

기업 밀집 전남동부 중기청사무소 신설 시급

중소기업 6만개·소상공인 5만명 ... 행정수요 급증

순천·여수·광양 상공회의소 건의 ... 정부 '묵묵부답'

전남지역 중소기업의 절반을 차지하고 있는 전남동부지역에 광주·전남지방중소기업청 전남동부사무소 설치가 절실하다는 목소리가 높다.

특히 경기중기청은 경기 북부사무소를, 대전·충남중기청은 충남사무소를 각각 설치한 뒤 지역 업체의 애로를 해결하고 있다는 점에서 호남만 차별하고 있는 것이 아니냐는 지적도 나온다.

지난 30일 순천·여수·광양 상공회의소 등에 따르면 전남 동부지역에는 중소기업 6만개, 소상공인 5만4000명이 밀집해 있으며, 해마다 중소기업에 대한 행정

수요가 지속적으로 증가하고 있다.

하지만, 이들 3개 지역 사업자들은 중소기업 전담기관이 없는 탓에 관련 업무를 보기 위해서 광주를 오가야 하는 불편함을 겪어야 한다.

기업 경쟁력 확보와 정부지원을 위한 신속한 업무처리 및 지원정보에 대한 접근이 필요한 상황이지만, 중소기업 전담기관의 부재로 동부지역 기업인들이 사업을 확장하는 데 어려움을 겪고 있다.

전남권 동부사무소 설치 문제는 지난 해에도 지역 관심사로 떠오르면서 동부지역 순천·여수·광양 등 3개 상공회의소

공동명의 건의문을 행정자치부와 중소기업청 등 관련 정부기관에 보내기도 했지만, 아직까지 묵묵부답이다.

특히 순천시의회와 지역 국회의원들도 동부사무소 설치를 위한 노력을 펼쳐왔지만, 행정조직 신설 억제와 공무원 정원 증원을 반대하고 있는 정부 방침 때문에 차일피일 미뤄지고 있는 상황이다.

중소기업 지원의 핵심 역할을 하고 있는 중소기업청이 전남지역 산업 집결지인 동부권에 사무소를 두지 않는 것은 현실과 맞지 않다는 지적이 나오고 있다.

최근 개소한 전남 중소기업종합지원센터 동부출장소를 비롯한 중소기업진흥공단, 신용보증기금 등 다수의 중소기업지원기관들이 광주지역 외에도 전남사무소를 두고 있는 것과도 비교된다.

전남 동부권의 한 업체 관계자는 “중소기업 관련 업무를 위해 광주를 오가는 데만 왕복 3~4시간이 소모되고, 민원상담까지 받고 나면 하루 일정이 모두 소진돼 방문 자체가 꺼려진다”고 푸념했다.

이에 따라 광주·전남중기청도 순천을 중심으로 한 전남 동부지역에 출장소를 신설해야 한다는 게 지역의 여론이다.

김중옥 순천상공회의소회장은 “전남 동부지역에 있는 산업단지의 생산액 및 수출액 총액은 전국 대비 10%수준으로, 광주·전남지역 전체의 70% 이상을 차지한다”며 “침체한 전남지역 경제발전과 중소기업의 경쟁력 확보를 위해서는 중소기업청 전남동부사무소 설치와 조기에 실현돼야 한다”고 주장했다.

/순천=김은종기자 ejkim@

옥천 '올금막걸리' 이달의 남도 전통술

전남도는 해남 옥천주조장의 '올금막걸리' (사진)를 7월의 남도 전통술로 선정했다.

이번에 선정된 '올금막걸리'는 슈퍼 푸드로 잘 알려진 올금을 첨가해 생활과 건강 건강 막걸리로 유두질(음력 6월 15일)이 포함된 7월에 즈음해 선정했다.

올금은 생강과로 독성이 없고, 커큐민이란 성분은 황산화, 항염작용이 강력해 질환 예방과 치료, 소화장애 개선, 신진대사 촉진, 암 예방, 면역력 등을 높여주는 것으로 널리 알려져 있다.

옥천주조장 송우종 대표는 3대에 걸쳐 80여년 동안 막걸리 제조 비법을 이어오고 있으며, 지역 특산품인 고구마와 올금

등을 이용한 고구마 막걸리와 올금 막걸리를 지역 대표 히트상품으로 개발하는 등 우리 술에 대하여 끊임없이 노력하고 있는 연구가다.

또 '2015년도 남도 전통술 품평회'에서 살금막걸리 부문에서 최우수상을 수상하는 등 그 품질을 인정받았다.

/윤철석기자chadol@



전주 한옥마을, 중국집 허가 논란 '시끌'

전국 명소로 뜬 전주한옥마을이 요즘 중국집 허가 문제를 놓고 시끄럽다.

사건은 지난 4월 한옥마을내에 들어선 A중국집(1층 면적 66.24㎡)에 대해 전주시가 최근 업주 고발과 함께 시장명령(업종 변경)을 내리면서 불거졌다. 애초 일식집을 중화요리점으로 용도 변경해 문을 열자 시가 “한옥마을내에는 양식과 일식, 중식 등을 팔 수 없다”는 규제조항을 들고 나선 것이다.

2011년 11월 변경고시된 전주전통문화구역(한옥마을) 지구단위계획은 한옥마을의 정체성 확립을 위해 한식이 아닌 중식, 양식 등 외국계 음식점의 입점을 불허하고 있다.

중국집 주인 장씨는 이에 불복해 전주시청에 시장명령 처분 취소 소송과 집행금지 신청을 냈으며, 법원은 최근 “본안 사건의 판결선고 때까지 시장명령 처분 집행을 정지한다”고 판시해 장씨는 당장의 업종 변경은 피할 수 있게 됐다.

장씨는 “1년전 허가 당시에는 아무런 문제가 없었다. 올 3월 사업자등록을 세무서에 냈을 때도 업종이 '중식'으로 나왔다”면서 “시가 갑갑하지만 안 했더라도 소송까지 가지는 않았다”고 불만을 터트렸다.

하지만 시의 입장은 다르다.

전주시는 “장씨가 지난해 완산구청에 '지위승계(주인 이름과 상호 변경에 한함)'를 신청해서 이를 승인해준 것이지 용도변경을 해주지는 않았다”면서 “한옥마을내에서는 지구단위계획에 따라 2011년 11월부터는 한식 예외의 외국계 음식점의 허가가 금지된다”고 주장했다.

한옥마을사업소 관계자는 “올해 초 내부 공사를 시작할 때도 장씨에게 지구단위계획을 들어 중국집 영업을 할 수 없다며 여러 차례 업종 변경을 요구했지만 장씨를 상대로 정식 재판을 청구하기로 해 본안소송 결과가 주목된다.”

전북도의회 상임위

더민주 '싸쓸이'

더불어민주당이 전북도의회 후반기 의장단과 상임위원장을 모두 차지했다.

전북도의회는 “지난 29일 제334회 도의회 임시회를 열어 행정자치위원장에 송성환, 환경복지위원장에 최윤열, 산업경제위원장에 이학수 의원, 문화건설안전위원장에 현완수, 교육위원장에 장명식 의원이 선출됐다”고 지난 30일 밝혔다.

이들은 모두 더민주 소속이다. 지난 28일 의장단 선거에서도 더민주 소속인 황현(의석3·56) 의원이 의장에, 조병서(부안2) 의원과 강영수(전주4) 의원이 각각 제1, 2 부의장에 뽑혔다.

이들의 임기는 7월 1일부터 2년간이다.

화순능주중학교 재능기부에 지역 어르신 웃음꽃 '활짝'

화순능주중학교(교장 한국선) 학생과 학부모, 교직원들이 최근 화순 춘양면 소항원에서 '학부모와 함께 찾아가는 봉사활동'을 펼쳤다.(사진)

소항원은 사회에서 소외된 채 보살핌을 받지 못하는 어르신들이 머무는 곳으로, 대부분 가동이 불편하신 분들이 생활하고 있다.

이번 봉사활동에는 능주중학교 학부모 10명과 오케스트라 단원(1, 2, 3학년 40명)을 비롯한 학교 교직원들이 참여했다. 능주중학교 윈드 오케스트라는 클래식과 재즈, 대중가요 등 어르신들을 위한 다양한 장르를 선보였으며, 내 나이가 어때서, 땀방 등 어르신들이 선호하는 음악을 공연해 큰 호응을 얻었다.

한편 능주중학교는 '2014 농어촌 거



점별 우수 중학교 지원 사업'에 선정된 이후 돌봄 교실과 오케스트라 등 다양한 교육프로그램을 운영하는 한편 지역 사회와 상생하는 학교 만들기를 목표로 다양한 재능기부 활동에 나서고 있다.

동학혁명기념일을 전주화약일로? 정읍·고창 결사 반대

양 시·군의회 건의문 채택 ... 국회등 방문 의사 전달

문체부, 5일 동학단체 간담회 통해 의견 재수렴

문화체육관광부가 동학농민혁명 국가 기념일을 전주화약일(6월 11일)로 제정하려 하자 동학혁명 발상지인 정읍시와 고창군의 반발이 거세지고 있다.

정읍시의회 우천규 의장 등 시의원들은 최근 문체부와 국회를 방문해 전주화약일의 국가기념일 제정에 강력히 반대한다는 뜻을 전하고 정당성과 역사성을 갖춘 날을 기념일로 제정해줄 것을 촉구

했다.

앞서 정읍시의회는 지난 15일 열린 제 213회 시의회에서 '전주화약일 동학농민혁명 국가기념일 제정 추진 반대' 건의안을 채택했다.

건의안은 “전주화약(全州和約)은 동학농민군의 폐정개혁안 국왕 상신 약속과 농민군의 전주성 철수 외에는 별다른 의미가 없다”고 주장했다.

동학농민혁명계승사업회와 갑오농민혁명기념사업회, 정읍시동학농민혁명유족회 등 정읍지역 50여 개 시민단체도 16일 공동성명을 통해 “전주화약일은 농민군이 관군에 속아 희생만 치른 날로 국가기념일로 제정하기 부적합하다”며 “고부봉기일과 황도현 전승일을 존중해야 한다”고 주장했다.

고창군의회도 지난 21일 열린 제237회 군의회에서 “무장기포일(4월 25일)을 동학농민혁명 국가기념일로 제정해야 한다”는 건의문을 채택했다.

고창군 무장면에서 전통준 장군을 지

도자로 삼아 농민들이 일으켰던 무장기포(茂長起砲)는 동학농민혁명이 지역적인 민란 수준에서 벗어나 전국적인 봉기로 내달리는 시발점이 됐다.

문체부는 오는 5일 동학혁명 발상지인 정읍·고창지역 동학혁명 단체 등과 간담회를 통해 의견을 다시 수렴할 예정이다.

문체부 국가기념일 학계전문단은 최근 정읍 고부봉기일(2월 14일), 고창 무장기포일(4월 25일), 전주화약일(6월 11일), 우금지전투일(12월 5일)을 두고 투표를 벌여 동학혁명 국가기념일로 전주화약일을 채택했으며 최종 결정과 선표를 앞두고 있다.

장흥군의회 후반기 의장에 김복실 의원

장흥군의회 후반기 의장에 개원미래 첫 여성위원이 선출됐다.

장흥군의회는 지난 30일 본회의실에서 제222회 임시회를 열고 제7대 후반기 의장단을 선출했다. 재선인 김복실(65·사진) 의원이 총 7표 가운데 5표를 얻어 후반기 의장에 당선됐으며, 함께 치러진 부의장 선거에선 조선인 왕윤채(52)의원이 5표를 얻어 당선됐다.

또 새로 신설된 3개 상임위원회 가운데 의회운영위원회에는 유상호 의원, 행정복지위원회에는 채은아 의원, 산업경제위원회에는 박태수 전의장이 뽑혔다.

제7대 장흥군의회 의장에 당선된 김 의원은 6대 때 비례대표에 당선 7대 때 지역구에서 당선된 재선의원으로 탁월한 친화력이 감점으로 꼽힌다.

김복실 신임 의장은 “의정활동에 국민의 의견을 폭넓게 수렴하여 국민의 복리 증진과 삶의 질을 향상시키고 지역발전에도움이 될 수 있도록 의회의 역량을 집중해 나가겠다”고 말했다.

/장흥=김용기기자·충무주재본부장 kykim@

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원주택 / 투자

1. 나주시 남평읍 오거리 국도변 1,118㎡(339) 상가, 사무실, 커피숍최적지(신주택/구창고) 매5억9천
2. 나주시 산포면 소재지 2차선 도로변 슬라브주택(2001년 준공) 99㎡ 공적198㎡ 대지823㎡ 투자유망 매6억9천만원
3. 나주시 산포면 매성리 2차선도로변 계획관리지역 남향 2층 슬라브주택 대지 655㎡ 건물 169㎡ 점포건축가능 매3억3천만원
4. 나주시 송촌동 신축주택 대지596㎡ 건물85㎡ 남향 텃밭있음 동신대인근 매2억1천만원
5. 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡ 임야 2,187㎡ 주택 96㎡ 공적75㎡ 점포26㎡ 매2억2천
6. 나주시 세지면 통곡리 대지 및 전 2,940㎡ 슬라브주택 99㎡ 부속건물 66㎡ 신축5년경과 매 2억5천만원

농지 / 투자

1. 나주시 금천면 월산리 전 배과수원 14,870㎡ 혁신도시인근 계획 관리 생산관리 매 25억원
2. 나주시 금천면 월곡리 배과수원 및 대지 8,965㎡ 슬라브주택, 저운창고 매 8억5천만원
3. 나주시 산포면 통정리 담 7,966㎡ 4차선국도변 투자유망 매9억원
4. 나주시 산포면 신제리 전 배과수원 7,934㎡ 혁신도시 근거리 투자 유망 매 4억8천만원
5. 나주시 다도면 풍산리 집중지 8,311㎡ 보전관리지역 2차선도로전 혁신도시근거리 매 5억8천만원
6. 나주시 다도면 풍산리 전 18,838㎡ 하우스농사중 2차선도로변 농림 지역 22억원
7. 나주시 노안면 담 4,000㎡ 2차선도로접 계획관리지역 공장, 창고 적합 매 5억2천만원
8. 나주시 봉황면 죽석리 전 24,795㎡ 2차선도로변 교차로 생산관리 지역 전원주택지 적합 매 18억원
9. 나주시 세지면 오봉리 면소재지 담8,495㎡ 2차선도로변 창고 농산 물가증합 매 2억 2천만원
10. 나주시 대호동 전 5,068㎡ 도시지역, 자연녹지 투자유망 매 2억 9천만원

나주시 남도공인중개사
이준상 T.010-9510-1150

금당공인중개사

저희는 매도·교환·개발등의 물건을 구입합니다!

팬션·전원주택지

- 장흥군 인양면 수문해수욕장 2161㎡ 교환가능 3억3천
- 담양군 풍산면 외우리 6000㎡ 상고부근 1억2천
- 신안군 지도읍 바닷가 관리 지역 전 13662㎡ 농장·귀농생활 적합 1억
- 나주시 다도면 관리지역 700여평 위치 좋음 평당 26만원

투자·매도·교환

- 차고지 공장 창고 적합 광산구 송화동 우스 호텔 부근 1446㎡ 1억6천
- 상가주택 월산동 풍산대 명원대지 187㎡ 건평 170㎡ 1억4천
- 경관이 최고좋은 나주시 다도면 국도접 집중지 5451㎡ 티오후스식 별장·사할·요양시설등 적합 대출 5억4천 매도 9억9천
- 서구 송촌동 2중주거지 1651㎡ 빌딩용 적합 은행 14억 평당 350만원
- 무안군 양운면 면사무소 인근 국도접 1312㎡ 은행 2500 매도 6천
- 광산구 송화동 관리지역 19621㎡ 노년시설등 적합 평당 35만원(20억3천)
- 월산동 다가구 주택 대지 206㎡ 6세대 매도 4억2천
- 무안군 해례면 국도접 주거지 1347㎡ 은행 1억 매도 2억2천
- 해남군 신안면 소재지 주거지 866㎡ 근사지가 0이하 매도 1억6천
- 월산동 무진중 건너편 송동로 대지148㎡ 상가주택합 1억2천
- 남구 양과동 그린벨트와 대지 9958㎡ 대지1013㎡ 포함 15억
- 월산동 2차선 도로 주거지 309㎡ 건물 신축용 은행 1억5천 매도 3억4천
- 광산구 우산동 도로접 생산녹지 2147㎡ 투지에 최적 4억5천

상가건물

- 남구 월산동 농성초교부근 대지 136㎡ 3층건물 198㎡ 매도 2억5천
- 광주역앞 모빌·대지 184㎡ 건평 652㎡ 은행 3억9천 교환가능 4억4천
- 월산동 외곽도로 주거지 1105㎡ 건물 330평 병원등 대형건물신축합 29억
- 전대 정문부근 신축 임플·상가 대지 166㎡ 건물 344㎡ 은행 1억5천 보충금 5천에 월 373 만집임 6억9천
- 쌍촌역 대지 298㎡ 건물 567㎡ 원룸2 투룸10 안접 매도 8억6천
- 담양군 남면 광주에서 화순 온천 가길길 전망과 시설좋은 팬션 땅 1516㎡ 건물 335㎡ 은퇴생활 적합 객실8개 은행2억5천 매도4억5천
- 유류 리모델링 된 모빌 토지 422㎡ 객실 28개 6층은 살림집, 심야 보일러 은행 5억 5천 평과 교환가능 8억3천
- 동구 수기동 제일 오피스텔 6층 분양 58평 사무실적합 1억2천
- 광양시 중동사태프리카 1층 22평 은행 2억7천 교환가능 3억5천
- 광산구 남산동(분리동) 대지 1370㎡ 은행 3억7천 매도 교환 5억2천

문의 222-4994, 010-2632-5659
서구한진, 농성초교옆문앞

법원경매/공매/NPL (주)사랑방경매

[고창군 고창읍 전원주택]
월곡뉴타운2단지 내 위치
2013년 신축 단층 전원주택
대지 447㎡ / 건물 100㎡

[나주시 세지면 전원주택]
봉정마을 내 위치, 계획관리지역
2011년 신축 단층 전원주택
대지 1107㎡ / 건물 114㎡

감정가 1억 6천 7백만원
최저가 1억 6천 7백만원

감정가 9천 8백만원
최저가 9천 8백만원

(주)사랑방경매 인재 모집

모집내용	급여조건	근무시간
-경/매 컨설팅 -부동산 중개	-당사 지급 조건 -기타 수령 지급	-09:00~18:00 -월~금요일

■ 기타내용
초보가능, 여성우대, 활동적인 인재 모집

(주)사랑방경매
Sararangbang auction Consulting Co., Ltd.
Tel. 062)233-3372
H.P 010-5152-4160

빛가람 탐공인중개사

나주혁신도시 매물

- ▶ 나주시 금천면 석리리 국도1호선 도로변(혁신도시 인근)
 - 토지 매매 (토지 7,657㎡)
 - (건평 1층 258㎡, 사무실 2층 72㎡, 1층 점포 173㎡)
 - 가드 식당, 사무실, 창고, 한옥기와주택(조경 최상)
 - 매매가 25억
- ▶ 나주시 빛가람동 그린 생활 부지 690㎡, 매 15.5억
- ▶ 빛가람동 부영 1차양 토담빌딩 801호 임대
 - 코너 상가, 전망최상 - 전용 179㎡
 - 스카이라운지, 레스토랑, 헬스장, 노래방, 와우바
 - 임대가 : 보 5천, 월 130만원
- ▶ 빛가람동 초·중·고양 2층 상가 임대
 - 아파트 최대 밀집지역 코너상가 - 전용210㎡
 - 차과, 한의원, 피부과, 커피숍, 미용실
 - 임대가 : 보 1억, 월 200만원
- ▶ 나주시 빛가람동 중흥 오피스텔 1·2차 상가 2층 임대
 - 1차 2층 상가 임대 203호, 204호
 - 2차 2층 상가 임대 211호, 212호, 213호, 215호
 - 중흥 아파트 1·2차 정문앞 2층 상가
 - 병 의원, 학원, 미장원, 프랜차이즈, 음식점 등
- ▶ LH 6차 아파트 인근 코너 1층 상가 임대 보 3천만원, 월 50만원
5층 상가 임대 보 3천, 월 130만원
- ▶ 단독주택 부지 269㎡ 매 1.62억
- ▶ 영무 대광 아파트 110㎡ 매 2.3억 (확장비 별도)
- ▶ 대광아파트 단지내 상가 1층 47㎡ 매 3.3억

PC방, 맘스터치 최적지 임대!

분양및임대문의 010-6688-9114
010-9120-9114