

# 백화점 “무더위·장마 특수 잡아라”

장마와 본격적인 무더위가 시작되면서 관련 상품을 찾는 소비자들이 늘고 있다. 이에 지역 백화점 등이 관련 상품을 저렴하게 판매하는 다양한 행사를 진행하고 있다.

광주신세계(대표이사 임훈)가 최근 트레이디셔널(정통 캐주얼) 상품군과 일부 컨템포러리 브랜드 여름 시즌오프(세일) 행사를 진행하고 있다.

지난 17일 헤지스, 타미힐피거를 시작으로 오는 24일에는 빈폴, 폴로, 라코스테가 뒤를 이어 시즌오프에 참여한다. 또 17일부터 26일까지는 신세계카드 트레이디셔널 부분 20만~40만원 구매 고객에게 신세계 상품권 1만~2만원 을 증정하는 혜택을 제공한다.

광주신세계 관계자는 “이른 더위에 트레이디셔널 장르를 중심으로 여름 상품에 대한 시즌오프 매출 신장세가 기대된다”며 “이번 시즌오프 행사에서는 다양한 상품 및 브랜드가 참여하는 동시에 상품권 증정행사 등의 프로모션 혜택이 마련돼, 소비 진작 효과를 기대해 볼만하다”라고 말했다.

이 밖에 트레이디셔널 브랜드 시즌오프와 더불어 DKNY, 클럽모나코, 질스튜어트 뉴욕, 알레그리 등의 유명 남성 컨템포러리 브랜드에서도 30%가량 할인 판매하는 시즌오프를 진행해 여름 고객몰이에 나설 전망이다.

여름 패션의 포인트를 주는 역할을 하는 슈얼리, 슈즈 등의 패션잡화(엑세서리)를 20~30% 할인된 가격에 선보이며 시즌오프 기간 매출을 트레이디셔널 장르와 함께 견인할 계획이다.

롯데백화점 광주점도 오는 26일까지 ‘바캉스 페스티벌’을 진행한다.

헤지스, 타미힐피거는 20~30%할인행사 진행 하며 SJ, 시스템, 보보, 지컷도 20~30%할인 일부품목에 한해 할인한다. 빈폴과 칼프로렌은 24일부터 30%시즌오프 할인 행사를 진행한다.

또 수영복 본 매장 9층 점 행사장에서는 바캉스 맞이 수영복 할인행사도 20~50% 할인 된 가격으로 만나 볼 수 있다.

지하 1층 점 행사장과 9층 점 행사장에서는 수영복, 여름샌들, 스모크, 여성리류, 남성리류, 각 상품군에서는 바캉스룩을 저렴하고 합리적

## 광주신세계, 정통 캐주얼 시즌오프·남성브랜드 30% 할인

### 롯데백화점, 수영복·여름샌들 등 세일 ‘바캉스 페스티벌’

### 장마 앞두고 우산·바람막이 의류·아쿠아슈즈 등 판매 급증

인 가격으로 선보이고 있다.

롯데백화점 광주점에서는 25일 토요일 8층 특설 이벤트장에서 당일구매고객 아동대상으로 투명 선 캡에 다양한 모양의 스티커를 활용한 ‘나만의 선 캡 만들기’이벤트를 100명 선착순으로 진행한다.

장마를 앞두고 관련 용품을 찾는 소비자들도 늘고 있다.

19일 온라인쇼핑사이트 G마켓(www.gmarket.co.kr)에 따르면 최근 일주일(6월

10~16일) 동안 장마 대비 용품 판매가 품목별로 최대 6배 이상 늘어났다. 우선 장마철 필수품인 우산 판매가 급증했다. 이 기간 패션우산 판매는 전년 동기 대비 3배 이상(254%) 늘었고, 비를 충분히 막아주는 장우산 판매도 3배 이상(225%) 늘었다.

우산 중에서 아이디어를 적용한 이색상품도 인기다. 우산 안쪽 뒷부분에 선풍기가 달려있어 후덥지근한 장마철에 시원하게 사용할 수 있는 ‘선풍기 우산’을 비롯해 바나나, 옥수수 등

다양한 과일과 채소 모양의 우산이 대표적이다.

패션 의류 및 잡화 부분에서도 장마 대비 상품 판매가 눈에 띄게 늘었다. 최근 일주일간 여성 바람막이 판매는 전년 대비 6배 이상(553%) 늘었고 남성 바람막이 판매는 35% 증가했다. 바람막이는 방수가 가능한 제품이 많아 비 오는 날 실용적으로 착용할 수 있고 경량 소재여서 여름철에 가볍게 걸치기 좋다.

신발의 경우 물 빠짐이 잘 되는 디자인 판매가 크게 늘었다. 대표적으로 아쿠아슈즈 판매는 2배 이상(107%) 늘었다. 이와 함께 집에서 비 피해를 막을 수 있는 상품 판매도 늘었다. 창문형 바람막이 판매는 전년 동기 대비 2배 이상(145%) 증가했고, 간편하게 뿌리면 베란다나 창문에 방수 효과를 주는 방수액·방수 스프레이 판매는 86% 늘었다. /오광록기자 kroh@



19일 장마와 본격적인 무더위가 시작되면서 여름 상품을 찾는 소비자도 늘어 광주신세계 백화점 매장에 관련 상품을 진열한 모습. <광주신세계 제공>

## 롯데아울렛 수완점 주차장 서비스 대폭 개선

### 유모차·임산부 전용공간 신설

롯데아울렛 수완점이 주차장 서비스를 대폭 개선했다.

롯데아울렛 수완점(점장 문언배)은 19일 “여성을 위한 배려·안전 차원에서 고객이 좀 더 편리하고 안전하게 이용할 수 있도록 지하1층 주차장 내 여성전용 주차장을 기존 7대에서 10대 더 추가적으로 신설했으며, 아이 동반 고객의 편의를 위해 유모차 전용 주차공간과 임산부 전용 주차공간을 추가로 신설했다”고 밝혔다.

롯데아울렛 수완점 지하1층 주차장 주차 대

수는 총 117대로 이중 여성전용 17대, 유모차 전용 7대, 임산부 전용 5대를 운영하고 있다.

유모차 전용 주차 공간은 기존 주차공간보다 측면 공간이 넓어 주차를 하고 여유 있게 유모차를 이동할 수 있다. 또 여성 전용 주차 공간과 임산부 전용 주차 공간도 매장 입구와 가까운 곳에 만들어 여성 고객들이 보다 편리하게 이용 하도록 주차 편의를 다했다.

문언배 점장은 “기분 좋게 쇼핑에 나섰다 주차장에서 불편을 겪었다는 고객들의 의견을 듣고 개선할 수 있는 방안들을 모색했다”며 “고객 서비스를 위해 꾸준히 노력하겠다”고 말했다. /오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

## 고가 수입 브랜드 불황탈출 전략은 온라인?

### 토리버치·디올 매장 잇단 운영

고가 수입 잡화·의류브랜드들이 국내에서 매출을 끌어올리기 위해 온라인매장을 중심으로 분주하게 움직이고 있다.

19일 유통업계에 따르면 삼성물산 패션부문이 수입·판매하는 미국 패션브랜드 토리버치가 이번주부터 한국에서 공식 온라인 매장(www.toryburch.co.kr)을 열었다. 토리버치는 한국 온라인매장에서 의류와 가방·신발·엑세서리를 비롯해 온라인 전용 상품까지 500가지 제품을 선보이고, 정품 보증서는 물론 사후서비스나 교환·환불서비스도 제공할 계획이다. /연혜뉴스

프랑스 패션브랜드 디올도 이달 잡화와 액세서리 제품을 판매하는 온라인매장을 열었다.

온라인매장에서는 스테디셀러인 레이디디올백과 디올라마백 등 핸드백은 물론 신발·선글라스·스카프·엑세서리를 구입할 수 있다.

구찌와 버버리도 국내 고객을 위한 온라인매장을 운영하고 있고 페라가모는 백화점 온라인몰에 흡입형 형태로 입점해 있다. 업계에서는 최근 아시아 시장에서 명품 브랜드의 오프라인 매출신장률이 높지 않고, 한국의 경우 소비자가 패션의 유행은 물론 소비 트렌드의 변화에 민감하게 반응하기 때문에 온라인 사업을 늘리는 것으로 해석하고 있다. /연혜뉴스

## ■ 주간 증시 포커스

### 英 브렉시트 투표 결과 이목 집중

### 시장 변동성 확대 대비

### 경기관련 대형주 단계적 대응을

지난주 15일 MSCI 이머징마켓지수내 중국A주 편입실 패와 16일 FOMC회의에서 금리동결이라는 긍정적인 요인에도 영국의 브렉시트 리스크 확대로 글로벌 안전자산 선호심리를 자극했다.

FOMC 금리동결은 6월초부터 충분히 예상하고 있었기에 시장영향은 없었다. 중국A주의 MSCI지수 편입실패는 QFII(적격외국인투자자제도)와 자발적 거래금지 제한제 도 등에 대한 중국정부의 적극적인 제도개선이 있었지만 향후 실제제도의 시행확인이 필요하다고 지적되었고 향후 제약사항들이 해소되면 내년 6월이전이라도 조기 편입 발표할 수 있다고 언급했다.

중국A주의 편입실패는 국내증시에 긍정적인 요인이었지만 브렉시트 우려로 영향을 주지 못했다. 또한 한국의 선진국지수 관찰대상에 편입실패는 예상되고 있었지만 원화 환전성 이슈해소에 어려움이 있어 향후 선진국지수 편입에는 상당기간이 소요될 것으로 보인다.

코스피지수와 코스닥지수 모두 외국인과 기관이 순매도 하며 3%넘는 하락세를 보였고 2월 반등 이후 3월 중순부터 형성된 박스권 하단까지 하락해 불안한 모습을 보이며 한 주를 마쳤다. 특히 주간 누적기준으로 외국인 9월말 선물을 1만 593 계약 순매도하며 프로그램 매물 출회를 증대시키며 지수하락을 확대시켰다. 브렉시트 리스크에 대비해 외국인이 선물매도로 시장변동성을 대비하는 것으로 보인다. 외국인 선물포지션의 중요함을 여러 차례 강조했는데 선물투자를 하지 않는 투자자일지라도 외국인의 투자 방향성을 알 수 있는 선물포지션의 변화에 대한 관심은 항상 필요하다.

16일 도심 한가운데서 영국의 유럽연합 잔류를 적극적으로 지지하던 조 콕스 의원이 탈퇴파 고향에게 충격으로 무참히 살해당하는 충격적인 일이 발생했다. 23일 브렉시트 투표를 앞두고 극한 분열로 치닫는 상황에서 이번 사건은 탈퇴파의 입지를 좁히고 잔류파에 힘을 실어 줄 것으로 전문가들은 예상했다. 시장도 지난주 탈퇴파론이 증가하며 글로벌증시 하락을 부추겼던 상황에서 지난 주말 반등양상을 보이며 변화가능성이 나타나고 있다.

브렉시트 투표결과는 글로벌 증시 뿐만 아니라 해외이슈에 민감한 국내증시에도 이번 주 가장 큰 이슈가 될 것으로 보인다. 브렉시트의 결과에 따른 지수 변동폭을 예상하기는 어렵지만 유럽연합에 잔류가 결정될 경우 국내증시에는 단기적인 약재들이 해소되며 증시흐름 보다는 전자 화학 철강 등 경기관련 대형주의 반등으로 다시 2,000포인트 회복하며 추가상승에 나설 것으로 보인다.

가능성은 낮아 보이지만 탈퇴파 결정된다면 중단기적으로 국내증시에는 약재로 작용할 것으로 보이며 단기적으로는 1850선까지 하락가능성도 고려해야 할 것으로 보인다. 주말 여론의 방향을 지켜보며 우리시간으로 화요일경에는 찬반여론이 어느 정도 형성 될 것으로 보인다. 따라서 투표 결과를 예상하고 적극적인 투자보다는 현금비축을 유지하면서 투표결과에 따라 경기관련대형주를 중심으로 대응하는 것이 좋을 것 같다.



정계두

<유니투자증권 광주북지점장>

20년 노하우

## 미래형 투자 컨설팅 지오옥션 / 지오옥션부동산 중개법인 (주)

고객 맞춤형 투자 추천!! 전지역 부동산 신속한 책임중개상담

경, 공매 NPL 컨설팅 전문업체 / 상가건물 주택 나대지 임야 구함 062-714-2251

### 경매 추천물건

- ★광주 서구 화정동 청기와 주유소 대지 995㎡ 건물 469㎡ 감평가 17억 최저가 17억
- ★광주 북구 신안동 전대치과병원 앞 자동차 정비공장 대지 3,062㎡ 건물 1,229㎡ 감평가 31억7천 최저가 31억7천
- ★담양 무정면 봉안리공장 대지 6,552㎡ 건물 2,473㎡ 감평가 13억9천3백 최저가 7억3천만원
- ★광주 북구 대촌동 첨단삼성전자 인근공장 대지 3293㎡ 건물 1495㎡ 감평가 17억5천1백 최저가 12억2천5백만원
- ★광주 북구 매곡동 4층 상가대지 739㎡ 건물 1,261㎡ 감평가 12억1천6백 최저가 8억5천1백만원 학원 식당 운영중
- ★함평 해보면 오산리 공장대지 3,306㎡ 건물 1,977㎡ 감평가 26억1천1백 최저가 14억6천2백
- ★전남 영암군 영암읍 남동리 영암버스터미널옆 1,948㎡ 일반상업지구 대로변 투자 최적합 감평가 8억8천6백 최저가 8억8천6백만원
- ★광주 북구 용봉동 전대후문 인근 2층 611㎡ 상가 감평가 14억8천4백 최저가 6억6천4백(45%)중, 한식당, 사무실 적합

### 수익형 추천 물건

- ★광주 북구 신원동 첨단 2지구 신축 4층 빌딩 대지 782㎡ 건물 1,829㎡ 보증금 6억 월 2천3백 용 18억 매매 48억
- ★광주 서구 화정동 6층 모빌유희 대지 416㎡ 건물 2,000㎡ 터미널뒤편 객실20개 상가4개 고수익용 보증금 2억5천 월 1천4백 매매 27억(용13억포함)
- ★광주 광산구 우산동 80미터도로변 3층 무인텔 대지 2,372㎡ 건물 2,760㎡ 객실 36개 매매 58억(용28억포함), 수익성월평균8천만원
- ★광주 동구 자산동 대지 298㎡ 건물 1,088㎡ 원룸18개 투룸 6개 쓰리룸6개 (용4억5천포함) 대로변 버스정류장 옆 매매 13억5천
- ★광주 광산구 월계동 송곡로 인근대지 222㎡ 건물 400㎡ 원룸 15개 안집방 3개 매매 6억3천 대출 2억포함 보증금 4천 월세 5백
- ★광주 자산동 조선대후문 원룸 16개 투룸 3개 수익용 최상 내부깨끗함 매매 7억3천5백만원
- ★광주 서구 풍암동 대형마트 대지 2,961㎡ 1층 마트, 2층 의원, 3층 학원 대형주차장 매매가 상담결정

### 투자 추천 물건

- ★광주 남구 주월동 단층상가 대지 675㎡ 남구청영 일반상업지구 투자적합 고층건물 건축 가능 매매 24억원
- ★주월동 EG더원아파트 인근 대지 661㎡ 현식당운영중 투자적합 대형판매장 상가건축적합 매매 13억원
- ★제주도 서귀포시 강정마을펜션, 빌라 부지적합 4,000㎡ 주택 28세대 가능수익형 28억 선교환
- ★전남 함평군 대동면 금곡리 대규모펜션 카페대지 15,668㎡ 건물 900㎡ 수익성 미래가치 우수 매매가 상담후 결정
- ★광주 서구 풍암동 상업지구 대지 510㎡ 건물 3,245㎡ 지상9층 병원빌딩 용 30억 보증금 2억7천 월 3천2백만원 매매 48억(요양병원허가취득)
- ★광주 신수동 대로변 병원건물 대지 596㎡ 건물 948㎡ 주택 86㎡ 포함 매매 12억5천만원
- ★광주 남구 주월동 남구청 인근 고수익 4층상가, 오피스텔 대지 366㎡ 건물 947㎡ 지하, 1층상가 사무실, 2~4층오피스텔 매매13억5천
- ★전남 영암군 월출산 조망 5층 모텔 대지 1,181㎡ 건물850㎡ 대로변 내외부깨끗 매매 4억(용 3억) 투자적합 직영추천

20년경력/부동산 매매,임대/전지역 신속 책임 중개/경,공매 NPL 컨설팅 010-6211-4585 조여사