

# 공정률 15%...보성강 생태하천복원 박차

2018년까지 300억 들여 5개 하천 24.8km 구간 정비  
보·낙차공, 산책로, 생태습지 조성하고 복개구간 복원

보성군이 보성강 생태하천복원사업을 본격 추진한다. 5일 보성군에 따르면 보성강과 지류하천의 수질개선 및 수생태계 건강성 향상을 목적으로 보성강 생태하천복원사업을 추진중이다. 생태하천복원사업은 단절된

수생태계를 연결해 수생태계의 건강성을 회복하고 하천의 수질개선을 위해 실시하는 사업이다.

보성강 생태하천복원사업은 보성강과 봉화천, 평우천, 노동천, 동운천 등 5개 하천 총 연장 24.8km 구간에서 진행되

며, 보 및 낙차공 개선(17개소), 동운천 복개구간 복원 및 산책로 조성(1.7km), 생태습지조성(4개소) 등에 나설 계획이다. 총 사업비는 300억원이 투입되며 오는 2018년 준공을 목표로 하고 있다. 보성군은 보 및 낙차공 개선(여울조성) 6개소를 완료하는 등 15%의 공정률을 보이고 있으며, 잔여구간 및 생태습지조성(다향생태습지)을 추진 중에 있다. 보성군은 생태하천복원사업이 완료되

면 주암호 상류지역의 수질개선효과와 동·식물의 서식처 복원 및 친수공간이 확보돼 '맑고 깨끗한 친환경 하천'으로 재탄생할 것으로 기대하고 있다. 이용부 보성군수는 "하천의 수생태계를 복원하고 친수공간이 조성돼 인간과 동·식물이 공존하는 하천으로 탈바꿈할 것으로 보인다"면서 "성공적인 사업추진을 위해 행정력을 집중하겠다"고 말했다. /보성=김용백기자 kyb@



## 보성야시장에 '추억의 오메존 전시관' 조성

전국 첫 리어카 면허증 시험장·클래식 자동차 전시관 갖춰

보성군은 "전통시장 활성화 사업으로 운영 중인 '오메 존 야시장'에 전국 최초로 리어카 면허증 시험장과 5가지 매력적인 보성이야기를 주제로 전시관 '오메존'을 조성했다"고 5일 밝혔다. '오메존'에는 차(茶)의 고장에 걸맞게 녹차과자점, 녹차향 휴게실, 클래식 자동차 전시(사진), 어린이 미니카, 추억의 오락실로 구성돼 있다. 클래식 자동차전시관은 30년이 넘는 포니, 스텔라, 코란도 자동차 등 옛 향수를

느낄 수 있는 차량이 전시되고, 아빠와 아들이 함께 만드는 미니카 만들기과 미니카 대회도 열린다. 이와 함께 매년 12월이 되면 세계 최고의 차밭 빛축제가 열리는 고장인 만큼 오메존을 조성했다"고 5일 밝혔다. '오메존'에는 차(茶)의 고장에 걸맞게 녹차과자점, 녹차향 휴게실, 클래식 자동차 전시(사진), 어린이 미니카, 추억의 오락실로 구성돼 있다. 클래식 자동차전시관은 30년이 넘는 포니, 스텔라, 코란도 자동차 등 옛 향수를

## 곡성 새암복지재단 '우리마을 복지메신저-NET' 발대식

사회복지법인 새암복지재단은 "최근 곡성레저문화센터(대왕출)에서 마을이장과 부녀회장 등이 참석한 가운데 '우리마을 복지메신저-NET 발대식'을 가졌다"고 5일 밝혔다. '우리마을 복지메신저-NET'는 지역 어르신들의 위기관리와 복지안전망 강화를 위해

취약어르신 지원이 활동을 진행하게 된다. 현재 90여명이 복지 메신저로 등록했으며 이들은 취약어르신 안전 확인, 어려운 이웃 찾기 등의 역할을 수행하게 된다. 2017년에는 복지 메신저를 대상으로 워크숍과 간담회도 진행할 계획이다. /곡성=김계중기자 kjkim@

## 곡성군 농업인 재활센터 개소 한달만에 300여명 이용

곡성군민의 오랜 숙원이었던 '농업인 재활센터'가 건립되면서 그동안 농부층 등으로 고생해 온 많은 지역 주민들의 발길이 이어지고 있다. 5일 곡성군에 따르면 지난달 8일 '농업인 재활센터' 개소식을 갖고 본격적인 군민 재활서비스에 들어갔다. 현재까지 재활센터를 이용한 지역 주민만 300여명에 이른다. 지역민들은 재활센터에서 전문물리치료사의 상담을 받고 의료장비를 이용한 운동치료를 집중하고 있다. <사진> 곡성군 관계자는 "내년부터는 재활운동치료와 함께 주민의 건강교육과 프로그램 개발도 강화해 주민의 높아진 의료요구에 부응할 수 있도록 하겠다"고 말했다. /곡성=김계중기자 kjkim@



## 고흥군, 경찰서와 손잡고 드론 활용 실증자 찾기 나선다

무인기 지원 업무 협약  
산불감시 등 활용 확대

고흥군은 "최근 군정상황실에서 박병중 군수님과 박상우 고령경찰서장 등 관계자 20여명이 참석한 가운데 치매노인 등 실증자 조기수색을 위한 '무인기(드론)지원 업무 협약'을 체결했다"고 5일 밝혔다. <사진> 이번 협약식은 고령화율(37.4%)이 전국 최고 수준인 지역여건을 감안해 치매 등에 따른 노인 가솔이나 실종 사고 등을 예방하는 데 드론을 적극 활용하기로

했다. 고흥군은 이번 협약에 따라 수색에 필요한 무인기(드론) 및 조종인력을 지원하고, 고흥경찰서는 드론 등을 활용해 실종자에 대한 신속한 수색에 나서게 된다. 고흥군은 그동안 군정홍보를 비롯한 산림감시, 적조예찰 등의 공공분야에 드론을 시범적으로 이용하여 업무의 효율성을 높여 나가고 있다. 특히 기존 외부 전문업체에 의존해 왔던 홍보영상 제작에서 벗어나 홍보팀에서 직접 드론으로 촬영한 영상을 제작해 군정 홍보에 적극 활용하고 있다. 또 산불감시와 소나무 재선충병 예방



에도 드론을 활용해 예산 및 인력 절감에 효과를 거뒀고, 앞으로 농작물병해충 예찰, 지적측량 등 공공분야의 영역을 확대해 나간다는 방침이다. 한편 고흥군은 지난해 12월 정부의 지역경제발전방안으로 추진된 규제프리존에 무인기(드론)분야로는 전국에서 유일하게 선정되었으며, 16건의 규제특

## 고흥군 민선 6기 공약 이행 순조

평가 보고회...33건중 13건 완료 20건 추진중

민선 6기 고흥군수 공약사항이 순조롭게 이행되고 있는 것으로 나타났다. 5일 고흥군에 따르면 최근 군정 상황실에서 주순선 부군수 비롯함 실과소장, 공약사항 담당 등 60여 명이 참석한 가운데 '민선 6기 공약사항 자체평가 보고회'를 가졌다. 이번 보고회는 민선 6기 후반기에 들어선 시점에서 공약사항의 차질없는 이행을 위해 추진부서로부터 진행사항과 향후계획 등을 보고받고 문제점과 대책 등에 대해 점검하고 평가하는 방식으로 진행됐다. 민선 6기 공약사항은 군민소통, 지역경제, 우주항공, 농수축산업, 군민복지, 지역개발, 문화관광 등 7대 분야 33개 세부사업으로, 총 소요예산만 3535억원에 이른다. 이번 공약 평가 보고회에서는 전체 33

개 공약 가운데 13건은 완료됐으며, 20건은 추진중이고 공약이행 진척률은 76%에 이르는 것으로 조사됐다. 특히 주요 공약사항 중 ▲주민참여 예산제 확대운영 ▲구인·구직 일자리 상담소 운영 ▲만남의광장 '고흥 한우종합지원센터 건립' ▲마을주요지점 CCTV 설치 ▲장애인 복지시스템 구축 ▲다문화가족의 안정적인 생활지원 ▲여성이 행복한 고흥만들기 지원 ▲지역맞춤형 '재난·재해 대응력 개발' 등에 대한 공약이행 사항에 대해서는 긍정적인 평가를 내렸다. 고흥군은 또 이번 보고회에서 도출된 문제점과 변경된 공약사항에 대해서는 지역경제, 우주항공, 문화관광 등 분야별 전문가로 구성된 '군정평가위원회'를 통해 군민평가를 실시하고, 이달 내로 결과보고회를 열기로 했다. /고흥=주각중기자 gjju@



## 보성 벌교읍희망드림협의회체 비 수확 봉사활동

보성군 벌교읍희망드림협의회(공동위원장 박인숙, 이형진)는 "최근 쟁쟁마을 주민들과 협의체 위원, 공무원 등 30여 명이 참여한 가운데 장기입원 중인 홀몸 어르신 소유의 논에서 벼 수확 봉사활동을 했다"고 5일 밝혔다. <사진> 봉사 대상자의 벼는 올 가을 대풍으로 도복피해로 농기계로 작업을 할 수 있는 여건이 되지 않아 낫으로 벼를 베고 이를 옮겨 탈곡을 하는 수작업으로 이뤄졌다. /벌교=김윤성기자 kim0686@



**지오옥션 부동산 중개법인(주)**  
20년경력 조여사 010-6211-4585

**경, 공매 컨설팅**

**경매 추천물건**

- ★ [무인텔최적화] 화순군 도곡면 천암리 도곡읍천관광단지내 포장도로접 토지 3,234.2㎡ 건물 4,280.8㎡ 감평가 37억8천 ▶ 최저가 15억5천
- ★ [건물] 장성군 북하면 약수리 백암사남서측 포장도로접 토지 926㎡ 건물 837.49㎡ 감평가 7억8천 ▶ 최저가 2억8천
- ★ [건물] 장성군 삼서면 대곡리 요양병원 토지 11,546㎡ 건물 5,733.24㎡ 감평가 48억8천 ▶ 최저가 21억9천
- ★ [LPG충전소] 화순읍 대리 대로변 터널식세차시설 사무실포함 토지 3,228㎡ 건물 355㎡ 감평가 12억7천4백 ▶ 최저가 7억1천4백
- ★ [공장] 화순군 이양면 풍림리 농공단지내 12m도로접 토지 6,600㎡ 건물 2,579㎡ 감평가 27억5천3백 ▶ 최저가 12억3천3백
- ★ [공장] 담양읍 삼만리 토지 9,902㎡ 건물 2,921㎡ 에코하이테크 농공단지 육가공공장 감평가 44억5천1백 ▶ 최저가 24억9천3백
- ★ [공장] 장성군 동하면 용정리 토지 9,178㎡ 건물 5,842㎡ 장성백이사거리 인근 공장지대 감평가 36억5천5백 ▶ 최저가 25억5천9백
- ★ [공장] 장성군 동하면 용정리 토지 5,977㎡ 건물 2,122㎡ 동화사거리부근 공장지대 감평가 13억3천6백 ▶ 최저가 7억4천8백
- ★ [공장] 광산구 옥동 평동산업단지내 기아자동차출하사무소 서측 도로접 토지 2,911.9㎡ 건물 1,811.2㎡ 감평가 32억9천7백 ▶ 최저가 23억8백

**투자 추천 물건**

- ★ [토지]나주시 노안면 장동리 주택,과수원 토지 34,000㎡ 매매가 31억(상담후 협의가)
- ★ [토지] 동구 지산동 무등산 유원지 카페거리 부근 토지 1,950㎡ 주위 식당, 카페업종 매매가 상담후 결정
- ★ [토지] 북구 삼각동 31사정문인근 전 1,326㎡ 1중일반주거지역 주위 식당업종 투자적합
- ★ [토지] 제주도 서귀포시 강정마을인근 바다, 한라산조망, 펜션, 빌라 부지적합 토지 4,000㎡ 주택 28세대가능 상가 건물로 교환 원함
- ★ [토지]전남 함평군 대동면 금곡리 대규모 펜션 카페 대지 15,668㎡ 건물 900㎡ 미래가치 우수 매매가 상담후 결정
- ★ [토지] 북구 화암동 무등산공원내 답 1,700㎡ 주말농장 및 농지원부가능 매매
- ★ [토지] 담양군 금성면 덕성리 824평 무인텔 허가 특(19객실) 매매가 8억3천

**수익형 추천**

- ★ [건물]광산구 신촌동 상무대로 지상6층 병원건물 대지 958㎡ 건물 2,570.58㎡ 매매가 상담후 결정
- ★ [건물] 광주 서구 쌍촌동 상무대로변 지하1층~지상10층 대지 777㎡ 건물 5,902㎡ 매매 55억
- ★ [건물] 광주 서구 풍암동 상업지구 대지 510㎡ 건물3,245㎡ 지상9층 병원빌딩 용 30억 보증금 2억5천 월2천8백만원 매매 50억
- ★ [건물] 광주 서구 매월동 자동차매매단지연 토지 5,359㎡ 건물 595.4㎡ 2층공장 매매 평당 2백5십
- ★ [건물] 광주 북구 풍암동 6층건물 1층 마트 2~3층 목욕탕 4~6층 원룸 26개, 목욕탕 직영중 보증금 1억1천5백 월 9백7십 매매 18억
- ★ [건물] 광주 서구 풍암동 동부센트럴빌부근 코너 대지 298.9㎡ 건물 175.9㎡ 4층건물(용6억포함),보증금7천 월4백6십 매매13억5천
- ★ [건물] 광산구 80미터 도로 3층 무인텔 토지 717평 건물 835평 매매가 56억 (용28억)투자 최상
- ★ [건물] 담양군 금성면 봉서리 현 양식장 5,522평 장아식당 운영 중(연매출 1억5천), 주택(포함) 매매가 17억

**공인중개사 장현준 010-3610-4039 배우면서 함께 일하실 공인중개사 구함 062-714-2258**