

강진군 가우도 낚시공원 내달 1일 개장

작년 전국 1500여명 찾아
가족 전용 가두리 설치 등
사계절 낚시 관광지 육성

“가고 싶은 섬 가우도로 낚시하러 오세요”

전해의 낚시터로 각광받고 있는 강진 가우도 복합낚시공원이 오는 5월 1일 개장한다.

17일 강진군에 따르면 가우도 복합낚시공원은 감성돔 등 다양한 어종이 잡히는 전해의 낚시터로 총 사업비 30억원을 들여 부잔교와 낚시터, 관리사무소, 인공어초, 소파제 시설을 갖추고 있다. 강진군은 올해 개장에 앞서 낚시터 활성화를 위해 가족이 함께할 수 있는 가두리 전용 낚시



전국에서 몰려든 낚시꾼과 여행객들이 가우도 복합낚시공원에서 바다낚시를 즐기고 있다.

터를 설치했으며, 올해 '전국 가족바다낚시대회'도 개최할 예정이다.

지난해 가우도 복합낚시공원 개장 이후 입소문이 나면서 전국에서 1500명의 낚시인들이 공원을 방문했다.

가우도 마을회에서 위탁·운영하는 복합낚시공원의 1일 사용료는 성인 1만원, 소인 5000원이며, 입장할 때 반드시 구명동의를 입어야 한다.

강진군의 안전 사고에 대비해 낚시 초보

자를 위한 현장 낚시지도와 안전 낚시터를 운영하는 한편 매년 2차례씩 정착성 어류를 방류해 낚시 자원을 지속적으로 조성해 나갈 계획이다.

강진군은 또 낚시장비 대여, 미끼 판매 등으로 낚시 관광객의 편의를 제공하는 등 사계절 낚시 관광지로 육성하는데 주력할 방침이다.

강진군 관계자는 “낚시터가 문을 열면 주말 등 성수기엔 수용인원이 초과돼 낚시꾼들이 줄지어 기다릴 만큼 인기가 높다”면서 “올해도 많은 분들이 짜릿한 바다낚시의 손맛을 즐기시길 바란다”고 말했다.

한편 전남도 가고 싶은 섬으로 선정된 가우도는 정상부에 조성중인 청자조형전망대와 공중하강체험시설인 질라인 설치가 마무리되면 출렁다리와 함께 강진의 랜드마크이자 관광명물로 자리매김할 것으로 기대된다. /강진=남철희기자 choul@



강진군을 방문한 일본 미야타 세이이치(왼쪽) 회장과 강진원 강진군수가 기념 촬영을 하고 있다.

강진 '푸소' 세계 진출 물꼬 텄다

다이지마치 그린투어리즘연구원 방문 특강·교류

강진 푸소(FU-SO)체험이 일본 그린투어리즘연구회와 상호 교류를 통해 국내를 넘어 세계로 진출하는 물꼬를 텄다.

푸소(FU-SO)는 '필링-업(Feeling-Up)'과 '스트레스-오프(Stress-Off)'의 줄임말로 기존 농촌체험이나 민박과는 달리 농가에서 주인과 하룻밤을 보내며 농·어촌의 정서와 감성을 경험하는 프로그램이다.

푸소(FU-SO)체험으로 새로운 여행 트렌드를 이끌고 있는 강진군은 최근 농촌 재생 모델로 주목받고 있는 일본 아지마마치(安心町) 그린투어리즘연구원 대표 미야타 세이이치 회장을 초청했다.

지난 13일부터 2박3일 일정으로 진행된 이번 방문에서 미야타 회장은 이틀간 푸소체험 농가에서 숙박하며 강진 푸소를 직접 경험하고 농가 컨설팅을 실시했으며 운영 농가를 대상으로 열린 특강에서 그동안 쌓은 노하우를 공개했다.

특히 푸소체험 농가와 농촌관광대학 수료자 등 180여명이 참석한 가운데 강진아트홀에서 열린 특강에서 미야타 회

장은 '농촌 관광은 사람이다'를 주제로 농민들이 살아가는 그대로의 모습을 보여주는 것을 강조하기도 했다.

미야타 회장의 방문을 시작으로 강진 푸소체험은 국제교류 차원의 체험 학습 인프라를 구축해 전남을 넘어 세계인에게 강진의 정을 전달하며 농촌 관광을 주도하는 단체로 첫걸음을 옮기는 계기를 마련했다는 게 강진군의 설명이다.

강진군은 앞으로도 각종 운영 농가들과 체험 활성화를 위한 확대를 위해 상호 협조할 계획이다.

강진원 강진군수는 “농바 운영에 역사가 긴 일본에 비해 강진 푸소체험은 아직 걸음마 단계로 앞으로 할 일이 많다”면서 “푸소체험이 일본 아지마마치의 그린투어리즘을 능가하는 경쟁력을 갖출 수 있도록 노력하겠다”고 밝혔다.

한편 강진 푸소체험의 탄생한 배경이기도 한 일본 아지마마치의 그린투어리즘은 1992년 일본 최초로 집체한 농촌을 살리기 위한 자생적 운동으로 시작해 현재 54농가가 활동중이다.

/강진=남철희기자 choul@

지방재정 조기 집행

장흥군 최우수 기관

장흥군은 “최근 행정자치부가 실시한 올해 1/4분기 지방재정 조기집행 평가에서 최우수 기관으로 선정됐다”고 17일 밝혔다.

전국 243개 지자체를 대상으로 한 이번 평가는 특·광역시와 지구 그룹별로 나눠 정량평가 5개 항목(100점)과 정성평가(3점)를 더한 결과를 기준으로 실시했다.

장흥군은 지난 1/4분기 동안 조기집행 목표액 1309억원 가운데 872억원을 집행해 66.67%의 조기집행률을 달성했다.

장흥군은 그동안 지역경제 활성화에 목표를 두고 긴급입찰과 선급 집행 활성화, 일반관리비 집중 집행 등 조기집행 추진체계를 강화하는 데 집중해 왔다.

특히 예산과 지출, 사업부서간 협업 체계를 활성화해 추진상황 점검, 집행 장애요소 해결에 초점을 맞추고 조기집행을 추진하고 있다.

군은 앞으로도 일자리 창출, SOC사업 등 주민 생활안정과 체감경기 회복에 파급효과가 큰 사업은 우선적으로 추진한다는 방침이다.

/장흥=김용기기자·중부취재본부장



기암괴석에 활짝핀 진달래 호남 5대 명산으로 꼽히는 장흥 천관산에 진달래가 만개해 등산객들의 눈길을 사로잡고 있다. 다도해의 아름다운 풍광이 한 눈에 펼쳐지는 천관산은 정상에 있는 수많은 바위들이 하늘을 향해 솟아 오르는 모양이 천자의 면류관을 닮았다고 해서 천관산으로 이름 붙여졌다고 한다. <장흥군 제공>

튐립·황칠·철쭉...장흥군 봄축제 만개

장흥지역 수목원들이 각양각색의 봄꽃 축제 소식을 알리고 있다.

17일 장흥군에 따르면 용산면에 있는 하늘빛수목원은 오는 30일까지 튐립축제를 한다.

수목원 내에는 형형색색 튐립이 만개해 관광객을 기다리고 있다. 또 300여종의 꽃나무와 야생화가 수목원 곳곳을 수놓으며 화사한 봄을 만들어 내고 있다. 가족단위

체험으로 승마와 봄꽃 심기 등도 마련돼 있다.

천관산 자락에 자리잡은 정남진수목원도 산춘객 맞이에 한창이다. 총 18개의 전문 주제원으로 구성돼 있으며, 이 중 황칠원에서는 13만주의 황칠나무가 자라고 있다. 이달부터 5월까지 황칠 새순따기, 황칠차 시음 등 황칠을 이용한 다양한 체험 프로그램도 열린다.

장흥을 영전리의 셋별 푸른농원에서는 진분홍빛 철쭉꽃의 대향연을 감상할 수 있다. 셋별 푸른농원은 오는 30일 철쭉제를 개최해 예정이며, 현재 손님맞이 준비에 구슬땀을 쏟고 있다.

김성 장흥군수는 “깊은 봄을 느끼고 싶은 분들은 가족과 함께 장흥을 방문하시길 바란다”고 말했다.

/장흥=김용기기자·중부취재본부장

한전 장흥지사 '탄소상쇄숲' 나무심기

대덕초 '1어린이 1나무 꿈키움' 식목행사

한국전력 장흥지사가 온실가스 배출 줄이기 일환으로 '탄소상쇄숲' 행사를 개최해 눈길을 끌고 있다.

한전 장흥지사는 지난 15일 장흥군 대덕초등학교를 찾아 학생, 학부모 등 120여명이 참여한 가운데 '1어린이 1나무 꿈키움' 식목행사를 펼쳤다.

이날 학생들은 온실가스 감축 및 탄소

상쇄 효과가 큰 편백나무(에델라드 굴드) 120그루와 주목나무, 소나무 등 127그루를 심고 각각 이름표를 달았다.

한국전력 장흥지사는 앞으로도 에너지 선도기업 이미지 향상 차원에서 온실가스 배출 줄이기 사업을 지속적으로 추진해 나가기로 했다.

/장흥=김용기기자·중부취재본부장

당신의 부동산 경매의 멘토이자 파트너
(주)사랑방경매가 부동산 경매를 혁신합니다

<p>[서귀포 안덕면 해안펜션] 사계절관광객 계획관리지역 지하 1층~지상 4층 숙박시설 해안 펜션 이용중 대지2,223㎡/건물1,115㎡ 감정가 17억 3천 3백만원 최저가 12억 1천 3백만원</p>	<p>[서귀포 회수동 웰빙하우스] 회수사거리 인근 도시지역 단층 본 주택1동, 주택, 정자 황토방, 정자, 수목식재, 잔디등 대지2,658㎡/건물282㎡ 감정가 6억 5천 7백만원 최저가 4억 6천 0백만원</p>
<p>[제주도 삼도이동 숙박시설] 제주북초교 인근 일반상업지역 지하 1층~지상 4층 피아모호텔 엘리베이터, 세탁실,식당등 대지536㎡/건물1,490㎡ 감정가 15억 2천 2백만원 최저가 10억 6천 6백만원</p>	<p>[제주도 애월읍 상가주택] 남읍리 남읍초교인근 지상1층~지상2층 계획관리지역 식당, 주택 등 사용가능 대지2,485㎡/건물491㎡ 감정가 12억 9천 4백만원 최저가 9억 0천 6백만원</p>

(주)사랑방경매 Tel. 062)233-3372
Sarangbang auction Consulting Co.,Ltd. 자산총 법무구조공단 옆

빛가람탑공인중개사

광주매물

- ▶ 주월동 신축상가(봉선동 입구) 매: 20억 대지: 375㎡, 5층 연면적: 833㎡ 보 1,3억 월 750만원 (2층 공실 제외)
- ▶ 동림동 신축상가 매: 16.5억 대지: 422㎡, 4층 연면적: 733㎡
- ▶ 지산동(지산유원지 인근) 한정식 식당 임대 보 8천만원, 월 370만원, 대지: 1281㎡, 3층 369㎡ (주차장완비)

※ **회수아울렛 노스페이스 임대(166㎡)**
2억, 월 3백만원 (매출8억 책임보장)

나주혁신도시 매물

- ▶ 나주시 빛가람동 근린 생활 부지 690㎡, 매 15.5억
- ▶ 나주시 빛가람동 중흥 오피스텔 1·2차 상가 2층 임대
 - 1차 2층 상가 임대 203호, 204호
 - 2차 2층 상가 임대 211호, 212호, 213호, 215호
 - 중흥 아파트 1·2차 정문앞 2층 상가
 - 병·의원, 학원, 미장원, 프랜차이즈, 음식점 등
- ▶ LH 6차 아파트 인근 코너 1층 상가 임대 보 3천만원, 월 50만원
- ▶ 단독주택 부지 269㎡ 매 1,62억
- ▶ 영무 대광 아파트 110㎡ 매 2.3억 (확장비 별도)
대광아파트 단지내 상가 1층 47㎡ 매 3.3억
- ▶ 에이원 빌딩 상가분양 (한국전력 거래소앞) 1~5층
- ▶ 화정빌딩 상가분양 LH 6차 아파트 앞 1~5층

분양및임대문의 010-9120-9114
061-333-6114

건물임대

- 1층 246,27㎡ (74py)
- 2층 269,42㎡ (82py)
- 원도심 중심 상권 위치(목포역 근처)
- 약국, 의원, 한의원, 치과 등 최적
- 임대가 상담후 결정
- 즉시 입주 가능

구)보해상호저축은행
연락처 010-9962-9003, 010-9868-5151

★ 4성급 ★ 호텔건물매매

현재 노인요양시설 허가 취득

- 엘리베이터 설치 및 리모델링공사 완료
- 목포역에서 걸어서 10분 거리 위치
- 4성급호텔, 노인병원 등 즉시 사업가능 (커미션은 휴업중)
- 주차장 및 부속상가 건물 3층

건축연면적 7,091㎡ (2,149평)
토지면적 3,478㎡ (1,054평)

- 매매가격 상담후 결정
- 현장 답사 요망

목포시 대의동 2가 1-9번지의 3필지(지상 9층 지하 1층)
연락처 061-242-7782, 010-9868-5151