



세계 철새의 날, 철새 전문가 순천만에 모인다

오늘부터 이틀간 워크숍...철새 서식지 관리방안 중점 논의

세계 철새의 날을 맞아 13~14일 순천만습지일원에서 철새 및 서식지 보전을 위한 다양한 행사가 진행된다.

세계 철새의 날은 철새 및 서식지 보전을 위해 전 세계적으로 매년 5월 둘째 주말에 각국의 철새관련 축제, 교육, 조류관찰 등 행사로 진행되고 있다.

올해 10회째를 맞는 이번 행사는 순천만습지위원회와 순천시가 공동 주관하고 환경부, EAAFP(동아시아-대양주 철새 이동경로 파트너십), 동아시아습지지역

센터, 국립생물자원관, 전남도가 후원한다.

철새의 날 기념식과 워크숍은 13일 국제습지센터 컨퍼런스 홀에서 열리며, 기념식에서는 순천만습지의 동아시아-대양주 철새이동경로 사이트 인증서 수여식과 유공자 표창을 할 예정이다.

워크숍은 조류 분야의 국제기구, 민간·시민단체, 전문가, 지자체 등 관계자 100여 명이 참석해 국내 철새 서식지 보전 활동에 대한 발표와 토론으로 진행된다.

특히 그동안 지자체와 민간단체 주도로 진행된 철새 서식지 보전 현황을 점검하고 멸종 위기종 복원 사례 공유를 통해 효율적인 철새 서식지 관리방안 등이 중점 논의된다.

14일에는 동천하구 및 순천만일원에서 철새 탐조 행사가 열린다.

행사 기간 동안 국내 NGO, 지역 NGO, 지역주민, 학계전문가 등이 참여한 순천시와 이즈미시의 어린이 두루미 그림 전시회를 포함한 전시·체험 프로그램이 진행된다.

체험 프로그램으로는 갈대 빗자루 만들

기, 도요새 탁본뜨기, 흑두루미 모빌 만들기, 컬러링·버드 메세지 쓰기, 흑두루미 브러치 만들기 등이 마련됐다.

조종훈 순천시장은 "세계 철새의 날 행사를 통해 철새 서식지 보전을 위한 습지의 가치와 중요성을 재인식하는 계기가 될 것으로 기대한다"고 말했다.

한편 순천시는 야생 조류의 안정적인 서식지 확보를 위해 지난해 순천만과 인접한 동천하구 일원의 강하구와 논습지를 국가 습지보호지역으로 지정하고 람사르습지 등록을 추진하고 있다.

순천=김은종기자 ejkim@kwangju.co.kr

농어촌공 정읍, 농촌마을 꾸미기 행사



한국농어촌공사 정읍지사는 "최근 정읍시 영원면 장재리와 북면 마정리 마을에서 농촌마을꾸미기 행사를 했다"고 12일 밝혔다. 이번 행사에는 정읍지사 직원 및 마을 주민 20여명이 참여했으며, 마을 일원에 펜지나이를 식재하고,

페비닐 등 각종 쓰레기도 수거했다. 정동환 정읍지사장은 "이번 행사를 계기로 살기좋은 쾌적한 농어촌 마을 조성을 위해 다양한 활동을 전개하겠다"고 밝혔다.

정읍=박기섭기자 parkks@

더 재밋고 젊어진 춘향제 놀러오세요

오늘부터 4일간 춘향제 개막

춘경연·놀이·체험행사 등 가득

전국 최고의 전통축제인 제86회 춘향제가 13일부터 16일까지 4일 동안 남원 광한루원과 요천 일원에서 열린다.

12일 남원시에 따르면 올해 춘향제는 '춘향! 깨지지 않는 사랑'이라는 주제로 춘향의 사랑이야기로 온 세상을 물들이고 아름답고 행복한 세상을 만들고자 하는 춘향제의 정신을 담고 있다.

올해 춘향제는 특히 전통문화행사와 공연예술행사, 놀이·체험행사, 부대행사 4개 분야에 24개 종목으로 구성됐다.

특히 춘향제 본연의 전통공연예술 축제로 승화하기 위해 광한루원 실경무대를 배경으로 한 '세기의 사랑 공연예술제' 및 '사랑을 위한 길놀이 춘경연 이판 사판 춤판', '지금도 춘향시대', '창극 춘향실록', '춘향그네체험', '판소리 수궁가 연창', '춘향극대전' 등 전통과 함께 문화예술로 가득찬 프로그램이 준비돼 있다.

광한루원 밖 주변 도로에는 사랑체험마당이 조성된다. 사랑체험마당에서는 연약의 팔찌만들기, 사랑을 엮은 짚공예 등으로 춘향과 몽룡의 사랑을 느껴 볼 수 있다. 또 목공예, 천연염색, 부채, 판화 등

각종 체험마당도 운영된다.

이 밖에도 춘향제향, 판소리완창, 국악대전, 민속씨름대회, 춘향백일장, 춘향사랑 그림 그리기 대회 등 다양한 문화행사와 사랑등불행렬, 춘향길놀이, 신관사또부임행차, 춘향그네뛰기, 춘향사랑과 몽룡의 과거시험 합격을 기리는 춘향제주·장원주 체험 등 참여형 행사도 진행된다.

또 지난해 큰 인기를 끌었던 사랑을 위한 춘경연 '이판, 사판, 춤판'과 '춘향길놀이'는 업그레이드 버전으로 관광객을 맞이한다.

춘경연에서는 젊은 세대의 감각 및 놀이코드를 느낄 수 있다. 모두가 신나게 놀고 즐기면서 젊은 축제로 탈바꿈돼 기존 전통을 유지하던 춘향제에 변화를 줄 것으로 기대된다.

춘향제추진위원회는 "올 춘향제는 남녀노소 누구나 즐길 수 있는 춘향제, 더 재밋고 젊어진 춘향제를 기대하시어 된다"고 말했다.

남원=정규섭기자 jgs@kwangju.co.kr



"소비자 기호가 바뀌었다"

북분자 지고 아로니아 뜨고

정읍지역의 북분자 재배면적은 감소한 반면 블루베리와 아로니아 등의 재배 면적이 늘어나고 있는 것으로 조사됐다.

11일 정읍시에 따르면 이 지역에서 주로 재배하는 베리(berry)류 가운데 북분자와 오디의 재배면적은 줄어든 반면 새롭게 소비자들의 인기를 끄는 블루베리·아로니아는 재배면적이 많이 늘어난 것으로 조사됐다.

북분자는 정읍에서 1800여 농가가 재배하는 대표작목이었으나 재고와 쌓이는 등 판로 확보에 어려움을 겪자 재배면적이 작년 622ha에서 올해는 434ha로 30%나 감소했다.

오디 역시 올해 재배면적이 164ha로 작년(252ha)보다 35%가 줄어들었다.

반면 '블랙초코베리'라고 불리는 아로니아는 작년 59ha에서 올해는 119ha로 재배면적이 두 배나 늘었다. 블루베리도 올해 재배면적이 43ha로 지난해(34ha)보다 25%가 늘었다.

이처럼 재배면적이 큰 변화를 보인 것은 건강식품인 베리류 가운데 북분자에서 아로니아 등으로 소비자들의 기호가 바뀌었기 때문으로 분석됐다.

정읍시농업기술센터 관계자는 "유럽의 왕족들이 즐겨 먹어 '왕의 열매'라고 불리는 아로니아의 인기가 높아졌다"며 "이를 고소득 작목으로 육성하기 위해 수확 증대와 품질향상을 위한 맞춤형 교육을 벌이고 판로 확보에도 적극 나서고 있다"고 말했다. 정읍=박기섭기자 parkks@

통계로 본 전북의 하루

인구	252만명	186만명	이사	188명	196명
	1966년	2015년		들어옴	나감
결혼	28.9명	25.2명	이혼	10.7명	11.2명
	2010년	2015년		2010년	2015년
출생	39명	41.7명	사망	35.4명	39.0명
	2010년	2015년		2010년	2015년
물사용량	426ℓ		쓰레기배출	860g	

"매일 8명씩 고향 떠난다"

통계로 본 전북의 하루

연간 3000여명 인구 줄어

전북지역에서 매일 8명이 고향을 떠나고 있는 것으로 조사됐다.

12일 전북도가 펴낸 '통계로 본 전북의 모습, 2016'에 따르면 지난해 하루 평균 188명이 이사를 오고 196명이 다른 시·도로 떠났다. 하루에 8명씩, 연간 3000명에 육박하는 인구가 줄어드는 셈이다.

이를 반영하듯 전북 인구는 1966년 252만2000여명을 정점으로 매년 감소해 2002년 200만명이 붕괴했으며 지난해는 186만9000여명으로 내려앉았다. 또

하루 평균 39.0명이 태어나고 37.2명이 사망했다. 이는 41.7명이 태어나고 35.4명이 사망한 5년 전과 비교하면 출생은 줄고 사망은 다소 늘어나는 추세다.

65세 이상 노인인 2005년 도내 인구의 12.9%에서 꾸준히 증가해 작년에는 17.8%(33만3천여명)로 경종 뒤편었다. 결혼은 하루 평균 25.2쌍, 이혼은 11.2쌍이었다. 28.9쌍이 결혼하고 10.7쌍이 이혼한 5년 전과 비교하면 결혼은 줄고 이혼은 늘었다.

도민 1인당 매일 860g의 쓰레기를 버렸고 426ℓ의 물을 사용했다. 이밖에 매일 11.7가구가 귀농귀촌을 했다. 전북기자 lucky@kwangju.co.kr

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원주택/투자

1. 나주시 남평읍 오거리 국도변 1,118㎡(339) 상가, 식당, 커피숍까지(신주택/구창고) 매599천
2. 나주시 산포면 소재지 2차선 도로변 슬라브주택(2001년 준공) 99㎡ 공장198㎡ 대지823㎡ 투자유망 매699천만원
3. 나주시 산포면 매성리 2차선도로변 계획관리지역 남향 2층 슬라브주택 대지 655㎡ 건물 169㎡ 정포초등학교 매393천만원
4. 나주시 송촌동 신축주택 대지596㎡ 건물85㎡ 남향 텃밭있음 동신대인근 매291천만원
5. 나주시 봉황면 죽서리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 정포 대지 315㎡ 임야 2,187㎡ 주택 96㎡ 공장75㎡ 정포26㎡ 매292천
6. 나주시 용산동 대지 및 전 5,100㎡ 황토주택3층 교통편리 매797천

농지/임야

1. 나주시 산포면 내거리 담 6,579㎡ 2차선 도로변 혁신도시 인근 매498천
2. 나주시 금천면 석전리 전 배과수원 4,007㎡ 생산관리지역 계획관리지역(일부 농림지역) 혁신도시인근 매997천만원
3. 나주시 다도면 풍산리 잡종지 8,311㎡ 보전관리지역 2차선 도로접 매797천
4. 나주시 산포면 등성리 3,015㎡ 4차선도로변 생산관리지역 판매시설 공장 창고적합 매695천만원
5. 나주시 산포면 산제리 전 7,273㎡ 혁신도시근거리 보전 관리지역 연수원 공장적합 투자유망 매895천만원
6. 나주시 다도면 풍산리 일반임야 18,838㎡ 2차선도로변 농림 지역 혁신도시근거리 매229천
7. 나주시 금천면 월곡리 담 4,807㎡ 생산관리지역 농로양호 투자유망 매196천만원
8. 나주시 금천면 신전리 담 8,825㎡ 매298천만원
9. 나주시 산포면 산제리 전 배18년생 과수원 7,934㎡ 혁신도시 1km 투자유망 매792천만원
10. 나주시 봉황면 용전리 담2,170㎡ 2차선 도로변 농업용 창고 적합 매7천2백만원

나주시 남도공인중개사 이준상 T.010-9510-1150

금당공인중개사

저희는 매도·교환·개발등의 물건을 구입합니다!

팬션·전원주택지

- 장흥군 인양면 수문해수욕장 2161㎡ 교환가능 393천
- 담양군 북면 오거리 600㎡ 상교부근 192천
- 담양군 남면 민월리산 11883㎡ 위치·전망좋음 2억
- 화순군 동북면 가수리 3005㎡ 전원생활용 적합 4500만원

투자·매도·교환

- 차고지 공장 창고 적합 광산구 유스 호텔 부근 1446㎡ 196천
- 나주 금천면 춘곡리 자연녹지 담 2191㎡ 주택·공장 등 적합 199천
- 상가주택 월산동 동산대 병원뒤 대지 187㎡ 건물 170㎡ 195천
- 월산동 농성초 옆면 건너편 땅 131㎡ 건물 174㎡ 199천
- 진도군 고군면 백교리산 16860㎡ 연수사육용 적합 3500만원
- 담양군 광주경계 가든 2394㎡ 가든은 운영중임 697천
- 목포시 달리도(달동) 해안가 산 자연녹지 14223㎡ 경관 좋음 392천
- 남구 사동 2중 주거지 324㎡ 원룸 빌라 등 적합 295천
- 무안읍 2중 주거지 1025㎡ 빌라등 적합 공사대 199500 매도 293천

상가건물

- 남구 월산동 농성초교부근 대지 136㎡ 3층건물 198㎡ 매도 296천
- 순창군 북동면 대지 662㎡ 3층건물 495㎡ 은행 195천 매도 292천
- 월산동 병원적합 대지 331㎡ 건물780㎡ 4층건물 792천
- 월산동 의림도 주차기 1105㎡ 건물 330평 병원대형건물신축적합 29억
- 월산동 소방도로 건너 대지 117㎡ 건물 74㎡ 192천
- 전대 정문부근 신축 원룸, 상가 대지 166㎡ 건물 344㎡ 은행 195천 보증금 5천에 월 373 만원임 698천
- 신축빌라 창성군 지리면 땅 1201㎡ 주택 112㎡ 392천
- 신축의 부근 신축건물 대지 298㎡ 건물 567㎡ 원룸2 투룸10 인접은 주인이 살고 전세 293천 월 265 매도 896천
- 쌍암동 시설 좋고 영업적합되는 모델 대지 407㎡ 건물 1914㎡ 객실 40개와 노래방, 주택, 김장기 16억이상 은행 11억5천 매도 13억 조정가능
- 담양군 남면 광주에서 화순 온천 가길 전망과 시설좋은 팬션 땅 1516㎡ 건물 335㎡ 은퇴생활 적합 객실8개 매도495천
- 유동 리모델링 된 모델 토지 422㎡ 객실 28개 6층은 실업집, 심야 보일러 은행 5억 천만과 교환가능 893천

임대

- 화에던지 농수산물 시설등 다용도 가능지역 서구 유동동 약 4500㎡ 평당 2800원씩 장기 임대가능 조건은 조청함, 도로여건 양호함

문의 222-4994, 010-2632-5659 서구한전, 농성초교옆문앞

20년 전통 (주)호남경매

법원경매 이달의 추천물건

- 나주시 경현동 지하층~지상3층근린시설 토지450평 요양병원추천 ▶ 감정가 31억 최저가 11억(감정가의36%)
- 화순군 도곡면 전 359평 도로접 도곡농공단지 맞은편 창고용지 소방도로접 ▶ 거래가 4천5백만원
- 나주시 경현동 담555평 포장도로접 다목적 이용가능 주변환경좋음, 음식점,전원주택추천 ▶ 거래가 2억1천만원
- 북구 충효동 전360평 주변환경 좋음 투자기회높음 전원주택지 적합 투자가치 ▶ 거래가 3천3백만원
- 북구 연제동 근린시설지하층~3층 연세동현대아파트부근 도로접 사무실추천 ▶ 감정가5억2천 최저가3억7천만원

병원,사옥,상가,대지,창고부지 매매

- 동구 동명동 토지212평 8층건물606평 상가및오피스텔 4차선도로접 투자수익 ▶ 감정가20억 최저가13억7천만원
- 북구 풍향동 원룸 3층건물101평 대지47평 교육대인근 수익물건 ▶ 감정가 29억4천 최저가 1억7천만원
- 화순군 동면 건 449평 토지2,070평 전원주택부지추천 도로접 마을입구 ▶ 감정가 13억2천 최저가 4억4천만원
- 서구 양동 건물425평 대지175평 숙박시설 방40개 지하층~지상5층 ▶ 감정가11억 최저가6억(감정가의56%)

(주)호남경매 김용희 이사 010-7147-4989

(주)다산부동산중개법인

부동산투자 컨설팅, 관리 상담, 상가 토지전문

아파트매도 - 북구 양산동 새한아파트

- ◆ 79㎡ 2층 남향 금매 8,950만원
- ◆ 운암동 건물 매매 : 제1종 근접 대지 165㎡ 보증금 1억2천, 월세 290만원, 매매 7억2천

- 토지매도 : 광산구 선운지구 5,400㎡ 매매가 : 54억원, 자연녹지지역, 8차선도로접, 미관지구
- 광주시내지역 6억, 10억대 : 수익률 좋은 상가건물 매수
- 정읍 소성면 요양시설 매매 : 4,6억 대지 800평, 건평 114평 시비권없음, 주변저수지 조망권 양호

채용공고

- 부동산,경매 배우면서 일할실분
- NPL배우면서 일할실분
- 공인중개사 및 중개보조원

(주)다산부동산 Tel. 062)682-2288 385hopes@naver.com H,P 010-5180-1945 광주광역시 서구 풍암신동로 50번길 55번지 K7풍암빌딩1층(풍암저수지맞은편)