



‘금강철새 자전거길’ 달려보자

군산시가 조성한 ‘금강철새 자전거길’을 라이더들이 질주하고 있다. 금강하구둑에서 출발해 익산옹포관광단지까지 총 13.55km구간으로 1시간 30분 정도 소요된다.

군산시가 조성한 ‘금강철새 자전거길’이 라이더들의 자전거 타기 명소가 거듭되고 있다. 코스 곳곳에 숨어있는 관광 명소들이 입소문을 타면서 전국의 라이더는 물론 관광객의 발길도 이어지고 있다. 12일 군산시에 따르면 금강 철새 자전거길은 금강하구둑~금강호휴게소~금강철새조망대~나포십자들녘~공주산~익산 옹포관광단지까지 이어지는 총 13.55km로 1시간 30분정도 소요된다. 군산과 서천의 경계에 있어 금강과 서해바다를 함께 조망하며 라이딩 할 수 있는 명소가 꼽힌다. 자전거길에서 만나는 금강호 휴게소는 차 한 잔의 여유와 맛집들이 모여 있는 만남의 장소로 인기가 높다. 이곳은 고려말 최무선이 우리나라 최초로 화포를 사용해 예적을 무찔러 승리한 진포대첩비가 있는 곳이기도 하다. 또 생태학습장

13.55km로 1시간 30분정도 소요된다. 군산과 서천의 경계에 있어 금강과 서해바다를 함께 조망하며 라이딩 할 수 있는 명소가 꼽힌다. 자전거길에서 만나는 금강호 휴게소는 차 한 잔의 여유와 맛집들이 모여 있는 만남의 장소로 인기가 높다. 이곳은 고려말 최무선이 우리나라 최초로 화포를 사용해 예적을 무찔러 승리한 진포대첩비가 있는 곳이기도 하다. 또 생태학습장

금강하구둑~익산옹포 13.55km 1시간 30분 코스 코스 곳곳 명소와 먹을거리 가득...금강과 서해 조망

인 어로를 구경할 수 있으며, 탁류소설로 유명한 채만식 문학관도 둘러볼 수 있다. 금강철새조망대는 금강생태습지공원에 금강을 바라보며 합리적인 갈대숲 길을 산책할 수 있는 곳으로, 연인의 데이트

코스다. 철새들이 찾아오는 11월에는 금강철새여행 축제가 개최되며 자전거 행사에도 참여할 수 있다. 나포십자들녘 자전거길은 5월이면 자전거길 제방 아래로 금계국 꽃길이 이어지고, 철새를 관찰할 수 있는 탐조화양이

있어 철새를 관찰할 수도 있다. 해질녘에는 50만 마리의 철새들이 군무를 이루는 황홀한 장관이 연출된다. 공주산은 고조선 준왕이 위만에게 패해 처음으로 도착한 곳으로 준왕 딸이 머물렀다고 해 공주산이라 불리며, 우리나라에서 유일하게 고조선의 역사가 전해지는 유서 깊은 곳이다. 공주산 데크 자전거길 제방 아래로 금계국 꽃길이 이어지는 아름다운 곳으로 서해 낙조 전망대로

도 유명하다. 금강 철새 자전거길을 넘어 장거리 코스를 원할 경우에는 옹포대교를 건너 공동비구역 영화 촬영지로 유명한 신성리 갈대밭을 경유해 금강하구둑까지 돌아오는 40km코스를 라이딩 할 수 있다. 금강 자전거길 라이딩에 관한 자세한 내용은 군산시청 건설과 자전거정책계 (063-454-3632)로 문의하면 된다. /군산=박기섭기자·전북취재본부장

전주 동물원 벚꽃 야간개장 10일간 20만명 몰려

전주시 봄철 대표행사 자리매김...가족 단위 방문객 많아

전주동물원 벚꽃 야간개장 행사가 올해 처음으로 방문객 20만명을 돌파하는 등 전주시 봄철 대표행사로 자리매김했다. 전주시는 “지난 1일부터 10일까지 10일간 시민들에게 벚꽃과 환상적인 조명이 어우러진 볼거리를 제공하기 위해 전주동물원 개장시간을 밤 11시까지 평소보다 4시간 연장 운영한 결과, 총 20만858명이 전주동물원을 찾았다”고 12일 밝혔다.

연령대별로는 성인이 전체의 65%를 차지했으며, 청소년 13%, 어린이·유아는 22%로 나타나 연인과 가족 단위 방문이 많았던 것으로 나타났다. 특히 올해 16회째를 맞이한 이번 전주동물원 야간개장에는 개장 이틀째인 지난 2일 총 3만7882명의 입장객이 방문하는 등 처음으로 20만명을 넘어섰다. 전주동물원 관계자는 “벚꽃야간개장이

봄철 전주의 대표적인 행사로 자리 잡은 만큼 내년에 다양한 아이템의 조명시설 설치, 매표대 증설, 청소년, 교통 통제 인력 보강 등 행사 규모에 맞는 준비로 시민 불편이 없도록 하겠다”고 밝혔다. 한편 전주동물원은 야간개장으로 동물들이 받는 스트레스를 줄이기 위해 지난해까지 동물원내에서 진행했던 인디밴드 등의 각종 문화공연을 인근 한국소리문화의전당 야외무대로 옮겨 진행했다. /박진표기자 lucky@kwangju.co.kr

정읍교도소 교정위원 29명 법무부 장관 위촉장

정읍교도소(소장 백흥기)는 “최근 회의실에서 수용자 교정교화에 헌신할 신규 교정위원 29명에 대한 법무부 장관 위촉장 전수식을 가졌다”고 12일 밝혔다. 신규 교정위원들은 지역 내 기관단체장과 자원봉사자, 종교인 등으로 구성됐으며, 위촉장 전수식을 후 교정위원 제도 및 활동 안내와 교정 홍보동영상을 시청하고 교도소내를 참관했다. /정읍=박기섭기자 parks@

농협무안지부, 범농협 영농지원 발대식



무안관내 농협 임직원들과 무안군 고향주부모임 회원들은 최근 농협군지부 앞에서 농가 영농지원에 앞장설 것을 결의했다.

농협 무안군지부(지부장 김동기)는 최근 군 지부 앞에서 범농협 영농지원 발대식을 개최하고 관내농가 영농지원에 앞장설 것을 결의했다. 이번 발대식에는 김철주 무안군수와 무안군 관내 8개 농·축협(무안, 몽탄, 일로, 삼향, 청계, 운남, 서남부채소농협, 목무신축협)조합장과 직원, 무안군 고향주부모임(회장 최영임) 회원들이 참석했다. 김동기 농협 무안군지부장은 “지역

내 유관기관들과 공동으로 영농철을 앞두고 농가들에 대한 영농지원 활동에 솔선수범하기로 결의했다”면서 “농협 영농지원 발대식과 농촌일손돕기를 병행하는 한편 국민적인 농촌일손돕기 붐이 조성되도록 노력하겠다”고 말했다. 한편 농협 임직원들 20여명과 고향주부모임회원들은 발대식 후 현경면 수양리의 하우스 조성양과 포전을 찾아 일손 돕기에 나섰다. /무안=임동현기자 idh@

정읍시, ‘중도금 기간↑ 이자↓’ 소성 식품농공단지 재분양

하반기 완공 분양조건 완화

정읍시가 소성 식품특화농공단지지를 오는 26일까지 재분양한다. 정읍시는 “지난 2012년부터 소성면 등 3개리 일원에 조성중인 소성 식품특화농공단지 내 산업시설용지의 분양조건을 완화

해 재분양하고 있다”고 12일 밝혔다. 소성 식품특화농공단지는 전체 23만 2000㎡ 중 산업시설용지는 16만4000㎡(25% 부족)으로, 3.3㎡당 19만7000원의 저렴한 분양가와 사통발달의 교통인지를 갖추고 있다. 실제 KTX 정읍역과 10분 거리에 있는데도 호남고속도로, 서해안 고속

도로와도 인접해 있다. 시는 지난해 10월 1차 분양 당시 계약체결(계약금 10%) 후 1개월 이내에 중도금(30%)을 납부하도록 했으나, 이번 재분양 공고에서는 중도금 납부 조건을 2개월 연장한 3개월 이내에 납부하도록 하고 잔금 60%에 대한 이자율도 6%에서 3%로 인하했다.

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>
전원 주택 / 투 자

1. 나주시 남평읍 오거리 국도변 1,118㎡(339) 상가, 식당, 커피숍(신축/구축) 4매599천
2. 나주시 산포면 소재지 2차선 도로변 슬라브주택(2001년 준공) 99㎡ 공장198㎡ 대지823㎡ 투자유망 매6억9천만원
3. 나주시 산포면 매성리 2차선도로변 계획관리지역 남향 2층 슬라브주택 대지 655㎡ 건물 169㎡ 점포증축가능 매3억3천만원
4. 나주시 송촌동 신축주택 대지596㎡ 건물85㎡ 남향 텃밭있음 동신대인근 매2억1천만원
5. 나주시 봉황면 죽서리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡ 임야 2,187㎡ 주택 96㎡ 공장75㎡ 점포26㎡ 매2억원
6. 나주시 용산동 대지 및 전 5,100㎡ 황토주택3층 교통편리 매7억원

농 지 / 임 야

1. 나주시 산포면 내거리 담 6,579㎡ 2차선 도로변 혁신도시 인근 매4억8천
2. 나주시 금천면 석전리 전 배과수원 4,007㎡ 생산관리지역 계획관리지역(일부 농림지역) 혁신도시인근 매9억7천만원
3. 나주시 다도면 풍산리 잡종지 8,311㎡ 보전관리지역 2차선 도로접 매7억원
4. 나주시 산포면 등리리 3,015㎡ 4차선도로변 생산관리지역 판매시설 공장 창고적합 매6억4천만원
5. 나주시 산포면 산제리 전 7,273㎡ 혁신도시근거리 보전 관리지역 연수원 공장적합 투자유망 매8억5천만원
6. 나주시 다도면 풍산리 일반임야 18,838㎡ 2차선도로변 농림 지역 혁신도시근거리 매2억2천원
7. 나주시 금천면 월곡리 담 4,807㎡ 생산관리지역 농로양호 투자유망 매1억6천만원
8. 나주시 금천면 신전리 담 8,825㎡ 매2억8천만원
9. 나주시 산포면 산제리 전 배18년생 과수원 7,934㎡ 혁신도시 1km 투자유망 매7억2천만원
10. 나주시 봉황면 용전리 담2,170㎡ 2차선 도로변 농업용 창고 적합 매7천2백만원

나주시 남도공인중개사
이준상 T.010-9510-1150

금당공인중개사

저희는 매도·교환·개발등의 물건을 구합니다!
팬션 · 전원주택

- 장흥군 인양면 수문해수욕장 2161㎡ 교환가능 3억3천
- 순창군 북흥면사무소 부근 대지 991㎡ 전원생활적합 4000만원
- 담양군 봉산면 1220㎡ 주택·공장 등 적합 1억
- 담양군 봉산면 의우리 6000여㎡ 상교부근 1억천
- 담양군 남면 만월리산 11883㎡ 위치·전망좋은 2억
- 장성군 삼계면 사창리 주거지 2216㎡ 투자성 좋은 6천만원

투 자 · 매 도 · 교 환

- 차고지 적합 관산구 유스 호텔 부근 1446㎡ 1억6천
- 월산동 보리야파트 부근 2층 주택 대지 162㎡ 건물 150㎡ 1억4천
- 기동지적 적합 화산 도원면 정천리 496㎡ 매도 2200만원
- 광산구 정수동 자연녹지 공장·창고적합 1702㎡ 2억5천
- 완도군 고금면 별장용 주택 땅 2637㎡ 주택 137㎡ 2억
- 단촌주택단지 보리야파트 부근 대지 109㎡ 건물 59㎡ 8300만원
- 상가주택 월산동 동신대 병원뒤 대지 187㎡ 건물 170㎡ 1억9천
- 월산동 농성초 옆면 건너편 땅 131㎡ 건물 174㎡ 1억9천
- 진도군 고군면 백포리산 16860㎡ 염소사육용 적합 4천만원
- 무안군 망운면 사무소 인근 국도점 전 1312㎡ 다용도 8500만원
- 담양군 광주경계 기동 땅 2394㎡ 기든은 운영중인 6억7천
- 사할적합 곡성군 옥사동 땅 4989㎡ 2층 별장과 창고등 있을 2억6천
- 창고·식당용 북구 장동동 2차선 도로접 주거지 2216㎡ 3억5천

상가건물

- 남구 월산동 농성초교부근 대지 136㎡ 3층건물 198㎡ 매도 2억7천
- 순창군 북흥면 대지 662㎡ 3층건물 495㎡ 요양시설등 적합 은행 1억 5천 매도 2억2천 인수액 7천만원
- 월산동 병원적합 대지 331㎡ 건물780㎡ 4층건물 7억2천
- 월산동 온진각 부근 마당이 있는 2층 주택 리모델링 해서 식당으로 적합 대지 222㎡ 건물 131㎡ 은행 1억 매도 2억5천
- 월산동 소양도로 건너 대지 117㎡ 건물 74㎡ 1억2천
- 전대 정문부근 신축 임를·상가 대지 166㎡ 건물 344㎡ 은행 1억5천 보충금 1억5천 월 381만원 매도 6억8천
- 신축빌딩 정성군 진원면 땅 1201㎡ 주택 112㎡ 3억2천
- 쌍촌역 부근 신축건물 대지 298㎡ 건물 567㎡ 원룸20 투룸10 인접은 주인이 살고 전세 2억3천 월 265 매도 8억6천

문의 222-4994, 010-2632-5659
서구한전, 농성초교옆문앞

20년 전통 (주)호남경매

법원경매 이달의 추천물건

- 나주시 경현동 지하층~지상3층근린시설 토지450평
요양병원추천 ▶ 감정가 31억 최저가 11억(감정가의36%)
- 여수시 돌산읍 임야666평 바다조망 전원주택부지
남향 대로변 여수돌산신성인근 ▶ 거리가 9천만원
- 전북 순창군 순창C인근 2차선도로접 토지 2,402평
전원주택 최적지 ▶ 감정가 25억 최저가 4억2천만원
- 목포시 상락동 지하1층~4층 상가 268평, 토지 92평
코너위치, 4층주택이음 ▶ 감정가6억 최저가 3억3천
- 화순군 도곡면 전원주택용 토지374평 주변환경좋은
도로접,골프장인근, 계획관리지역 ▶ 감정가 3억 최저가 2억천

병원,사옥,상가,대지,창고부지 매매

- 전북 김제시 옥산동 2층무인텔 건물579평 대지600평
객실20개 현재운영중 ▶ 감정가 27억 최저가 12억원
- 북구 풍향동 원룸 3층건물101평 대지47평 교육대인근
수익물건 ▶ 감정가 2억4천 최저가 1억7천만원
- 화순군 동면 건 449평 토지2,070평 전원주택부지추천
도로접 마을입구 ▶ 감정가 13억2천 최저가 4억4천만원
- 서구 양동 건물425평 대지175평 숙박시설 방40개
지하층~지상5층 ▶ 감정가11억 최저가6억(감정가의56%)

(주)호남경매 김용희 이사
010-7147-4989

오피스텔 매매

(여수 둔덕동 전남대와 성심병원 중간)
토지: 549㎡(166평) 건물: 2,510㎡(759평)

1층 주차장
2층 상가 (110평 대형 세탁소 운영중)
3층~7층 (원룸 47개 스리룸 2개)
8층 36평형 아파트 2개 (각 방 3, 거실, 배란다, 텃밭)

용 8억 (금리3.3%)
보 7천 / 실투자 6억 8천

□ 월 세 → 1,450만
□ 매매가 → 15억5천

- 6억8천 투자하고 8층 36평 아파트에서 야경과 조망권 좋은곳에 살면서 매월 월세 1,000만원 수익발생
- 세금 면제 (1가구 1주택일 경우 세금 면제)
- 사택으로 사용가능 (회사나 개인 사무에서 구입 직원 복지 차원으로 사용)
- 게스트 하우스 사용가능 (여름 성수기 및 주말 여수를 찾는 여행객 숙소 부족)

주인직거래 010-3684-3886