



최근 완도해변공원 일대에서 열린 2016 완도 장보고수산물에서 어린이들이 맨손으로 고기잡기 체험을 하고 있다. 위 사진은 2016년 '완도 장보고수산물축제'의 포스터.

완도 장보고수산물축제 홍보도 경제효과도 '대박'

관광객 12만명·특산물 매출 3억원...경제효과 50억원 싱싱한 수산물 저렴한 가격 판매에 관광객 만족도 높아

‘설군 120주년’을 기념하고, 청정 완도 수산물을 전국에 알리기 위해 개최한 ‘2016 완도 장보고수산물축제’가 수산물 홍보와 지역경제 활성화를 동시에 잡아 내며 대박을 터트렸다.

11일 완도군에 따르면 어린이날과 어버이날 등 공휴일과 주말 등이 낀 지난 4~8일 완도 해변공원 일대에서 열린 2016 장보고수산물축제에 12만명의 관광객이 방문하고 3억원의 특산물 판매장 매출을 기록했다. 인근 식당 등의 매출까지 포함하면 50억원대의 경제효과를 얻었다는 게 완도군의 설명이다.

특히 이번 축제기간 동안 싱싱한 완도의 수산물을 저렴한 가격에 먹을 수 있어 관광객 만족도도 높았다는 평가다.

완도군은 특산물 판매관을 통해 평균 20~30% 할인된 가격으로 김, 미역, 다시마, 멸치 등 해조류 및 해조류가공식품을 판매했으며, 푸짐한 시식코너까지 마련돼 관광객들의 발길이 끊이지 않는다.

또 SEA FOOD관은 유통마진이 빠진 생산원가에 판매돼 대박을 터트렸다. 광여의 경우 마리당 2kg이상 큰 광어만을 엄선해 현장에서 요리사들이 직접 회를 따주는 퍼포먼스로 관광객의 눈길과 마음을 동시에 사로잡았다.

이번 행사기간동안 광여 한 점서와 초고추장, 겨자, 마늘, 된장까지 포함해 만원 단위로 판매했으며, 1~2명이 찾아와도 부담 없이 먹을 수 있어 광여회 코너 앞에는 축제기간 내내 긴 줄이 늘어서 있는 진풍경이 연출되기도 했다.

전북 3마리를 군에서 개발한 특제소스와 함께 1만원의 저렴한 가격에 판매한 것은 이번 축제의 먹거리 히트작이 됐다.

완도군은 전북 3마리를 전복회와 전복 버터구이 등으로 요리해 1만원 안팎에 판매했으며, 관광객들은 평소 고가 음식으로만 여겨졌던 맛있고 싱싱한 완도산

활천복을 마음껏 즐길 수 있었다.

이와 함께 행사장내 전복마련과 수산물 깎깎경매 코너, 215m 해조류 대형 김밥 만들기과 맨손고기잡기 체험장도 큰 인기를 모았다.

이주찬 완도군 관광정책과장은 “판매 수익이 작년 대비 77% 이상 늘었다”며 “수산물 판매촉진 프로그램을 강화한 점이 적중한 것 같다”고 말했다.

축제기간 완도읍내 음식점과 숙박업소는 관광객들로 넘쳐났다. 관광객들은 인근 완도수목원, 완도타워, 명사십리대수육장 등 주변 관광지를 방문하며 완도의 매력에 푹 빠졌다.

배를 타고 들어가야 하는 청산도와 보길도 등 인근 섬에도 관광객의 발길이 이어졌다.

신우철 완도군수는 “올해 축제를 잘 분석해 내년에는 대한민국을 대표하는 수산물 축제로 만들겠다”면서 “2017완도국제해조류박람회도 이번 축제를 발판삼아 철저히 준비해 성공적으로 열리도록 하겠다”고 말했다.

/완도=정은조기자·서부취재본부장

정읍시 '백제가요 정읍사 관광지 조성사업' 착공

총사업비 304억원 투입

2018년 12월 준공 예정

정읍시가 사계절 체류형 관광지의 핵심 기반이 될 '백제가요 정읍사(井邑詞) 관광지' 조성사업 기공식을 갖고 본격적인 공사에 들어갔다.

11일 사업현장 인근 신정동 정해마을에서 열린 기공식에는 김생기 정읍시장과 김인태 전북도 문화체육관광국장, 이학수·장학수 전북도의원, 우천규 정읍시의회의장을 비롯한 각급기관 단체장과 한국가요가창교육전문원장 작곡가 이호섭씨, 지역주민 등 500여명이 참석했다.

정읍사 관광지 조성사업은 신정동 용산동 일원(정해마을 중심) 21만5808㎡(6만5000평) 부지에 총사업비 304억원(국비 94억원, 시비 200억원, 민간투자 10억

원)을 투입해 문화·역사체험 관광지를 조성하는 것이다.

정읍시는 현존하는 최고의 백제가요인 정읍사 설화와 정해마을 관광자원인 새암우물, 부부나무 등의 자원을 활용해 부부사랑을 주제로 스토리텔링(story-telling)화에 나선다.

정읍시는 특히 이번 정읍사 관광지 조성사업을 통해 문화 자원의 가치를 높이는 물론 문화자원과 역사·자연을 접목함으로써 정읍을 대표하는 문화관광자원으로 활용하겠다는 전략이다.

주요 사업은 '정읍' 또는 '빛가람정읍'이라고도 불리는 우리의 전통가곡인 수제천의 역사와 정읍사 설화 속의 사랑 이야기 등을 전시·체험할 수 있는 '정읍사가요박물관'을 비롯한 한식체험관, 저자거리, 정읍사 어린이집 등을 조성할 계획이다.

또 수제천원과 석가정원 등의 '경관

정원'과 생태연못, 누각 등이 들어설 예정이다며, 오는 2018년 12월 준공 예정이다.

특히 가요박물관은 각 나라와 시대별 사랑가요에 대한 내용을 전시·체험할 수 있는 우리나라 최초의 가요박물관이라는 점에서 그 의미가 크다.

정읍시는 정읍사 관광지를 인근 내장산 국립공원 및 내장산리조트 등과 연계해 사계절 체류형 명품관광도시의 거점으로 발전시켜나갈 방침이다.

김생기 정읍시장은 이날 기공식 인사말에서 “백제가요 정읍사 관광지 조성이 완료되면 단풍명소인 내장산은 물론 체류형 관광휴양시설인 내장산리조트와 신정동 일원 전북연구개발특구와 연계돼 정읍을 대표하는 문화와 역사·자연 관광지로의 역할을 다하게 될 것”이라고 말했다.

/정읍=박기섭기자 parkks@

광양만권 노사민 화합 한마당 개최

오늘 전남테크노파크 잔디공원

광양만권경제자유구역청이 12일 노사와 지역민이 함께 어울리는 '광양만권 노사민 화합 한마당' 행사를 울촌산단 내 전남테크노파크 잔디공원에서 개최한다.

이번 행사는 광양만권경제자유구역 개청 이래 처음 행사로, 대외적으로 경제자유구역을 홍보하고 노사민 화합으로 기업

하기 좋은 환경을 갖춘 점을 알리는 차원에서 마련했다.

행사는 근로자 및 지역민 노래자랑과 장기자랑, 입주기업 생산제품 전시를 비롯한 화합 한마당 행사를 울촌산단 내 전남테크노파크 잔디공원에서 개최한다.

이날 행사에는 광양만권경제자유구역 개청 이래 처음 행사로, 대외적으로 경제자유구역을 홍보하고 노사민 화합으로 기업

팀, 마을주민 8팀 총 35팀이 참가 신청해 뜨거운 관심을 보였다. 또 장기자랑은 울촌산단 직장 어린이집 원생과 학교와 기업을 오가며 이론과 현장실무를 배우고 있는 특성화 고등학교 학생들의 댄스 공연이 펼쳐져 한층 재미를 더할 것으로 기대된다.

권오봉 광양만권경제자유구역청장은 “이번 행사를 지역 투자유치에 박차를 가하고, 앞으로 기업이 성장해 지역에 일자리 창출 되도록 노사민 화합과 소통 프로그램을 계속 발전시켜 나갈 것”이라고 말했다.

/광양=김경원기자 kkw@

“전북 무형유산 클러스터 조성해야”

전북연구원 장세길 박사 제안

전북도가 전통·문화 콘텐츠산업의 중심지로 자리 잡으려면 '무형유산 창조클러스터' 조성이 필요하다는 제안이 나왔다.

전북연구원 장세길 박사는 11일 정책브리핑을 통해 “보존보다 진흥에 무게를 둔

무형문화보호법의 시행과 전주에 동지를 전 국립무형유산원의 경쟁력 등을 살려 전북도는 무형유산의 창조적 활용에 적극 나서야 한다”고 주장했다.

특히 전북도의 강점인 무형유산의 원형과 정보통신기술(ICT)을 융합하는 사업을 추진하면 상당한 국가 예산을 유치할

수 있다고 강조했다.

그는 무형유산 클러스터 조성을 위해 ▲ 무형유산을 디지털로 전환하는 국제플랫폼을 개발해 유네스코 회원국에 보급하는 세계화 전략 ▲ 무형유산을 스토리텔링화하는 창조플랫폼 개발 ▲ 가상 현실(Virtual Reality)과 무형유산 융합을 통한 기능성 게임·체험 콘텐츠 개발 등이 필요하다고 설명했다.

/박진표기자 lucky@kwangju.co.kr

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원 주택 / 투 자

1. 나주시 남평읍 오거리 국도변 1,118㎡(339) 상가, 식당, 커피숍까지(신주택/구창고) 매599천
2. 나주시 산포면 소재지 2차선 도로변 슬라브주택(2001년 준공) 99㎡ 공장198㎡ 대지823㎡ 투자유망 매699천만원
3. 나주시 산포면 매성리 2차선도로변 계획관리지역 남향 2층 슬라브주택 대지 655㎡ 건물 169㎡ 정포초등학교 매393천만원
4. 나주시 송촌동 신축주택 대지596㎡ 건물85㎡ 남향 텃밭있음 동신대인근 매291천만원
5. 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 정포 대지 315㎡ 임야 2,187㎡ 주택 96㎡ 공장75㎡ 정포26㎡ 매291천
6. 나주시 용산동 대지 및 전 5,100㎡ 황토주택3층 교통편리 매797천

농 지 / 임 야

1. 나주시 산포면 내거리 담 6,579㎡ 2차선 도로변 혁신도시 인근 매498천
2. 나주시 금천면 석전리 전 배과수원 4,007㎡ 생산관리지역 계획관리지역(일부 농림지역) 혁신도시인근 매997천만원
3. 나주시 다도면 풍산리 잡종지 8,311㎡ 보전관리지역 2차선 도로접 매797천
4. 나주시 산포면 등성리 3,015㎡ 4차선도로변 생산관리지역 판매시설 공장 창고적합 매695천만원
5. 나주시 산포면 산제리 전 7,273㎡ 혁신도시근거리 보전 관리지역 연수원 공장적합 투자유망 매895천만원
6. 나주시 다도면 풍산리 일반임야 18,838㎡ 2차선도로변 농림 지역 혁신도시근거리 매229천
7. 나주시 금천면 월곡리 담 4,807㎡ 생산관리지역 농로양호 투자유망 매196천만원
8. 나주시 금천면 신전리 담 8,825㎡ 매298천만원
9. 나주시 산포면 산제리 전 배18년생 과수원 7,934㎡ 혁신도시 1km 투자유망 매792천만원
10. 나주시 봉황면 용전리 담2,170㎡ 2차선 도로변 농업용 창고 적합 매7천2백만원

나주시 남도공인중개사
이준상 T.010-9510-1150

금당공인중개사

저희는 매도·교환·개발등의 물건을 구입합니다!

팬션 · 전원주택지

- 장흥군 양양면 수문해수욕장 2161㎡ 교환가능 393천
- 담양군 동진면 오우리 600㎡ 상교부근 192천
- 완도군 남면 민월리산 11883㎡ 워터 전망좋은 2억
- 화순군 동북면 가수리 3005㎡ 전원생활용 적합 4500만원

투자 · 매도 · 교환

- 차고지 공장 창고 적합 광산구 유수 호텔 부근 1446㎡ 196천
- 나주 금천면 춘곡리 자연복지 담 2191㎡ 주택·공장 등 적합 199천
- 상가주택 월산동 동산대 병원뒤 대지 187㎡ 건물 170㎡ 195천
- 월산동 농성초 옆문 건너편 땅 131㎡ 건물 174㎡ 199천
- 진도군 고군면 백교리산 16860㎡ 연수숙용 적합 3500만원
- 담양군 광주경계 가든 땅 2394㎡ 가든은 운영중임 697천
- 목포시 달리도(달동) 해안가 산 자연복지 14223㎡ 경관 좋은 392천
- 남구 사동 2중주거지 324㎡ 원룸 빌라 등 적합 295천
- 무안읍 2중주거지 1025㎡ 빌라등 적합 공사가 199500 매도 293천

상가건물

- 남구 월산동 농성초교부근 대지 136㎡ 3층건물 198㎡ 매도 296천
- 순창군 북동면 대지 662㎡ 3층건물 495㎡ 은행 195천 매도 292천
- 월산동 병원적합 대지 331㎡ 건물780㎡ 4층건물 792천
- 월산동 의림도 주주거 1105㎡ 건물 330평 병원등 대형건물신축적합 29억
- 월산동 소방도로 건너 대지 117㎡ 건물 74㎡ 192천
- 전대 정문부근 신축 원룸, 상가 대지 166㎡ 건물 344㎡ 은행 195천 보증금 5천에 월 373 만점있음 698천
- 신축빌라 장성군 지리면 땅 1201㎡ 주택 112㎡ 392천
- 쌍촌역 부근 신축건물 대지 298㎡ 건물 567㎡ 원룸2 투룸10 인접은 주인이 살고 전세 293천 월 265 매도 896천
- 쌍암동 시골출고 영업적합되는 모텔 대지 407㎡ 건물 1914㎡ 객실 40개와 노래방, 주택, 김장가 16억이상 은행 11억5천 매도 13억 조정가능
- 담양군 남면 광주에서 화순 온천 가늘길 전방과 시설좋은 펜션 땅 1516㎡ 건물 335㎡ 은퇴생활 적합 객실8개 매도495천
- 유동 리모델링 된 모텔 토지 422㎡ 객실 28개 6층은 실업집, 심야 보일러 은행 5억 천평과 교환가능 893천

임대

- 화에던지 농수산물 시설등 다용도 가능지역 서구 유동동 약 4500㎡ 평당 2800원씩 장기 임대가능 조건은 조청함, 도로여건 양호함

문의 222-4994, 010-2632-5659
서구한전, 농성초교옆문앞

20년 전통 (주)호남경매

법원경매 이달의 추천물건

- 나주시 경현동 지하층~지상3층근린시설 토지450평
요양병원추천 ▶ 감정가 31억 최저가 11억(감정가의36%)
- 화순군 도곡면 전 359평 도로접 도곡농공단지 맞은편
창고용지 소방도로접 ▶ 거래가 4천5백만원
- 나주시 경현동 담555평 포장도로접 다목적 이용가능
주변환경좋은, 음식점,전원주택추천 ▶ 거래가 2억1천만원
- 북구 충효동 전360평 주변환경 좋은 투자기회높음
전원주택지 적합 투자가치 ▶ 거래가 3천3백만원
- 북구 연제동 근린시설지하층~3층 연제동현대아파트부근
도로접 사무실추천 ▶ 감정가5억2천 최저가3억7천만원

병원,사옥,상가,대지,창고부지 매매

- 동구 동명동 토지212평 8층건물606평 상가및오피스텔
4차선도로접 투자수익 ▶ 감정가20억 최저가13억7천만원
- 북구 풍향동 원룸 3층건물101평 대지47평 교육대인근
수익물건 ▶ 감정가 29억4천 최저가 1억7천만원
- 화순군 동면 건 449평 토지2,070평 전원주택부지추천
도로접 마을입구 ▶ 감정가 13억2천 최저가 4억4천만원
- 서구 양동 건물425평 대지175평 숙박시설 방40개
지하층~지상5층 ▶ 감정가11억 최저가6억(감정가의56%)

(주)호남경매 김용희 이사
010-7147-4989

오피스텔 매매

(여수 둔덕동 전남대와 성심병원 중간)

토지: 549㎡(166평) 건물: 2,510㎡(759평)

18층 주차장
2층 상가 (110평 대형 세탁소 운영중)
3층~7층 (원룸 4개 스위트룸 2개)
8층 36평형 아파트 2개 (각 방3, 거실, 배란다, 텃밭)

용 8억(금리3.3%)
보 7천 / 실투자 6억 8천

☐ 월 세 → 1,450만
☐ 매매가 → 15억5천

● 6억8천 투자하고 8층 36평 아파트에서 야경과 조망권 좋은곳에 살면서 매월 월세 1,000만원 수익발생
● 세금 면제 (1가구 1주택일 경우 세금 면제)
● 사택으로 사용가능 (회사나 개인 사무에서 구입 직원 복지 차원으로 사용)
● 게스트 하우스 사용가능 (여름 성수기 및 주말 여수를 찾는 여행객 속 부족)

주인직거래 010-3684-3886