭있음 동신대인근 매2억1천만원
6. 나주시 산포면 소재지 2차선 도로변 슬라브주택(2001년준공) 99㎡, 공장198㎡ 대지823㎡ 투자유망 매6억9천만원

#### 농지/임야

1. 나주시 금천면 고흥리 담 2,611㎡ 생산관리지역 매립완료 혁신도시인근 매2억6천만원
2. 나주시 금천면 석천리 전 배과수원 4,007㎡ 생산관리지역 혁신도시인근 매9억7천만원
3. 나주시 산포면 내거리 담4,000㎡ 혁신도시인근 매2억
4. 나주시 다도면 풍산리 집산지 8,311㎡ 보전관리지역 2차선도로접 매7억
5. 나주시 산포면 등정리 3,015㎡ 4차선도로변 생산관리지역 판대시설 공장 창고적합 매6억5천만원
6. 나주시 산포면 산제리 전 7,273㎡ 혁신도시근거리 보전 관리지역 연수원 공장적합 투자유망 매8억5천만원
7. 나주시 다도면 풍산리 일반임야 18,838㎡ 2차선도로변 농림지역 혁신도시근거리 매2억
8. 나주시 금천면 임곡리 담 4,807㎡ 생산관리지역 농로양호 투자유망 매1억6천만원
9. 나주시 금천면 신천리 담 8,825㎡ 매2억8천만원
10. 나주시 산포면 등수리 담 6,000㎡ 매2억6천만원
11. 나주시 산포면 산제리 전 배18년생 과수원 7,934㎡ 혁신도시 1km 투자유망 매7억2천만원

나주시 남도공인중개사 이준상 T.010-9510-1150

## 금당공인중개사

### 저희는 매도·교환·개발등의 물건을 구입합니다!

#### 팬션·전원주택지

- 장흥군 안양면 수문해수욕장 2161㎡ 교외지 3억3천
- 순창군 북흥면사무소 부근 대지 991㎡ 전원생활적합 4000만원
- 담양군 봉산면 1220㎡ 주택·공장 등 적합 1억
- 화순군 북면 백야산 2263㎡ 전원 주택 적합 4억
- 담양군 봉산면 외우리 600여㎡ 생고부근 1억

#### 투자·매도·교환

- 차고지 적합 광산구 유수 호텔 부근 1446㎡ 1억6천
- 월산동 제일파크 부근 2층 주택 대지 162㎡ 건평 150㎡ 1억4천
- 진도군 고군면 백교리산 16860㎡ 연수사육용 적합 4천만원
- 가곡면지 적합 화순 도암면 정전리 496㎡ 매도 2200만원
- 광산구 장수동 자연녹지 공장 창고적합 1702㎡ 2억5천
- 북구 양산동 주거지 1318㎡ 원룸용 적합 매도 7억5천
- 완도군 고금면 별장용 주택 땅 2637㎡ 주택 137㎡ 2억
- 무안군 해제면 상암지 313평 은행 2억6천 있음 교환 3억6천
- 원룸부지 쌍촌동 대지 317㎡ 임대 3500만원 쌍촌역에서 5분거리 2억7천
- 진도군 고군면 백교리산 16860㎡ 연수사육용 적합 4천만원
- 영암군 금정면 배밭 12827㎡ 과수원 전용 2억2천 교환가능
- 무안군 망운면 사무소 인근 국도접 전 1312㎡ 다용도 8500만원
- 담양군 광주동계기든 땅 2394㎡ 기든은 운영중임 6억7천
- 사실적합 곡성군 옥서동 땅 498㎡ 2층 별장과 창고등 있음 2억6천
- 창고·식당용 북구 장동동 2차선 도로접 주거지 2216㎡ 3억5천

#### 상가건물

- 쌍촌동 신축 원룸 대지 259㎡ 기와와 스리룸등 6개 8억
- 남구 월산동 농성초교부근 대지 136㎡ 3층건물 198㎡ 매도 2억7천
- 순창군 북흥면 대지 662㎡ 3층건물 495㎡ 요양시설등 적합 은행 1억 5천 매도 2억2천 인수액 7천만원
- 월산동 병원적합 대지 331㎡ 건평780㎡ 4층건물 7억2천
- 월산동 운전각 부근 미당이 있는 2층 주택 리모델링 해서 식당으로 적합 대지 222㎡ 건물 131㎡ 은행 1억 매도 2억5천
- 월산동 소방도로 코너 대지 117㎡ 건평 74㎡ 1억2500
- 전대 정문부근 신축 원룸 상가 대지 166㎡ 건물 344㎡ 은행 1억5천 보증금 1억5천 월 381만원 매도 6억9천

문의 222-4994, 010-2632-5659  
서구한전, 농성초교옆문앞

## 20년 전통 (주)호남경매

### 법원경매 이달의 추천물건

- 나주시 경현동 지하층~지상3층근린시설 토지450평 요양병원추천 ▶ 감정이 31억 최저가 11억(감정가의36%)
- 여수시 돌산읍 임야666평 바다조망 전원주택부지 남향 대로변 여수돌산신성인근 ▶ 거리가 9천만원
- 전북 순창군 순창군청인근 2차선도로접 토지 2,402평 전원주택 (10가구)부지 ▶ 감정이 25억 최저가 4억2천만원
- 목포시 상락동 지하1층~4층 상가 268평, 토지 92평 코너위치, 4층주택임용 ▶ 감정이6억 최저가 3억3천
- 화순군 도곡면 전원주택용 토지374평 주변환경좋은 도로접,골프장인근, 계획관리지역 ▶ 감정이 3억 최저가 2억천

### 병원,사옥,상가,대지,창고부지 매매

- 전북 김제시 옥산동 2층무인텔 건물579평 대지600평 객실20개 현재운영중 ▶ 감정이 27억 최저가 12억원
- 광주인근 지역 조망좋은 전원주택 부지 다수 보유 담양, 화순, 장성 및 바다가 조망가능한 지역 물건
- 화순군 동면 건 449평 토지 2,070평 전원주택부지추천 도로접 마을입구 ▶ 감정이 13억2천 최저가 4억4천만원
- 광양시 광양읍 타이머매장 건물 95평 토지 218평 6차선 코너위치 ▶ 감정이 6억9천 최저가 4억9천

(주)호남경매 김용희이사  
010-7147-4989

## 투데이 경매

### 부동산 경공매 추천물건

- 광주 광산구 송정동 내대지 도산역 맞은편 대로점 상가 세차장 등 투자 적합 대지 876㎡ 감정이 8억 4천 최저가 8억 4천
- 광주 북구 매곡동 근린건물 매곡동 호반2차 정문 인근 유동인구 많은 아파트 상권 지상 1층 ~ 지상 4층 대지 734㎡ 건물 1,245㎡ 감정이 12억 최저가 12억
- 광주 광산구 운남동 상가주택 운남동 우체국 사거리 인근 위치 아파트 상권 투자기차 좋음 지하 1층 ~ 지상 3층 대지 234㎡ 건물 485㎡ 감정이 7억 5천 최저가 7억 5천
- 광주 광산구 수완동 1층 상가 수완동 3단지 정문 집합상가 도로점 아파트상권 전용 면적 60㎡ 감정이 2억 1천 최저가 2억 1천
- 광주 서구 화정동 근린시설 광천터미널 뒤편 위치 현 나이크클럽으로 사용중 대지 2,644㎡ 건물 8,487㎡ 감정이 138억 8천 최저가 62억 2천

투데이옥션 이현석  
010-9963-6345