

‘자연과 친해지기’ 도심서도 가능해요

정원 조성·발효식초·양봉 체험

■ 광주시 운영 시민 참여 프로그램



광주시, 수로 뒤 봉사단 연계도

광주시가 에코 라이프(Eco life)를 실천하거나 ‘도시농부’의 삶을 체험할 수 있는 다양한 프로그램을 잇따라 개설해 눈길을 끌고 있다. 시민단체에서는 이미 대체를 이룬 프로그램들이 행정에도 도입되고 있는 것이다. 도시에서 ‘다른 삶’을 꾸꾸는 사람들을 위한 배려다.

광주시는 정원에 대한 시민 관심을 높이고 도심정원을 조성·관리할 수 있는 역량을 키우기 위해 ‘시민 가드너’ 양성 과정을 운영키로 하고 참가자를 모집하고 있다.

‘시민 가드너’는 광주지역 공원이나 녹지에서 나무와 꽃을 심고 가꾸는 자원봉사 활동을 하고, 삶터 주변에서 정원을 관리하게 된다. 2년간 공원녹지 분야에서 96시간 이상 봉사활동 실적이 있어야만 ‘시민 가드너’ 자격이 유지된다.

시는 지난달 29일 ‘시민 가드너’ 양성 교육기관으로 전남대 산학협력단을 선정, 오

	시민 가드너 4월 22일까지 모집	▲이론·실습과정(50명) -5월~10월 정원 설계·시공·관리 등 기초과정 ▲봉사·인턴십(25명) -5월~12월 정원 해설 등 총 120시간 현장 실습·심화교육
	광주김치타운 천연발효식초 과정 5월 16일까지 모집	누룩, 곡물, 과일, 막걸리식초 등 이론·실습 (25명 모집)

는 22일까지 참가자를 모집한다.

교육과정은 이론·실습과정과 봉사·인턴과정 등이다. 이론·실습과정 정원은 50명으로, 시민 누구나 지원할 수 있다. 5월부터 10월까지 전문강사가 정원 이론교육과 정원 설계·시공·관리 등 기초과정을 가르친다.

봉사·인턴 프로그램은 심화과정으로 정원은 25명이다. 조정, 원예, 정원관련 교육 프로그램을 35시간 이상 이수하면 지원할 수 있다. 교육은 5월부터 12월까지 진행되

며, 정원 설계·시공, 정원 관리, 정원 해설 등 총 120시간 현장 실습과 심화교육을 한다. 2개 과정을 모두 이수한 시민에게 ‘시민 가드너’ 증서가 수여된다. 광주시 홈페이지(누리집 www.gwangju.go.kr) 공고문과 블로그(<http://blog.naver.com/gardenfiesta>) 자료를 참고하면 된다. 전남대 조경설계연구소(062-530-0319)로 문의하면 된다.

광주김치타운은 ‘천연발효식초 과정’ 참가자 25명을 모집하고 있다. 농촌진흥

청 여수화 박사 등 강사들이 주부와 일반인을 대상으로 누룩, 곡물식초, 과일식초, 막걸리식초 만들기 등 이론과 실습을 병행한 강의를 한다. 수업은 오는 5월17일부터 7월19일까지 10주간(오전 10시~오후 5시까지 총 60시간) 총일반으로 진행된다.

수강 신청은 오는 5월16일까지 전화((사)광주김치아카데미 062-672-8447, 8446), 방문접수하면 된다. 수강료는 50만원(교재, 재료비 포함)이다. 광주김치타운 홈페이지(누리집 <http://kimchitown.gwangju.go.kr>)에서 자세한 내용을 확인할 수 있다.

최근 마감된 ‘시민 체험양봉장’도 주목받는 프로그램이다.

‘시민 체험양봉장’은 광주시가 올해 처음 시도한 체험 브랜드사업으로, 양봉과 벌꿀에 관심있는 시민에게 1시간 1벌통을 대여해 현장에서 양봉 교육·체험을 하고, 벌통에서 생산된 벌꿀 전량을 시민이 가져가는 방식으로 운영된다. 정원 100명을 웃도는 신청자들이 몰리는 등 인기를 끌었다. /윤영기기자 penfoot@kwangju.co.kr



오늘은 저도 ‘유 대위’이지 말입니다

경기관광박람회 ‘태후’ 체험 15~17일 김대중센터

경기관광공사가 인기드라마 ‘태양의 후예’ 체험 행사를 앞세운 경기도관광상품을 갖고 광주시를 찾는다.

공사는 오는 15~17일 광주시 서구 김대중컨벤션센터에서 ‘2016 찾아가는 경기관광박람회’를 개최한다.

공사는 요즘 가장 핫한 ‘태양의 후예’ 촬영지이자 국내 유일의 민통선 내 숙박 체험시설인 캠프그리브스 홍보관을 선보인다.

경기도 주제관에서는 ‘유시진 대위의 숨결을 느끼다’를 주제로 태양의 후예 공식 협찬사인 유성금속의 제공으로 송중기가 직접 사용한 구리머그컵 등 드라마 소품을 전시한다. 드라마 속 군번 출 만들기 체험행사도 함께 진행한다.

롯데이벤트를 통해 3일간 에버랜드 자유이용권을 한 장에 1000원에 판매하



를 개최하고 15일 개막일에는 경기도와 광주·전남지역 여행업계 관계자 80여 명이 모여 관광상품 정보를 공유할 예정이다.

올해로 14회를 맞는 경기관광박람회는 지난해 부산 개최를 계기로 찾아가는 박람회로 변경해 열고 있다.

광주시 박람회 기간 매일 선착순 500명에게 셀카봉 등 다양한 경품을 제공한다. 입장은 무료이고 박람회는 오전 10시부터 오후 6시까지 운영한다.

/윤영기기자 penfoot@kwangju.co.kr



광주도시공사 ‘사랑의 밥차·미용’ 봉사

광주도시공사(사장 조용준)는 14일 서구 금호동에 위치한 금호영구임대아파트를 방문해 저소득층에게 점심식사 제공, 치과 무료진료, 이마용 서비스 등 다양한 봉사활동을 가졌다.

이런 행사는 도시공사 나누미봉사단, 대한적십자사, 녹색어머니회, 금호종합사회복지관, 세움치과, 이마용봉사단체 등 80여명의 자원봉사자가 참여했다.

단지 내 저소득층에게 제공하는 점심식사는 대한적십자사와 녹색어머니회가 공

동으로 ‘사랑의 밥차’를 운영해 주민 500여명에게 점심식사를 제공했다.

이어 오후에는 세움치과 병원에서 주민 60명을 선정해 구강검진, 틀니세척, 충치 제거, 치아관리 방법교육 등 치과 의료봉사를 가졌다. 또 이마용 봉사단체로 구성된 봉사단은 주민 40여명에게 머리염색 등을 해주었다.

오는 16일에는 쌍촌영구임대주택 복지관에서 5월 가정의 달을 맞아 부모님의 은혜에 보답하고자 시와 감사의 편지를 작성

하는 행사를 가진다. 이 편지는 오는 5월 아버지 날에 각 가정에 배달될 예정이다.

그리고 5월에는 영구임대주택 주민 300세대에 라면 전달, 독거노인 대상 세탁봉사, 어린이 글짓기대회 개최, 수급자 자녀 프루야구 관람 등 다양한 봉사활동을 실시해 저소득층에게 도움을 줄 방침이다.

광주도시공사 조용준 사장은 “영구임대주택 주민들이 평소 애로로 느끼고 필요로 하는 부분을 지원하기 위해 치과진료와 이마용 서비스 봉사를 실시하게 됐다”면서 앞으로도 주민들의 의견을 최대한 반영해 꼭 필요한 부분이 지원될 수 있도록 신경쓰겠다”고 말했다. /채희종기자 chae@kwangju.co.kr

주민대피시설 704곳

관리 실태 전수 조사

광주시, 이달까지

광주시는 세월호 사고 이후 지난해부터 실시하고 있는 ‘국가안전대진단’ 기간에 주민대피시설 관리 실태를 전수 조사해 정비할 계획이다.

국가안전대진단은 2월15일부터 오는 30일까지 75일 간 지자체·공공기관·민간 전문가 등이 참여해 실시한다.

이 기간에 주민대피시설 704곳의 관리와 운영 실태를 전수 조사해 실효성 없는 대피시설은 정비하고, 비상상황 발생시 즉시 사용할 수 있도록 보강키로 했다.

주민대피시설은 전사·사변 또는 이에 준하는 비상사태, 통합방위상태나 국가적 재난으로부터 주민 피해를 최소화하기 위해 설치 운영토록 돼 있다.

현재 광주지역 주민대피 시설은 시민들이 동시에 대피할 수 있는 확보 기준보다 많은 704곳(220%)에 달한다.

이번 전수 조사에서 주민 대피의 안전성과 시설관리 효율성을 높이기 위해 확보 기준의 150~180% 수준인 600여개로 정비키로 했다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr

시 공무원들, 중국어 스테디 만든 이유는?

48명 참여...중국 친화 시책 밀바탕 만들기로

광주광역시 공무원들이 자율적으로 중국어회화반(회장 박관택 사무관)을 구성해 이른 아침부터 중국어 회화 공부를 하고 있다.

광주시가 민선 6기 출범과 함께 중국과 친해지기 시책을 전개하고 있는 가운데 공직자 스스로가 중국을 이해하고 글로벌 인재로 거듭 나기 위해 노력하고 있다.

중국어 회화교실은 광주시청 직원 48명(양초보반 40, 중급반 8)이 참여하고 매주 2회 아침 7시30분에 1시간씩 공부한다. 회원들은 김중호 기획조정실장을 비롯해 시청 과장급 5명, 사무관 4명, 직원 등이 참여하고 있다.

중국어 강사는 국제교류담당관실에

근무하는 김혜문 중국어 담당이 무료로 자원봉사하고 있다.

중국어 회화반에 참여하고 있는 직원들은 2개월 정도 학습한 결과, 가벼운 인사와 자기 이름 정도는 소개할 수 있는 정도여서 반응이 좋다. 이들은 올 1년 열심히 공부해 광주시를 찾는 중국 관광객들에게 직접 광주의 문화를 알리고 안내할 계획이라고 전했다.

아울러 김혜문 중국어 강사는 “중국 어반 회원들이 중국 현지에서 중국어를 체험할 수 있는 기회가 주어졌으면 좋겠다”면서 “앞으로 필요하다면 시민을 대상으로 중국어 무료 봉사도 할 계획이다”고 밝혔다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr

커피숍 상가 4층 건물 매매
전대정문 모아 A.P.T 후문 코너자리

1층 (커피숍 입점)

2층~3층 (고급 룸 8개)
4층 (주택)을 주택
(방 3개, 화장실 2개, 내부 깔끔한 화이트, 다용도실)

임대완료 정남향 코너자리

■ 월수익 → 500만
■ 매가 → 6억 8천만 (용 1억5천만)

(※ 주인직매) 010-6670-9800 010-7384-7800

근린상가 오피스텔 매매
소액투자 가능, 3천만~2억

□ 동구 수기동 제일 오피스텔 □ 서구 쌍촌동 대원파크빌 (별과 원룸)

- 6층 (45평) 올수리 천변로 전망 좋음 - 2층 (11평) 운전역 1번출구에서 3분거리

- 보증금-1,000만, 월세 60만 (용 5천) - 보증금 200만 월 30만 (용 1천)

□ 매가 1억 1천만 □ 매가 3천 5백만 (전세값으로 내담바람)

□ 상무지구 수림 오피스텔 □ 광산구 월계동 첨단지구 1층상가

- 6층 (23평) 롯데마트앞, 상무나이트역 - (40평) 1층 상가, 미용실, 식당, 프랜차이즈 추천

- 보증금 500만, 월세 45만 (용 1천 6백만) - 보증금 800만, 월 80만 (용 4천)

□ 매가 8천 500만 □ 매가 1억 5천만

□ 상무지구 수림 오피스텔 □ 전남 광양 광영동 상아 아파트

- 6층 (19평) 롯데마트앞, 상무나이트역 - (50평) 2층-전망 좋음, 주변 골목상, 아파트 밀집지역

- 보증금 500만, 월 42만 (용 2천4백만) - 보증금 200만, 월 25만 (전세 2천5백만 가능)

□ 매가 7천 500만 □ 매가 3천 5백만

010-6834-4800

법률경매

(주)대신경매 (특수물건 추천)

1. 전남 정성 상사 (토 3492평, 건 5733평) (의료시설)
◆ 1층~3층 (의료시설) 전 요양병원 운영
◆ 정성 상무대 입구, 대로변
감정가 48억 8천 6백 - 최저가 48억 8천 6백

2. 서구 양동 (토 577평, 건 2424평) (숙박시설)
◆ 1층 (주차장, 카운터) 2층~5층 (숙박시설, 40개)
◆ 광주은행 동쪽 인근, 약 10M 도로 접
감정가 10억 8천 - 최저가 6억 8백

3. 서구 화평동 (토 800평, 건 2567평) (동 나이트)
◆ 광천미널 뒷편 위치
◆ 원 나이트 운영중
◆ (나이트 직영, 터미널 부근 투자 가치 추천)
감정가 130억 - 최저가 62억

4. 전남 순천 장천동 (토 124평, 건 142평) (근린시설)
◆ 지하 (점포 사무실) 1층(점포 사무실) 2층 (점포 사무실)
◆ 순천시청 동쪽 인근, 대로변 전
감정가 5억 - 최저가 2억 2천

5. 전남 순천 조례동 (토 2332평, 건 3960평) (근린시설)
◆ 7층 건물 (수영장, 사우나, 골프장, 주차, 헬스) 복합 건물
◆ NC백화점 부근, 대단위 아파트 단지, 순천 IC 중심지 대로변
감정가 140억 - 최저가 64억 5천

6. 정성 상사 (토 367평, 건 1989평) (근린시설)
◆ 상무대 상무아파트 부근 소로까지 전 주차장 완비
감정가 15억 - 최저가 6억 7천

수익성 상가 (근린주택, 주택)

1. 전남 나주 봉황면 (토 98평, 건 44평) (전원주택)
◆ 단층 주택, 민통선(안)을, 본래형질근거 가능, 전원주택 추천
감정가 1억 5천 2백 - 최저가 1억 9천 9백만

2. 전남 나주 노안면 (토 497평, 건 262평) (전원주택)
◆ 2층 주택, 석정마을 인근, 전원주택 추천
감정가 3억 4천 - 최저가 2억 5천

3. 동구 지신동 (토 42평, 건 28평) (주택)
◆ 광주지방법원 북쪽 인근, 차량 진입 가능
감정가 7천 4백 - 최저가 7천 4백

4. 동구 신수동 (토 43평, 건 25평)
◆ 산수동동쪽 인근, 약 2~3m 골목길
감정가 6천 8백 - 최저가 4천 8백

5. 북구 오치동 (토 38평, 건 48평)
◆ 오치동상당 부근, 약 3m 진입로 이용 접근 가능
감정가 1억 2천 - 최저가 1억 2천

수익성상가 (근린주택)

1. 북구 연제동 (토 84평, 건 165평)
* 1층~2층 상가, 3층 주택
감정가 5억 2천 - 최저가 5억 2천

(토지 추천)

1. 광주 남구 주월동 (184평) (농지)
◆ 주월동 2차 현대아파트 부근 (차량접근 가능)
◆ 상무대 상무아파트 부근 소로까지 전 주차장 완비
감정가 2억 5천 6백 - 최저가 1억 8천

경매교육
경매 이해는 대강화시!!!
바road선 교육되고
수익창출가능
매주 수요일 (오전, 오후반)
주말반 (오전, 오후반)
경매본교육부터 실천까지
(입찰, 매매, 임대~개발기획까지)
원스통 강의
직원구합니다.
부동산, 경매 배우실분,
부동산 자격증요스분
부동산 관세 관세요스분
가족처럼 이해할분 환영합니다.

010-6832-9700