

# 금호월드 상가-SW업체 협업으로 '상생'

### 한글과컴퓨터, 문서작성 프로그램 1만원대 공급기로 컴퓨터 판매가 낮추고 국내업체 프로그램 확산 '윈윈'

지역 상인들이 국내 소프트웨어 업체와 프로그램 공급 계약을 추진하고 있어 눈길을 끌고 있다.

최근 외국산이나 저가 프로그램을 선호하는 추세에 따라 국내 프로그램 개발 업체들이 어려움을 겪고 있어 이 같은 소상공인과의 상생이 주목받고 있다.

특히 중소 상인들이 프로그램 개발 업체와의 협업을 통해 적극적인 마케팅을 펼치고 있는 점도 고무적인 현상이다.

14일 광주 금호월드에서 따르면 입주 컴퓨터 판매 상인들이 최근 한글과컴퓨터와 협약을 맺고 프로그램 공급을

추진하고 있다. 금호월드 컴퓨터 상가 상인들이 판매하는 컴퓨터에 한글과컴퓨터 프로그램을 공급한다는 것이다.

흔히 컴퓨터 매매의 경우, 운영 프로그램 등을 소비자나 판매자가 선택하게 되는데 이번 협약에 따라 금호월드에서 판매되는 모든 컴퓨터의 문서 작성 프로그램은 한글과컴퓨터의 프로그램을 사용한다는 것이다.

이 협약이 주목받는 것은 소상공인과 국내 업체가 적극적으로 협력이 나섰기 때문이다.

최근 일부 국내 컴퓨터 판매업체들이 MS워드 등 해외 프로그램을 선호하고 있어 한 때 '국민 문서 작성 프로그램'이었던 한글과컴퓨터의 위상도 흔들리고 있다.

컴퓨터 매입 가격에 프로그램 가격이 포함돼 있다 보니 대부분의 소비자가 컴퓨터를 살 때 세부적인 프로그램을 살펴보지 않고 있다. 이 때문에 최근 젊은 층에서는 한글과컴퓨터를 아예 사용하지 않는 경우도 많다.

컴퓨터 판매 과정에 국내 프로그램이 사용되지 않는 것은 단순히 매매 과정의 매출 감소에 그치지 않고, 이후 새로운 프로그램 판매에도 악영향을 미친다.

한 번 사용한 프로그램에 익숙한 소비자들 사이에서 지난 뒤 업그레이드 된 기존의 프로그램을 재구매하는

경우가 많기 때문에 컴퓨터 판매 단계의 프로그램 선택이 중요하다.

금호월드 관계자는 "현재 한글과컴퓨터 측과 협의를 마쳤고, 금호월드 상인을 위한 프로그램 패키지를 생산하기로 했다"면서 "소비자에게 도움을 될 수 있도록 1만원대에 한글과컴퓨터 프로그램을 공급하기로 협의 중이다"고 말했다.

또 상인과 국내 프로그램 제작업체의 협력이 성과를 거두기 위해 기업을 대상으로 한 프로그램 공급도 계획하고 있다.

한편 금호월드에서는 한 해 5만대의 컴퓨터가 매매되고 있다. /오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

## 한 눈에 보는 경제지표

- ↑ 코스피 2015.93 (+34.61)
- ↑ 금리 (국고채 3년) 1.50% (+0.04)
- ↓ 코스닥 693.42 (-0.03)
- ↑ 환율 (USD) 1156.70원 (+0.04)



## 엘리트학군에 '新 일곡 골드클래스'

### 초·중·고 인접 사통팔달 교통망...327가구 공급

골드클래스는 14일 "최근 견본주택을 열고 '신(新)일곡 골드클래스'의 분양에 나선다"고 밝혔다.

광주시 북구 삼각동에 위치한 '신일곡 골드클래스'는 골드클래스가 광주지역에 5번째로 선보이는 아파트이며 중도금 무이자 혜택과 전매제한까지 없어 실수요자뿐 아니라 투자자들의 높은 관심을 받고 있다.

지하 1층 ~ 지상 18층 6개동 규모이며 전용 75㎡ 216가구와 전용 84㎡ 111가구 등 총 327가구로 구성된다.

'신일곡 골드클래스'는 광주광역시 북구 내에서 가장 주거선호도가 높은 일곡지구의 초입에 위치해 배후수요가 탄탄하다.

일곡지구는 고령고, 송일고 등 이른바 '엘리트학군' 지역으로 자녀교육을 염두에 두는 학부모들 사이에서 특히 인기가

높다. 특히 광주 지하철 2호선의 노선확정으로 삼각역(가칭)이 근거리에 들어설 예정이다.

사통팔달의 교통망도 그 인기의 한 몫을 한다. 서광주IC와 용봉IC, 북광주IC를 통해 접근성이 우수하며 호남고속도로 확장사업과 현재는 진출만 가능한 용봉IC의 진입도로도 개설 예정이다.

단지 인근에는 삼각초교가 위치해 자녀의 안전한 도보통학이 가능하며 고려고, 국제고, 전남여상도 인접해 있다.

청약일정은 오는 18일 특별공급을 시작으로 19일, 20일 각각 1·2순위 접수, 26일 당첨자를 발표한다.

'신일곡 골드클래스'의 견본주택은 광주시 북구 중흥동 NC광주역점 맞은편에 마련됐다. 문의 062-513-3999. /김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

## 벤츠, 지난해 수입차 판매 1위

### 첫 年 매출 3조 돌파...독일 3사 8조원 매출

지난해 국내 자동차 시장에서 BMW, 메르세데스-벤츠, 아우디폭스바겐 등 독일 3사의 매출액이 8조원을 넘어선 것으로 나타났다.

특히 벤츠는 수입차 업체 최초로 연간 매출 3조원을 돌파하면서 아우디폭스바겐을 제치고 매출 1위에 이름을 올렸다.

14일 업계에 따르면, 지난해 벤츠코리아의 매출액은 3조1415억원, BMW코리아 2조8757억원, 아우디폭스바겐코리아 2조8185억원이었다. 이들 독일 3사의 국내 법인 매출액을 합하면 총 8조3858억원에 달한다.

수입차 업체가 국내에서 연매출 3조원을 달성한 것은 벤츠가 처음이다. 벤츠의 작년 매출액은 전년(2조2045억원) 대비 무려 42.5%나 증가했다. 벤츠코리아뿐 아니라 BMW코리아, 아우디폭스바겐코리아까지 독일 3사 모두 지난해 매출액이 전년보다 늘었다.

이들 3사 중에서 재작년까지 매출 순위 선두를 달렸던 아우디폭스바겐코리아는 지난해 2조8185억원을 기록, 벤츠뿐만 아니라 BMW에도 추월당하며 3위로 밀려났다. 이는 작년 디젤 엔진 배출가스 조작 파문의 영향으로 분석된다.

독일 3사의 실적은 국내사 업체들과 비교해도 두드러진다.

지난해 현대차의 내수 매출액은 19조3424억원으로 가장 많았고, 기아차는 11조6408억원을 기록했다. 이어 한국GM 2조5501억원, 쌍용차 2조5005억원, 르노삼성 2조1488억원 순이었다. 국내 완성차 업체 3~5위인 한국GM, 쌍용차, 르노삼성의 매출 합계는 총 7조1994억원으로, 지난해 독일 3사의 매출액보다 1조 6000억원이 적었다.

이에 따라 자동차 업체의 지난해 매출액 순위는 현대차, 기아차에 이어 독일 3사가 3~5위를 차지했고, 한국GM, 쌍용차, 르노삼성은 6~8위를 기록했다. /연형뉴스

## 광주, 주택 매매 절반 '뚝'

### 3월 2213건 줄어

지난달 주택매매와 전월세거래가 모두 전년보다 두 자릿수 퍼센트로 감소한 것으로 나타났다.

14일 국토교통부에 따르면 3월 주택거래량은 7만7853건으로 지난해 같은 달보다 30.4% 적어졌다.

지역별로는 수도권이 3만8311건, 지방이 3만9542건으로 각각 34.2%와 26.3%

### 주택거래가 감소했다.

서울 강남(6424건·-40.9%)과 대구(1992건·-63.3%), 광주(2213건·-49.0%) 등 수도권을 뺀 광역시(1만5143건·-26.4%)의 주택거래가 큰 폭으로 줄었다.

주택유형별로는 아파트는 4만9179건 거래돼 38.0%, 연립·다세대주택은 1만6614건으로 12.3%, 단독·다가구주택은 1만2602건으로 11.3% 줄었다. /김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

## 조달청, 레미콘 구매입찰 경쟁 확대

### 최소 구성원수 5인→2인 이상

레미콘·아스콘 구매입찰의 경쟁성 확대를 위해 공동수급체의 최소 구성원 수를 현행 5인 이상에서 2인 이상으로 완화한다. 조달청(청장 정양호)은 이러한 내용을 골자로 하는 '중소기업자로 구성된 공동수급체간 경쟁입찰 운영요령(조달청 고시)'을 개정, 오는 18일 입찰공고분

부터 시행한다고 밝혔다.

레미콘·아스콘은 추정가격 50억원 이상 구매 시 일부 기업의 독점 납품을 방지하기 위해 중소기업자로 구성된 공동수급체간 경쟁입찰을 운용하고 있으나 중소기업 협동조합이 대부분의 물량을 차지하고 조합을 제외한 중소기업자간 공동수급체의 실적은 미미한 실정이다. /김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

## 중소기업 M&A 자금 보증 지원

### 신보호남본부, 최대 70억원까지

신용보증기금 호남영업본부(본부장 한기정)는 지역 중소기업의 M&A를 통한 외형 성장과 경쟁력 향상을 지원하기 위해 M&A보증을 적극 공급할 계획이라고 밝혔다.

M&A보증이란 인수·피인수기업이 모두 중소·중견기업인 경우 인수기업이 금융회사로부터 M&A에 필요한 자금을 차입하는 과정에서 신보가 보증서를 발급해줌으로써 금융회사의 대출 위험을 감감시켜주는 보증상품이다.

신보의 지원대상이 되는 중소기업 M

&A는 계약을 통해 진행되는 국내기업 간 M&A로서 경영권 획득이 수반되는 합병, 주식인수, 영업양수 등이다.

일반기업의 경우 최대 30억원까지 보증을 받을 수 있고, 지식기반업종영위기업 등과 같은 지식기반기업의 경우 최대 70억원까지 지원을 받을 수 있다.

한기정본부장은 "호남지역에서 중소·중견기업의 M&A가 활성화될 수 있도록 보증 지원에 최선을 다하겠다"고 밝혔다. /최재호기자 lion@

## 20년 노하우

## 미래형 투자 컨설팅 지오옥션 / 지오옥션부동산 중개법인 (주)

### 고객 맞춤형 투자 추천!! 전지역 부동산 신속한 책임중개상담 경, 공매 NPL 컨설팅 전문업체

### 지오옥션 경매 컨설팅

#### 20년경력의 부동산 컨설턴트 성실한 상담

- ★ 공장 나주시 오량동 단층 및 2층공장, 대지5,735㎡ 건물3,965㎡ 동수오량농공단지내 ▶ 감평가 34억6천7백, 최저가 15억5천5백 (감평가의45%)
- ★ 공장 화순군 동면 단층 및 2층 미곡공장, 대지6,844㎡ 건물1485.8㎡ 연동마을인근 ▶ 감평가 13억2천만, 최저가 4억7천3백 (감평가의36%)
- ★ 공장 전북 순창군 순창읍 교성리 전통식품공장, 대지7940㎡ 건물3502㎡ 단층 및 3층 ▶ 감평가 24억9천4백, 최저가 4억2천
- ★ 공장 광산구 안창동 하남산단내 대지5,940㎡ 건물5872㎡ 단층 및 2층 ▶ 감평가 57억6천8백 최저가 57억6천8백
- ★ 나주시 경현동 지하1층~지상3층 연수원건물, 대지1,488㎡ 건물2,075㎡ 경현리유원지부근 ▶ 감평가 30억6천5백, 최저가 8억7천9백 (감평가의29%)

※ 전지역 병원, 사우나 매매, 매입 상담 ※

**미래형 투자 컨설팅 지오옥션**  
조여사 010-6211-4585



G.O. Auction

### 채용 공고

- \* 경매투자에 관심있는분
- \* 부동산 배우면서 일할분
- \* 공인중개사
- \* 열정과 소신이 있는분
- \* 진취적이고 긍정적인 분
- \* 자격증 소지 무관

지금 도전하세요!!  
T. 062-714-2251

### 지오옥션 부동산중개법인(주)

#### 수익성 부동산 다량 보유

- ★ 광산구 옥동 평동역부근 근린시설용지기업은행뒤 대지 479㎡, ▶매매 5억8천만 (조정가)
- ★ 동구 학동 일반상업지구 대지 195㎡ 웰빙건강랜드부근 ▶매매 2억2천만 (조정가) 현 주차장
- ★ 근린시설 남구 주월동 지하1층, 지상8층 대지 3752㎡ 남구청 부근대로변 ▶ 감평가 35억4천4백 최저가 35억4천4백
- ★ 근린시설 동구 동명동 8층 건물 대지 700㎡ 건물 2005㎡ 왕복 4차선▶ 감평가 19억6천, 최저가 19억6천
- ★ 의료시설 장성군 삼서면 상무대 입구, 대지 11,546㎡ 건물 5,733,24㎡ 대로변 ▶ 감평가 48억8천6백, 최저가 48억8천6백

※ 전국 물건 매입 ※

**지오옥션 부동산중개법인(주)**  
공태풍 010-3820-8151



T. 062-714-2251

NPL채권 전국 물건 상담  
이주원 국장 010-7171-7610

권리분석, 수익성 상담  
강천구 이사 010-6838-6008