광양시, 4개업체 948억 투자 유치

市-모놀리아 등 4곳과 투자협약 체결
지역민 일자리 창출·경제활성화 기대

전남을 대표하는 산업도시 광양시에 투자기업들이 몰려들고 있다. 국내외적 경기 불황이 지속되고 있다는 점에서 이번 광양시의 대규모 기업 유치는 그 의미가 더욱 크다는 분석이다.

전남도와 광양시는 28일 시청 상황실에서 산업용 건조기 및 냉연·열연강판 가공시설 등을 건립하는 투자기업 4개사와 총 948억원의 투자협약을 체결했다.

이번 투자유치에 따라 지역민 145명이 새로운 일자리를 얻게 됐으며, 지역경제도 활성화되는 큰 보탬이 될 것으로 기대된다.

이날 협약식에는 투자기업인 ㈜모놀리아 김현모 이사와 경남스틸㈜ 배인호 사장, 디에스알㈜ 이민범 광양공장장, 한승케미칼㈜ 김상수 대표이사, 이낙연 전남도지사, 정현복 광양시장, 송재천 광양시의회의장, 이용재·김태균 도의원 등 50여 명이 참석했다.

광양에 신규로 투자하는 ㈜모놀리아는 광양 국가산단 2만416㎡ 부지에 500억원을 투입해 내년 말까지 산업용 건조기 및 원심탈수기, 필터 압력기 등 특수목적용 기계장치 제조공장을 건립한다.

㈜모놀리아는 세계에서 3번째로 내열파이프의 원료인 폴리뷰텐-1 생산기술을 개발한 ㈜모노리스에서 100% 출자된 자회사로, 공장 시설이 완공되면 100명의 일자리 창출과 연간 700억원대의 매출을 올릴 것으로 예상되고 있다.

경남스틸(주)는 지난 2011년부터 광양 국가산단에 새 둥지를 틀고 광양제철소에서 생산된 철판을 100% 이용한 냉연·열연강판 가공공장을 운영하고 있다.

최근 강판수요 증가로 220억원을 추가 투자해 인근 2만2298㎡ 부지에 내년 말까지 제2공장을 건립하며, 12명의 일자리 창출과 연간 500억 원의 매출을 달성할 것으로 기대된다.

디에스알㈜은 지난 1996년부터 광양 초남 1공단에서 섬유로프 및 스테인리스 와이어 등의 제조공장을 운영하고 있으며 생산량의 70%를 세계 120개국에 수출하고 있다.

이 업체는 광양 초남 2공단 3만8533㎡ 부지에 198억원을 투자해 내년 말까지 제2공장을 건립하며, 25명의 일자리 창출과 연간 175억원의 매출이 예상된다.

한승케미칼㈜은 경북 포항에서 생산된 폐수처리 제품을 광양제철소 및 포스코 계열사 등에 납품하고 있는 기업으로 이번 협약으로 광양지역에 새 둥지를 틀게 됐다. 업체는 광양 초남 2공단 3225㎡ 부지에 30억원을 투자해 2020년까지 황산알루미늄, 요소수, 알카리 응집제 등 각종 폐수처리 제품 제조공장을 건립하며, 8명의 일자리 창출과 연간 50억원의 매출을 올릴 것으로 보고 있다.

28일 광양시청 상황실에서 투자기업인 ㈜모놀리아 김현모 이사와 경남스틸㈜ 배인호 사장, 디에스알㈜ 이민범 광양공장장, 한승케미칼㈜ 김상수 대표이사, 이낙연 전남도지사, 정현복 광양시장 등이 948억원대의 투자협약을 체결하고 있다.

이낙연 전남도지사는 이날 협약식에서 "광양은 친기업적 행정으로 기업 생태계가 잘 갖춰져 있고 시민들의 수용성이 높은 지역"이라면서 "글로벌 경기가 어려운 상황에서도 전남에 투자를 결정한 4개 기업이 소기의 성과를 뛰어 넘어 대성공을 거둘 수 있도록 광양시와 함께 행정적 지원에 적극 나서겠다"고 말했다. 정현복 광양시장도 "투자협약을 체결한 4개 기업이 반드시 성공할 수 있도록 최선을 다해 돕겠다"고 약속했다.

/광양=박영진기자 pyj4079@

액막이 연날리기 대회 참가하세요

전남도농업박물관, 내달 4일

전남도농업박물관이 오는 12월 4일 오전 10시 일반인 및 다문화가족, 초등학생 등을 대상으로 영산호관광지 농업테마공원에서 '전국 민속 연날리기 대회'를 개최한다.

'전국 민속 연날리기 대회'는 남도의 전통민속문화를 계승 발전시키고 최근 새롭게 단장한 농업박물관을 널리 알려 보다 많은 관람객들이 찾을 수 있도록 하기 위해 마련했다.

행사는 식전행사, 개막행사, 본 행사, 부대행사 등으로 나눠 진행된다. 식전행사에선 서울, 경남 등 전국 전통 연 연구가 10명이 줄 연과 단독 연 5종의 창작 연날리기 시연을 한다.

개막식에 이어 본 행사에서는 액막이 연날리기와 일반부, 다문화부, 학생부 경합이 벌어진다.

액막이 연날리기에선 초청 내빈 가운데 약 10여 명에게 '청년이 돌아오는 전남'이나 '송액영복(送厄迎福)'등의 문구가 새겨진 액막이연을 날리도록 해 나뿐 액을 날려 보내고 새해 복을 기원하도록 할 예정이다. 경기 방식은 일반부의 경우 연줄 끊기, 다문화부·학생부는 멀리·높이 날리기다. 부대행사로는 전국에서 참여한 초등학생 1~6학년 약 50명을 대상으로 '연 만들기 체험'과 이순신 신호연을 비롯한 전통 연, 호남 연 등 총 100점의 다양한 '연 전시'도 운영한다.

참가 신청은 개인 또는 단체로 대회일 현장에서 접수하며, 참가비는 일반부 1만 원, 다문화부·학생부는 무료다.

자세한 사항은 전남도농업박물관 누리집(www.jam.go.kr)을 참조하거나 농업박물관(061-462-2796), 연날리기 대회 주관 단체인 한국전통지연연구보존회(061-544-4301)로 문의하면 된다.

/윤현석기자chadol@kwangju.co.kr

부안 격포 어촌계
해삼 양식 억대 수익

부안군 격포어촌계가 해삼 양식어장 직접경영을 통해 수억원대의 순수익을 올리는 등 부자 어촌계로 떠올라 화제다.

28일 부안군 등에 따르면 격포 어촌계는 그동안 해삼양식어장을 어촌계원에게 행사 계약을 운영했으나, 올 1월부터 격포어촌계에서 직접 어장관리 및 경영하는 방식으로 전환했다. 이를 통해 해삼종묘 방류, 어장관리 및 감시, 해삼 채취, 유통과정까지 어촌계와 어촌계원들이 직접 경영하고 있다.

격포어촌계는 1차 해삼양식을 통한 생산량 증대로 올해에만 순수익 2억원을 달성했으며, 여기에 해삼 2차 가공산업으로 부자 어촌계의 면모를 갖춰가고 있다.

부안군도 군 대표 수산물로 바다의 산삼인 해삼을 선정하고, 해삼 산란장 조성 확대, 2차 가공산업, 유통 및 브랜드 마케팅, 체험관광이 어우러진 6차 산업화 기반구축 등 해삼양식 산업 발전을 위한 다각적인 사업추진과 함께 중장기 마스터 플랜을 수립·추진하는 등 격포어촌계의 직접 경영에 힘을 보태고 있다.

/부안=김민준기자 jun@kwangju.co.kr

부안 서림공원·임정유애비 산림문화자산 지정

부안군은 "부안읍 서림공원과 서림공원내 임정유애비가 산림청으로부터 국가산림문화자산으로 지정됐다"고 28일 밝혔다. 〈사진〉

서림공원은 부안의 풍류와 선비정신이 융합된 명소이자 정원 후원으로 역사성을 지니고 있으며, 신성사상(神仙思想)이 깃든 임천정원(林泉庭園)의 성격과 면모도 보여주고 있다. 특히 관이 주도해 체계적으로 가꿔온 숲이라는 의미도 있어 국가산림문화자산으로 지정됐다.

부안군청에서 성황산으로 올라가는 길목 서림정 옆에 있는 임정유애비(林亭遺愛碑)는 현재 서림공원이 있게 한 조연명(趙然明)·이필의(李弼儀) 두 현감이 서림의 숲과 정자를 가꿨던 공적을 치하·기념하는 비석으로, 임업사에 있어 관이 주도해 조성한 공원 숲이라는 역사적 의미 등이 높은 평가를 받아 국가산림문화자산에 이름을 올렸다.

산림청은 산림의 생태·경관·역사적 보존 가치가 큰 유·무형 자산을 보존하기 위해 지난 2014년부터 국가산림문화자산으로 담양 메타세쿼이아 가로수길 등 26개소를 발굴해 관리하고 있다.

부안군 관계자는 "이번 국가산림문화자산 지정을 통해 부안에 분포한 우수한 산림문화자산을 계속 발굴하고 보존해 나갈 계획"이라고 말했다.

/부안=김민준기자 jun@kwangju.co.kr

부안군태권도협회는 지난 26일 부안초등학교 강당에서 '2023년 세계잼버리' 부안 유치를 기원하는 태권도 어울림 마당을 개최했다.

"2023 세계잼버리는 축복의 땅 부안 새만금서"
태권도협회 유치기원 행사

부안군태권도협회가 2023년 세계잼버리 부안 새만금 유치를 위한 분위기 조성에 적극 나서고 있다.

부안군태권도협회(회장 홍범철)는 "지난 26일 부안초등학교 강당에서 2023년 세계잼버리 유치를 위해 태권도인들이 앞장서는 분위기를 확산하기 위해 '2023 세계잼버리 부안 유치 기원 태권도 어울림마당'을 개최했다"고 28일 밝혔다.

이번 행사에는 김종규 부안군수와 홍범철 부안군태권도협회장, 태권도수련생, 군민 등 500여명이 참석했으며 태권도인의 마음을 모은 기증식수, 기념식 등으로 진행됐다.

기증식수는 김종규 군수와 내·외빈들이 참석한 가운데 2023 세계잼버리 성공유치를 염원하며 부안군청 광장에서 열렸다.

기념식은 품새·가족품새·태권체조 시범, 태권스피닝, 내·외귀빈 격파 시연 등 다채로운 프로그램으로 구성돼 태권도인들이 한마음 한뜻으로 2023 세계잼버리 부안 유치를 염원했다.

김종규 부안군수는 축사를 통해 "2023년 세계잼버리 유치는 경제적 파급효과는 물론 부안을 세계에 알리고 6만 부안군민의 자긍심을 드높일 수 있는 절호의 기회"라면서 "태권도인도 함께 힘찬 응원으로 힘을 모아 달라"고 당부했다. 홍범철 부안군태권도협회장은 "2023 세계잼버리 부안 새만금 유치 홍보는 일시적인 것이 아니고 지속적으로 추진할 것"이라며 "혼신의 노력을 기울이겠다"고 말했다.

/부안=김민준기자 jun@kwangju.co.kr

남도공인중개사
<혁신도시 주변 매물>
상업용지 / 주 택 / 투 자
1. 나주시 남평읍 오거리 국도변 1,118㎡(339) 상가, 사무실, 커피숍 최적지(신주택/구창고) 매 5억9천
2. 나주시 산포면 소재지 2차선 도로변 슬라브주택(2001년 준공) 99㎡ 공장198㎡ 대지823㎡ 투자유망 매 6억9천만원
3. 나주시 산포면 매성리 2차선도로변 계획관리지역 남향 2층슬라브주택 대지 655㎡ 건물 169㎡ 점포증축가능 매 3억3천만원
4. 나주시 세지면 소재지 상가 및 주택 대지 752㎡ 식당 175㎡ 주택 83㎡ 주차장 양호 매 3억5천만원
5. 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡ 임야 2,187㎡ 주택 96㎡ 공장75㎡ 점포26㎡ 매 2억원
6. 나주시 세지면 동곡리 대지 및 전 2,940㎡ 슬라브주택 99㎡ 부속건물 66㎡ 신축5년경과 매 2억5천만원
7. 나주시 성북동 대지 및 전(2층주택 상가포함) 3,049㎡ 나주시내 중심지 2차선도로변 2종주거지역 상가 빌라 원룸 요양시설적합 축협마트 현대아파트옆 매 22억
농 지 / 투 자
1. 나주시 금천면 월산리 전 배과수원 14,870㎡ 혁신도시인근 계획관리 생산관리 매 25억원
2. 나주시 금천면 원곡리 배과수원 및 대지 8,965㎡ 슬라브주택, 저온창고 매 8억5천만원
3. 나주시 산포면 산제리 전 3,300㎡ 2차선도로변코너 계획관리지역혁신도시근거리 투자유망 매 8억5천만원
4. 나주시 다도면 풍산리 잡종지 8,311㎡ 보전관리지역 2차선도로 접혁신도시근거리 매 5억8천만원
5. 나주시 다도면 풍산리 전 18,838㎡ 하우스농사중 2차선도로변 농림지역 22억원
6. 나주시 금천면 석전리 전 배과수원 5,655㎡ 4차선국도변 계획관리지역 혁신도시인근 투자유망 매 18억8천만원
7. 나주시 세지면 오봉리 면소재지 답8,495㎡ 2차선도로변 창고 농산물가공적합 매 2억2천만원
8. 나주시 대호동 전 5,068㎡ 도시지역, 자연녹지 투자유망 매 2억9천만원
나주시 남도공인중개사
이 준 상 T.010-9510-1150

금당공인중개사
저희는 매도·교환·개발 등의 물건을 구합니다!
팬션 · 전원주택지
• 장흥군 안양면 수문해수욕장 2161㎡ 교환가능 3억3천
• 화순군 도곡면 드들강변 3694㎡ 전원주택 개발적합 5억1천5백
• 담양군 대덕면 입석리 993㎡, 599㎡, 665㎡ 평당 50만원
투자 · 매도 · 교환
• 담양 금성면 금성리 1265㎡ 전원생활적합 7천만원
• 담양군 봉산면 3365㎡ 공장등 다용도 3억8600만원
• 곡성군 옥과면 죽림리 대지 311㎡ 은행 2500 매도 7천만원
• 나주시 노안면 5388㎡ 농장·전원생활용 교환가능 5억
• 광산구 송정동 주거지 611㎡ 투자에 적합 2억천
• 동구 대인동 도로접 중심상업지 580㎡(175평) 12억2천
• 광산구 동산동 그린벨트 답 2638㎡(798평) 은행 8천 매도 1억2천
• 나주시 산포면 9053평 공동개발·교환 가능 은행 8억 매도 28억
• 담양군 무정면 공장·창고부지 6338㎡ 3억6500
• 무안군 청계면 4513㎡ 농장·전원생활·농산물시설 적합 7천만원
• 담양읍 터미널부근 답 4501㎡ 투자에 좋음 7억6천
• 북구 망월동 주거지역 430㎡ 차량통행 1억3천
• 제주시 강정해군기지부근 3891㎡ 경관최고 건물과 교환 26억
상가건물
• 화정동 대로면 대지 235㎡ 건물 293㎡ 상가신축용 7억천
• 나주시 이창동 원룸건물 대지 337㎡ 방 16개 월 400이상 수입 6억
• 모텔 중흥동 대지 184㎡ 건물 652㎡ 은행 3억9천 교환가능 4억2천
• 월산동 4층 상가건물 대지 160㎡ 건물 418㎡ 5억
• 동구 대의동 대로접 대지 487㎡ 건평 1948㎡ 19억8천
• 내방동 원룸 대지 144㎡ 건물 370㎡ 전세 6천에 270 매도 4억
• 백운로터리 부근 3층 상가주택 대지 126㎡ 건물 199㎡ 3억2천
• 유동 원룸건물 대지 238㎡ 건평 152평 원룸5, 투룸7 안집 매도 6억7700
• 월산 파출소 서 충장로 방향 80m 2층 건물 땅 132㎡ 건물 147㎡ 1억8천
주 택
• 리모델링할 주택 월산동 대지 145㎡ 주택 91㎡ 6900만원
• 월산동 소방도로 대지 109㎡ 주택 60㎡ 급매 8200만원
• 함평군 해보면 문장리 신축주택 대지 604㎡ 주택 99㎡ 1억3500
☎ 문의 222-4994, 010-2632-5659
서구한전, 농성초교옆문앞

■ 전남 담양군 금성면 대성리 30-47번지 외 13필지 / 담양댐 하류 바로 옆
■ 토지 6000평 / 계획관리지역
■ 시세 - 33억원
매매 - 협의
토지, 6000평
■ 관광특구로 관광자금 유치 가능
■ 담양온천 1분 거리
■ 전원주택 오토캠핑장 펜션 가든 온천 호텔 등등 모든업종 가능
■ 개발 후 70억 이상 가치 있음
■ 주인직매 H. 010-3605-5000

농성동 무등산타워 10층 상가매매
신세계백화점 맞은편
뷔페식당 · 사무실 · 병원 등 최적입지
▶수의계약진행
감정가 : 32억원
매매가 : 22억원
▶전용면적 : 1,070㎡(10층 전체)
문의 국제자산신탁 02-5202-3087
완도금일수협 062-364-2018