

“주민 행복 실현...경제도시 복구 건설 중점”

민선 6기 하반기 새 설계
송 광 운 복구청장

“전국 최고의 ‘경제·복지 1번지 복구’ 건설과 주민 행복을 위해 초심을 잃지 않고 중단 없는 복구발전을 이어 가겠습니다.”

올해로 10년째 구정을 이끌고 있는 송광운 광주 복구청장은 지난 15일 민선 6기 반환점을 맞아 ‘초심’의 중요성을 강조하며, 지난 2년간의 소회와 함께 앞으로의 각오를 밝혔다.

그는 민선 6기 2년을 돌아보며 “1000여명의 복구 공직자와 함께 각종 현안사업 등에 발 빠르게 대응한 결과, 지금까지 436억2000여만원의 상 사업비를 받아 주민 복지에 재투자하는 등 열악한 재정난을 극복하고 있다”고 강조했다.

송 청장은 이러한 노력들로 ‘2015 일자리 창출 유공 정부포상’에서 광주·전남 최초로 ‘대통령상’을 수상하고, 한국 매니페스토 실천본부 주관 ‘공약이행 평가’에서 6년 연속 최우수 등급에 선정됐다고 자평했다.

후반기에는 경제도시 건설에 역량을 집중할 계획이다.

송 청장은 “주요사업이 고용에 미치는 효과를 분석하는 ‘일자리창출 영향평가제’를 광주 자치구 최초로 실시하고, 전통시장 현대화 사업, 영세 소상공인 특례보증 지원, 소상공인 경영안정 지원 등을 통해 서민경제에 온기를 불어 넣겠다”고 말했다.

이어 “올해 5월 첨단과학 산업단지 내 조성된 ‘광주 이노비즈센터’는 복구 경제 활성화의 원동력이 될 것”이라며 “앞으로도 첨단과학 산업단지 3단계 사업의 성공적 추진으로 역동적인 경제도시 복구를 만들어가겠다”고 덧붙였다.

송 청장은 복지 분야에도 의욕을 보였다.

복지 사각지대를 없애기 위해 누구나 행복할 수 있는 맞춤형 복지를 강화하고, 이웃이 이웃을 돕는 시스템을 더욱 확고히 할 계획이다. 최근에는 복구청 여성근무자들의 보육환경 개선을 위해 광주 자치구 최초로



윤정동 ‘태양광 에너지타운’ 조성

무등산권 생태·문화 관광벨트 특화

‘복합 문화복지 센터’ 내년 착공

‘직장 어린이집’을 만들고 있다.

송 청장은 이미 확보한 국비 20억원을 투입해 오는 2017년까지 시화마을 2단계 사업인 ‘시화문화마을’ 각 화져수지 경관사업’을 차질 없이 마무리할 계획이다. 옛 윤정동 위생매점장에 들어설 12층급 태양광발전시설인 ‘친환경 에너지타운 조성사업’ 또한 광주시와 적

극적인 협조체제를 구축해 차질 없이 준비해 나가겠다는 구상이다.

그는 주민 주거환경 개선과 도심 활성화를 위해 행복주택 사업과 뉴스테이 사업에도 힘을 쏟을 예정이다. 복구는 광주역 유희부지와 임동 서림마을 등 2곳에 이어 올해 본촌지역이 추가로 행복주택에 선정됐다. 3곳의 사업이 마무리되면 대학생, 신혼부부, 사회초년생 등에게 1280세대의 주택을 공급할 수 있게 된다. 또 기업형 임대주택인 광주 뉴문동 뉴스테이 사업 선정으로 1726세대의 주택을 추가로 공급할 수 있게 됐다.

관광분야에서는 ‘무등산국립공원 생태탐방원수원설계 공모사업’ 대상 부지가 복구 8경 중 하나인 광주 호수생태원 일원으로 선정됐고, ‘2016년 지역행복생활권 선도사업’ 공모에서 광주시와 담양군이 연계 추진하는 ‘무등산권 전통문화관광 특구 조성사업’에 선정돼 ‘무등산권 생태문화 관광벨트’ 사업을 가시화했다.

그는 “400년 역사를 고스란히 품고 있는 충효동 왕버들군 복원과 ‘광주 복구 8경’ 활성화로 ‘무등산권 생태·문화 관광벨트’를 특화시켜 전국 최고의 관광도시로 발전시켜 나가겠다”고 말했다.

친환경 주민 힐링공간으로 각광을 받고 있는 양산재 호수공원 일원에는 ‘복합 문화복지 커뮤니티센터’를 조성한다. 8억원의 특별교부세를 확보한 복구는 올해 하반기 기본 및 실시설계를 완료하고 내년 착공에 들어갈 예정이다.

‘복합 문화복지 커뮤니티센터’는 도서관, 문화의 집, 평생학습센터 등과 450석 규모의 공연장을 갖춘 지하 1층, 지상 3층 규모로 조성될 것으로 보여 양산·건국동 등 신중개발지역의 부족한 문화·복지 인프라 또한 해소할 수 있을 것으로 기대된다.

마지막으로 송 청장은 “남은 2년도 현장 중심 소통 행정이 복구행정의 최고 가치임을 변함이 없을 것”이며 “전국 최고의 경제·복지 1번지 복구 건설을 위해 서민경제분야와 복지행정분야의 양 수레바퀴를 조화롭게 운영해, 복구가 광주의 중심구로 우뚝 설 수 있도록 모든 역량을 집중하겠다”고 강조했다.

/김경민기자 kki@kwangju.co.kr



광주 맛과 멋에 빠진 방송사 PD들

양림동·문화전당 일대 팸투어

국내 방송사 PD들이 광주의 맛과 푸근한 정에 흠뻑 빠져 들었다.

광주시가 방송을 통한 광주 홍보를 위해 지난 15일부터 이틀간 진행된 팸투어에는 국내 방송사 PD 30여명이 참가해 광주의 근·현대사 흔적과 아름다운 풍경들을 둘러봤다.

행사에는 한국PD연합회 오기현 회장(SBS PD)을 비롯, 안주시 KBS협회장, 송일준 MBC협회장 등 영향력 있는 방송사 PD들이 대거 참여했다. 경기방송과 대구·경북지부, 전북지부 등 타 지역 방송사와 한국독립PD협회, 아리랑 국제방송PD 등 다양한 방송인들이 동행했다.

“광주의 맛과 멋을 만나다”라는 주제로 진행된 첫 날 팸투어에서 PD들은 양림동

근대역사문화마을을 찾아 우일선선교사 사택, 이장우 가옥, 오원기념각 등 근대문화의 자취와 숨결을 몸과 마음으로 느꼈다. 이들은 16일 국립아시아문화전당을 둘러보며 남도의 문화·예술과 함께 광주정신의 소중한 가치를 되새기고, 1913송정역시장을 찾아 전통시장과 청년상인들이 만들어낸 역동적인 변화에 공감했다.

오기현 한국PD연합회 회장은 “광주를 잊지 못할 것 같다”며 “방송을 통해 광주를 널리 알릴 수 있도록 힘을 보태겠다”고 강조했다.

유정현 광주시장은 만찬 자리에서 “KITX 개통과 문화전당 개관을 계기로 광주가 외부와 더 활발한 소통을 꿈꾸고 있다”며 “PD 여러분도 ‘광주의 꿈’과 함께 해주기 바란다”고 말했다.

/윤영기기자 penfoot@kwangju.co.kr



광주시, 中 광저우·선전시 국제교류 청소년 모집

광주시는 ‘2016년 청소년 국제교류’에 참가할 지역 청소년을 공모한다.

모집 대상은 광주시 소재 중학교에 재학 중인 학생이거나 중학생 연령의 학교 밖 청소년 등 총 16명이며, 오는 24일까지 접수한다.

선발된 청소년은 오는 9월5일부터 9일까지 5일간 중국 광저우시와 선전시를 방문해 그곳 청소년들과 교류하며, 현지 학교 체험 등 활동을 펼치게 된다.

참가를 희망하는 청소년은 광주시 또는 북구청소년수련관 홈페이지를 참고해 이메일(1318wawa@hanmail.net) 또는 북구청소년수련관에 직접 방문해 접수하면 된다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr

“흡연·중독 없으면 휴가 즐거움 100배”

광주금연지원센터 연합 캠페인

광주금연지원센터는 광주광역시건강증진센터와 5개구 중독관리센터·한국도박문제관리센터·스마트원센터·한국미약퇴치운동본부와 함께 최근 무등산 국립공원(탐방지원센터 일대)에서 ‘중독 없는 행복한 세상, 황금 휴가 100배 즐기기’라는 슬로건 하에 광주시민들을 대상으로 중독(니코틴)폐해예방 연합 캠페인을 실시했다.

이번 행사는 본격적인 여름 휴가철을 맞

아 음주 및 중독관련 사건사고의 위험성을 알리고 중독문제 예방을 위해 마련됐다.

행사내용은 ▲ 음주사상체험(Fatal vision), 도박심리체험, O·X퀴즈, 다짐나무 등 ▲ 중독 정보관영 ▲ 음주 및 중독 관련 상담은 물론 금연버스를 이용한 다양한 체험공간이 함께 제공됐다. 또한 관내 중독문제 예방에 관심 있는 대학생 자원봉사자들의 자발적인 참여로 거리 캠페인도 실시됐다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr

“광주 브랜드 될 명품 강소기업 소개합니다”

3년 자금 지원 30개사 선정

광주의 브랜드가 될 2016년 광주시 명품강소기업 30개사가 최종 선정됐다.

광주시가 이번에 선정된 명품강소기업은 ㈜이앤비소프트, ㈜코넷, ㈜상오정밀, ㈜세일금형, 고려정밀(주) 등 지역 산업을 견인할 수 있는 강소기업 30개사다.

산업별로는 자동차 7개사, 전자 4개사, 금형 4개사, 광산금 2개사, 기계 1개사, 기타분야 6개사 등 제조업 24개사와 디자인·정보기술(IT) 등 지식서비스 산업 6개사다.

명품강소기업 육성사업은 우수한 기술력과 성장 잠재력을 가진 지역 중소·중견기업을 발굴·육성해 광주를 대표하

는 글로벌 기업으로 성장토록 지원하는 사업이다. 지난해까지 60개사를 선정, 2017년까지 총 100개 기업을 선정할 계획이다.

선정 대상은 매출액 50억원 이상(지식서비스산업은 10억원 이상)인 제조업이면서 최근 5년 매출액 증가율이 5% 이상이거나 최근 3년간 매출액 대비 R&D 투자비율이 1% 이상인 기업이다.

올해는 공모 결과 45개 기업이 신청해 1차 서류심사와 2차 현장평가, 명품강소기업 선정위원회 심사를 거쳐 30개사를 최종 선정했다.

선정된 명품강소기업에는 3년 동안 자금 지원, 기업진단과 컨설팅, 기업 융합·협업과제 지원 등 기업이 성장하는데 필

요한 사업을 맞춤형으로 지원한다. 또한 16개 지역 기업 지원 유관기관으로 협업 시스템을 구축하고, 기업의 애로사항을 수시로 파악해 지원프로그램을 제공하는 등 현장밀착형 기업지원을 할 계획이다.

박동희 광주시 일자리경제국장은 “명품강소기업을 육성한 결과 올해는 국가공모사업인 글로벌강소기업에 6개사, World Class 300에 1개사가 선정되는 등 한 단계 도약하는 성과를 거뒀다”며 “앞으로도 지역 유망 중소기업을 지속적으로 발굴 육성해 지역 일자리 창출 등 지역경제를 견인할 수 있는 기업을 육성하는데 최선을 다 하겠다”고 말했다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr

지오옥션 부동산 중개법인(주)

일반 부동산 매매, 임대
경,공매 NPL 컨설팅

20년경력 조역사 010-6211-4585

경매 추천물건

- ★ 전남 장성군 삼서면 대곡리 요양병원 11,546㎡ 건물 5,733㎡
감정가 48억8천6백 ▶최저가 21억9천(45%)
- ★ 광주 서구 치평동 상우나이트빌 10층중 10층 스키아리온지상가 83㎡
감정가 8억7천7백 ▶최저가 8억7천7백
- ★ 광주 광산구 산정동 광주여대 인근 운현학원부지 토지 6,655㎡
건물 443㎡ 감정가 27억6천1백 ▶최저가 27억6천1백
- ★ 광주 북구 용봉동 전대후문 인근 영화관 1층 684㎡ 상가
감정가 35억5천5백 ▶최저가 19억9천(56%) 식당, 대형판매장 적합
- ★ 광주 광산구 안창동 공장 대지 5,940㎡ 건물 5,872㎡
감정가 57억6천7백 ▶최저가 25억8천3백(45%) 기아차공장인근
- ★ 광주 동구 금남로5가 대로변 산업은행인근 3층상가 대지 566㎡
건물 827㎡ 광고효과최상 감정가 21억3천2백 ▶최저가 14억9천2백
- ★ 광주 북구 신안동 자동차거리 6층모델 토지 363㎡ 건물 1,024㎡
감정가 9억9천3백 ▶최저가 5억5천6백(56%) 코너위치
- ★ 광주 북구 두암동 원룸건물 대지181㎡ 건물320㎡
감정가 2억6천5백 ▶최저가 1억8천5백 투자추천

투자 추천 물건

- ★ 광주 북구 용두동 대로변 6층상가 대지 525㎡ 은행, 사우나등
고수익유동인구많은 ▶매매 55억원
- ★ 광주 북구 용두무인텔 대지 1,010㎡ 건물 1,610㎡ 객실 20개
월 5천만원 수익위치좋은 ▶매매 20억원
- ★ 광주 수완동 경찰지구대 인근 아파트상권 4층상가 준주거지역
대지 475㎡ 월 8백만원 ▶매매 17억
- ★ 광주 서구 풍암동 대형마트 대지 2,961㎡ 1층 마트, 2층 의원,
3층 학원 대형주차장 매매가 상당결정
- ★ 광주 북구 신용동 첨단2지구 신축4층빌딩 대지 782㎡ 건물 1,829㎡
보증금 6억 월 2천3백 송 18억 ▶매매 48억
- ★ 주월동 EG더원아파트 인근 대지 661㎡ 현식당운영중 투자적합
대형 판매장 상가 건축적합 ▶매매 13억원
- ★ 광주 서구 풍암동 상업지구 대지 510㎡ 건물 3,245㎡ 지상9층 병원빌딩
용 30억 보증금 2억7천 월 3천2백만원 ▶매매 48억(요양병원허가취득)
- ★ 광주 광산구 옥동 평동역앞 대지480㎡ 업무지원 시설부지코너위치
건폐70% 용적250% ▶급매가 4억4천(조정무)

수익형 추천

- ★ 전남 영암군 월출산 조망 5층 모델 대지 1,181㎡ 건물850㎡ 대로변
내외부개끗 매매 4억(용2억7천) 투자적합 장기투숙 다수 직영추천
- ★ 광주 첨단2지구 대지 258㎡ 건물380㎡ 코너위치 1층상가 다가구 5세대
인접 월 440만원 용 2억2천5백 ▶매매 9억3천
- ★ 전남 함평군 대동면 금곡리 대규모펜션카페 대지 15,668㎡ 건물 900㎡
수익성 미래 가치우수 매매가 상당후 결정
- ★ 제주도 서귀포 시장정마을펜션, 빌라 부지 적합 4,000㎡ 주택 28세대
가능수익형 28억선교환
- ★ 광주 동구 지산동 대지 298㎡ 건물 1,088㎡ 원룸 18개 투룸 6개
쓰리룸 6개 (용4억5천포함) 대로변버스 정류장앞 ▶매매 13억5천
- ★ 광주 소촌동 대형상가 대지 2,146㎡ 주차장빌딩 포함 대형마트,
사우나등 고수익상가 매매 상당결정
- ★ 목포시연산동 롯데슈퍼 인근대로변 버스 정류장 앞 대단위아파트
단지배후 신축 3층건물 대지 1,461㎡ 광고효과 최상 ▶매매 35억
- ★ 광주 남구 주월동 남구청 인근고수익 4층상가, 오피스텔 대지 366㎡
건물 947㎡ 지하, 1층 상가 사무실, 2~4층 오피스텔 ▶매매13억5천

상가, 주택, 토지, 임야 매매하실분 전속중개 접수 상담환영