

# ‘광주형 일자리’ 창출 공감대 형성 나선다

### 시, 순회 설명회·위원회 구성 자동차 부품업체 노조 대표 참여 노사상생·임금체계 개편 논의

광주시가 ‘광주형 일자리’ 창출을 위한 지역의 공감대 형성을 위해 본격적인 행보에 나섰다.  
광주시는 7일 하남근로자복지관에서 자동차 부품업체 노동조합 대표들을 대상으로 ‘광주형 일자리 설명회’를 개최했다.  
광주시 사회통합추진단 주관으로 열린 이날 설명회에는 13개 자동차 부품업체 노동조합 대표 10여명이 참석해 광주형 일

지에 대한 설명을 듣고, 부품업체의 현실과 하청업체가 광주형 일자리에 거는 기대와 우려에 대해 의견을 냈다.  
박병규 광주시 사회통합추진단장은 광주형 일자리를 설명하고 “광주형 일자리는 자동차 완성차 공장을 지역에 유치해 일자리를 만드는 단순한 고용 전략이 아니라 지역의 모든 계층들의 연대와 참여를 통해 더 나은 일자리를 만들어 가는 지역 혁신운동이다”며 “노사파트너십과 임금체계 개편, 노동시간 단축 등이 그 중심 내용이다”고 말했다.  
또한 “임금체계 개편을 통해 절감된 비용으로 하청 노동자의 근로조건을 개선하는 방안도 포함되어 있다”며 “광주형 일

지의 주체인 노동조합의 참여와 이해가 광주형 일자리를 성공적으로 정착시키는 데 가장 큰 힘이 될 것이다”며 노동조합의 동참을 요청했다.  
‘광주형 일자리’는 운장현 시장의 민선6기 공약사업으로, 제조업의 위기로 청년 일자리 문제가 심각한 상황에서 산학민관의 협력을 통해 양질의 일자리를 창출해 보자는 새로운 시도로 전국적인 주목을 받고 있으며, 자동차 100만대 생산도시 구축 사업의 성공에도 중요한 부분을 차지하고 있다.  
광주시는 광주형 일자리의 성공을 위해 민선6기에 사회통합추진단을 신설하고 광주형 일자리 모델 구축을 위해 노사민정

협력을 위한 다양한 사업을 지속적으로 추진하고 있다. 이를 위해 비정규직의 고용처우개선, 생활임금제 시행, 기업 및 공공 부문의 노사갈등 중재 등 시가 모범 사용자로서 상생적 노사파트너십 형성에 노력을 기울이고 있다.  
또한, 광주형 일자리의 참여 주체가 될 각계 각층의 공감대를 형성하고자 지난 4월부터 노동계, 경영계, 학계, 시민단체를 대상으로 광주형 일자리 현장설명회를 열고 있다. 6월중 광주형 일자리를 실질적으로 이끌어 갈 ‘광주시 더 나은 일자리위원회’를 구성해 광주형 일자리를 지역에 성공적으로 정착시켜 나갈 예정이다.  
/채희종기자 chae@kwangju.co.kr



응급상황엔 당황하지 말고 광주시청소년활동진흥센터(센터장 김성훈)는 최근 센터강당에서 광주여자대학교(총장 이선재) Safety Woman 안전봉사 동아리와 함께 청소년 대상 ‘응급상황 안전교육’을 진행했다. <청소년활동진흥센터 제공>

## 자동차밸리 대학생 홍보대사 지원하세요

### 6개월 활동... 15일까지 모집

자동차산업밸리추진위원회는 자동차밸리 조성사업에 대한 공감대 확산 및 대외 홍보를 위해 모집하고 도전적인 아이디어를 보유한 ‘제1기 대학생 홍보대사’를 모집한다.  
모집기간은 이달 15일까지이며, 모집대

상은 광주광역시내 대학교에 재학 중인 대학생(전공무관, 휴학생가능)이면 누구나 가능하다.  
요류심사를 거쳐 50명 내외가 선발될 예정이며, 오는 7월부터 12월까지 6개월간 활동을 하게 된다. 지원방법은 홈페이지(<http://www.gjautovalley.com>) 알림마당 공지사항에서 양식을 다운받아 이메일

일(gjautovalley@naver.com)이나 방문, 우편접수 하면 된다.  
자동차산업밸리 조성사업은 자동차 전용 국가 산단을 조성하고, 친환경자동차 관련기술개발과 공동 활용 인프라를 구축하는 사업이다. 광주시가 적극적으로 주도하고 지역 이해 당사자인 노사와 시민들이 함께 참여하는 노사 파트너십 구현으로 생산성 있는 광주형 일자리모델을 구축, 자동차 관련 신규투자를 유치하고 양질의 일자리를 만들어 내는 일에 내일의 주인공

인 대학생들이 주체적으로 참여하는 프로젝트의 하나로 기획됐다.  
선발된 홍보대사는 발대식과 워크숍을 거쳐 ▲자동차생상 등 관련 현장 탐방 ▲대 시민 홍보 및 교육 ▲스토리텔링 발굴 및 홍보 콘텐츠 제작 ▲사업관련 아이디어 제시 등의 활동을 하게 된다.  
대학생 홍보대사로 선발되면 위촉장과 관련행사, 포럼, 세미나 등에 참여 할 수 있으며, 해외 견학시 우선 선발 기회가 주어진다. /최권일기자 cki@

## 북구, 주민센터서 달라진 복지제도 배워요

광주시 북구는 6월 한 달 동안 주민자치위원, 통장, 지역사회보장협의체위원 등 1700여명을 대상으로 ‘찾아가는 기초생활보장 알기 아카데미’를 운영한다.  
9일 용봉동을 시작으로 이달 말까지 관내 27개동에서 진행되는 ‘찾아가는 기초생활보장 알기 아카데미’는 주민과 공무원의 가교 역할을 하고 있는 단체회원들의 복지 이해도를 높여 지역사회 복지안정망을 구축하기 위함이다.  
이번 교육은 참여율을 높이기 위해 동 주민센터로 직접 찾아가는 방식으로 추진되며, 참여자들의 다양한 의견도 수렴한다.  
교육 내용은 올해 달라진 복지제도, 기초생활보장 수급자 준수사항, 맞춤형 급여제도 개편 소개 등이며 복지사각지대 위기가정 발굴 및 대처방법에 대해서도 안내할 예정이다.  
또한 북구는 오는 21일 북구일터자활센터에서 기초생활수급자를 대상으로 각종 복지서비스 및 준수사항 등에 대한 교육을 진행할 계획이다.  
북구 관계자는 “이번 교육을 받은 인적자원이 수시로 바뀌는 복지정책을 알리고 공적지원 밖에 놓인 위기가정을 발굴·지원하는 첨병역할을 하게 될 것으로 기대한다”고 말했다.  
/김경민기자 kki@kwangju.co.kr

## 2016 여름물김치만마당

### 10~12일 광주김치타운

광주시는 오는 10일부터 12일까지 광주김치타운에서 ‘2016 살얼음 동동~ 여름물김치만마당’ 행사를 개최한다.  
이번 행사는 주말 나들이하기 좋은 쉼터로서 광주김치타운을 알리고, 시민들에게 김치와 관련된 전시, 체험, 문화 공연을 제공하기 위해 마련됐다.  
전시 행사는 김치박물관에서 여름 대표 물김치 30종 실물을 선보이고, 김치타운 1층 로비와 다목적홀에서는 버스킹 공연과 풍선아트, 마술쇼, 영화보기 등이 진행된다.  
행사를 찾은 시민들을 위한 열무김치 담그기, 감자 캐기, 우리꽃 화분심기 등 체험행사도 다양하게 준비했다.  
부대행사로 김치, 우리밀제품 등 지역 농식품 판매, 시식코너 운영반려동물 입양, 물김치 특강, 바른먹거리체험관 등도 운영한다. 여름물김치 만들기, 감자수확 체험 등 예약 및 문의는 광주김치타운(062-613-8223~4).  
또한 제23회 김치축제&김장대전(11월 18~22일)을 홍보하고, 행사장에서 김장 예약도 받을 예정이다.  
/채희종기자 chae@kwangju.co.kr



재능기부로 새집 뒀네 운장현 광주시장과 재능기부로 참여해 40여명으로 구성된 ‘행복한 목수 봉사단’은 7일 동구 동명동의 저소득 가정인 조모씨의 낡은 주택을 대대적으로 청소하고 수리했다. 행복한 목수 봉사단에는 대한전문건설협회 광주시회 회원 업체와 광주재능기부센터, 중흥동 자재의 거리 상인회, 광주시 자원봉사센터, KT 사랑의 봉사단, 한국전기안전공사 봉사단 등이 참여하고 있다. <광주시 제공>

## ‘I-PLEX 광주’ 내일 입주설명회

광주시가 지식기반형 중소기업 육성과 청년창업 활성화를 위해 동구 동명동에 건립중인 ‘I-PLEX 광주(광주지식산업센터)’ 개관을 앞두고, 입주기업 모집공고에 이어 입주설명회를 개최한다.  
이번 입주설명회는 9일 오후 2시 동구벤처빌딩 7층 대강당에서 열리며 ▲임대료, 입주업체 등 임대조건 ▲입주기업 선정기준 ▲신청서류와 작성요령 등을 안내하고 건립 현장을 둘러보는 현장설명회도 열 예정이다.  
광주시는 그동안 건립 과정에서 사용한 ‘광주지식산업센터’라는 명칭 대신 ‘아이디어(Idea), 성장(Incubation), 혁신(Innovation)’이 어우러진 복합산업시설’을 의미하는 ‘I-PLEX 광주’로 명칭을 변경하고, 지난 31일부터 (재)광주테크노파크를 통해 입주기업 모집을 공고하고 있다.  
‘I-PLEX 광주’는 총사업비 222억원(국비 119억, 특별교부세 15억, 시비 88억)이 투입된 본관 6층·별관 2층 규모의 멀티플렉스형 산업시설로, 지난해 3월 착공해 이달 초에 완공할 예정이다. 앞으로 30~40여 개의 중소기업들이 입주해 200~300여 개의 일자리가 창출될 것으로 기대된다.  
한편, 입주신청서는 15일~21일 (재)광주테크노파크로 직접 방문 또는 우편으로 접수하면 된다.  
광주시는 입주심의위원회 심사를 거쳐 이달 말까지 입주기업 선정을 마무리할 예정이다. 문의는 (재)광주테크노파크 지역산업육성실(062-602-7257)로 하면 된다.  
/채희종기자 chae@kwangju.co.kr

20년 노하우

### 미래형 투자 컨설팅 지오옥션 / 지오옥션부동산 중개법인 (주)

고객 맞춤형 투자 추천!! 전지역 부동산 신속한 책임중개상담  
경, 공매 NPL 컨설팅 전문업체 / 상가건물 주택 나대지 임야 구함 062-714-2251

#### 경매 추천물건

- ★ 광주 남구 주월동 6층상가 대지 342㎡ 건물 1,259㎡ 감정가 7억9천6백 최저가 5억5천7백 초등학교앞 학원건물
- ★ 담양 무정면 봉안리 공장 대지 6,552㎡ 건물 2,473㎡ 감정가 13억9천3백 최저가 7억8천
- ★ 광주 서구 쌍촌동 운전역인근 5층숙박시설 대지 298㎡ 건물 1,206㎡ 감정가 12억2천5백 최저가 5억4천9백 (감정가 45%)
- ★ 광주 북구 대촌동 침단삼선전자인근 공장 대지 3,293㎡ 건물 1,495㎡ 감정가 17억5천1백 최저가 12억2천5백
- ★ 광주 북구 매곡동 4층상가 대지 739㎡ 건물 1,261㎡ 감정가 12억1천6백 최저가 8억5천1백 학원 식당 운영중
- ★ 함평 해보면 용산리 공장 대지 3,306㎡ 건물 1,977㎡ 감정가 26억1천1백 최저가 14억6천2백
- ★ 전남 영암군 영암읍 남풍리 영암버스터미널 옆 대지 1,948㎡ 일반상업지구 대로변 투자 최적화 감정가 8억8천6백 최저가 8억8천6백

#### 수익형 추천 물건

- ★ 광주 서구 화정동 6층 모델유형 대지 416㎡ 건물 2,000㎡ 터미널 뒤편 객실 20개 상가 4개 고수익을 매매 27억(용 13억 포함), 월 천4백만
- ★ 광주 광산구 우산동 80미터 도로변 3층무인텔 대지 2,372㎡ 건물 2,760㎡ 객실 36개 매매 58억(용 28억 포함), 수익성 월평균 8천
- ★ 광주 동구 지산동 대지 298㎡ 건물 1,088㎡ 원룸 18개 투룸 6개 스리룸 6개 (용 4억5천 포함) 대로변 버스정류장 옆 매매 13억5천
- ★ 광주 서구 풍암동 상업지구 대지 510㎡ 건물 3,245㎡ 지상 9층 병원빌딩 용 30억 보증금 2억7천 월 3천2백 매매 48억 (요양병원거가득)
- ★ 광주 산수동 대로변 병원건물 대지 596㎡ 건물 948㎡ 주택 86㎡ 포함 매매 12억5천만 원
- ★ 광주 서구 치평동 상무지구 명지원 옆 중심상권 상가건물 대지 496㎡ 매매 40억 (보증금 2억3천, 월 2천7백)
- ★ 광주 광산구 월계동 송덕고인근 대지 222㎡ 건물 400㎡ 원룸 15개 안집방 3개 매매 6억3천 대출 2억 포함 보증금 4천 월세 5백

#### 투자 추천 물건

- ★ 광주 남구 주월동 단층 상가 대지 675㎡ 남구청 옆 일반상업지구 투자적합 고층건물 건축가능 매매 24억원
- ★ 광주 북구 신용동 침단2지구 신축 4층빌딩 대지 782㎡ 건물 1,829㎡ 보증금 6억 월 2천3백 용 18억 매매 48억
- ★ 주월동 EG더원아파트 인근 대지 661㎡ 현 식당운영중 투자적합 대형 판매장 상가 건축적합 매매 13억원
- ★ 제주도 서귀포시 강정마을 펜션 빌라부지적합 4,000㎡ 주택 28세대가능 수익형 30억선 교환
- ★ 전남 함평군 대동면 금곡리 대규모 펜션 카페 대지 15,668㎡ 건물 900㎡ 수익성 미래가치 우수 매매가 상당후 결정
- ★ 광주 서구 쌍촌역 인근 신축 4층건물 대지 239㎡ 건물 564㎡ 1층 점포 3개 버스정류장 앞 주변 아파트 신축중 매매 14억원
- ★ 광주 북구 유동 무인텔 대지 1,010㎡ 건물 1,610㎡ 객실 20개 월 5천만 원 매매 20억원

**20년경력/부동산 매매, 임대/전지역 신속 책임 중개/경, 공매 NPL 컨설팅 010-6211-4585 조여사**