# 야권 5·18 전야 광주 총출동…다시 불붙은 호남 쟁탈전

## 더민주·국민의당 당선인 전원 집결 '민심 잡기'

## 잠룡들도…문재인·손학규·박원순 기념식 참석

5·18광주민주화운동 36주년 전야제가 진행중인 광주시 동구 금남로 옛 도청 앞 행사장에 안철수·천정배 공동대표와 박지원 원내대표를 비롯한 국민의당 의원·당선인들이 들어서고 있다. /최현배기자 choi@kwangju.co.kr

더불어민주당과 국민의당이 5·18 광주민주화운동 36주기를 앞두고 호남에 총집결해 호남민심을 잡기 위한 경쟁에 나선다.

분당 후 두 야당 인사들이 대거 한자리에 모이는 것은 이번이 처음이다.

총선에서 호남지역 참패를 당한 더민주로서는 반전의 계기를 마련해야 하는 상황이며, 국민의당으로서는 최근 주춤하는 호남 지지율을 다잡아 맹주 자리를 굳혀야 하는 만큼 어느 때보다 치열한 구애 경쟁을 벌일 것으로 예상된다. 특히 국가보훈처의 '임을 위한 행진곡' 제창 불가 방침 탓에 빈손으로 텃밭을 찾게 된 두 야당은 한층 절박한 심정으로 민심 다독이기에 나설 것으로 보인다.

국민의당은 아예 당선인 모두가 1박2일 일정으로 호남을 찾았다. 안철수 대표를 비롯한 당선인들은 이날 오후 전주에서 송하진 전북도지사와 면담한 뒤 전북도청 회의실에서 보육현안과 관련한 정책역량강화 집중 워크숍을 열었다. 이에 앞서 안 대표와 박지원 원내대표는 전주로 이동하기 전에 전북 익산을 방문해 원불교의 최고 지도자인 종법사를 예방했다.

안 대표는 이날 오후 광주로 이동하기에 앞서 백양사에 들러 방장인 지선 스님을 예방했다. 지선 스님은 이 자리에서 안 대표에 "자만하지 말고 약자들을 위해 더 강해져야 한다"는 점을 주문하기도 했다.

국민의당 지도부와 당선인들은 이날 민주대행진 및 5·18 전야제에 참여했다.

이튿날에는 5·18 기념식에 참석하고 광주학생독립운동 기념관도 참배할 예정이다. 안 대표는 광주 행사 후 고흥 소록도로 들어가 국립소록도병원 개원 100주년 행사에 참석하고 한센인들과 만날 예정이다.

더민주 우상호 원내대표 등 원내대표단은 이날 광주로 가 광주공원에서 열리는 민주대행진에 참여한 뒤 곧바로 금남로에서 열리는 5·18 전야제에 합류했다. 이튿날인 18일에는 김종인 비상대책위 대표 등 당선인 전원이 광주에 집결한다. 이들은 기념식 참석 후 5·18 묘역도 함께 참배할 예정이다. 더민주는 지난 12~13일 광주에서 당선인 워크숍을 개최한 데 이어 5일 만에 당선인 전원이 다시 광주를 찾는 셈이다.

야권 잠룡들도 대거 광주에 모인다. 더민주 문재인 전 대표는 전날 소록도 병원을 방문해 1박을 했다. 문 전 대표는 페이스북에 글을 남겨 "소록도 마리안느 수녀님, 소록도 출신 신부님들과 식사를 했다. 그분들의 헌신 앞에 한없이 겸손해질 수밖에 없었다"고 적었다. 문 전 대표는 이날은 광주로 이동해 광주·부산지역 낙선자와 만찬을 한 뒤 5·18 전야제에 참석했으며, 다음날에는 5·18 공식 추모행사에 참석한다.

강진에 칩거 중인 더민주 손학규 전 상임고문도 18일 광주를 방문해 민주묘역을 참배한 후 게이오대 초청강연 참석차 일본으로 출국할 예정이다. 손 전 고문 측은 해마다 5·18 때면 광주를 방문했다며 확대해석을 경계했지만, 야권 안팎에선 끊임없이 손 전 고문의 정계 복귀설이 나오고 있어 이번 광주 방문에도 이목이 집중되고 있다.

더민주 소속인 안희정 충남지사는 18일 5·18 기념식에 참석한 뒤 송정역 시장에 들러 상인들과 만날 계획이다. 지난주 광주를 방문했던 박원순 서울시장은 18일 서울광장에서 열리는 기념식에 각각 참석할 예정이다.

/임동욱기자 tuim@kwangju.co.kr

# 여야 '임 행진곡' 논란에도 원구성 협상은 '투트랙'

## 야 "별개 문제" 선 그으면서도 '오월동주'

여야는 '임을 위한 행진곡' 제창 문제로 '협치 무대'에 빨간불이 켜졌음에도 민생현안이 산적한 국회 원 구성 및 의사일정 협상과 이 문제를 결부시켜서는 안 된다는 데 큰 틀에서 공감대를 형성하고 있는 것으로 보인다.

새누리당은 보훈처에 대한 즉각적인 유감 표명과 재고 요청 등을 통해 야권의 기류를 살피는 동시에 민생 경제의 시급성을 강조하며 원구성 등의 국회 운영과는 별개의 사안임을 강조하고 있다.

김도읍 원내수석부대표는 17일 "협치에 있어서 제1의 목표는 민생이 아니겠느냐"면서 "야당 원내대표들도 큰 정치를 하시는 분들이니 기념곡 문제를 떠나 민생경제를 위해서 힘을 모아주시리라 간곡하게 바라고 있다"고 말했다.

새누리당 원내 관계자는 "야당 입장에서는 절박한 심정이긴 하겠지만, 국민의 찬반 의견이 갈린 기념곡 문제와 달리 국회 원 구성은 온 나라가 다 제때 해야 한다는 절차 아니냐"면서 "원 구성까지 늦추는 것은 여야 모두에게 부담스러운 일일 것"이라고 지적했다.

우상호 원내대표는 "이번 문제가 새누리당 책임은 아니지 않나. 여야 협상에서 어깃장을 놓을 생각은 없다, 협상은 성숙하게 하겠다"고 밝혔다. 또 "개원일자도 국민에게 한 약속이니 최대한 지켜야 한다"고 강조했다.

국민의당 또한 기념곡 논란과 관련해 강경하고 적극적으로 대응하고 있지만 이번 논란이 원 구성 협상에는 큰 영향을 미치지 못할 것이라며 선을 긋는 분위기다.

/박지경기자 jkpark@kwangju.co.kr

# 여야정, 20일 첫 민생점검회의 추진

여야 3당 정책위의장과 유일호 경제부총리 겸 기획재정부 장관이 참여하는 '민생경제현안점검회의'가 오는 20일 처음으로 열릴 것으로 예상된다.

17일 여야 관계자들에 따르면 3당 정책위의장은 최근 조율을 거쳐 오는 20일 첫 민생경제현안점검회의를 갖는 것으로 잠정 결론을 내렸다. 3당 정책위의장은 각 당에서 최종 조율을 거친 뒤 개최 일정을 공식 발표할 예정이다.

국민의당 김성식 정책위의장은 이날 평화방송 라디오에 출연해 "3당 정책위의장이 최종 조율을 하면 민생경제점검회의 날짜가 잡힐 것"이라고 말했다.

여야는 이미 오는 19일 19대 국회 마지막 본회의에서 120여개 무쟁점법안을 처리키로 합의함에 따라 민생경제현안점검회의에서는 20대 국회에서 시급히 해결해야 하는 현안에 대해 주로 논의할 것으로 보인다.

/박지경기자 jkpark@kwangju.co.kr

# 김용태 "새누리당에 민주주의는 죽었다"

## 친박 전국위 무산에 혁신위원장 사퇴…최악 계파 갈등

새누리당은 17일 '정진석 비상대책위'와 '김용태 혁신위'를 동시에 출범시키려 했으나 친박(친박근혜)계 반발 속에 모두 불발되며 최악의 계파 갈등 국면으로 접어들 것으로 예상된다. 일각에서는 분당 위기를 맞을 것이란 목소리까지 나오는 상황이다.

새누리당은 이날 국회 의원회관에서 상임전국위와 전국위를 잇따라 열어 비대위원장에 정진석 원내대표를 선출하고, 혁신위에 당론 결정권을 부여하는 당헌·당규 개정안을 마련하려 했으나 의결정족수 부족으로 회의 개최 자체가 무산됐다. 상임전국위원 재적 52명 가운데 이날 참석 위원은 20명 안팎으로 절반을 채우지 못한 것으로 알려졌다. 특히 친박계로 분류되는 위원 상당수가 참석하지 않았으며, 일부 비박계 위원도 개인 일정을 이유로 불참했던 것으로 전해졌다.

이에 따라 4·13 총선 참패 후 비대위 체제 전환과 혁신위 활동을 통해 당의 쇄신과 재건을 도모하려 했던 애초의 계획은 무산되고 계파 갈등이 다시 표면화할 것으로 보인다.

앞서 정 원내대표는 지난 15일 혁신위원장에 비박(비박근혜)계 김용태 의원을 내정하고, 비대위원으로는 김세연 김영우 의원, 이혜훈 당선인 등 10명을 선임했다.

이에 대해 친박(친박근혜)계는 비대위와 혁신위가 '강성 비박계' 일색이라고 비판하고 나섰으며, 전날 친박계 당선인 20명은 "인선을 원점 재검토하라"는 내용의 연판장까지 돌리며 강하게 반발한 바 있다. 이날도 일부 친박계는 상임전국위와 전국위 참석을 사실상 거부하며 회의 자체를 무산시키려고 시도했던 것으로 전해졌다.

비대위와 혁신위 추인이 불발되자 혁신위원장에 내정된 김용태 의원은 즉각 기자회견을 열어 사퇴를 선언했다. 김용태 의원은 "오늘 새누리당에서 정당 민주주의는 죽었다"고 말했다.

/ 박지경기자 jkpark@kwangju.co.kr

# '7선' 김재순 전국회의장 별세

김재순 전 국회의장이 17일 오후 3시40분께 경기도 하남시 자택에서 노환으로 별세했다. 향년 93세.

고인은 강원도 철원·화천 등을 지역구로 제5, 6, 7, 8, 9, 13, 14대 7선 국회의원을 지냈고, '여소야대' 정국이었던 13대 국회에서 전반기(1988~1990년) 국회의장을 역임했다. 특히 김 전 의장은 1990년 3당합당 이후 민자당 고문으로서 '김영삼 대통령 만들기'에 앞장섰으나, 김 전 대통령 집권 후 역사 바로세우기와 함께 진행된 공직자 재산공개 파문에 휩싸이며 정계를 은퇴했다. 이후 정치권에는 거리를 두던 김 전 의장은 2002년 대선을 앞두고는 이회창 당시 후보를 돕기 위해 한나라당에 입당해 상임고문을 맡았다.

한일의원연맹 회장, 서울대 총동창회장, 한국대학동창회협의회장, 통일고문회의장 등을 지냈고 지난 1970년 교양지 '샘터'를 창간하는 등 출판 편집 분야에서도 족적을 남겼다. 최근까지 샘터 고문으로 일해 왔다.

/연합뉴스


# 법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 10계>

| 사건번호 | 매각물건 물건번호 | 소재지 및 면적[㎡] | 용도 | 감정평가액 최저매각가격[단위:원] | 비고 |
|---|---|---|---|---|---|
| [아파트] | | | | | |
| 2015타경 19788 | 1 | 남구 중앙로34, 4층 406호 [월산동,월산동 삼진하트빌] 84.97㎡ | 아파트 | 156,000,000 156,000,000 | 관리비약116,540원미납 |
| 2015타경 20061 | 1 | 서구 내방로240번길10, 104동 2층 204호 [쌍촌동,현대아파트] 59.360㎡ | 아파트 | 149,000,000 149,000,000 | |
| 2015타경 21132 | 1 | 서구 금호동 815 호반리젠시빌아파트 203동 7층 702호 84.9940㎡ | 아파트 | 228,000,000 228,000,000 | |
| 2015타경 21859 | 1 | 광산구 월곡동 613-1 하남금호타운 1동 8층 808호 84.72㎡ | 아파트 | 174,000,000 174,000,000 | |
| [단독주택,다가구주택] | | | | | |
| 2015타경 16352 | 1 | 화순군 동복면 백아로 357-1 1층102.8㎡ 2층62.76㎡[현황572,397번지에걸쳐소재로조사[일부397번지소재.건물만의매각] | 단독주택 | 72,660,210 72,660,210 | 비닐하우스매각제외.현황1층약126.42㎡,2층77.11㎡ |
| [연립주택/다세대/빌라] | | | | | |
| 2015타경 19931 | 1 | 서구 금호동 886-5 209.9㎡ 서구 화개2로9번길 9-13 1층123.05㎡[소매점] 2.3층각123.05㎡ | 대 다가구주택 | 333,170,500 233,219,000 | 일괄매각.2015타경3424[중복] |
| [대지/임야/전답] | | | | | |
| 2014타경 17501 | 1 | 영광군 군남면 월흥리 975-3 1510.7㎡ | 답 | 12,840,950 12,840,950 | 농지취득자격증명요 |
| 2014타경 20248 | 1 | 화순군 이양면 품평리 산179 2무보 | 임야 | 1,783,800 1,783,800 | 일괄매각 |
| | | 동소 산180 8무보 | 임야 | | |
| | 2 | 동소 21 1436㎡ | 전 | 6,605,600 6,605,600 | 농지취득자격증명요.분묘2기소재 |
| | 3 | 동소 277-1 417㎡ | 전 | 6,421,800 6,421,800 | 농지취득자격증명요 |
| 2015타경 5420 | 1 | 나주시 왕곡면 신포리 730-5 2312㎡ | 전 | 302,589,400 302,589,400 | 일괄매각.배나무수백그루포함,제시외건물포함.농지취득자격증명요.목록1현황일부도로 |
| | | 동소 730-11 175㎡[현황도로] | 전 | | |
| | | 동소 산56-10 4026㎡[현황잡종지및일부전]제시외 창고 등 93.5㎡ | 목장용지 | | |
| | | 동소 산56-19 7005㎡[현황전] | 임야 | | |
| | | 나주시 왕곡면 송죽리 산38-6 1775㎡ | 임야 | | |
| 2015타경 15496 2015타경 17614 [중복] 2015타경 62379 [병합] | 1 | 나주시 공산면 가송리 117 1570㎡ | 전 | 4,467,688,560 4,467,688,560 | 일괄매각.제시외건물포함[단,제시외건물㉠~㉢[㉠주택및창고]매각제외].기계기구및제시외기계기구포함[발전기,물탱크],수목및정원석포함.목록1,3,4,6~9,12,23~29,35~36농지취득자격증명요.건물기호㉮~㉲,㉲는공부면적과실 |
| | | 동소 117-1 1792㎡ | 목장용지 | | |
| | | 동소 117-2 2746㎡ | 전 | | |
| | | 동소 117-3 1884㎡ | 전 | | |
| | | 동소 117-4 4500㎡ | 목장용지 | | |
| | | 동소 117-5 1130㎡ 제시외 퇴비사 128.8㎡ | 전 | | |
| | | 동소 117-6 235㎡ | 전 | | |
| | | 동소 117-7 390㎡ | 전 | | |
| | | 동소 117-8 1316㎡ | 전 | | |
| | | 동소 155 1008㎡ 제시외 창고 등 61.5㎡ | 목장용지 | | |
| | | 동소 156 1587㎡ | 목장용지 | | |
| | | 동소 156-2 277㎡ | 전 | | |
| | | 동소 159-15 2840㎡ 제시외숙소 등296.8㎡ | 목장용지 | | |
| | | 동소 159-16 7966㎡ 제시외건사 등 36.3㎡ | 목장용지 | | 측면적상이,실측면적으로평가.제시외건물감정서상기호⓪은인접지산196번지일부점유한것으로조사측량요.제시건물기호㉯은인접지산209-1번지일부점유한것으로조사측량요.공장및기계기구목록참조 |
| | | 나주시 공산면 가송로243-14 가동1439.5㎡ 나~라동각1440㎡ 제시외 기계기구목록참조 | 부화장,축사 | | |
| | | 나주시 공산면 가송리117-1마동호1299.6㎡ | 축사 | | |
| | | 동소 117-1 바동호 1512㎡ | 축사 | | |
| | | 동소 117-1 사동호 1512㎡ | 축사 | | |
| | | 동소 117-1 아동호 1368㎡ | 축사 | | |
| | | 동소 117-1 자동호 1299.6㎡ | 축사 | | |
| | | 동소117-1 차동호 1층172.49㎡ 2층47.87㎡ | 숙소 | | |
| | | 동소 117-1 카동호 108㎡ | 사무실 | | |
| | | 동소 117-9 3109㎡ | 전 | | |
| | | 동소 117-10 4023㎡ | 전 | | |
| | | 동소 156-1 384㎡ | 전 | | |
| | | 동소 118 2760㎡ | 전 | | |
| | | 동소 119 1965㎡ | 답 | | |
| | | 동소 159-12 919㎡ 제시외 방역장 등 94㎡ | 전 | | |
| | | 동소 159-17 403㎡ | 전 | | |
| | | 동소 159-13 548㎡ 제시외 창고 29.3㎡ | 임야 | | |
| | | 동소 159-14 757㎡ 제시외 조경수외 조경시설 1식 | 대 | | |
| | | 나주시 공산면 가송로 243-14 1층170.91㎡ 2층45.56㎡ | 단독주택 | | |
| | | 나주시 공산면 가송리 119-2 376㎡ | 답 | | |
| | | 동소 123 407㎡ | 답 | | |
| | 2 | 영광군 군서면 마읍리 930-5 2033㎡ | 답 | 24,460,800 24,460,800 | 농지취득자격증명요 |
| | | 동소 972-9 463㎡ | 답 | | |
| 2015타경 16444 | 1 | 장성군 삼서면 유평리 590 659㎡ | 답 | 64,944,500 64,944,500 | 일괄매각.제시외건물제외 |
| | | 동소 590-7 3890㎡[물건번호1:공유자우선매수권행사제한,농지취득자격증명요] | 답 | | |
| 2015타경 20344 | 1 | 나주시 금천면 오강리222-4 3363㎡[제시외건물매각제외[점유자양성봉소유로조사됨] | 답 | 1,203,891,000 1,203,891,000 | |
| 2015타경 20573 | 1 | 담양군 담양읍 향교리 383 218㎡[남측일부현황도로] | 대 | 39,240,000 39,240,000 | 북측일부를타인이점유중 |
| 2015타경 21668 | 1 | 나주시 봉황면 송현리 996 1385㎡ | 전 | 27,700,000 27,700,000 | 농지취득자격증명요.맹지 |
| 2015타경 22258 | 1 | 영광군 백수읍 대신리 794-1 2308㎡ | 임야 | 32,312,000 32,312,000 | |
| [상가/오피스텔,근린시설] | | | | | |
| 2015타경 19290 | 1 | 광산구 쌍암동 689-5 203호 137.28㎡ | 근린시설 | 320,000,000 320,000,000 | |
| | 2 | 동소 689-5 204호 119.48㎡ | 근린시설 | 278,000,000 278,000,000 | |
| 2015타경 21200 | 1 | 남구 대남대로351, 10층 1002호 [월산동,동강오피스빌] 69.00㎡ | 사무소 | 82,000,000 82,000,000 | 관리비1,264,710원미납 |
| [자동차,중기] | | | | | |
| 2015타경 6584 | 1 | 사용본거지:서울송파구석촌호수로212,석촌동등록번호:50허8481차명:그랜저연식:2011 | 자동차 | 22,000,000 22,000,000 | 광주광산구산정동156-2싱산주차장 |
| [기타] | | | | | |
| 2015타경 20191 2015타경 64528 [중복] | 1 | 광산구 대산동 712 1867㎡ 제시외 욕실 등 22.5㎡,기계기구 분쇄기 등 2점 | 잡종지 | 264,524,000 264,524,000 | 일괄매각.제시외건물포함,기계기구포함.건물기호㉮현황49.0㎡로조사됨 |
| | | 동소 712-1 397㎡ | 잡종지 | | |
| | | 광산구 쌍내길 15 [대산동,가동] 491.7㎡ | 공장 | | |
| | | 동소 15 [대산동,나동] 55.2㎡ 공장 | 관리사 | | |

| 사건번호 | 매각물건 물건번호 | 소재지 및 면적[㎡] | 용도 | 감정평가액 최저매각가격[단위:원] | 비고 |
|---|---|---|---|---|---|
| 2015타경 62942 | 1 | 장성군 북이면 원덕리 1099-62 648㎡ | 주차장 | 11,016,000 11,016,000 | 일부전으로사용중 |

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할수 있음.

② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가액을 공유자우선 매수신고액으로 본다.

2. 매각기일 : 2016. 6. 2. [목] 10:00
3. 매각결정기일 : 2016. 6. 9. [목] 14:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 입찰법정
5. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하여 열람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtauction.go.kr[법원공고 → 법원경매정보선택]

※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2016. 5. 18.

광주지방법원 사법보좌관 전계수