

“감성여행·오감통·놀토시장 등 ‘10대 프로젝트’ 결실 낼 것”

민선 6기 후반기 새 설계 강진 원 강진군수

“민선 6기 남은 2년은 ‘강진희망 10대 프로젝트’를 주축으로 잘사는 강진, 보다 행복한 강진을 만드는 것이 목표입니다”

전반기 2년 군정을 성공적으로 이끌었다는 평가를 받고 있는 강진원 강진군수는 요즘 내년, 2017년을 ‘남도답사 1번지 강진 방문의 해’로 정하고 손님맞이 준비에 분주한 나날을 보내고 있다.

민선 6기 남은 2년 군정 설계를 듣기 위해 만난 강 군수의 목소리에서는 강진의 밝은 미래에 대한 강한 자신감이 묻어났다.

강 군수는 “민선 6기 전반기는 강진의 지역 이미지를 업그레이드하고, 미래발전 방향을 짚는데 집중했다”면서 “남은 2년은 강진희망 10대 프로젝트를 실현하고, 실질적인 성과를 낼 수 있는 기반을 닦는 데 올인하겠다”고 말했다.

강진희망 10대 프로젝트는 ▲강진 오감통 활성화 ▲감성여행 1번지 조성 ▲마량 놀토 수산시장 ▲초록마을 직거래지원센터 ▲강진 건강 10대 농·수·축산물 브랜드 ▲강진읍 노래도시 ▲세계

지역경제·군민 소득 연계에 총력

내년 ‘강진방문의 해’ 손님맞이 만전

강진읍 축 북·남지역 균형개발

모란공원과 석문공원 ▲강진만 춤추는 갈대축제 ▲공공기관 유치 및 강진산업단지 투자 유치 ▲신마항 화물선 취항 등이다.

강 군수는 지난해 마케팅 원년의 해로 선포하고 기존 ‘남도답사 1번지’라는 이미지 위에 ‘감성여행 1번지’라는 새로운 이미지를 덧입힌 뒤 마량놀토수산시장과 초록마을을 직거래지원센터, 오감통 중심 강진읍 노래도시 조성 등 10대 프로젝트 중 일부 사업을 안착하는 데 성공했다.

강 군수는 또 전반기 2년 동안 한번 목표를 정하면 끝까지 밀어붙이는 특유의 추진력을 앞세워 지역의 숙원 사업인 전남공무원교육원을 유치했으며, 전남교통연수원 개원 등으로 ‘강진의 지도를 바꿨다’는 극찬까지 받고 있다.

강 군수는 민선 6기 후반기를 맞아 내년을 ‘강진 방문의 해’로 선포하고 관광산업 확대를 통한 지역 경제활성화에 집중하고 있다.



강 군수는 “저를 포함해 군청 전 직원, 5만 강진 주민, 지역 내 유관 기관단체, 자생단체, 자원봉사 단체, 향우들과 강진 방문의 해 준비에 최선을 다

주요 역점사업은

- 2017년 강진 방문의 해 성공 개최
- 강진희망 10대 프로젝트 완성
- 강진읍 축 북·남지역 균형개발
- 농수축산물 판매 확대로 군민 소득 증대
- 관광객 유치 등 지역경제활성화 사업 집중

하고 있다”면서 “특히 민선 6기 들어 추진한 ‘강진 마케팅’이 3년차를 맞으면서 새롭게 시도한 크고 작은 프로젝트가 올해 안에 완성되고 결실을 맺기 때문에 내년에는 강진에 오면 보고 먹고 머물고 즐길 수 있는 완벽한 시스템을 경험할 수 있을 것”이라고 자신했다.

강 군수는 또 “2017년은 ‘강진’이란 지명을 사용한 지 꼭 600년이 되는 해이고 조선시대 전라도와 제주도 육군을 관할했던 전라병영성을 강진에 축성한 지 600년이 되는 해라는 점에서 지역적으로도 의미가 큰 한해가 될 것”이라며 “강진 방문의 해를 반드시 성공시켜 이전보다 더 많은 관광객 유치와 지역경제 활성화, 지역 농수축특산물의 판매 확대, 군민소득 증대로 이어지도록 하겠다”

고 약속했다.

강 군수의 이 같은 자신감은 새롭게 조성하는 다양한 문화관광 자원과 민선 6기 들어 마련한 ‘강진희망 10대 프로젝트’가 밑거름이다.

전남도가 ‘가고 싶은 섬’으로 선정한 강진 가우도는 지난해 4월 무인계류기 설치된 후 올 6월말 현재 65만명 이상이 방문했으며, 가우도 산 정상에 정자모양의 전망대가 완공되고 가우도와 대구면 저두쪽 바다 위를 횡단하는 짚 와이어가 설치되면 지금보다 몇 배 이상의 관광객이 몰려올 것으로 예상되고 있다.

이와 함께 완공을 앞둔 강진읍내 영양생가 뒤편 세계모란공원을 비롯한 남도의 소금강으로 명성이 높은 도암면 석문산 석문공원 ‘사랑·구름다리’는 최근 개통식을 갖고 본격적인 손님맞이에 들어갔다. 여기에 울창한 편백숲으로 피톤치드향이 묻어나는 칠랑면 초당림과 강진만 생태공원은 탐방로, 갈대숲 등도 새로운 볼거리다.

강 군수는 이 밖에도 역점사업으로 강진읍을 중심으로 북쪽에는 전남교통연수원을, 남쪽에는 전남공무원교육을 양대축으로 지역을 균형감 있게 발전시켜 나가겠다는 청사진도 제시했다.

/강진=남철희기자 chou@kwangju.co.kr

강진 석문공원 국내 최장 산악 출렁다리 개장

만덕산·석문산 등산로 연결

郡, 석문공원 새단장 개장식

16일 295㎡ 물놀이장도 개장

빼어난 산세와 계곡으로 남도의 소금강으로 불리는 강진군 석문공원이 2일 개장식을 갖고 본격적인 관광객 맞이에 나섰다.

‘석문공원 사랑+구름다리’는 길이 111m, 폭 1.5m로 우리나라에서 가장 긴 산악 현수형 출렁다리이며, 만덕산과 석문산의 단절된 등산로를 연결해 남도 명품길의 새로운 코스로 태어났다.

사랑+구름다리는 양끝에 하트모양의 게이트 겸 포토존 조형물을 설치해 사랑과 만남이 이어지는 곳으로 스토리텔링화했으며, 등산객들에게는 만남의 장소로, 연인에게는 사랑이 이뤄지는 장소로 인기를 끌 것으로 전망된다.

사랑+구름다리는 또 가족끼리 편하게 걸 수 있는 1시간 코스의 가족길과 연인과 친구끼리 함께 걷는 2시간 코스의 연인길, 전문등산객이 걷는 3시간 코스의 누비



지난 2일 강진군 석문공원에서 열린 ‘사랑+구름다리’개장식에서 참석자들이 개장을 축하하는 마음을 담아 손으로 하트모양을 만들어내고 있다. <강진군 제공>

길로 산책·등산로를 정비했다.

또 사랑+구름다리 바로 아래에는 오는 16일 시원한 바람과 물로 유명한 석문계곡을 따라 295㎡의 규모로 물놀이장이 개장한다. 가족 모두가 여름을 즐겁고 안전하게 무료로 즐길 수 있도록 했다.

강진원 강진군수는 “석문공원 개장 의미는 명실상부한 강진군의 관광명소이자

랜드마크로 자리매김함은 물론, 지역을 찾는 등산객과 관광객의 증가로 지역경제 활성화에 도움이 될 것으로 기대한다”고 말했다.

한편 이날 사랑+구름다리 개장식에서는 이벤트 행사로 새터민 커플이 다리 위에서 특별한 ‘결혼식’을 올려 눈길을 끌었다. /강진=남철희기자 chou@

이청준 소설 속 오지마을

장흥군 첫 버스노선 개통

70년 숙원 해결 마을잔치

장흥군은 “지난 1일 버스가 운행되지 않아 불편을 겪어오던 회진면 진목리 하늘머리에서 버스 개통식을 했다”고 3일 밝혔다.

하늘머리는 10가구 25명이 거주하는 오지마을로 대중교통이 운행되지 않아 불편을 호소해 왔다.

장흥군은 이 같은 주민불편을 해소하기 위해 마을 안길 확·포장 공사를 시행하는 한편 도로 여건을 개선하고 버스 노선을 추가했다.

김덕호 진목리 이장은 “그동안 마을까지 버스가 운행되지 않아 어르신들이 병원에 가는 것조차 힘들었는데 이제는 모두 해결됐다”며 활짝 웃었다.

회진면 진목리는 ‘서편제’, ‘눈길’ 이청준 작가의 생가와 묘역이 있는 곳으로, 작품 속 배경으로도 등장하면서 전국에서 탐방객의 발길이 끊이지 않는 곳이기도 하다.

/장흥=김용기기자·중부취재본부장



정남진 장흥토요시장 개장 11주년 개장 11주년을 맞은 정남진 장흥토요시장은 지난 2일 토요시장 5개 구역에서 각종 문화행사와 고객 감사 이벤트를 다채롭게 진행했다. /장흥=김용기기자·중부취재본부장

장흥댐 수돗물 장흥 전지역 공급 개시

장흥군은 3일 “그동안 양질의 수돗물을 공급받지 못했던 관산읍·대덕읍 전체 주민을 대상으로 깨끗한 장흥댐물을 공급할 예정”이라고 밝혔다.

장흥군은 건강하고 깨끗한 수돗물을 장흥군 전지역으로 공급하기 위해 관산읍 해안지역 등 염수유입에 따른 수질 부족마을을 대상으로 지방상수도 사업을 중점적으로 추진해 왔다.

관산읍은 읍 소재지역과 방촌·삼산지역의 12개마을에 대해 지난 1일부터 기존 용전정수장에서 수돗물 공급을 중단하고 장흥댐 수돗물로 공급을 시작했으며, 대덕읍은 읍 소재 지역 등 25개마을에 대해 오는 8월에 기존 용전정수장에서 수돗물 공급을 중단하고 장흥댐 수돗물로 공급할 계획이다. /장흥=김용기기자·중부취재본부장 kykim

<h3>신축 4층 상가원룸 매매</h3> <p>전대정문 모아 A.P.T 후문 코너자리</p> <p>신축 상가원룸 / 3면 대리석 시공 / 코너자리</p> <p>1층 (커피숍) 2층~3층 (원룸 6개, 투룸2개) 4층 (주택) 35평 화장실2개, 방3개, 다용도실</p> <p>★ 4층(주택) 거주 하면서 월수익 360만!!</p> <p>▣ 매가 → 6억 8천만 (용1억5천)</p> <p>010-6670-9800</p>	<h3>근린상가 (오피스텔) 매매</h3> <p>(소액투자 안정된 월세 노후대비하세요~!!)</p> <p>▣ 동구 수기동 제일 오피스텔 → 6층 (45평) 울수리 전방로 전망 좋음 → 보증금 -1,000만, 월세 60만 (용 5천) → 매가 1억 4천만</p> <p>▣ 서구 쌍중동 원룸 (오피스텔형) → 2층 (11평) 운전역 1번출구에서 3분거리 → 보증금 200만 월 30만 (용 1천) → 매가 3천 5백만</p> <p>▣ 상무지구 수림 오피스텔 → 6층 (23평) 롯데마트앞, 상무나이트옆 → 보증금 500만, 월세 45만 (용 1천 6백만) → 매가 8천 500만</p> <p>▣ 상무지구 수림 오피스텔 → 6층 (19평) 롯데마트앞, 상무나이트옆 → 보증금 500만, 월 42만 (용 2천4백만) → 매가 7천 500만</p> <p>▣ 전남 광양 광영동 상아 A.P.T → (15평) 12층 전망 좋음, 주변 골프장, 아파트 밀집지역 → 보증금 200만, 월 28만 (전세 2천5백만 가능) → 매가 3천 5백만</p> <p>010-7384-7800</p>	<h3>법률경매 (특수물건 추천)</h3> <p>▣ 북구 연제동 (상가주택) → 토 84평, 건 155평 → 새한 아파트, 아파트 밀집지역 ▣ 감정가 5억 2천 → 최저가 3억 6천</p> <p>▣ 장성 삼서 (3층 상가 건물) → 토 367평, 건 990평 → 흥사당2층(사무실) 2층~3층 (주차장) → 상무대 아파트 앞, 식당 밀집지역 ▣ 감정가 15억 → 최저가 4억 3천</p> <p>▣ 동구 금남로 5가 (3층상가건물) → 토 17평, 건 250평 (6차선 도로점) → 1층~3층 (상가(사무실)) → 주차면, 금남로 47, 57억 2분거리 ▣ 감정가 2억 → 최저가 2억</p> <p>▣ 서구 세하동 (주택) → 토지 76평, 건물 50평 → 이면 코너, 2차선 도로 점 → 주민센터, 우체국 1분 ▣ 감정가 1억3천 → 최저가 1억3천</p> <p>▣ 장성 삼서 (의료시설) → 토 3492평, 건1734평 → 상무대 입구, 병원 직역 최적 함 → 전 오양병원 운영 ▣ 감정가 48억 → 최저가 22억</p> <p>▣ 북구 풍향동 (원룸) → 토 59평, 건 109평 (총 12개) → 광주교육대 1분거리, 코너자리 ▣ 감정가 3억 → 최저가 3억</p> <p>▣ 북구 용봉동 (다가구 원룸) → 토지 47평, 건물 80평 → 1층~3층 (총 12개) → 월수익 500만 예상 ▣ 감정가 2억6천 → 최저가 1억9천</p> <p>▣ 북구 두암동 (다가구 원룸) → 토지 59평, 건물 96평 → 1층~3층 (빌라를 3개) 각 호실방 3개씩 → 문화초등학교 2분, 월수익 200만 예상 ▣ 감정가 2억6천 → 최저가 2억6천</p> <p>▣ 남구 월산동 (다가구 원룸) → 토지 74평, 건 132평 → 1층~3층 (총 18개) → 코너자리, 월수익 540만 예상 ▣ 감정가 4억5천 → 최저가 4억5천</p> <p>▣ 북구 오치동 (다가구 원룸) → 토지 59평, 건물 104평 → 1층~3층 (총 13개) → 서산초등학교 1분 ▣ 감정가 3억 → 최저가 2억4천</p> <p>▣ 서구 양동 (숙박시설) → 토 43평, 건 150평 → 1층~5층 (모텔 룸) → 월수익 1,000만 예상 ▣ 감정가 2억5천 → 최저가 1억4천</p> <p>▣ 북구 우산동 (숙박시설) → 토 64평, 건 207평 → 1층~4층 (모텔 룸) → 서방사거리, 이면 도로 ▣ 감정가 4억8천 → 최저가 3억3천</p> <p>▣ 북구 신안동 (숙박시설) → 토지 363평, 건 309평 → 1층~5층 (총 룸 32개) → 코너자리, 월수익 900만 예상 ▣ 감정가 10억 → 최저가 5억5천</p> <p>▣ 서구 양동 (숙박시설) → 토지 174평, 건물 424평 → 1층 (상가 22) 2층~5층 (모텔 룸) → 월수익 1,000만 예상 ▣ 감정가 10억 → 최저가 4억8천</p> <p>▣ 서구 광천동 (다가구 원룸) → 토지 35평, 건물 109평 → 광천 터미널 5분 → 건물 대리석 깔림 ▣ 감정가 4억 → 최저가 4억</p>	<h3>경매교육</h3> <p>경매 이제는 대중화시대!!</p> <p>실전 교육 듣고 바로 수익창출 가능</p> <p>▣ 매주 수요일 (오전)</p> <p>▣ 입학부터 임대, 매매, 개발기획까지 (원스톱 강의)</p> <p>☆ 경매 실전 교육 ☆</p> <p>바로 실전으로 수익창출 하실분!!</p> <p>특수물건, 유저권, 가정법원 경매입찰 등 실제 경험, 가장 중요한 실무교육 합니다.</p> <p>(주) 대신경매 직원구합니다.</p> <p>부동산, 경매 배우실분, 부동산 자격증있으신분, 부동산 경매 관심 있으신분, 가족처럼 일하실분 환영합니다.</p> <p>062-511-7800</p> <p>010-6832-9700</p>
--	--	--	---