

광주 도매시장 상장 예외품목 거래 허용

각화·서부 농수산물 시장 등 20~30여 품목...경매없이 도매인-농가 거래 가능

법인들 '수수료 축소' 반발

광주 각화와 서부 등 광주지역 양대 농수산물 도매시장에서 상장 예외 품목의 거래가 허용된다.

24일 광주시에 따르면 광주시의회가 최근 '광주시 농수산물도매시장 업무 조례 일부개정안'을 본회의에서 의결함에 따라 중도매인이 농수산물을 위탁받아 상장(경매)을 거치지 않고 직접 판매할 수 있는 상장 예외의 거래가 허용된다. 1991년 복구 각화도매시장이 개설된 이후 25년만이다.

농수산물 유통법에는 도매시장은 출하자(농어가) 위탁받아 거래하고 중도매인은

법인이 상정한 품목만 거래하게 돼 있다.

이번 조례를 통해 상위법령에서 허용하는 범위 내에서 중도매인이 경매 과정을 거치지 않고도 농어로부터 직접 농수산물을 구매해 시장에 유통시킬 수 있는 길이 열린 셈이다.

상장 예외 대상 품목과 수량, 시기 등은 각 도매시장에 설치된 시장관리운영위원회에서 최종 결정한다. 광주시는 대략 20~30여 품목이 포함될 것으로 예상된다. 서울 가락과 경기 구리 등 전국적으로 32개 공영시장 중 9곳이 상장 예외 품목 거래를 인정하고 있다.

상장 예외 품목 거래에 따른 장점으로

유통 구조의 다양화와 소비자 선택의 폭 확대, 도매시장 활성화 등이라고 광주시는 설명했다.

광주 서부도매시장에서는 일부 품목 거래가 상장을 거치지 않고 중도매인을 통해 직접 유통되기도 했다. 또 상당수 중도매인이 이른바 발매기로 농산물을 구매하는 등 불법이 적지 않았다.

광주시는 이번이 상장 예외의 거래를 명시함에 따라 소량으로 취급되거나 경매가 여의치 않았던 상당수 품목이 이 혜택을 볼 수 있을 것으로 보고 있다. 무엇보다 중도매인이나 농가가 직접 거래로 선택폭이 커

고 유통단계가 줄어 소득향상이 기대된다.

이번 조례 개정안을 대표발의한 광주시의회 김민중 의원은 "출하자의 선택의 폭을 넓히고, 유통단계 축소, 유통구조의 다양화를 통해 도매시장 활성화에 기여하고자 한 것"이라고 제안 이유를 설명했다.

하지만, 농수산물이 상장을 거치지 않고 유통되면 도매시장을 운영하는 법인은 수수료 수입이 줄게 되는 등 경영에 타격이 있어 반발도 예상된다.

정상적인 경매가 이뤄지면 경락가의 6.5%는 도매법인 수수료로, 0.5%는 시장 사용료로 광주시에 귀속된다. 광주시는 2014년 33억원, 지난해 35억5000만원의 사용료 수익을 올렸다. 광주에는 1991년과 2004년에 개장한 각화, 서부 등 도매시장 2곳이 운영중이다. /최권일기자 cki@



인천공항 역대 최대 인파

본격적인 여름방학과 휴가철을 맞아 인천공항을 이용한 여행객이 역대 최다를 기록할 것으로 예상하는 24일 오후 인천국제공항 출국장에 많은 여행객이 북적이고 있다. 인천국제공항공사에 오늘 하루 모두 18만 9000여 명이 공항을 이용할 것으로 예상했다. 이는 올해 설 연휴 다음 일요일이었던 지난 2월 14일 여행객 수 18만1000 명을 기록한 이후 역대 최대 인파다.

본격적인 여름방학과 휴가철을 맞아 인천공항을 이용한 여행객이 역대 최다를 기록할 것으로 예상하는 24일 오후 인천국제공항 출국장에 많은 여행객이 북적이고 있다. 인천국제공항공사에 오늘 하루 모두 18만 9000여 명이 공항을 이용할 것으로 예상했다. 이는 올해 설 연휴 다음 일요일이었던 지난 2월 14일 여행객 수 18만1000 명을 기록한 이후 역대 최대 인파다. /연합뉴스

광주 음식물 자원화시설 '악취 시설' 오명 벗는다

소각탈취로 신설 등 개선공사 완료...악취 기준치 밑돌아

그동안 악취 문제로 골치를 앓은 광주 시 공공 음식물 자원화 시설에 대한 개선 공사가 마무리돼 3년 만에 '악취 시설' 오명을 벗을지 주목된다.

광주시는 24일 서구 유덕동 음식물 자원화 시설에 대한 악취 개선공사를 완료한 뒤 배출 악취를 검사한 결과 1.2배출구에서 각 174배, 300배로 측정됐다고 밝혔다. 이는 법적 기준치 500배를 밑돌아 악취 개선사업의 가시적 성과가 나타난 것으로 보이지만, 업체가 설계 당시 제시한 300배

이내와 같은 수치다.

광주환경공단이 위탁 운영하는 이 시설은 음식물 쓰레기를 건조해 사료를 만드는 펄스 공업시설이다. 2013년 6월 준공했으며 하루 처리량은 300t이다. 사업비만 691억원이 들었다. 하지만, 가동 4개월만인 7월 10일께 자체 조사에서 악취방지법에 따른 기준치 위반 사실이 파악되면서 부실설계, 부실시공 의혹이 일었다.

두 차례 주민 민원을 받고 점검에 나선 서구청 조사에서도 악취방지법상 기준치

인 '희석배수 500배'를 6배 이상 초과한 '희석배수 3000배'의 악취를 배출하는 등 악취 초과 배출이 지속됐다. 이후 3년이 넘도록 기준치를 훨씬 넘는 악취를 내뿜어 서구청으로부터 세 차례 개선통보를 받으면서 '악취 시설'로 오명을 받아왔다.

특히 준공 뒤 악취문제에 대해 시와 시공사, 환경공단 간 '내 탓 공방'만 하던 사이 시민들의 불편만 가중됐다는 지적이다. 공사는 설계와 시공을 같은 업체가 맡아 이른바 '턴키방식'으로 시공돼 애초부터 악취제거 능력이 부족한 부실설계였다는 의혹도 제기됐다.

민원이 확산함에 따라 광주시는 소각탈

취로 신설과 기존 3단 악취세정탑 개선과 보완 등을 통해 냄새 잡기에 나섰다. 시공사 비용 등을 이유로 설치를 꺼렸던 소각탈취로는 분당 150m 가량의 고농도 악취를 처리한다. 악취개선 전담팀과 시의 지속적인 요청 등으로 시공사와 2년여 줄다리기에 끝에 소각로를 신설하는 것으로 마무리됐다. 광주시는 냄새 문제를 완벽히 해소하기 위해 8월부터 2개월간 시공사가 참여한 가운데 신뢰 시운전을 한 뒤 정상 가동 여부와 악취검사를 할 계획이다. 이 기간중 2개 전문기관에 의뢰해 모두 6차례 측정하는 등 악취 해소 여부를 철저히 검증할 예정이다.

광주시 관계자는 "2개월간 악취검사를 더 시행해 더는 시민 피해가 없도록 하겠다"고 말했다. /최권일기자 cki@kwangju.co.kr

헌정 101번째 광복절 특사 대상 관심

생계형 사범 위주...기업인 포함 여부 이목 집중

8·15 광복절 특별사면의 대상과 폭에 관심이 모아지고 있다.

24일 법조계와 정치권에 따르면 이번 특사는 1948년 정부 수립 후 헌정 사상 101번째가 될 전망이다. 기업 총수 등 경제인과 여야 정치인 등 사회지도층 인사들이 포함될지가 최대 관심사다.

박근혜정부는 그동안 대통령 특사 남용에 대한 논란을 의식해 특별사면을 최대한 자제해왔다. 지금까지 특사는 두 번 이뤄졌다. 2014년 1월 첫 특사는 기업인과 정치인이 배제된 채 생계형 민생사범을 위주로 단행했다. 지난해 광복절에는 최태원 SK그룹 회장이 6년 만에 두 번째로 사면 대상에 이름을 올렸다.

정와대 안팎에선 이전 두 번의 사면과 비슷하게 민생에 초점을 맞춰 서민과 영세업자, 중소기업인 등 생계형 사범을 위주로 이뤄지고 지도층 인사가 대거 포함될 가능성은 작게 보고 있다.

다만, 올해는 '경제적 위기'가 사면 결

정의 중요 배경이 됐기 때문에 주요 기업인이 포함될 수도 있다는 관측도 있다. 이번엔 기업인 사면·복권 대상으로는 집행유예가 확정된 김승연 한화그룹 회장과 최근 유전성 희귀질환 병세가 악화돼 재상고를 포기, 형이 확정된 이재현 CJ그룹 회장 그리고 형기의 90% 이상을 채우고 모범적인 수행생활로 7월 가석방 대상에 포함된 최태원 SK그룹 수석부회장 등이 거론된다.

정치인 중에는 이광재 전 강원도지사와 홍사덕 전 충청남도지사 등 일부의 이름이 오르내린다.

한편, 이명박정부에선 2008년 6월 282만 명의 운전면허 취소·정지자를 시작으로 7차례 특사가 실시됐다. 2008년 광복절 특사에는 정몽주 회장과 최태원 회장 등이 포함됐다. 2009년 12월에는 평창올림픽 유치에 '열외인력' 사면으로 이경희 회장이 단독 사면되기도 했다. /박지경기자 jkpark@

美 민주당 오늘 힐러리 대선후보 공식 선출

'여성' vs '아웃사이더' 세기의 대선전 본격화

미국 민주당의 사실상의 대선후보인 힐러리 클린턴 전 국무장관이 미 역사상 최초의 여성 대통령이 되기 위한 발걸음을 내디딘다.

민주당은 25일(현지시간)부터 나흘간의 일정으로 펜실베이니아 주 필라델피아 웰스 파고센터에서 전당대회를 열어 클린턴 전 장관을 대선후보로 공식 선출한다.

대외의 공개투표를 통한 후보 선출절차는 26일, 클린턴 전 장관의 수락연설은 마지막 날인 28일 각각 열린다.



힐러리 클린턴 (68)	팀 케인 (68)
전 국무장관	버지니아 상원의원
1947년 10월 26일 시카고	1958년 2월 26일 미네소타 주 세인트폴
국무장관(09~13)	버지니아주 리치먼드 시장
뉴욕주 상원의원(01~09)	버지니아 부지사·주지사
피스트레이디(93~01)	민주당 전국위원회 위원장
빌 클린턴 (1975년 결혼)	안네 홀트 (1984년 결혼)

20년 가까이 정치경력을 탄탄하게 쌓아왔다는 장점이 있고, 스페인에 농토를 가꿔왔던 힐러리는 힐러리 힐링에 맞닿을 것

외교·교육·사법정의 등의 분야에서 중도주의 관점을 고수해 지루하다는 평가

/연합뉴스

전대가 열리는 필라델피아는 미국 독립선언이 이뤄지고 헌법이 제정된 '민주주의의 요람'이다. 이러한 '민주주의의 요람'에서 최초로 여성을 주요 정당 대선후보로 선출하는 것이어서 '필라델피아 전대'는 250년 미 민주당의 역사를 새로 쓰는 획기적 이벤트로 기록될 전망이다.

공화당 주자인 억만장자 도널드 트럼프가 한 주 전 대선후보로 공식 선출된 터라 민주당 전대를 계기로 100여 일간 '아웃사이더 vs 여성' 간 세기의 대선전이 본격화한다. 두 후보는 전대 직후부터 전국을 누비는 선거유세를 본격화하며 9월 26일과 10월 9일, 10월 19일 등 3차례 TV토론을 벌인다. 이어 11월 8일

50개 주와 워싱턴DC에서 선출된 538명의 선거인단 투표에서 과반인 270명을 확보한 후보가 최종 승자가 된다.

판세는 급격히 요동치고 있다. 클린턴 전 장관이 주요 경합주는 물론 전국단위에서 대체로 우세를 유지해왔지만 최근 트럼프가 역전할 일부 결과가 나왔다. 공화당 전당대회 '일부 효과'와 '힐러리 이메일 불기소' 후폭풍 등이 겹쳐서다. 하지만 민주당 전대가 끝나면 다시 클린턴 전 장관의 지지율이 반등할 가능성을 배제할 수 없다. /연합뉴스

사람찾음

성명: 박영옥 (여), 70살(1946년생)

- 실종시간: 5월 2일 저녁 9시 20분경 실종
- 서울 제일파크 아파트 집을 나설때 열린보라색 상의 잠바와 옅은초록색바지를 입고 밤색운동화를 착용.
- 신장 160cm, 왜소한 체격, 단발머리
- 전라도 말투.
- 초기 치매증상이 있음.

위 인상의 사람을 보신 분께서는 아래 연락처로 꼭! 연락해 주시기 바랍니다.

사례금 500만원

찾는이: 정영식 (010-4649-3683)

남·서동 제일파크 909호

NPL 투자비법과 경매 (수강생 선착순 모집)

'저금리 시대' 투자대안, NPL실전문투자비법 명쾌한 이론 + 실전사례 중심 강의 + NPL물건추천

주식투자에 연연하고 있습니까? 아직도 경매를 하고 있습니까?

제로금리시대, 불안하나요? 퇴직이후가 걱정되나요? 노후대책이 없나요?

이 시대 최고의 재테크!! 경매를 뛰어 넘는 재테크!!

교육특징

돈벌고 세금까지 절세하는 NPL투자 7가지 핵심 수익극대화 비법! NPL 추천물건 위주, 실전사례 중심 강의! NPL과수가 되는 절호의 기회! 더 교육기관보다 체계적이고 영리한 실전투자 물건위주로 강의!

2016년도 2학기 **조선대학교 평생교육원**

- 모집기간: 2016. 7. 18(월) ~ 2016. 9. 9(금)
- 수업기간: 2016. 9. 8 ~ 2016. 12. 8
- 매주 목요일 주간 10:00~12:00 야간: 19:00~21:00
- 수강료: 18만원 (예금주: 조선대학교) 광주은행 004-107-000152
- 신청방법: 평생교육원 홈페이지 http://chousun.ac.kr/lifelong
- 접수문의: 062)230-7700~2 지도교수: 송용욱 010-9416-1200

20년 전통 (주)호남경매 법원경매 이달의 추천물건

하남 3지구 상업지역 대지 132평 8차선대로변 전면널음 상권최상 프랜차이즈상점 ▶ 거래가 18억원

- 화산군 도암면 대지498평 계획관리지역 도로경 현목전 건축가능 ▶ 감정이 6천1백만원 최저가 4천5백만원
- 나주시 경현동 대지84평 포장도로접자연경지역 동산대인근 주변환경 양호평당 389년 ▶ 감정이 3천2백 최저가 3천2백만원
- 북구 신안동 자동차거리 6층 숙박시설 사거리 코너 ▶ 감정이 10억원 최저가 5억6천만원 (감정가에56%)
- 북구 중흥동 광주역 8차선대로변 상가 2층건물 136평 토지 222평 준주거지역 ▶ 감정이 11억9천 최저가 8억3천

상가,토지,병원,사옥,창고부지 매매상당

- 광주 동구 금남로5가 큰도로변 우리은행옆 3층상가250평 토지17평 병원 사옥,상가추천 ▶ 감정이 2억3천 최저가 15억원
- 북구 동림동 동천마을건너편 대로변접 지하 1층~지상 3층 근린시설 100평 토지 100평 ▶ 감정이 10억원 최저가 7억원
- 전남 보성군 임로잇을 판매백 산나무식재된 투자가치우수 ▶ 감정이 5천4백만원 최저가 3천8백만원
- 북구 용봉동 4층중 3층복합상가 건물 30평 토지 18평 사무실추천 ▶ 감정이 1억2천5백만원 최저가 3천7백만원

(주)호남경매 김용희 이사

010-7147-4989

부동산 성공 투자 전략 무료 대 특강(롯데백화점)

99%적중률... 누구에게나 속사~원한 부동산 실전 투자 방향 제시!!

장소	롯데백화점 문화 센터
일시	2016. 7. 27(수) 오후 2시/7시
문의전화	(062)383-1330 (사전 예약)

강/의/내/용

- 1교시 저성장·저금리 시대 부동산이 담긴 이유 분석.
- 2교시 우리가 배려는 수익형 부동산의 로망에 답하다!! -수익형 부동산의 투자 가치 분석 방법 오피스 -수익형 부동산 투자 반드시 확인해야 할 요소 및 꼭 배워야 할 위험 분석 -수익형 부동산 투자 각종 사고 사례 및 부동산 투자시 위험성 체크리스트
- 3교시 국토 개발 계획에 따른 부동산 매물 공개 및 정확한 수익 분석 노하우 -논자가 되어야 하는 사례/돈이 되는 이유? -돈이 되는 논자 투자는 어떻게 하는 걸까?
- 4교시 개발지 소액 투자로 노후 연금 이상의 수익내는 매물 찾기 및 투자 방법 -타래 가자 확실한 개발지 제대로 파악하는 노하우 원천 공개

김영표 부동산 실전문가 전문가

(현) 영지R&D 부동산연구소 대표
(현) 영지부동산 아카데미 대표
(현) 각종 관공서 및 대학교 초빙 특강 강사
(현) 전국 순회 부동산 세미나 150회 이상 강의
(현) 롯데백화점 및 각종 백화점 문화센터 특강 강의
뉴스웨이 인터넷신문 칼럼 게재중

NAVER 영지R&D부동산투자연구소 검색