

벽면녹화·가로변 그린웨이 등 전주 동네숲 만든다

올해 11곳 선정 총 14억 투입... 연내 완공
도심 열섬현상 완화·쾌적한 생활환경 마련

전주시가 시민들의 거주지 주변과 주요 거리 등 도심 생활권 곳곳에 숲을 조성하는 '전주 온통 숲 프로젝트' 사업을 본격화한다.

13일 전주시에 따르면 지속가능한 생태도시 실현을 위해 올해 총 사업비 14억5000만원을 투입 ▲도심동네숲 ▲벽면녹화 ▲옥상녹화 ▲녹색예술거리 나눔숲 ▲복지시설 나눔숲 ▲송천그린웨이 조성 ▲전통한식정자 설치 등 총 7개 사업을 추진한다.

온통숲 조성사업은 보행자 전용도로와 자투리땅 등에 도심 동네숲 및 심터를 만들어 도시의 열섬현상을 완화하고, 시민에게 쾌적한 생활환경을 제공하는 사업이다. 시는 지난 1월 도시공원위원회 심의를 통해 올해 사업 대상지 11곳을 선정했다.

평화동 한양병원 옆 보행자도로와 서곡광장 등 3곳에는 2억5000만원이 투입돼 도심 동네숲이 조성된다. 도심 동네 숲은 시민들이 새로운 숲을 가꾸고 휴식을 취할 수 있는 심터 공간 조성을 목적으로 추진되며, 이달 내로 사업이 완료될 전망이다.

벽면녹화사업은 전주화산체육관 인근 등 3개소에서 진행되며, 도로변의 삭막한 콘크리트 옹벽에 다양한 식물을 식재하는 등 생태벽을 조성한다. 시는 또 송천동 교통 요충지에 있는 기존 화단을 전통한식정자와 융합된 디자인으로 확대 조성하는 '가로변 그린웨이' 조성사업을 추진중이다.

시는 이 사업이 완료되면 송천동 지역의 새로운 명소가 될 것으로 기대하고 있다.

녹색예술거리 나눔숲은 시민과 학생의 통행이 많은 전북대학교 구정문~신정문 구간을 잇는 도로변 인도에 수목을 식재해 가로경관을 향상시키고 부족한 녹지공간을 확보하는 사업이다.

시는 올 하반기 공사에 착공, 연내에 사업을 마무리할 계획이다.

전주시는 이와 함께 삼천동 선덕호 심원동 용복동 소화진달네 등 관내 복지시설 2곳을 대상으로 사회복지시설을 이용하는 장애인과 치매 어르신을 치유하는 데 도움을 주고, 지역 주민과 융화할 수 있는 '나눔 숲'을 조성할 예정이다.

전주시 관계자는 "앞으로도 사람 중심의 생태도시 실현을 위해 전주를 건강하게 만들고 시민의 삶의 질을 향상시킬 수 있도록 최선을 다하겠다"고 밝혔다. /박진표기자 lucky@

남원 피바위(血巖), 사시사철 붉은 이유는 철분 때문

남원이 인월면 남천에는 군데군데 붉은 빛을 띠는 신비한 바위가 있다. 이 바위는 직경 10m의 큼직한 크기로, 1년 내내 붉은색이 변하지 않는다고 해 남원 '피바위'(血巖)라 불린다.

피바위라는 명칭의 유래는 고려시대로 거슬러 올라간다. 바위에 얽힌 전설에 따르면 '피바위'라는 명칭은 조선을 세운 태조 이성계가 남원 인월에서 왜장 아지발도가 이끄는 3천여명의 왜구를 맞아 싸울 때 생겨났다. 활을 쏘는 실력이 신의 경지에 이르렀다고 해 '사궁'으로 불린 이성계는

왜장 아지발도와와 전투에서 활로 왜구를 몰살했다. 이때 주변 계곡과 천이 왜구의 피로 붉게 물들면서 피가 스민 곳에 피바위가 생겨났다고 조선시대 문집인 '계곡집' 등에 전해져 내려온다.

바위에 관한 전설은 서적뿐 아니라 인근 마을 주민을 통해 구전돼 내려오고 있으며, 이를 믿는 주민들은 바위 위에서 음식을 먹으면 건강한 기를 받을 수 있다고 믿고 있다. 또 잡귀를 물리치고 우환을 막아준다는 속설 때문에 바위 일부를 따로 보관하는 사람도 있다. 과학적 분석을 거친

결과 피바위의 전설은 '사실'이 아닌 것으로 드러났다.

피바위의 붉은빛은 보통 바위보다 철분 성분이 많아 바위가 오랜 시간 물에 닿으면서 산화해 나타나는 것으로 분석됐다.

남원시 관계자는 "혈암(피바위)은 일반 바위보다 철분 성분이 9%가량 많이 함유돼 있다"며 "이 바위가 오랜 시간 물과 닿아보니 붉은색을 띠게 된 것이고, 여러 지질학자의 검증을 통해 밝혀졌다"고 말했다.

이런 분석을 바탕으로 남원시 관계자는 "앞으로도 사람 중심의 생태도시 실현을 위해 전주를 건강하게 만들고 시민의 삶의 질을 향상시킬 수 있도록 최선을 다하겠다"고 밝혔다. /박진표기자 lucky@

'학생 중심 교육' 청죽골 담양 무지개학교 교육지구 선포

4년간 총 16억 투자

담양교육지원청(교육장 공영후)은 "최근 담양문화회관 대공연장에서 장만채 전남도교육감, 최형식 담양군수 등 주요 인사와 학부모, 지역민 등 400여명이 참석한 가운데 '청죽골 담양 무지개학교 교육지구 협약 및 선포식'을 개최했다"고 13일 밝혔다.

이번 협약식에서 전남도교육청과 담양군은 올해부터 4년간 각각 매년 2억원씩, 총 16억 원을 담양교육 발전을 위해 투자하기로 했다.

담양 무지개학교 교육지구 사업은 각급 학교·교육지원청·지역사회가 함께 '꿈을 키우는 교실 행복한 담양교육' 실현을 목표로 ▲존중과 협력의 학교문화 조성 ▲학생교육중심 교육지원 체제 구축 ▲역량중심 교육과정 운영 ▲학부모와 지역사회의 협력 관계 구축의 4대 과제를 설정하고 17개 세부 교육사업을 운영하는 것이다.

장만채 전남도교육감은 이번 협약식에서 "담양의 교육발전과 지역환경 여건에 맞게 꿈과 끼를 키워가며 적성을 찾아가는 학생의 모습에서 전남 교육의 희망을 느낀다"며 "담양의 교육활동에 최대 한 지원하도록 노력하겠다"고 말했다.

최형식 담양군수는 "담양교육의 발전을 위해 무지개학교 교육지구 운영은 모두가 합심해서 추진해야 할 공동체 사업으로 담양교육 발전을 위해 적극 지원하겠다"고 밝혔다. /담양=정재근기자 jigg@

걷기 쉬운 순창 강천산 취약계층 등산길 각광

순창군의 대표적인 관광지인 강천산이 장애인이나 노인과 같은 등산 취약계층에도 인기를 끌고 있다.

급경사가 없고 삼림욕장과 폭포, 다양한 문화재가 두루 갖춰져 있어 등산의 즐거움을 만끽할 수 있다는 입소문이 나면서 장애인과 노약자 단체 등의 방문이 이어지고 있다.

13일 순창군에 따르면 등산 취약계층에 적합한 트레킹 코스는 매표소부터 구장군 폭포에 이르는 왕복 5km 구간이다.

이 코스는 삼림욕장~강천산 5층서탑~현수교~구장군폭포로 이어지는데 급경사가 없어 평탄하면서도 길이 넓다.

휠체어를 타고 가기에 편리하다. 바닥에는 황토와 모래가 깔려 걷기 편하며, 매표로 걷는 2.5km 길이의 '맨발 산책로'도 만들어져 있다.

전국에서 가장 길다는 1.6km의 삼림욕장과 높이가 120m에 달하는 3단 폭포인 구장군폭포 등도 두루 감상할 수 있다.

강천산 탐방에 나선 한 장애인은 "차음에는 불편한 몸으로 어떻게 산을 오를까 걱정했는데 전혀 힘들지 않았다"며 "걷기 편한 데다 경치가 아름다워 정말 즐거웠다"고 말했다.

황송주 순창군수는 "강천산은 한해 100만명 이상이 방문하는 국민 쉼터"라면서 "누구나 방문해 편안한 산행을 할 수 있도록 홍보와 관리에 더욱 힘을 쏟겠다"고 말했다. /순창=서은종기자 syj@

고창자원봉사센터 "지역 어르신께 행복을"

전문이동봉사활동 호응

고창군자원봉사종합센터 회원들이 최근 흥덕초등학교 강당에서 지역 어르신들에게 미용 서비스를 제공하고 있다.

전문이동봉사활동 호응

고창군자원봉사종합센터(소장 김중균)는 최근 흥덕초등학교 강당에서 지역 어르신을 대상으로 '행복을 만드는 전문이동 봉사활동'을 했다.

"전문이동 봉사활동"이라는 슬로건으로 진행되고 있는 전문이동 봉사활동은 고창지역 읍면을 순회하며 봉사활동에 나서고 있다.

흥덕면에서 개최된 이번 전문이동봉사에서는 다양한 문화공연과 함께 미용, 네일아트, 귀반사, 천연비누만들기, 음료봉사 등을 했으며, 참여 어르신들에게 점심도 제공했다.

이번 봉사활동에는 흥덕면사무소, 농가주부모임연합회, 신나종합문화예술공연단, 여성자원활동센터, 한국자유총연맹, 여성소비자연합고창지부, 고창사랑회 등이 참여해 후원과 재능을 나눔으로 힘을 보탰다.

김중균 고창군 자원봉사종합센터소장은 "행정, 기관, 단체가 연계해 서로의 재능을 나누며 더불어 함께 살아가는 행복을 만들기 위해 노력하겠다"고 말했다.

박우정 고창군수는 "이번 봉사활동으로 지역 어르신들이 따뜻함과 행복감을 느끼고 자원봉사의 참의미를 되새기는 기회가 됐다"며 "타인을 배려하고 위하는 공동체 의식이 더욱 많은 곳에 퍼져 아름다운 명품 고창을 이룰 수 있기를 바란다"고 밝혔다. /고창=고훈석기자 ghs@

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원주택 / 투자

1. 나주시 남평읍 오거리 국도변 1,118㎡(339) 상가, 사무실, 커피숍(최적지)(신주택/구창고) 매9억9천
2. 나주시 산포면 소재지 2차선 도로변 슬라브주택(2001년 준공) 99㎡ 공장198㎡ 대지823㎡ 투자유망 매6억9천만
3. 나주시 산포면 매성리 2차선도로변 계획관리지역 남향 2층 슬라브주택 대지 655㎡ 건물 169㎡ 점포증축가능 매3억3천만
4. 나주시 송촌동 신축주택 대지596㎡ 건물85㎡ 남향 텃밭있음 동신대인근 매2억1천만
5. 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡ 임야 2,187㎡ 주택 90㎡ 공장75㎡ 점포26㎡ 매2억
6. 나주시 용산동 대지 및 전 5,100㎡ 황토주택3층 교통편리 매7억

농지 / 임야

1. 나주시 산포면 내거리 담 6,579㎡ 2차선 도로변 혁신도시 인근 매4억8천
2. 나주시 금천면 석전리 전 배과수원 4,007㎡ 생산관리지역 계획관리지역(일부 농림지역) 혁신도시인근 매9억7천만
3. 나주시 다도면 풍산리 잡종지 8,311㎡ 보전관리지역 2차선 도로접 매 5억4천만
4. 나주시 산포면 등성리 3,015㎡ 4차선도로변 생산관리지역 판매시설 공장 창고적합 매6억4천만
5. 나주시 산포면 산제리 전 7,273㎡ 혁신도시근거리 보전 관리지역 연수원 공장적합 투자유망 매8억5천만
6. 나주시 다도면 풍산리 일반임야 18,838㎡ 2차선도로변 농림지역 혁신도시근거리 매2억2천
7. 나주시 금천면 원곡리 담 4,807㎡ 생산관리지역 농로양호 투자유망 매1억6천만
8. 나주시 봉황면 전24795㎡ 2차선 도로변 생산관리 매18억
9. 나주시 산포면 산제리 전 배18년생 과수원 7,934㎡ 혁신도시 1km 투자유망 매7억2천만
10. 나주시 세지면 오봉리 면소재지 담 7507㎡ 2차선 도로변 농업용 창고 농산물 가공업 적합, 투자유망 매1억9천

나주시 남도공인중개사
이준상 T.010-9510-1150

금당공인중개사

저희는 매도·교환·개발등의 물건을 구입합니다!

팬션·전원주택지

- 장흥군 안평면 수문해수욕장 2161㎡ 교환가능 3억3천
- 담양군 봉산면 외우리 6000㎡ 생교부근 1억
- 담양군 남면 민달리산 11883㎡ 위치·전망좋음 2억
- 순창군 북동면 정산리 대지 991㎡ 전원생활적합 3700만원
- 나주시 다도면 관리지역 7000평 위치·좋은 평당 26만원

투자·매도·교환

- 차고지 공장 창고 적합 광산구 유수 호텔 부근 1446㎡ 1억6천
- 상가주택 월산동 동신대 병원뒤 대지 187㎡ 건평 170㎡ 1억4천
- 강진군 마량면 마량리 2837㎡ 공장등 다용도 부지 3억6천
- 월산동 보리파트 부근 주택 대지 203㎡ 건평 77㎡ 은행 8천 매도 1억7500
- 경관이 최고좋은 나주시 다도면 국도접 집종지 5451㎡ 터운하우식별장·시설·오양시설등 적합 대출 5억4천 매도 11억
- 고흥군 금산면 발리 24평 발전사용적합 은행 4500 매도 7천
- 서구 송촌동 2층주거지 1651㎡ 발리등 적합 은행 14억 평당 350만원
- 무안군 망운면 면사무소 인근 국도접 1312㎡ 은행 2500 매도 6천
- 동구 지산동 잡종지 101㎡ 교환원할 1억
- 화순군 이서면 산 34809㎡ 염소사육용 적합 1억5백

상가건물

- 남구 월산동 농성초교부근 대지 136㎡ 3층건물 198㎡ 매도 2억5천
- 광주광역시 동구 대지 184㎡ 건평 652㎡ 은행 3억9천 교환가능 4억4천
- 월산동 외파도로 주주거 1105㎡ 건물 330평 병원대 병원신축적합 29억
- 중흥동 무인대지 231㎡ 건물 784㎡ 객실 23 은행 4억 매도 7천만
- 전대 정문부근 신축 원룸·상가 대지 166㎡ 건물 344㎡ 은행 1억5천 보충금 5천에 월 373 인접있음 6억3천
- 쌍용의 부근 신축건물 대지 298㎡ 건물 567㎡ 원룸2 투룸10 인접은 주인이 살고 전세 2억3천 월 265 매도 8억6천
- 담양군 남면 광우에서 화순 근처 가평과 시선좋은 팬션 땅 1516㎡ 건물 335㎡ 은퇴생활 적합 객실8개 은행9억선 매도4억5천
- 유동 리모델링 된 모텔 토지 422㎡ 객실 28개 6층은 실리집, 심야 보일러 은행 5억 5천 땅과 교환가능 8억4천
- 남구 서동 학교앞 대로변 주주거 271㎡ 2층 건물있음 5억

임대

- 광산구 온평동 농협건물 2층 80평 예전에 소아과 병원 했던곳 주주는 중·고등학교와 대단위 아파트 단지임 병·의원 임대할 보충금 1억 월 2200원(병원·의원 운영에 최적합 위치임)

문의 222-4994, 010-2632-5659
서구한전, 농성초교옆문앞

법원경매/공매/NPL (주)사랑방경매

[전주시 덕진구 근린상가]

송천동 쌍용1차아파트 정문앞 지하층~지상 4층 3중주거지역 병원,음식점,소매점, 수익률좋은 대지 968㎡ / 건물 2418㎡

감평가 17억 8천 9백만원
최저가 10억 0천 2백만원

[고창군 신림면 상가주택]

자포리,6차선도로접, 관리지역 지하층~지상2층 음식점및주택 토지 2235㎡ / 건물 373㎡

감평가 3억 0천 9백만원
최저가 2억 1천 7백만원

[보성군 조성면 내대지]

조성지구대인근, 도로접합 일반상업지역,아스팔트포장도로접 상가및 주택부지적합 대지 3728㎡ (1128평)

감평가 2억 1천 9백만원
최저가 1억 5천 4백만원

[정읍시 신대안읍 대지]

일반상업지역 2차선아스팔트포장도로접 대지 883㎡(267평)

감평가 1억 6천 8백만원
최저가 1억 1천 7백만원

(주)사랑방경매 Tel. 062)233-3372
Sararangbang auction Consulting Co.,Ltd. 자산총 법률티공공단 옆

빛가람 탐공인중개사

나주혁신도시 매물

- ▶ 나주시 금천면 석전리 국도1호선 도로변(혁신도시 인근)
 - 토지 매매 (토지 7,657㎡)
 - (건평 1층 258㎡, 사무실 2층 72㎡, 1층 점포 173㎡)
 - 가드 식당, 사무실, 창고, 한옥기와주택(조경 최상)
 - 매매가 25억
- ▶ 나주시 빛가람동 근린 생활 부지 690㎡, 매 15.5억
- ▶ 빛가람동 부영 1차양 토담빌딩 801호 임대
 - 코너 상가, 전망최상 - 전용 179㎡
 - 스카이라운지, 레스토랑, 헬스장, 노래방, 와우바
 - 임대가: 보 5천, 월 130만원
- ▶ 빛가람동 초·중·고양 2층 상가 임대
 - 아파트 최대 밀집지역 코너상가 - 전용210㎡
 - 치과, 한의원, 피부과, 커피숍, 미용실
 - 임대가: 보 1억, 월 200만원
- ▶ 나주시 빛가람동 중흥 오피스텔 1·2차 상가 2층 임대
 - 1차 2층 상가 임대 203호, 204호
 - 2차 2층 상가 임대 211호, 212호, 213호, 215호
 - 중흥 아파트 1·2차 정문앞 2층 상가
 - 병 의원, 학원, 미장원, 프랜차이즈, 음식점등
- ▶ 나 6차 아파트 인근 코너 1층 상가 임대 보 3천만원, 월 50만원 5층 상가 임대 보 3천, 월 130만원
- ▶ 단족주택 부지 269㎡ 매 1.62억
- ▶ 영무 대광 아파트 110㎡ 매 2.3억 (확장비 별도)
- ▶ 대광아파트 단지내 상가 1층 47㎡ 매 3.3억

PC방, 맘스터치 최적지 임대!

분양및임대문의 010-6688-9114
010-9120-9114