

# ‘주가 하락’ 새내기 상장사들, 반전 시작된다

### 세화아이엠씨, 3D프린터 인수·해외 진출 청신호 금호에이치티, 이란에 LED 모듈 1300만개 수출

코스피 시장 상장 기업들의 약진에도 불구하고 지난해 상장한 지역 기업의 주가가 공모가보다 하락하는 등 고전을 면치 못하고 있는 것으로 나타났다.

1일 한국거래소에 따르면 타이어 금형 전문업체인 세화아이엠씨가 NS소핑과 미래셋생명 등과 더불어 공모가 대비 30%대의 하락률을 보이며 부진한 모습을 보이고 있다.

지난해 코스피 시장에 상장한 16개 기업이 공모가 대비 평균 13.2% 상승한 것을 감안하면 상대적으로 하락폭이 큰 편이다. 지난해말 공모가 1만원으로 출발한 금호에

이치티도 상장 6개월이 지난 현재 1.9% 하락세를 보이며 고전하고 있다.

지난해 지역 첫 코스피상장 기업(3월 19일)인 세화아이엠씨는 상장 당시만 해도 희망가 상단에 공모가가 결정되는 등 시장의 많은 관심을 받았다.

하지만 상장 한 달 후 공모가 아래로 주가가 떨어진 뒤 회복세를 나타내지 못하고 있다. 현재 공모가 보다 37.73% 하락해 지난해 코스피 상장 기업 중 하락률이 가장 높다. 중국시장의 불확실성과 수주 지연으로 실적이 악화된 원인이 컸다는 분석이다.

그러나 이들 지역 상장기업들 모두 상장 새내기지만 해외시장 진출에 박차를 가하고 있고 성과를 내고 있어 향후 실적 기대감이 높아지고 있다.

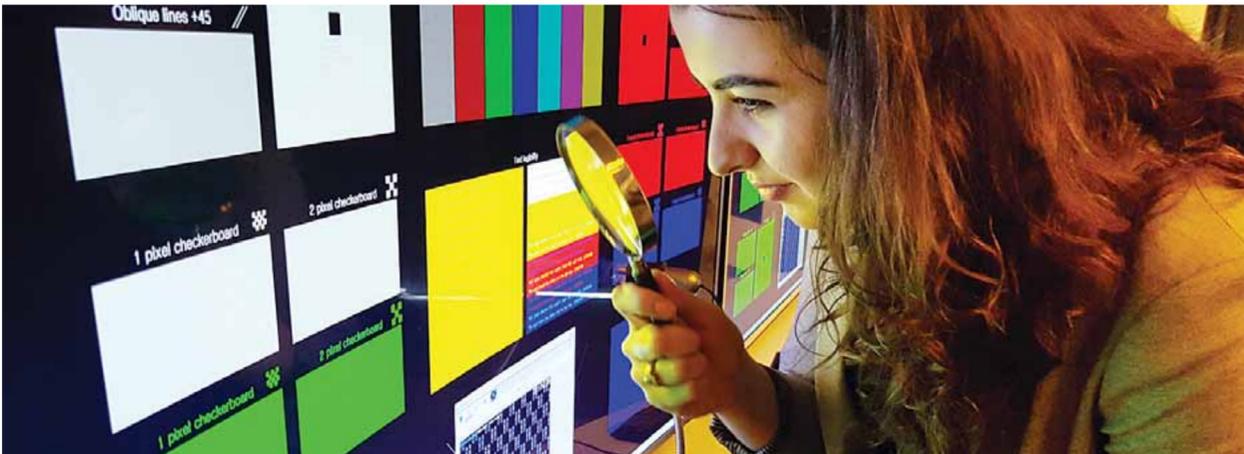
실제로 세화아이엠씨의 주가는 최근 3D프린터 개발업체 인수 결정에 힘입어 꿈틀거리고 있다. 3D프린터를 통해 다양하고 복잡한 타이어 금형을 수요에 따라 단기간에 만들어 낼 수 있기 때문이다. 또 기존 유희열 단독 대표이사 체제에서 유희열, 강정환 공동 대표이사체제로 변경, 경영안정성을 강화했다는 평가를 얻고 있다.

자동차용 전구 및 발광다이오드(LED) 모듈 전문업체인 금호에이치티 역시 LED 모듈 생산능력을 키우며 해외시장 진출을 확대하고 있다. 최근 이 회사 중국

법인인 체리기차·상해GM·장성기차 등으로 LED 모듈 공급을 확대하고 이란 시아파 자동차와 호드로 자동차에 1300만개 수주를 받는 등 고객사를 다변화하고 있는 상황이다.

증권가에서는 금호에이치티에 대해 LED 모듈 매출이 성장을 견인하는 확실한 기업이지만 현 주가는 저평가된 상태라고 분석했다.

손세훈 NH투자증권 연구원은 “LED 모듈 매출은 2011년 327억원에 그쳤지만 중국 천진법인 가동으로 2014년 1258억원으로 확대됐고 올해는 1708억원으로 예상된다”며 “2분기부터 중국 가동률이 상승한다는 점을 감안한다면 부풀음주로서 주목해야 한다”고 밝혔다.



“세계 최고 삼성 화질기술 보자” 지난 27일(현지시간) 멕시코시티에서 열린 ‘삼성 SUHD TV 퀀텀닷 기술 세미나’에서 한 여성 참석자가 돋보기로 현존하는 최고의 TV 화질 표현 기술인 퀀텀닷을 확인해 보고 있다. (삼성전자 제공)

## ‘주택대출시 원리금 분할 상환’ 오늘부터 전국 확대..지방 어떻게 달라지나

### 중도금 대출 등 적용 대상 예외 있어...대출조건 따져봐야

주택담보대출 원리금을 처음부터 나눠 갚도록 유도하는 여신심사 제도가 수도권에 이어 2일부터 전국으로 확대 시행된다.

상환능력 범위에서 돈을 빌리고, 빌린 돈을 처음부터 나눠 갚게 유도하는 내용이 핵심이다.

새 가이드라인으로 소득심사가 까다로워질 수 있지만, 대출이 무조건 어려워지는 것은 아니며 중도금 대출 등 적용 예외 대상도 있어 상담을 통해 자신의 대출 조건을 미리 잘 따져볼 필요가 있다.

2일부터 비수도권으로 확대되는 여신심사 가이드라인에 대한 궁금증을 금융위원회와 은행연합회의 자료를 토대로 풀어본다.

**- 적용대상 대출은.**

- ▲ 이번 가이드라인은 은행이 주택을 담보로 해 신규로 취급하는 가계·주택담보대출을 대상으로 한다. 주택담보대출 중 집단대출은 대출구조가 일반 가계 주택담보대출과 다른 점을 고려해 대상에서 제외했다.
- 원천징수영수증 등 증빙 소득이 없으면 대출을 못 받는다.
- ▲ 원칙적으로 객관성 있는 소득금액증명원, 원천징수영수증과 같은 증빙 소득을 먼저 확인한다. 다만 증빙 소득 자료가 없는 경우라도 국민연금이나 건강보험료 등을 바탕으로 한 추정소득인 인정소득이

나 신용카드 등으로 추정한 신고소득을 통해서 대출받을 수 있다.

- 가이드라인에 따라 추가로 제출해야 하는 서류가 있는가.
- ▲ 소득을 객관적으로 입증할 수 있는 원천징수영수증 등 증빙 소득 자료를 먼저 준비하는 게 유리하다. 신용카드 사용액 등으로 소득을 추정하는 신고소득 활용 대출은 비거치식 분할상환대출로 취급하게 되는 등 일부 제약을 받을 수 있다.
- 주택을 매입하는 경우 거치식이나 일시상환 대출을 받을 수 있다.
- ▲ 앞으로 주택을 사면서 대출받는 경우 원칙적으로 비거치식 분할상환(거치기간

1년 이내)으로 대출받아야 한다. 다만 고객의 불편을 최소화하기 위해 비거치식 분할상환 취급의 다양한 예외가 있다.

- 어떤 예외가 있는가.
- ▲ 집단대출, 상속·채권보전을 위한 경매참가 등 불가피한 채무 인수, 자금수요 목적이 단기이거나 명확한 상환계획이 있는 경우(예컨대 예·적금 만기가 도래하거나 일시적 2주택 처분 등 상환계획이 있는 경우)다. 또 불가피한 생활자금으로 본부승인을 받은 경우, 은행이 자율적으로 대출신청자가 충분한 상환능력을 갖추고 있거나 불가피한 사정이 있다고 판단할 경우 우도 예외에 해당한다.

## 금호산업, 베트남 부동산 지분 매각 플라자사이공 1230억원...매각이익 287억원

금호산업은 지난 29일 이사회를 열고 금호아시아나플라자사이공(KAPS) 지분 50%를 외국계 부동산투자회사에 매각하기로 의결했다고 5월1일 밝혔다. 매각금액은 약 1230억원이다.

KAPS는 베트남 호치민 시에서 호텔, 레저타운, 오피스를 운영하고 있는 회사이다. 금호산업과 아시아나항공이 KAPS 지분을 각각 50%씩 갖고 있으며

함께 매각한다.

금호산업은 이번 매각을 통해 재무구조 개선과 유동성 확보를 이룰 것으로 보이며, 매각이익은 287억원이다.

작년 말 경영정상화를 이룬 금호산업은 앞으로도 지속적인 재무구조 개선과 건실한 영업실적을 이어나갈 전망이다.

/김대성기자bigkim@kwangju.co.kr

## 첨단~진곡산단 무료셔틀버스 운행

### 광주경제고용진흥원, 오늘부터 노선 확대

광주경제고용진흥원(원장 신현구)은 지난 2011년부터 광주시와 함께 산업단지 근로자들의 교통편의 제공과 공동생활 향상을 위해 운영하고 있는 무료셔틀버스 사업이 확대·운영 된다고 1일 밝혔다.

기존 평등산업단지노선에 첨단1산업단지 및 진곡산업단지 노선을 확대, 2일부터 운행하는 산업단지 내 무료 셔틀버스는 총 3대다.

운행횟수는 출근 및 퇴근 각 2회씩 운행할 계획이다.

첨단산단 1호차는 첨단도서관, 2호차는 양산동 KT&G 광주공장에서 출발

해 첨단1산업단지를 운행하고, 지난 2014년 7월부터 입주가 시작된 진곡산단 1호차는 여등산 대방노블랜드에서 출발해 진곡산단을 순환한다.

신현구 광주경제고용진흥원 원장은 “산업단지 내 무료 셔틀버스 노선확대로 대중교통이 원활하지 않은 중소기업 근로자에게는 교통편의를 제공하고 구인난을 겪고 있는 제조업체에는 고용촉진과 중소기업 인력난해소에 기여할 것으로 예상된다”며 “첨단2산단 노선확대를 위해 광주시와 지속적으로 논의하겠다”고 밝혔다.

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

## 무안공항 면세 초과물품 집중단속

### 광주세관, 13일까지

광주본부세관은 2일부터 13일까지 무안국제공항을 이용하는 해외여행객을 대상으로 면세 초과물품 등을 집중 단속한다고 밝혔다.

이번 휴대품 검사는 지난해 2월부터 시행된 ‘자신신고자 세액감면 및 신고 불이행자 가산세 부과제도’를 정착시키고 테러나 사회안전위해물품 단속을 위한 취지다.

세관은 면세범위인 취득가격 합계액 600달러 초과물품을 자진신고하는 여행자에 대해서는 15만원 한도에서 관세의 30%를 감면하고 신고하지 않는 경우에는 가산세를 부과할 방침이다.

가산세는 납부세액의 40%로 2년내 가산세를 2회 징수한 경우 3회째부터 60%를 부과한다.

세관은 이번 단속기간 동안 입국 여행자에 대한 검사비율을 30% 상향하고 명품 등 고액구매자는 입국시 검사대상으로 지정키로 했다. 또 동반가족이나 일

행의 고가품 대리 반입도 철저히 단속하기로 했다.

광주세관 관계자는 “입국시 면세한도 초과물품이 있는 경우 세관신고서에 성실히 기재해야 한다”며 “이번 집중단속에 앞서 여행자의 자발적인 신고문화 정착을 위한 사전홍보 활동을 실시하고 있다”고 말했다.

/최재호기자 lion@kwangju.co.kr

당첨번호						2등보너스 숫자	
11	23	28	29	30	44	13	
등 위	당첨금(원)					당첨자수	
1	6개 숫자일치					2,082,099,188	8
2	5개 숫자+보너스 숫자일치					67,710,543	41
3	5개 숫자일치					1,777,294	1,562
4	4개 숫자일치					50,000	82,874
5	3개 숫자일치					5,000	1,414,076

# 광주·전남 기능장1호 大山 프리모 남가발

시술전

시술후

시술전

시술후

국무총리상 표창 · 보건복지부장관 표창  
광주광역시상 표창 · 광주남구 구청장 표창

특수가발 별매(원터치)  
완전 탈부착형 테입 X, 핀 X  
원장 직접시술 1만여명 내공!

M.H.타사 신제품

130만원 ~~130만원~~ **59만원**~

브랜드 동급제품

이용기능장 원장 직접시술

매주 화요일, 휴무일요일 정상영업)

본점 : 광주광역시 남구 주월동 라인가든 상가12층  
대표전화 : 062673-5858, 672-4622

원장 이수채 010-3600-9955

주소 (D) 대산프리모

대산프리모가발

## 특허방수 2중단열 방수 전천후 시공성 절연방식 시공 내구성 탁월

특허 제10-1097784호  
특허 제10-0562035호  
특허 제10-0548189호

### 하자없이 20년은 너끈히가는 트라이슈머® 단열복합시트방수

대한건축사협회 우수건축사채 추천제품

특허방수 특허 제10-1239196호 특허 제10-0562035호

### 트라이슈머 아트패션시트 외벽방수 리모델링®

낮은 건축물을 새 건축물로~ 차별화된 익스테리어로 건물의 새로운 가치창조를 통한 재테크 효과~ 방수와 디자인까지 일석이조! 단열효과로 냉난방비 절감까지~

시공후

시공전

(주)이파엘지종합특수방수 검색창에 이파엘지 를 쳐주세요.

광주전남 대리점 (062) **511-0444**

목포대리점 (061) 284-0485  
여수대리점 (061) 683-0485  
순천대리점 (061) 726-0482  
광양대리점 (061) 795-0485