

2016 부안마실축제 부안으로 복 받으러 마실가세요!



오복이

부안군이 오복(五福)을 주제로 한 '제4회 마실축제'를 부안읍내와 국립공원 변산반도 일대에서 개최한다.

부안군은 4월 "아화 세상 벗넌네야, 복 받으러 마실가세요"란 주제로 6~8일 부안읍내와 전국적인 인기 명소로 유명한 변산반도 마실길 일대에서 '제4회 부안마실축제'를 연다"고 밝혔다.

부안군은 이번 축제에서 '부래만복'(扶來滿福·부안에 오면 오복을 가득 받는다)을 통해 나무의 성장 촉진과 산사태 예방 등 경제적·공익적 기능 향상을 유도한다는 계획이다.

특히 축제를 앞두고 자궁·강령·재물·휴식·풍류 등 다섯 가지 복을 형상화한 캐릭터 '오복이'도 개발했다.

주요 프로그램으로는 개막 첫날인 6일 '부안'이란 고을 이름이 생긴 지 600년이

되는 해를 기념하는 '정명 600주년 퍼레이드'가 부안읍내에서 펼쳐진다.

퍼레이드에서는 경찰청 기마대와 의장대를 선두로 부안군 주민 1500여명이 13개 읍·면별로 구성된 가장행렬을 선보인다.

특히 동학농민혁명 당시 농민군이 일으켰던 '백산봉기'도 재연할 계획이어서 눈길을 끈다.

축제 둘째 날인 7일에는 부안읍내 아담사거리에서 국가중요무형문화재로 지정된 '위도 따벳놀이'를 열고 군민과 관광객의 평안과 오복을 기원한다.

부안군은 이날 오후에는 부안읍내 '물의 거리'에서 물총놀이 등을 개최하는 등 축제 분위기를 한껏 북돋운다는 계획이다.

축제 기간 부안 상설시장에서는 물동이 이고 달리기, 부안 앞바다 풀치 엮기 등 다

양한 전통놀이도 즐길 수 있다.

또 부안 마실길 가운데 가장 이른바 모항해수욕장~곰소다용도부지 구간 12km에서는 부안 마실길 오복걷기가 열린다.

축제기간동안 관광명소인 누에타운-내소사-청자박물관-석정문학관-부안상설시장을 둘러볼 수 있는 부안 마실 투어버스도 운행된다.

한편 부안군은 을 축제부터는 외국인유학생과 교수단 등이 참여하는 글로벌 축제로 업그레이드한다는 계획이다.

이번 축제기간동안 서울대학교에 재학 중인 외국인 교환학생 40여명 등 외국인 유학생과 교수단 340여명이 부안을 방문한다. 유럽과 미국, 호주 출신으로 구성된 이들은 부안에서 '물동이 이고 달리기'와 '부안음식 및 축제', '전통문화놀이' 등에

참여할 예정이다.

또 우석대와 전주대, 전주비전대 외국인 유학생 250여 명과 원광대학교 중국교수단 50여명도 제4회 부안마실축제에서 다양한 프로그램에 참여한다.

이들은 부안마실축제 첫날인 6일 부안을 보고 느낄 수 있도록 새만금 전시관과 적벽강, 청자박물관 등을 관광 체험할 계획이며 오후에는 부안마실축제 메인 프로그램인 '부래만복 퍼레이드'와 '부안세계로 차이나 페스티벌' 등에 참여한다.

부안군 관계자는 "주한 외국인들의 부안마실축제에 대한 관심이 높아지고 있다"며 "부안마실축제를 대한민국 대표 명품축제를 넘어 세계적인 대표 축제로 만드는 것을 목표로 하고 있다"고 밝혔다.

/부안=김민준기자 jun@

신소재 기업 유치로 세풍산업 활성화

광양경제청 - 순천대 협약

협력에 관한 업무'

6. 5. 4(수) 광양만권경제자유구역청(홍보



광양만권경제자유구역청과 순천대학교(총장 박진성)가 4일 양 기관 및 광양만권의 발전을 위한 업무협약을 체결했다.

광양경제청은 이날 업무협약을 통해 순천대학교 석·박사 과정(고분자, 물리) 교육생에 대한 광양만권 입주기업과의 일자리 매칭을 지원하고, 각종 연구 과제 발굴 시 순천대학교 연구진을 적극 활용하기로 했다.

순천대학교는 세풍산업 활성화를 위해 가능성 화학 소재 및 부품·신소재 산업 분야의 국내·외 R&D 연구소 및 관련 기업의 투자 유치를 적극 협력하기로 했다.

양 기관은 또 국가 공모사업 등 신규 사업 발굴을 공동으로 추진하고 향후 협력 가능 분야 확대를 위해 지속적으로

전주시 보행자 중심 '도로 비우기' 실시

불필요한 시설물 철거

공공시설물 통·폐합

전주시가 불필요하거나 도시미관을 저해시키는 도로 내 시설물을 철거하거나 통·폐합하기로 했다.

전주시는 "쾌적한 보행환경 조성으로 시민들에게는 안전한 보행권을 보장하고, 도시경관 개선을 통한 품격 높은 전주의 이미지를 만들기 위해 보행자 중심의 '도로비우기 사업'을 추진한다"고 4일 밝혔다.

전주시가 불필요하고 무질서한 시설물을 통폐합하고, 기능이 상실된 시설물은 철거하는 등 장애물 없이 편하게 다닐 수 있는 도로를 만드는 사업이다. 점검 및 철거, 통폐합 대상은 가로등과 통신주, 안내표지, 신호등, 공중전화부스, 소화전

등 도로상에 설치된 모든 시설물이다.

시는 이를 위해 도로관리에 대한 원칙을 설정하고, 신규 시설물에 대한 가이드라인 수립 등에 나서기로 했다.

시는 또 도로비우기 사업의 효율적인 추진을 위해 경찰서와 우체국, 한국전력 등 관리기관이 다른 시설물간의 통합 설치·정비를 위한 실무협의회를 구성·운영할 계획이다.

실무협의회는 교통안전시설물을 통합·정비·개선하기 위해 합동점검을 실시하고, 시대변화에 따라 이용률이 낮아지고 보행불편을 초래하는 시설물 등을 보도환경에 맞게 개선하기 위한 의견을 모으는 역할을 맡는다.

이와 함께 시는 법적 근거 마련과 지속적인 추진동력 확보를 위한 '전주시 도시비우기 조례'도 제정할 방침이다.

/박진표기자 lucky@

진도군 '숲 가꾸기'

올해 말까지 24억 투입

진도군은 4월 "올 연말까지 24억원을 투입해 특색에 맞는 숲 가꾸기를 추진한다"고 밝혔다.

진도군은 1230ha 면적의 숲 가꾸기 사업을 통해 나무의 성장 촉진과 산사태 예방 등 경제적·공익적 기능 향상을 유도한다는 계획이다.

숲 가꾸기 사업은 생장이 불량하거나 산림재해에 취약한 인공 조림지, 천연림에 대해 생태적으로 건강성을 유지하고 경제적·생태적 가치 증진을 목표로 시행하는 사업이다.

특히 주요 도로변과 관광지 주변에 대한 집중적인 덩굴제거 사업을 통해 아름다운 경관을 조성하고, 산림 바이오매스 수집단을 투입해 버려지는 산물을 목재 파쇄장에서 톱밥과 우드칩으로 가공·판매해 해외수입을 올리는 사업이다.

진도군 관계자는 "재해 없는 산림현장을 위해 안전사고 예방에도 주력하고 있다"며 "숲 가꾸기를 희망하는 산주는 산림 소재지 읍면사무소와 진도군 녹색산업과(061-540-3732)에 사업을 신청하면 된다"고 말했다. /진도=박현경기자 hypark@

세상 모든 소스 순창에서 맛보자

'순창세계소스박람회' 개막

11개국 참여 ... 체험행사 다

2016년 순창세계소스박람회가 순창고추장 민속마을에서 4일간의 화려한 막을 올린다.

순창고추장 민속마을에서 5일부터 8일까지 열리는 이번 박람회는 세계 11개국에서 100여개 소스관련 기업이 참여한다.

특히 전 세계 1000여가지 소스를 한자리에서 만나볼 수 있으며, 소스를 활용한 다양한 요리체험거리와 볼거리가 한가득 펼쳐진다.

'Feel Spicy in Sunchang'을 주제로 진행되는 이번 행사는 전통 장류의 사업 영역을 확대하고 세계시장 진출을 모색하기 위해 마련됐다.

박람회 첫날인 5일에는 개막식과 함께 대한민국 소스의 여왕 '쉐프 예환'이 소스를 활용한 다양한 요리를 선보인다.

주무대에서는 세계 11개국 100여개 기업이 참여해 다양한 소스를 만나볼 수 있는 해외 기업관과 국내기업관이 상설 운영된다.

일본, 중국, 중남미, 미국 등을 비롯한 아프리카의 다양한 소스까지 만나볼 수 있다. 국내에서는 정류, 절임류, 주류, 차류와 이간장 소스 등 평소 접해볼 수 없었던 소스들도 전시된다.

어린이날을 맞아 특별행사로 다양하게 펼쳐진다. 소스품은 개구리와 나만의 파스타 만들기, 어린이 대상 페이스 페인팅을 비롯한 가족과 함께 만드는 카네이션, 솜사탕 요리 등이 마련된다.

또 소스놀이터에서는 순창 수제맥주와 한우 떡갈비, 두류, 임실발효자원 활용 피자 등을 맛볼 수 있는 자리가 마련되며, 소스 광장에는 장류용기를 활용한 사람의 하트, 기린, 개미, 나무에 매달린 원숭이, 매뚜기, 악어 등 조형물도 선보인다.

장류체험관에서는 DIY 떡볶이 만들기와 스파게티 만들기 등이 진행된다. 국내 최대 도구형 저장고에서 진행되는 소스미디어 아트관과 소스갤러리관도 소스박람회만의 독특한 볼거리다.

황숙주 순창군수는 "전통장류의 세계시장 진출과 소스시장의 흐름을 한눈에 볼 수 있는 2016 순창세계소스박람회가 화려한 막을 올리게 됐다"면서 "소스를 활용한 다양한 볼거리와 체험거리도 함께 준비한 만큼 온 가족이 함께 방문해주시길 바란다"고 말했다. /순창=서은종기자 syj@

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원주택 / 투 자

1. 나주시 남평읍 오거리 국도변 1,118㎡(339) 상가, 식당, 커피숍최적지(신주택/구상) 매5억9천
2. 나주시 산포면 소재지 2차선 도로변 슬라브주택(2001년 준공) 99㎡ 공장198㎡ 대지823㎡ 투자유망 매6억9천만원
3. 나주시 산포면 매성리 2차선도로변 계획관리지역 남향 2층 슬라브주택 대지 655㎡ 건물 169㎡ 점포증축가능 매3억3천만원
4. 나주시 송충동 신축주택 대지596㎡ 건물85㎡ 남향 텃밭있음 동시대인근 매2억1천만원
5. 나주시 봉황면 죽서리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡ 임야 2,187㎡ 주택 96㎡ 공장75㎡ 점포26㎡ 매2억9천
6. 나주시 용산동 대지 및 전 5,100㎡ 황토주택3층 교통편리 매7억9천

농 지 / 임 야

1. 나주시 산포면 내거리 담 6,579㎡ 2차선 도로변 혁신도시 인근 매4억8천
2. 나주시 금천면 석전리 전 배과수원 4,007㎡ 생산관리지역 계획관리지역(일부 농림지역) 혁신도시인근 매9억7천만원
3. 나주시 다도면 풍산리 잡종지 8,311㎡ 보전관리지역 2차선 도로접 매7억9천
4. 나주시 산포면 등성리 3,015㎡ 4차선도로변 생산관리지역 판매시설 공장 최고적합 매6억9천만원
5. 나주시 산포면 신제리 전 7,273㎡ 혁신도시근거리 보전 관리지역 연수원 공장적합 투자유망 매8억5천만원
6. 나주시 다도면 풍산리 일반임야 18,838㎡ 2차선도로변 농림 지역 혁신도시근거리 매2억2천
7. 나주시 금천면 외곡리 담 4,807㎡ 생산관리지역 농로양호 투자유망 매1억9천만원
8. 나주시 금천면 신전리 담 8,825㎡ 매2억8천만원
9. 나주시 산포면 신제리 전 배18년생 과수원 7,934㎡ 혁신도시 시 1km 투자유망 매7억2천만원
10. 나주시 봉황면 용전리 담2,170㎡ 2차선 도로변 농업용 창고 적합 매7천2백만원

나주시 남도공인중개사 이준상 T.010-9510-1150

금당공인중개사

저희는 매도·교환·개발등의 물건을 구입합니다!

팬션 · 전원주택지

- 장흥군 인양면 수문해수욕장 2161㎡ 교황기능 3억3천
- 순창군 북흥면 대지 662㎡ 3층건물 495㎡ 은행 1억5천 매도 2억2천
- 담양군 봉산면 외우리 600여㎡ 생교부근 1억2천
- 담양군 남면 만월리산 11883㎡ 위치·전망좋은 2억
- 화순군 동북면 가수리 3005㎡ 전원생활용 적합 4500만원

투자 · 매도 · 교환

- 차고지 공장 최고 적합 광산구 우스 호텔 부근 1446㎡ 1억4천
- 원산동 보리야드 부근 2층 주택 대지 162㎡ 건물 150㎡ 1억4천
- 나주 금천면 촌곡리 자연녹지 담 2191㎡ 주택·공장 등 적합 1억8천
- 광산구 장수동 자연녹지 공장·창고적합 1702㎡ 2억5천
- 상가주택 원산동 동산대 병영리 대지 187㎡ 건물 170㎡ 1억5천
- 원산동 농성초 옆은 건너편 땅 131㎡ 건물 174㎡ 1억9천
- 진도군 고교면 백포리산 16860㎡ 염소사육용 적합 3500만원
- 담양군 광주경제 가도 땅 2394㎡ 기둥은 운영중임 6억7천
- 무안군 해제면 삼암지 313평 은행 2억9천 매도 교환 3억2천

상가건물

- 남구 원산동 농성초부근 대지 136㎡ 3층건물 198㎡ 매도 2억5천
- 순창군 북흥면 대지 662㎡ 3층건물 495㎡ 은행 1억5천 매도 2억2천
- 원산동 병영리대지 대지 331㎡ 건물780㎡ 4층건물 7억2천
- 원산동 운지각 부근 마당이 있는 2층 주택 리모델링 해서 식당으로 적합 대지 222㎡ 건물 131㎡ 은행 1억 매도 2억5천
- 원산동 소방도로 건너 대지 117㎡ 건물 74㎡ 1억2천
- 전대 정문부근 신축 원루·상가 대지 166㎡ 건물 344㎡ 은행 1억5천 보증금 1억5천 월 381만원 매도 6억8천
- 신축할당 정성군 진원면 땅 1201㎡ 주택 112㎡ 3억2천
- 생촌면 부근 신축건물 대지 298㎡ 건물 567㎡ 원룸2 투룸10 인접은 주인이 살고 전세 2억3천 월 265 매도 8억6천
- 쌍안동 시설중과 영양잡다는 모델 대지 407㎡ 건물 1914㎡ 객실 40개와 노래방, 주택, 간접가 16억이상 은행 11억5천 매도 13억 조정가능
- 담양군 남면 광주에서 화순 온천 가는길 전망과 시설좋은 팬션 땅 1516㎡ 건물 335㎡ 은퇴생활 적합 4억9천(객실 8개)

임대

- 화에던지 농수산물 시설등 다용도 가능지역 서구 유통동 약 4500㎡ 평당 2800원씩 장기 임대가능 조건은 조청함, 도로여건 양호함

문의 222-4994, 010-2632-5659 서구한전, 농성초교옆앞

20년 전통 (주)호남경매

법원경매 이달의 추천물건

- 나주시 경현동 지하층~지상3층근린시설 토지450평 요양병원추천 ▶ 감정가 31억 최저가 11억(감정가의36%)
- 화순군 도곡면 전 359평 도로접 도곡농공단지 맞은편 창고용지 소방도로접 ▶ 거래가 4천5백만원
- 나주시 경현동 555평 포장도로접 다목적 이용가능 주변환경좋은, 음식점,전원주택추천 ▶ 거래가 2억1천만원
- 북구 충효동 전360평 주변환경 좋은 투자기치높음 전원주택지 적합 투자기치 ▶ 거래가 3천3백만원
- 북구 연제동 근린시설지하층~3층 연세동현대아파트부근 도로접 사무실추천 ▶ 감정가5억2천 최저가3억7천만원

병원,사옥,상가,대지,창고부지 매매

- 동구 동명동 토지212평 8층건물606평 상가및오피스텔 4차선도로접 투자수익 ▶ 감정가20억 최저가13억7천만원
- 북구 풍향동 원룸 3층건물101평 대지47평 교육대인근 수익물건 ▶ 감정가 2억4천 최저가 1억7천만원
- 화순군 동면 건 449평 토지2,070평 전원주택부지추천 도로접 마을임구 ▶ 감정가 13억2천 최저가 4억4천만원
- 서구 양동 건물425평 대지175평 숙박시설 방40개 지하층~지상5층 ▶ 감정가11억 최저가6억(감정가의56%)

(주)호남경매 김용희 이사
010-7147-4989

오피스텔 매매

(여수 둔덕동 전남대와 성심병원 중간)

토지: 549㎡(166평) 건물: 2,510㎡(759평)

1층 주차장
2층 상가 (10평 대형 세탁소 운영중)
3층~7층 (원룸 47개 스리룸 2개)
8층 36평형 아파트 2개 (각 방 3, 거실, 배란다, 텃밭)

용 8억 (금리3.3%)
보 7천 / 실투자 6억 8천

☐ 월 세 → 1,450만
☐ 매매가 → 15억5천

- 6억8천 투자하고 8층 36평 아파트에서 야경과 조망권 좋은곳에 살면서 매월 월세 1,000만원 수익발생
- 세금 면제 (1가구 1주택일 경우 세금 면제)
- 사택으로 사용가능 (회사나 개인 사무에서 구입 직원 복지 차원으로 사용)
- 게스트 하우스 사용가능 (여름 성수기 및 주말 여수를 찾는 여행객 숙소 부족)

주인직거래 010-3684-3886