

전주 남부시장 夜시장 ‘전성시대’

2014년 개장...전통시장 성공 모델로 ‘우뚛’

‘청년몰·야시장’ 특화로 3년 연속 대통령상

내년 2월까지 매주 금·토 오후 7~11시 운영

전주남부시장 야시장이 쇠퇴하는 전통 시장에 제기의 기운을 북돋아주는 성공모델로 급부상하고 있다.

전주남부시장은 야시장과 청년몰 효과로 중소기업청과 소상공인진흥공단이 실시한 전국 우수시장 박람회에서 3년 연속으로 대통령상을 수상하면서 대한민국을 대표하는 전통시장으로 인정받고 있다.

6일 전주시에 따르면 지난 2014년 10월 31일 조성된 남부시장 야시장이 개장 2주

년을 맞아 체류형 관광객 등 전주를 찾는 관광객 유치와 일자리 마련, 시장 상인 매출 증대 등 다양한 성과를 거두고 있다.

남부시장 야시장이 열리는 매주 금요일과 토요일 밤에는 각각 7000여명과 9000여명 등 매주 평균 1만6000여명이 남부시장을 찾는 등 전주를 찾는 관광객의 필수 코스로 자리잡으면서 시장에 활기를 불어넣고 있다.

남부시장야시장에는 현재 청년과 다문

화가정 등이 창업을 위한 꿈을 키울 수 있는 총 45개 매대가 운영되고 있으며, 매대 운영자들은 하루 평균 70만원 이상의 매출을 기록하면서 연간 100여개 이상의 새로운 일자리를 창출하고 있다.

전주대학교 학생들이 스스로 메뉴를 개발하고 판매하는 ‘홍각네 스시’의 경우 야시장을 찾은 관광객들에게 인기를 끌면서 월 400만원의 매출을 올리고 있다. 이를 통해, 학생들은 등록금을 해결하고 창업자금을 마련해 나가고 있다.

다문화가정의 결혼이주여성들이 운영하는 매대에서도 운행 초반 야시장 참여를 반대했던 배우자들이 아내를 돕기 위해 나서는 등 다문화가정 내 화합에도 일조하고 있다.

이와 함께 야시장이 운영되는 금요일과

토요일에는 기존 상인들의 매출도 기존보다 20% 정도 상승하는 효과를 내고 있다. 실제 남부시장의 경우 새벽에 점포를 여는 전통시장의 특성상 야시장 운영 전에는 오후 6시만 문을 닫는 점포가 대부분이었지만, 현재 야시장 운영일에는 100여개 점포가 야간에도 운영하고 있다.

전주시 관계자는 “앞으로 시장 내 노후 시설을 정비하고 고객접점 및 볼거리도 추가해 시민과 관광객이 맛있는 음식도 먹고 문화도 즐길 수 있는 시장으로 육성할 계획”이라고 말했다.

한편 남부시장 야시장은 동절기를 맞아 이달부터 내년 2월까지 매주 금·토요일 오후 7시부터 밤 11시까지 운영된다.

/*박진표기자 lucky@kwangju.co.kr

광양제철 EVI포럼 참석 15개국 고객 초청 행사

포스코 광양제철소는 “최근 ‘포스코 글로벌 EVI포럼’ 참석자를 초청해 주요 제품 생산라인을 공개했다”고 6일 밝혔다.

중국, 일본, 캐나다, 멕시코, 미국, 독일, 인도네시아 등 세계 15개국에서 방문한 고객 140여명은 광양제철소의 자동차용 강판, 에너지용 강재, 후판 등 고부가가치 제품 생산설비를 둘러봤다.

포스코 글로벌 EVI(Early Vendor Involvement)포럼은 고객과의 사업 파트너십을 강화하고, 글로벌 잠재고객과의 교류·협력을 위한 고객 맞춤형 마케팅 페스티벌이다.

지난 2010년부터 격년제로 국내외 고객을 초청하여 판매를 확대하고 기술력을 홍보하는 고객축제의 장이다. 참석자들은 광양제철소 방문에 앞서 지난 1일 인천 송도 컨벤시아에서 열린 개최 행사에 참석해 포스코의 차별화 된 고객맞춤활동과 다양한 솔루션 마케팅 전략을 공유했다.

안동일 광양제철소장은 환영사를 통해 “포스코 광양제철소는 품질, 생산, 안전할



포스코 광양제철소를 최근 방문한 중국 등 15개국 고객들이 주요 제품 생산라인을 둘러보고 있다.

동에서 타 업체와 다른 탁월함을 추구하는 회사”라면서 “고객사의 다양한 요구에 부응하기 위해 고객의 작은 소리 하나에도 귀 기울이고 의견을 충분히 반영해 고객의 성공을 지원하는 정직한 사업파트너가 되겠다”고 말했다.

한편 ‘From Steel Supplier to Solu-

tion Partner’를 주제로 열린 이번 포럼에서는 지난 3년간의 포스코 고객 맞춤형 마케팅 활동 성과와 ‘친환경 차량의 증가’, ‘도시의 초대형화’, ‘주거환경의 급변화’ 등 미래 철강수요의 트렌드에 대한 미래 혁신 제품들을 중점적으로 소개했다.

/*광양=박영진기자 pyj4079@



신안군 압해읍 복지회관

공공건축 최우수상 수상

국토교통부 주관

신안군은 “압해읍 복지회관(사진)이 최근 국토교통부 주관으로 열린 제10회 대한민국 공공건축상 시상식에서 최우수상을 받았다”고 6일 밝혔다.

올해로 10회를 맞는 대한민국 공공건축상은 우수한 공공건축물을 조성하거나 개선하는데 힘쓴 발주자의 사기진작을 위해 지난 2007년부터 시행되고 있다.

압해읍 복지회관은 농지와 바다가 펼쳐진 부지에서 이질적이지만 정돈하고 질박한 건축물을 구현한 설계가 돋보였다는 심사평을 받았다. /신안=이상선기자 sslee@

광양항, 상해·홍콩 LCL 콘솔서비스 개시

여수광양항만공사, “맞춤형 서비스제공으로 화물창출 기여”

광양항이 LCL(Less than Container Load) 콘솔서비스를 시작했다.

여수광양항만공사는 6일 “이날부터 광양항에서 LCL 콘솔서비스를 진행한다”고 밝혔다.

콘솔전문업체인 ㈜모락스는 6일부터 광양항 동측배후단지 국제물류센터에서 소

량화물을 집하한 뒤 컨테이너에 적재하고, 상해·홍콩 LCL 콘솔서비스를 매주 일요일 주 1회차 진행한다.

매주 화물 입고 마감은 목요일 오전 10시며, 운송기간은 광양에서 상해까지 2일(이용선사 EAS라인), 광양에서 홍콩까지는 3일(이용선사 흥야해운)이다.

그동안 호남권 소량화물은 부산항으로 내륙을 통해 운송한 뒤 콘솔작업을 거쳐 선적됐으나, 이번 콘솔서비스 개시로 상해·홍콩 소량화물은 광양항을 이용할 수 있게 돼 운송시간 및 물류비 절감 등이 기대된다고 공사 측은 설명했다.

송정의 여수광양항만공사 마케팅팀장은 “LCL 콘솔서비스 개시 사실을 광양항을 이용하는 화주와 포워더 업체들에게 적극

? 콘솔서비스
화물운송 주선업체인 콘솔포워더가 컨테이너 1개 분량을 채우지 못하는 여러 수출업자들의 소량화물을 집하한 뒤 동일 목적지별로 컨테이너 1개 분량을 적재해 선박에 선적한 후 목적지에서 여러 수입업자들에게 전달하는 서비스다.

홍보해 광양에서 상해·홍콩 LCL콘솔서비스가 활성화될 수 있도록 적극 지원하겠다.”고 말했다. /*광양=박영진기자 pyj4079@

전북도 “재난 대응 빨라진다”

기상·재난정보 통합 관리

전북 14개 시·군과 관련 기관에 흩어져있는 1천700여개의 기상·재난 정보가 도청 재난안전상황실로 통합된다.

전북도는 “연말까지 6억8000만원을 들여 도내 기상관측(261개)과 재난 예·경보 시설(1538개) 등 1799개를 통합·연계하는 시스템을 구축한다”고 6일 밝혔다. 도는 이를 위해 2015년부터 첨단 정보통신기술(ICT) 기반의 재난 상황관리시스템인 ‘스마트 빅·보드(Smart Big-Board)’를 구축하고 있다.

구체적으로 도내 14개 시·군에 설치된 강우계·적설계·수위계 등 기상관측 장비 254개소의 관측 데이터를 1분 단위로 실시간 수집해 통합 관리하는 데이터 베이스를 구축한다.

이어 자동우량경보시설과 자동음성통보시설 등 재난 시설 1179개를 연동시킨 뒤 위급 상황이 발생하면 도청에서

재난정보를 직접 발령하거나 재난 담당자와 주민에게 문자메시지를 전송하는 시스템을 구축하는 방식이다.

그동안 기상관측장비나 재난경보 장비는 시·군 단위로 운영되는 바람에 통신망식이나 장비규격, 운영방식 등이 조급씩 달라 시설의 공동 활용이나 통합 관리가 어려웠으나 이번 사업을 통해 표준화된 운영체제와 통합관리체계가 갖춰질 것으로 전북도는 기대했다.

이와 함께 전주시기상청과 한국수자원공사, 한국농어촌공사, 국립공원지리산사무소 등의 기상관측장비 등도 이 시스템과 연계할 계획이다.

이현웅 전북도 도민안전실장은 “각 기관에 흩어져있는 각종 재난정보를 전복도와 시·군, 유관기관이 공유하고 활용함으로써 재난을 관리하고 대응하는 역량이 한 단계 높아질 것으로 예상된다”고 말했다.

/*박진표기자 lucky@kwangju.co.kr

군산항 ‘야적장 포장공사’ 착공

환적차량 유치 활성화 기대

군산지방해양수산청은 “군산항 야적장 포장공사가 준공해 지난 4일부터 운영에 들어갔다”고 6일 밝혔다.

포장공사는 군산항 내 환적차량 야적장 확보를 위해 지난 5월 20일부터 50여원을 들어 자동차 부두와 컨테이너 부두 사이에 추진했다.

군산항은 야적장이 부족해 환적차량 처리에 제한이 있었지만, 야적장 포장으

로 5만㎡가 확보돼 2천대의 자동차를 추가로 세울 수 있다.

군산항에서 취급한 자동차는 2013년 5만4000대, 2014년 16만4000대, 지난해 23만4000대로 매년 늘고 있으며 군산항 물동량의 3분의 1을 차지한다. 군산해수청은 “고부가가치산업으로 각광받는 환적차량 유치가 크게 기여할 것”이라며

“군산항 활성화와 물동량 유치를 위해 항만인프라를 지속적으로 확충하겠다”고 밝혔다. /*군산=박금석기자·전북취재본부장

나주오씨 시조비 고창서 제막식



나주오씨시조비건립위원회(위원장 오인균·광주향교 초대 전교는 “지난 4일 전북 고창군 대신면 갈마리 영성제에서 ‘나주오씨 시조 고려 태조 국구 삼중대공 다려군 비(羅州吳氏 始祖 高麗太祖 國舅 三重太皇 多儁君 碑)’ 제막식을

거행했다”고 6일 밝혔다. 시조 다려군은 고려 태조 왕건의 부인 정화왕후(莊和王后)의 아버지다. 비문은 성균관대학교 명예교수이신 송하경 박사가 쓰고, 전북대학교 명예교수 최병은 박사가 감수했다. /*고창=고훈성기자 ghs@

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원주택 / 투자

- 1. 나주시 남평읍 오거리 국도변 1,118㎡(339) 상가, 사무실, 커피숍취적지(신주택/구창고) 매5억9천
- 2. 나주시 산포면 소재지 2차선 도로변 솔리브주택(2001년 준공) 99㎡ 공적198㎡ 대지823㎡ 투자유망 매6억9천만원
- 3. 나주시 산포면 매성리 2차선도로변 계획관리지역 남향 2층 솔리브주택 대지 655㎡ 건물 169㎡ 정표증축가능 매3억3천만원
- 4. 나주시 세지면 소재지 상가 및 주택 대지 752㎡ 식당 175㎡ 주택 83㎡ 주차장 양호 매 3억5천만원
- 5. 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡ 임야 2,187㎡ 주택 96㎡ 공적75㎡ 점포26㎡ 매2억원
- 6. 나주시 세지면 동곡리 대지 및 전 2,940㎡ 솔리브주택 99㎡ 부속건물 66㎡ 신축5년경과 매 2억5천만원

농지 / 투자

- 1. 나주시 금천면 월산리 전 배과수원 14,870㎡ 혁신도시인근 계획관리 생산관리 매 25억원
- 2. 나주시 금천면 월곡리 배과수원 및 대지 8,965㎡ 솔리브주택, 저운창고 매 8억5천만원
- 3. 나주시 산포면 동정리 담 7,966㎡ 4차선국도변 투자유망 매9억원
- 4. 나주시 산포면 신제리 전 배과수원 7,934㎡ 혁신도시 근거리 투자유망 매 6억원
- 5. 나주시 다도면 풍산리 잡종지 8,311㎡ 보전관리지역 2차선도로접 혁신도시근거리 매 5억8천만원
- 6. 나주시 다도면 풍산리 전 18,838㎡ 하우스농사중 2차선도로변 농림지역 22억원
- 7. 나주시 노안면 담 4,000㎡ 2차선도로접 계획관리지역 공장, 창고 적합 매 5억2천만원
- 8. 나주시 봉황면 죽석리 전 24,795㎡ 2차선도로변 교차로 생산관리지역 전임주택지 적합 매 18억원
- 9. 나주시 세지면 오봉리 면소재지 담8,495㎡ 2차선도로변 창고 농산물가공적합 매 2억 2천만원
- 10. 나주시 대호동 전 5,068㎡ 도시지역, 자연녹지 투자유망 매 2억 9천만원

나주시 남도공인중개사
이준상 T.010-9510-1150

금당공인중개사

저희는 매도·교환·개발등의 물건을 구합니다!

판선·전원주택지

- 정충군 안양면 수문해수욕장 2161㎡ 교환가능 3억3천
- 판선 광주평과 화순 온천간 땅 1516㎡ 건물 335㎡ 4억5천
- 신안군 지도읍 관리지역 전 13662㎡ 농장·귀농·태양광 적합 1억
- 화순군 도곡면 드들간면 3694㎡ 전원주택 개발적합 4억7천
- 담양군 대덕면 임석리 993㎡, 599㎡, 665㎡ 평당 55만원
- 신안군 증도면 우전리 월도리도 부근 2081㎡ 해안가인접 1억 2600만원

투자·매도·교환

- 싹 일야 고흥군 동강면 86597㎡ 매도 8500만원
- 담양읍 티마넬부근 담 4501㎡ 투자에 좋음 7억6천
- 북구 망월동 주거지역 430㎡ 차량동행 1억3천
- 제주시 강정해군기지부근 3891㎡ 경관친화 건물과 교환 26억
- 담양군 대덕면 잡종지 8451㎡ 운전면허시험장 요양시설 등 적합 8억3천
- 담보용임야 구래군 신동면 112989㎡ 경사가 10억6200 매도 6억3천
- 나주시 산포면 혁신도시인근 땅 29927㎡ 전원주택대지, 관광농원, 요양시설 등 적합 은행 8억5천 공동개발가능 평당 30만원
- 월산동 다가구 주택 대지 206㎡ 6세대 매도 4억원
- 공적 창고용 광산구 송학동 1312㎡ 고속도로에서 5분거리 1억4500
- 고흥군 남양면 신흥리 3838㎡ 과수원·특용작물 적합 4천만원
- 담양군 봉산면 국도접 4489㎡ 요양시설등 적합 8억2천

상가건물

- 동구 대의동 대로점 대지 487㎡ 건평 1948㎡ 19억8천
- 내남동 원동 대지 144㎡ 건물 370㎡ 전세 6천에 270 매도 4억
- 백운로타리 부근 3층 상가주택 대지 126㎡ 건물 199㎡ 3억2천
- 동구 수기동 소병도로 코너 대지 380㎡ 건물 990㎡ 은행 6억 매도 12억
- 서구 내남동 대지 93㎡ 건평 150㎡ 리모델링해10월 1억1500
- 유동 원동건물 대지 238㎡ 건평 152평 원동5, 부동7 안접 매도 6억9천
- 월산 피출소서 충정로 방향 80m 2층 건물 땅 132㎡ 건물 147㎡ 1억9천

주택

- 함평군 해보면 문정리 신축주택 대지 604㎡ 주택 99㎡ 1억3500
- 농성초부근 월산동 대지 112㎡ 2층주택 96㎡ 1억
- 남구 월산동 대지 144㎡ 2층주택 118㎡ 올리모델링중 1억8700

문의 222-4994, 010-2632-5659
서구한전, 농성초교옆문앞

제일 오피스텔

“급매”

제일 오피스텔

- 광주 동구 수기동 23-2번지
- 20층중 4층, 38평 (실 22평)
- 사무실 전용, 전망좋음
- 시세 1억
- 매매 - 5500만원 (일시불)
- 보 5백만원에 월세 50만원 가능

사정상 급매로 팝니다!
주인직매 H.010-3605-5000

농성동 무등산타워

10층 상가매매

신세계백화점 맞은편

뷔페식당·사무실·병원 등 최적입지

▶수의계약진행
감정가 : 32억원
매매가 : 22억원

▶전용면적 : 1,070㎡(10층 전체)

문의

국제자산신탁
02-5202-3087
완도금일수협
062-364-2018