

남원시 귀농·귀촌 1번지 명성 있다

올 상반기 384가구 유입...전년동기보다 58% 증가
이사·수리비 용자 지원 효과...목표 850가구 돌파 가능

남원시가 귀농귀촌 1번지 명성을 이어 가고 있다. 3일 남원시에 따르면 올해 상반기에도 384가구 541명의 도시민이 유입되면서 지난해 상반기 대비 58%가 늘어났으며, 이 같은 추세가 꾸준히 이어지면 올해 목표인 850가구 돌파도 가능할 것으로 보인다. 이처럼 도시민의 유입이 늘어난 것은 이주이행 단계부터 정착단계에 이르기까지 다양한 맞춤형 시책이 있었기 때문이다. 선제적인 홍보를 통한 귀농귀촌 최적지 남원 알리기 정책도 큰 힘이다. 남원시는 귀농귀촌 박람회 참가, 전북 수도권 홍보관 남원 홍보의 날 운영, 도시민 농촌체험 교육, 수도권 귀농학교 운영

으로 도시민들의 관심을 유도하고 페이스북, 네이버 밴드 등을 통한 SNS 홍보에 힘을 쏟고 있다. 귀농귀촌센터는 중간조직을 강화하고 전문 상담사를 통한 맞춤형 정보를 원스톱으로 제공하여 귀농귀촌인들의 만족도를 높이고 있다. 지역별, 품목별 선배 귀농귀촌 멘토 7명을 선정하여 농지 및 빈집정보, 영농상담 등을 통해 지속적인 유대관계 형성에도 노력하고 있다. 귀농귀촌인 이사비, 귀농인 주택수리비로 상반기에만 총 70가구가 1억5800만원, 귀농 농업창업 및 주택자금으로 26가구가 51억9800만원을 용자지원 받았다. 특히 귀농귀촌인의 가장 큰 애로인 거주

공간 마련이 눈에 띈다. 작년 공모사업에 최종 선정된 주천지구 숲속 신규(전원)마을 조성사업은 2018년까지 16억4000만원을 지원받아 41가구 규모로 조성될 예정으로 남원시는 각종 행정절차를 마무리하고 실시계획 후 하반기 착공을 목표로 추진하고 있다. 남원시 시책사업인 소규모 살터 조성사업은 귀농귀촌인들의 선호도와 관심이 매우 높다. 남원시는 소규모 살터 조성사업으로 운봉, 금지, 사매, 이백, 산내 등 10지구 66가구의 보급자리 조성을 완료했다. 운봉 군화동, 준향, 신기 3지구는 현재 기반 공사가 한창이다. 또 귀농·귀촌 심의회를 거쳐 신규 사업 예정지 22개소를 선정했으며, 올해 운봉, 대산, 산내에 4개 지구를 추가로 조성할 예정이다. 소규모 살터 조성사업은 남원시 자체 시책사업으로 귀농귀촌인 5가구 이상이 단지 조성을 희망할 경우 마을 기반시설(상

수도, 오페수시설, 도로, 전기 등) 설치를 지원하는 사업으로, 입주예정 가구수에 따라 5000만원(5가구)에서 최대 1억원(19가구)을 지원한다. 남원시는 이와 함께 현재 7개소인 귀농인의 집도 추가 조성한다. 남원시는 전북도 공모사업인 체재형 가족실습농장 조성사업에도 적극 대응할 예정이다. 체재형 가족실습농장은 거주공간, 교육공간, 실습농장을 한 곳에 조성하고, 예비 귀농귀촌인들이 농촌체험 후 지역에 정착할 수 있도록 도움을 주는 역할을 한다. 남원시 관계자는 “귀농귀촌 유입은 인구 감소와 고령화로 어려움을 겪고 있는 농촌에 활력을 불어넣고 있다”면서 “앞으로도 단계별 맞춤형 지원을 통해 안정적으로 정착할 수 있도록 최선을 다하겠다”고 말했다. /남원=정규섭기자 jgs@kwangju.co.kr



청자축제에 출연할 아이돌 그룹 소년공화국, 걸그룹 다이아, 박상민(위로부터 시계방향).

아이돌 공연에 강진청자축제 ‘들썩’

다이아·박상민 등 축하무대

국내 최정상급 가수와 인기 최절정의 걸그룹, 아이돌그룹이 강진에 뜬다. 지난달 30일 개막한 ‘제44회 강진청자축제’가 한창 열기를 더해 있는 가운데 청자축제 축하공연이 4일 오후 7시부터 강진 대구면 청자촌 상설무대에서 뜨거운 열기를 달군다. 이번 공연 첫 무대는 종정모와 선글라스, 콧수염이 트레이드마크인 가요계의 ‘마을탐방’, ‘마을속박’ 등 마을공동체 프로그래밍이 운영된다. 개막식은 오는 9월 1일 오후 7시 정읍사 문화공원에서 열릴 예정이다. 마을여행과 마을속박을 희망하거나 행사와 관련한 궁금한 내용은 ‘마을만들기 전국대회’ 사무국 홈페이지(www.active-jeongeup.co.kr)나 전화(063-531-1373~7)로 문의하면 된다. /정읍=박기섭기자 parkks@

드 장로를 선사한다. 오빠들의 마음을 들었다 났다 하는 걸그룹 다이아(DIA)는 유니스, 희현, 제니, 은진, 예빈, 채연, 은재가 완벽한 호흡을 이룬다. 2015년 정규앨범 ‘Do it amazing’으로 데뷔한 다이아는 싱글 앨범 ‘내 친구의 남자친구’의 곡들을 들려줄 예정이다. 최근 일본 단독콘서트를 성공적으로 마무리한 아이돌그룹 ‘소년공화국’은 원준, 선우, 성준, 수용, 민수가 멤버다. 2013년 싱글앨범 ‘전화해 집에’로 데뷔했다. 이번 공연은 강진 중앙초 63회 동창회가 후원했으며, 사회는 개그맨 양원철씨가 진행을 맡는다. /강진=남철희기자 chou@

고창 ‘도리화 귀경가세’ 인기있네~

관광객들로부터 큰 호응
‘플러스티켓’ 만족도 높아

전북도 한옥자원활용 아간상설공연인 ‘도리화 귀경가세’가 고창을 대표하는 인기공연으로 자리잡고 있다. 고창농악보존회 구재연 사무국장은 3일 “고창 주민들의 재관람률도 높지만, 고창에 찾아오는 관광객들로부터 큰 호응을 얻고 있다”고 말했다. 특히 올해 처음 도입된 ‘플러스티켓’의 만족도도 높다. 플러스티켓은 ‘도리화 귀경가세’ 공연 전 고창의 배태랑 문화관광해설사와 함께 신재호 고택에서 출발해 고창읍성을 산책하고 저녁 새참 후 공연을 즐길 수 있는 프로그램이다. ‘도리화 귀경가세’는 해질녘 감성산책

과 저녁새참으로 구성된 플러스티켓은 물론 놀이와 체험이 가능한 토요문화놀이터와 고창군 14개 읍면 농악단이 참여하는 길놀이 등 다양한 사전 프로그램으로 풍성함을 더하고 있다. 도리화 귀경가세는 ‘버라이어티 감성 농악’으로 고창 출신의 판소리 이론가 신재호와 그의 제자이자 조선 최초의 여성 판소리꾼인 진채선의 예술혼과 그리움을 다룬 공연으로 매주 토요일 고창읍성 동헌과 내아에서 열린다. 오는 8월 19일까지는 방학과 휴가를 맞은 학생과 직장인을 위해 금요 공연도 진행된다. 예매는 인터파크 (http://ticket.interpark.com)에서 할 수 있으며 현장 구매도 가능하다. 문의 063-562-2044. /고창=고훈석기자 ghs@kwangju.co.kr



함평 국향대전 준비 한창

함평군농업기술센터 직원들이 2016 대한민국 국향대전 준비에 한창이다. 직원들은 여름철 무더위에도 국향대전에서 사용할 1만2000개의 국화 육묘 상자에 친환경 유기질 비료 등을 살포하고 있다. 올해 국향대전에서는 다른 국화축제에서 볼 수 없는 20여종의 신품종을 선보일 계획이다. /함평=황윤희기자 hwang@kwangju.co.kr

마을을 잇다 마음을 나눈다

내달 1일 정읍서 ‘제9회 마을만들기 전국대회’

전국의 마을공동체들의 이야기를 담아내는 특별한 행사가 정읍에서 열린다. 정읍시는 3일 “‘제9회 마을만들기 전국대회’가 9월 1일부터 3일간 정읍에서 개최된다”고 밝혔다. 이번 행사는 정읍시문화공원과 송죽마을 등 정읍지역 마을과 샘고을시장을 비롯한 정읍지역 곳곳에서 진행된다. 행사에는 전국의 마을 활동가와 지원기

관, 주민, 행정 등 5000여명이 참가할 예정이며, 행사는 마을 만들기 다양한 사례와 경험을 공유할 수 있는 다채로운 프로그램으로 펼쳐질 예정이다. 행사기간동안 서주시와 정읍시 등 전국 51개 지방자치단체가 참여하고 있는 ‘마을 만들기 지방정부협의회’ 정기회의가 열리며, 마을대토론회와 마을 만들기 전시 홍보, 기획컨퍼런스, 마을여행, 정읍마

을축제 등도 마련된다. 또 정읍의 대표 마을축제인 ‘솔티달빛잔치’와 ‘원오봉 마을음악회’가 열리며, ‘음식장인을 찾아라’와 ‘정읍시티투어’, ‘마을탐방’, ‘마을속박’ 등 마을공동체 프로그램이 운영된다. 개막식은 오는 9월 1일 오후 7시 정읍사 문화공원에서 열릴 예정이다. 마을여행과 마을속박을 희망하거나 행사와 관련한 궁금한 내용은 ‘마을만들기 전국대회’ 사무국 홈페이지(www.active-jeongeup.co.kr)나 전화(063-531-1373~7)로 문의하면 된다. /정읍=박기섭기자 parkks@

진도군 다문화 가족

체류지 신고 한번에

이중 방문 불편 해소

진도군이 다문화가정 주민의 주소 이전 편의제공을 위해 거주지 읍·면사무소에서 ‘다문화가족 체류지 변경신고 원스톱 서비스’를 시행하고 있다. 그동안 내국인과 외국인으로 이뤄진 다문화 가족이 주소지를 변경할 경우 내국인은 읍·면사무소에서 주민등록 전입신고를 하는 한편 외국인 배우자는 군청을 방문해 체류지 변경신고를 각각 해야 하는 이중 방문의 불편을 겪어왔다. 이 같은 다문화가족의 불편을 해소하기 위해 읍·면사무소에서 다문화가족 전입신고 시 외국인 체류지 변경신고서를 함께 접수받아 군청으로 송부해 전산처리 절차를 시행하는 등 신고민원 처리과정을 간소화하고 있다. 이에 따라 다문화 가족은 주소지 변경 시 외국인 신분증과 배우자 신분증을 가지고 읍·면사무소를 방문해 신고서를 작성·제출하면 된다. 진도군 관계자는 “생활 속 작은 불편을 해소하는데 역점을 두고 군민 중심의 맞춤형 민원서비스를 펼치도록 노력하겠다”고 말했다. /진도=박현영기자 hypark@

남도공인중개사

<혁신도시 주변 마을>

전 원 주택 / 투 자

1. 나주시 남평읍 오거리 국도변 1,118㎡(339) 상가, 사무실, 커피숍최적지(신주택/구창고) 매5억9천
2. 나주시 산포면 소재지 2차선 도로변 솔라브주택(2001년 준공) 99㎡ 공장198㎡ 대지823㎡ 투자유망 매6억9천만원
3. 나주시 산포면 매성리 2차선도로변 계획관리지역 남향 2층 솔라브주택 대지 655㎡ 건물 169㎡ 점포증축가능 매3억3천만원
4. 나주시 세지면 소재지 상가 및 주택 대지 752㎡ 식당 175㎡ 주택 83㎡ 주차장 양호 매 3억5천만원
5. 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡ 임야 2,187㎡ 주택 96㎡ 공장75㎡ 점포26㎡ 매2억원
6. 나주시 세지면 동곡리 대지 및 전 2,940㎡ 솔라브주택 99㎡ 부속건물 66㎡ 신축5년경과 매 2억5천만원

농 지 / 투 자

1. 나주시 금천면 월산리 전 배과수원 14,870㎡ 혁신도시인근 계획 관리 생산관리 매 25억원
2. 나주시 금천면 월곡리 배과수원 및 대지 8,965㎡ 솔라브주택, 저운창고 매 8억5천만원
3. 나주시 산포면 동정리 답 7,966㎡ 4차선국도변 투자유망 매9억원
4. 나주시 산포면 신재리 전 배과수원 7,934㎡ 혁신도시 근거리 투자 유망 매 4억8천만원
5. 나주시 다도면 풍산리 잡종지 8,311㎡ 보전관리지역 2차선도로점 혁신도시근거리 매 5억8천만원
6. 나주시 다도면 풍산리 전 18,838㎡ 하수농사중 2차선도로변 농림 지역 22억원
7. 나주시 노안면 답 4,000㎡ 2차선도로점 계획관리지역 공장, 창고 적합 매 5억2천만원
8. 나주시 봉황면 죽석리 전 24,795㎡ 2차선도로변 교차로 생산관리 지역 전원주택지 적합 매 18억원
9. 나주시 세지면 오봉리 면소재지 답8,495㎡ 2차선도로변 창고 농산 물가공적합 매 2억 2천만원
10. 나주시 대호동 전 5,068㎡ 도시지역, 자연녹지 투자유망 매 2억 9천만원

나주시 남도공인중개사
이 준 상 T.010-9510-1150

금당공인중개사

저희는 매도·교환·개발등의 물건을 구합니다!

관선 · 전원주택지

- 정흥군 안양면 수문해수목장 2161㎡ 교향반능 3억3천
- 화순군 동면 옥곡리 주택 3채 허가 있음 땅 901평 2억
- 신안군 지도읍 바닷가 관리 지면 전 13662㎡ 농장-귀농생활 적합 1억
- 화순군 도곡면 드들강변 전양과 교통이 좋은 땅 3694㎡ 전원주택 3~4세대 개발적합 광주에서 20분거리 4억7천

투자 · 매도 · 교환

- 차고지 공장 창고 적합 관산구 송학동 유스 호텔 부근 1446㎡ 1억6천
- 무안군 망운면 면사무소 인근 국도점 1312㎡ 은행 2500 매도 6천
- 월산동 다가구 주택 대지 206㎡ 6세대 매도 4억천
- 해남군 신안면 소재지 주거지 866㎡ 공시지가 이하 매도 1억6천
- 월산동 무진중 건너편 소방도로 대지148㎡ 상가주택적합 1억천
- 월산동 2차선 도로 준주가 309㎡ 건물 신축용 은행 1억5천 매도 3억4천
- 나주시 노안면 금안리 대지 767㎡ 전원생활 적합 7천만원
- 화순읍 계소리 대지와 전 840평 산 2777㎡ 매도 2억4천
- 담양읍 자연 녹지동 7394㎡ 0㎡도 물류창고 적합 8억2천
- 전북 부안군 번산면 농림지 임야 및 계획관리지역 전 13209㎡ 경관 좋 고 귀농생활 및 전원 주택 단지등 적합 6억
- 전북 정읍시 대로변 공장 대지 6110평 공장 2692평 물류창고, 공장, 0㎡도 부지도 적합 매도 61억 천만원

상가건물

- 유동 원물건물 대지 238㎡ 건평 152평 원물5, 투룸7 안진 매도 7억
- 쌍촌역 대지 298㎡ 건물 567㎡ 원물2 투룸10 안진 매도 8억6천
- 담양군 남면 광주에서 화순 온천 가는길 전양과 시설좋은 펜션 땅 1516㎡ 건물 335㎡ 은퇴생활 적합 객승8개 은행3억3천 매도4억6천
- 유동 리모델링 된 모델 토지 422㎡ 객실 28개 6층은 살림집, 심야 보일러 은행 5억 5천 땅과 교환가능 8억3천
- 광양시 중동세티프리카 1층 22평 은행 2억7천 교환가능 3억5천
- 대의동 중부경찰서 부근 대지 235㎡ 건평295평 17억2천
- 송정역 건너 대지 805㎡ 10층 건물 4244㎡ 병원동 적합 80억
- 장성군 삼계면 함동저수지 앞 대지 906㎡ 시설 완벽되고 경관좋고 투자성이 확실한 찻집, 별장도 적합 매도·교환 4억
- 월산동 소방도로 대지 76㎡ 건평 3층 112㎡ 은행 5천 매도·교환 1억2천

문의 222-4994, 010-2632-5659
서구한전, 농성초교옆문앞

임야삽니다

▶ 전국 전지역
신속/당일처리
▶ (주)오천개발
H.010-3605-5000

투자자모심

▶ 주식투자!
저평가 주식
기업 M&A
▶ 투자 하실 분!
5천만원 투자시
월250만원 지급
▶ 대박 납니다!
이 앤 문 투 자
H.010-3627-4742

ABC협회인증
호남 최대
발행 부수



독자와 함께 걸어온 길 64년

광주일보

광주일보 문화예술매거진

세상
의
모
양

광고문의 (062) 227-9600

신문구독 (062) 220-0551

예향구독 (062) 220-0550