소송으로 번진 나주버스 광주 운행 확대

〈농어촌버스 999번〉

수익감소 우려 광주버스조합 취소 소송…광주시도 측면 지원

"市道 상생·혁신도시 활성화 등 큰틀에서 고민을" 지적도

광주전남공동혁신도시와 광주를 오가는 나주농어촌버스(나주교통 999번)의 광주시내 운행노선 확대가 결국 소송으로 번졌다. 광주시, 나주시의 6개월간 협의로도 결론나지 않자 국토교통부 노선 조정위원회가 운행노선 변경을 결정했지만 광주시내버스운송사업조합은 이에 불복, 나주시를 상대로 법원에 소송을 낸 것이다.

광주시내버스조합과 광주시는 "농어촌버스 운행구간 확대는 시내버스 수익 감소를 불러오고 이는 결국 시민 부담"이라며 물러설 수 없다는 입장이지만, 이 과정에서 '시·도 상생, 혁신도시 활성화, 대중교통의 공공성(시민편의)'이라는 큰 틀의 고민은 뒷전으로 밀렸다는 지적이다.

28일 광주시에 따르면 광주시내버스조합은 최근 광주지방법원에 나주시를 상대로 농어촌버스(999번) 사업계획변경인가 집행정지 및 취소처분 소송을 제기했다. 나주시의 운행구간 변경인가 처분을 취소하고 법원 판결 전에 노선 연장 운행도 정지시켜달라는 내용이다.

나주시는 국토부 조정을 근거로 지난 4일 기존 혁신도시(나주)~백운동~광주역(종점)을 운행하던 999번 버스의 노선을 혁신도시~전남대병원~조선대병원~전남대후문(종점)으로 변경인가했고, 버스는 22일부터 운행에 들어갔다.

노선거리는 기존 27.2㎞에서 31.5㎞로 늘어났고 대학병원 2곳을 경유하는 것이 주된 변경 내용이다. 운행대수는 기존 72대에서 40대로, 횟수는 157회에서 120회로 줄었다.

나주농어촌버스 노선 확대가 현실화하자 시내버스조합은 소송을 냈고, 시내버스 노조 측도 '농어촌버스 노선확대 반대'를 적은 현수막을 버스에 달고 운행하며 계속 반발하고 있다. 광주시도 측면 지원하고 있다.

이들은 당장 매년 시내버스 수익이 2억4000만원가량 감소하고, 시내버스 운행에 시민세금이 들어가는 만큼 수익 감소는 곧 시민 부담이라는 주장이다. 이번 노선 확대가 선례가 돼 화순·장성·담양군 등 인접 시·군에서도 노선 변경 요구가 잇따를 것이라는 우려도 제기했다. 특히 광주시는 나주시와의 노선변경 협의과정과 국토부 조정위에서 제기한 "환승 체계가 잘 갖춰진 만큼 농어촌버스 노선확대는 불필요하다", "이럴 거면 법으로 사업구간은 왜 나눠둔 것이냐"는 주장도 반복했다.

하지만 광주시내버스조합의 소송 제기, 광주시의 측면 지원 등 노선확대에 따른 계속된 반발은 큰 틀의 고민을 거쳐 내려진 '결단'이라고 보는 이는 많지 않다.

시내버스조합측의 반발에 대해서는 연간 500억~600억원의 세금을 지원받는 상황에서 손실 예상금액이 2억여원 정도로 미미하다는 점에서 '운송원가 인상을 위한 명분 쌓기용 반발 아니냐'는 지적도 나온다.

광주시의 반대에 대해서는 "광역시로서 큰 그림을 못그린다. 업계에 끌려다닌다"는 비판이 나온다. 관광·문화·교육·의료 시설 등 인프라가 광주시에 집중된 상황에서 농어촌버스 노선 확대로 교류가 활성화될 경우 시내버스업계의 손실보다 광주시 전체 업계가 얻는 이익이 비교할 수 없이 큰데도, 6개월간의 노선변경 협의 과정 및 국토부 조정 과정과 조정 이후까지 반대 입장을 고수하기 때문이다.

광주와 인접한 다른 시·군에서도 노선 확대 요구가 빗발칠 것이란 우려 역시 '혁신도시의 특성에 따른 노선 확대로 이는 불필요한 걱정'이라는 나주시 주장이 더 설득력이 있다.

/김형호기자 khh@kwangju.co.kr

여수산단 또 안전사고…석달새 4건

합성고무 생산공장 화재 5명 화상…대책 마련 시급

국내 최대 석유화학단지인 여수 국가산업단지에서 안전사고가 잇따르고 있다.

28일 여수시와 여수경찰서에 따르면 지난 26일 오후 8시께 여수시 월하동 여수산단 모 합성고무 생산공장에서 불이 났다. 불은 44개동 공장 시설 가운데 1동을 태우고 40여분만에 진화됐다.

이 불로 이모(35)씨 등 근로자 4명이 전신에 3도 화상을 입고, 다른 1명은 2도 화상을 입었다. 이들은 화상 전문병원으로 옮겨져 치료를 받고 있으며, 생명이 위독한 환자는 없는 것으로 보인다고 경찰은 전했다.

부상자 5명 가운데 4명은 이 회사 직원, 1명은 하청 직원이며 지상 5~6m 높이에서 촉매 탈착 라인 가동을 중단하는 작업을 한 것으로 알려졌다.

경찰은 공간이 좁지 않았지만, 지상 위에서 작업하느라 대피가 늦어져 부상자가 많이 발생했을 개연성이 있는 것으로 보고 있다.

경찰은 작업공간의 잔류가스(헥산)에 불이 붙었을 수도 있다는 공장 관계자의 진술 등을 토대로 정확한 화재원인과 피해규모 등을 파악하고 있다. 특히 매일 일상적으로 행해지는 필터 교환 과정에서는 별다른 문제가 없었던 점으로 미뤄 반응기 통과 연결된 배관의 균열 등에 의해 노말헥산 가스 누출이 있었을 것으로 추정하고 있다.

이에 따라 배관이나 맨홀 뚜껑 등 설비 분야에서 문제가 있었을 것으로 보고 해당 실무 관계자 등을 대상으로 참고인 조사를 벌일 계획이다.

또 29일 이뤄지는 국과수의 정밀 감식 결과 등을 토대로 본격적인 사고 원인 조사에 나설 방침이다.

여수산단에서는 최근 3개월새 4건의 사고가 잇따라 발생, 시설 개선 등 근본 대책 마련이 시급하다는 지적이다.

지난 6월18일 오전 11시께는 여수산단 내 정유생산업체 제품1부두 경유배관에서 경유 5만4100ℓ가 유출돼 주변 토양과 하천이 오염됐다.

이보다 하루 앞서 17일 오후 2시께는 여수산단 모 대기업 공장에서 열 교환기 청소 작업 중이던 하청업체 직원 여모(30)씨가 끊어진 고압호수에 머리를 맞아 병원에서 치료를 받았지만 숨졌다.

또 지난 5월27일에는 오후 7시40분께 여수산단 한 화학공장 플랜트 보호 건물에서 협력사 직원 황모(39)씨가 동료 3명과 맹판 제거 작업 중 새어나온 포스겐 가스에 노출, 병원 치료 2주만에 숨졌다.

/여수=김창화기자 chkim@

이인원 부회장 자살…롯데 수사 귀추 주목

롯데그룹 2인자이자 신동빈 회장의 최측근인 이인원(69) 롯데그룹 부회장(정책본부장)의 사망사건이 자살로 마무리됐다.

사건을 수사 중인 경기 양평경찰은 이 부회장의 행적과 생전 통화내역·부검·유족 조사 등을 마무리하고, 최종 부검결과가 도착하는 대로 사건을 종결할 방침이라고 28일 밝혔다. 경찰 관계자는 "목맴으로 인한 전형적인 자살사건으로 잠정 결론냈다"며 "앞으로 서류 정리만 진행한 뒤 최종 부검결과가 도착하면 사건을 종결할 방침"이라고 말했다.

이 부회장은 검찰 출두 예정일인 26일 오전 숨진 채 발견됐다. 이 부회장은 당초 이날 오전 9시30분 서울중앙지검에 출두해 조사를 받을 예정이었다. 특정경제범죄가중처벌법상 배임 등 혐의의 피의자 신분이었다.

하지만, 그는 이보다 두 시간여 앞선 오전 7시11분께 경기도 양평군 서종면 문호리의 한 호텔 뒤 야산 산책로에서 가로수에 넥타이 2개로 줄을 만들어 목을 매 숨진 상태로 주민에게 발견됐다.

이 부회장은 전날인 지난 25일 오후 10시께 서울 용산구 자택에서 "운동하러 간다"며 나와 곧바로 사건 현장인 양평군 서종면으로 향했다.

현장 인근 이 부회장 차 안에서 발견된 A4용지 4매(1매는 표지) 분량의 자필 유서에는 '롯데그룹에 비자금은 없다. 이렇게 어려운 시기에 먼저 가서 미안하다. 신동빈 회장은 훌륭한 사람이다'라는 등의 내용이 담겨 있었다.

/연합뉴스

필리핀 봉사활동 필리핀 보홀섬에서 해외 봉사활동을 벌이고 있는 (사)광주공동체(이사장 허정,상임대표 문상필) 회원들이 26일 오전(현지시간) 초등학교 지붕에 페인트 칠을 하고 있다. 37명으로 구성된 광주공동체 해외봉사단은 28일까지 5일간 주민들을 상대로 의료 및 이·미용 등 다양한 봉사활동을 펼쳤다.

〈광주전남사진기자회 제공〉

회원들에 공급할 수입 팥 시중 유통 수십억원 챙겨

광주경찰, 식품가공협회장 수사

소상공인단체인 모 식품가공협회장이 회원들에게 공급해야 할 수입산 팥을 시중에 유통시킨 혐의로 경찰 수사를 받고 있다.

광주지방경찰청 광역수사대는 모 식품가공협회 회장 A씨가 전남지회장 시절 정부로부터 공급받은 팥을 일부 회원들에게 제공하지 않고 도·소매업자에게 팔아 부당이익을 취한 혐의(사기)로 조사 중이라고 28일 밝혔다.

이 협회는 정부의 소상공인 지원 정책에 따라 농수산식품유통공사에서 지난 2000년부터 저관세 혹은 무관세로 수입 팥을 공급받아 회원들에게 제공하고 있다. 이렇게 공급된 팥은 식품으로 가공돼 시중에 유통된다.

하지만 A씨는 회원 수를 부풀리는 방법으로 수입 팥을 대량으로 공급받아 이를 도·소매상에게 유통, 수십억원의 부당이익을 취한 것으로 알려졌다.

경찰은 농수산식품유통공사로부터 공급받은 팥의 양과 회원에게 배정한 팥의 양, 도·소매 유통 과정 등의 사실관계를 파악 중이다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

친딸 성추행하고 폭행 혐의 아버지 수사

친부가 딸을 수차례 성추행하고 폭행했다는 신고가 접수돼 경찰이 수사중이다.

광주지방경찰청은 지난 6월 A(39)씨가 친딸 B(8)양을 성추행했다는 A씨 아내 C씨의 고소장이 접수돼 수사중이라고 28일 밝혔다.

경찰에 따르면 A씨는 지난 2014년부터 지난 6월 사이 광주시 광산구 자신의 집에서 딸 B양을 3차례 성추행한 혐의를 받고 있다.

A씨는 지난 2013년 12월께 장난감 골프채로 B양을 수십 차례 폭행한 혐의도 받고 있다.

B양의 어머니 C씨는 고소장에서 "딸이 엄마를 찾으면 A씨가 혼내겠다고 겁을 주기도 했다"고 밝힌 것으로 알려졌다.

이 사건은 "소변을 볼 때 아프다"는 딸의 이야기를 들은 C씨가 B양과 함께 병원에서 진료를 받으면서 알려지게 됐다. 당시 병원에서는 "외부 자극 등으로 인한 발진이 의심된다"는 소견이 나왔다.

A씨와 C씨는 별거 중이며 A씨가 딸을 돌봐왔다. 현재 B양은 C씨와 함께 생활하고 있는 것으로 알려졌다.

A씨는 경찰에서 "이혼 과정에 있는 아내 C씨가 자신을 음해하기 위해 고소한 것이다. 아이를 씻기는 과정에서 있었던 접촉일 뿐"이라고 성추행 혐의를 강하게 부인하고 있는 것으로 전해졌다. 장난감 골프채로 폭행한 것에 대해서는 "교육 차원이었다"고 주장한 것으로 전해졌다.

/김경인기자 kki@kwangju.co.kr

50만원 적힌 종이 돈 주고 "물품 달라" 편의점서 행패

쌍나팔

○…밤새 편의점을 오가며 손님들에게 행패를 부리고, 종이 돈을 주며 물품 결제를 요구한 50대 남성이 경찰서행.

○…28일 광주광산경찰에 따르면 조씨는 지난 27일 밤부터 이날 오전 8시40분께까지 광주시 광산구 한 편의점에서 50만원이라고 적힌 종이를 주며 숙취 해소 음료 등 대금 3만원을 결제해달라고 13시간 동안 업무를 방해한 혐의.

○…조씨는 "종이 돈이 화폐가치가 있다"고 주장했는데, 경찰은 "손님들에게도 성적인 농담과 욕설을 반복한 조씨가 정신 병원 치료 경력이 있는지 조사 중"이라고 설명.

/김경인기자 kki@

법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 8계>

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
[아파트]					
2015타경23909	1	서구 금화로115번길23, 201동 5층 506호 [금호2지구도시공사2단지아파트] 49.70㎡	아파트	129,000,000 129,000,000	
2016타경323	1	곡성군 옥과면 대학로200, 3층 306호 [에코플러스] 75.5674㎡	아파트	162,000,000 162,000,000	
2016타경1357	1	광산구 우산로131, 1동 4층 402호 59.88㎡	아파트	65,000,000 65,000,000	
[단독주택,다가구주택]					
2015타경24124	1	영광군 홍농읍 진덕리 327-1 384㎡[목록1 비닐하우스미매각]	대	39,872,040 39,872,040	일괄매각.제시외건물포함.목록1,3일단지로현황일부도로및제시외우물소재
		영광군 홍농읍 진덕로3길 24-11 80.54㎡ 제시외 창고 등 86㎡	단독주택		
		영광군 홍농읍 진덕리 327-2 300㎡	대		
2016타경1791	1	북구 유동 71-13 79㎡	대	42,891,640 42,891,640	일괄매각.제시외건물포함
		북구 경열로181번길 42-3 33.05㎡ 외2층25.78㎡ 제시외 창고 및 화장실 6.6㎡	단독주택		
[대지/임야/전답]					
2014타경9029	1	서구 쌍촌동 491 1331㎡[현황주거나지]	답	1,276,223,000 1,276,223,000	일괄매각.각토지건축공사목적으로바닥기초공사시행하다중단됨
		동소 548-1 26㎡[현황주거나지]	답		
		동소 548-17 99㎡	대		
		동소 548-26 16㎡[현황주거나지]	도로		
		동소 933-13 40㎡[현황주거나지]	잡종지		
		동소 491-9 139㎡[현황주거나지]	답		
2015타경5567	4	담양군 수북면 두정리 612 1706㎡[농지취득자격증명요.맹지]	답	121,126,000 121,126,000	2015타경24490[중복]
2015타경11326	1	영광군 백수읍 홍곡리 150-1 836㎡	전	15,017,400 15,017,400	일괄매각.농지취득자격증명요
		동소 150-3 813㎡[현황답및일부도로]	전		
	2	동소 156 740㎡[현황전,대,도로및하천.농지취득자격증명요]	전	5,772,000 5,772,000	매각외건물및비닐하우스소재
2015타경24605	1	동구 월남동 158-2 803㎡	대	59,422,000 59,422,000	맹지
2015타경64092	2	남구 화장동 1145-7 1638㎡	답	111,384,000 111,384,000	농지취득자격증명요
2016타경125	1	동구 대인동 309-6 1257.8㎡[114150분의7209유종철지분전부]	대	75,140,780 75,140,780	매각제외타인소유건물수동소재

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
2016타경2176	1	화순군 청풍면 어리 134-6 1430㎡	답	28,600,000 28,600,000	농지취득자격증명요
2016타경60141 2016타경4219 [중복]	1	광산구 송대동 326-3 192평[김갑환지분9분의2전부]	답	13,687,670 13,687,670	현황전.공유자우선매수권행사제한
	2	동소 415 172㎡[김갑환지분9분의2전부.공유자우선매수권행사제한]	답	3,210,480 3,210,480	현황전.맹지
	3	광산구 동산동 산64-2 992㎡[김갑환지분27분의2전부.현황묘지.분묘5기소재]	임야	1,690,040 1,690,040	맹지.공유자우선매수권행사제한
[상가/오피스텔,근린시설]					
2015타경5567	3	남구 봉선동 213 518㎡	대	647,307,300 647,307,300	일괄매각.목록4수목포함.2015타경24490[중복]
		남구 유안초등북1길 2 257.15㎡ 제시외 주방 25㎡[제시외건물포함]	음식점		
2015타경13797	1	서구 치평동 1306-14 218.2㎡	대	948,090,320 948,090,320	일괄매각
		서구 마륵로 122 1층112.39㎡[소매점] 2층147.17㎡ 3층150.27㎡ 4~6층각150.27㎡[사무소]	휴게음식점		
2016타경1470	1	동구 금남로3가 1-34 260.8㎡[조일석260800분의31296지분전부]	대	187,000,000 187,000,000	일괄매각.목록1대지지분은목록2구분건물과일괄평가
		동소 1-34 지하층 149.56㎡	다방		
[자동차,중기]					
2016타경2336	1	사용본거지:광주 서구 풍서우로 178 이동[벽진동] 등록번호:99다7676 차명:고호고소작업차320 연식:2006	중기	30,000,000 30,000,000	보관자오:광주남구송원로124-3송암주차장
2016타경60370	1	사용본거지:광주 서구 하남대로 494 [동천동] 등록번호:54허1745 차명:K5 연식:2013	자동차	13,000,000 13,000,000	광주동구서석동125-1황금알주차장
[기타]					
2015타경21194 2015타경23732 [병합]	1	장성군 동화면 용정리 623-1 1925㎡	공장용지	1,336,371,950 1,336,371,950	일괄매각.목록6제시외건물포함.목록3~5현황공장부지,대부분기계기구소재불명,제시외기계기구2식포함.공장저당법제6조기계기구목록참조
		동소 620-42 1405㎡	공장용지		
		동소 621-1 936㎡	창고용지		
		동소 624-1 974㎡	잡종지		
		동소 624-4 466㎡	잡종지		
		장성군 동화면 가정길 8 1217.18㎡ 493.56㎡ 276.92㎡ 부속건물 단독주택 89.25㎡ 제시외 보일러실 등 45.3㎡,기계기구	공장		
		장성군 동화면 용정리 620-47 271㎡[물건번호1:㈜남강산업개발로부터금470,000,000원의유치권신고있으나성립여부불명]	공장용지		
2016타경1708	1	담양군 담양읍 삼만리 1026-5 3238.3㎡	공장용지	4,451,475,660 4,451,475,660	일괄매각.기계기구포함.공장저당법제6조기계기구목록참조
		동소 1026-5 가동 1,928.79㎡물품가공공장	가공공장		
		동소 1030-2 6664.3㎡	공장용지		
		동소 1030-2 에이동 992.32㎡	사무소		
2016타경2602	1	영광군 대마면 송죽리 1018-1 9917.9㎡	공장용지	3,526,950,480 3,526,950,480	일괄매각.매각제외제시외물건목록2,3내,외부기계기구,호이스트및쇼트처리설비등
		영광군대마면전기차1로57[제1동]2,246.2㎡	공장		
		동소 57 [제2동] 1,100㎡	공장		
		동소 57 [제3동] 1,2층각295.68㎡ 제시외 가추 등 52㎡,기계기구 수변전설비 1식[제시외건물및수변전설비포함]	공장		

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할수 있음.

② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가액을 공유자우선 매수신고액으로 본다.

2. 매각기일 : 2016. 9. 13. [화] 10:00
3. 매각결정기일 : 2016. 9. 20. [화] 16:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 입찰법정
5. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하여 열람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtauction.go.kr[법원공고 → 법원경매정보선택]

※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2016. 8. 29.

광주지방법원 사법보좌관 안준기