

# 영암군 '복지 16관왕'...군민행복시대 열었다

## 2016년 군정 결산

영암군이 올해 세계바둑박물관과 한국트로트가요센터 유치 등 지역의 미래를 이끌 각종 사업유치 성과와 함께 '군민성 김 행정'을 펼쳐 '군민 행복 시대'의 기반을 구축했다는 평가를 받고 있다. 영암군은 올해에만 보건복지부 주관 복지행정상 3개 부문을 석권하는 등 민선 6기 들어 '복지 16관왕' 달성이라는 기록도 냈다.

영암군정의 2016년 한 해를 살펴봤다.

◇하나된 군민의 힘으로 군민행복시대 활짝 = 지난 8일 한국공공자치연구원에서 발표한 자료에 따르면 영암군은 한국지방자치경쟁력지수(KLCI) 조사결과 '경영활동' 부문에서 전국 군 단위 자치단체 중 당당히 1위를 차지했다.

전동평 군수가 역점적으로 추진해 온 4대 핵심발전 전략산업(생명, 문화관광·스포츠, 바둑, 드론·항공·자동차튜닝 산업)

## CEO 리더십 대상·호남 유권자 최고 지자체장 등 수상 신성장동력 세계바둑박물관·한국트로트가요센터 유치 문화관광·바둑·스포츠 등 4대핵심 전략산업 기틀 마련

을 위한 예산 투자와 대내외 활동이 높은 점수를 받았다.

◇문화관광·스포츠산업 전략 강화 = 왕인문화축제는 3년 연속 국가축제로 지정되는 성과를 냈으며, 여름철 대표관광지인 기찬랜드는 누적 관광객이 100만명을 돌파했다. 월출산 국화축제에도 55만명의 관광객이 찾았다. 영암군은 올 해 축제뿐만 아니라 160억원의 경제유발 효과를 거둔 것으로 분석하고 있다.

이와 함께 영암군 미래 신성장 동력의 핵심이 될 400억 규모의 세계바둑박물관과 100억 규모의 한국트로트가요센터 유치에도 성공했다.

스포츠 분야에서는 씨름의 명맥 유지를 위해 현대고카리씨름단을 전격 인수했으며, 190만 도민 축제의 장이 될 2018년 전남도 체육대회 유치를 이끌어 낸 것도 큰 성과 중 하나다.

◇주민밀착형 복지시스템 구축, 복지사각지대 해소 = 복지 분야의 성과는 영암군정 성과의 백미다. 영암군은 올 연말 보건복지부에서 주관하는 복지행정상 3개 부문을 휩쓸었다. 영암군은 민선 6기 핵심 공약사업으로 목욕 및 이·마용비를 연 20매씩 1만1000여명에게 지급했으며, 내년 부터는 65세 이상 어르신에게 연 28매로 확대 지급한다. 또 1000원 버스 도입과

100원 택시 사업도 확대 운영해 교통복지의 롤 모델로 자리 잡았다는 평가를 받고 있다.

민관협력 사업으로 복지이장제와 지역보장협의체로 구성된 625명의 인적 안정망을 구축하고 긴급지원, 사례관리 서비스 지원, 가사간병돌봄, 기부식품을 제공하는 맞춤형 서비스를 시행해 1600여명이 혜택을 받는 등 복지사각지대를 해소하는데 크게 기여하기도 했다.

저출산 초고령화속에서도 출산율 전국 3위를 차지한 것도 눈에 띈다.

◇대한민국 CEO 리더십 대상 및 호남 유권자 최고 지자체장 수상 = 전동평 영암군수는 이 같은 노력으로 '2016 대한민국 CEO 리더십 대상' 수상의 영예를 안았으며, 호남(전남·전북·광주)유권자연합에서 41개 지자체장을 대상으로 한 '2016년 최우수 지방자치단체장' 분야에서도 대상을 수상했다. /영암=전봉헌기자 jbh@

## 김성 군수 대규모 쇠신 인사 전망 장흥군 연말 정기인사 앞두고 슬렁

장흥군 공직사회가 연말 정기인사를 앞두고 슬렁이고 있다.

민선 6기 2년 6개월여동안 선거법 유·무죄로 말이 묶여 있던 김성 장흥군수가 지난 15일 대법원의 파기환송 판결로 군정 추진의 동력을 얻으면서 인사권에도 힘이 실리고 있기 때문이다.

장흥군 산하 대다수 공무원들은 일부 정년퇴임에 따른 정기인사와 함께 그동안 침체하고 적체된 군 조직 쇠신과 사기 진작을 위해서라도 대대적인 순환 인사를 단행해야 한다는 의견을 내놓고 있다.

실제 지난 2014년 7월 김성 군수 취임 이후 상당수 실·과장급과 6급 계장급들이 2년 이상 한곳에서 불박이로

근무하면서 조직 내 분위기가 생기를 잃고 침체하고 있다는 지적도 나온다.

특히 중간급인 6급 계장의 경우 적게는 10년에서 많게는 20년까지 '지방 공무원의 꽃'이라는 사무관(5급)으로 승진하지 못하면서 조직 내 사기저하 현상마저 심각하다는 게 장흥군 공무원의 말이다.

장흥군의 한 공무원은 "김 군수가 그동안 아픔을 이겨내고 새롭게 군정을 이끌어가는 수장으로 군 산하 공직사회 인사권 행사를 획기적으로 단행할지 조직사회의 관심이 높다"면서 "앞으로 남은 민선 6기의 군정 추진 동력을 얻기 위해서라도 대대적인 인사가 불가피 하지 않겠느냐"고 전망했다. /장흥=김용기기자·중부취재본부장

## 연 날리고 별 관찰하며 신나는 겨울방학

### 장흥 정남진 물·천문과학관 과학체험교실 운영

장흥군 정남진 물과학관과 천문과학관은 "겨울방학을 맞아 가족과 함께 느끼고 즐길 수 있는 과학체험교실을 운영한다"고 25일 밝혔다.

이번 겨울방학 체험교실은 27일부터 내년 2월 5일까지 28일간 진행된다.

올해 체험교실에는 4차 산업의 핵심 기술인 3D프린터를 체험할 수 있는 '상상창작실'이 추가 운영돼 어린이들의 관심이 쏠리고 있다. 정남진물과학관에서는 '추억의 연날리기', '에코백 만들기'와 '3D프린터 체험-상상창작실' 등 다양한 체험활동이 마련돼 있다.

물과학 체험실, 4D영상실, 민물고기 수

족관, 파충류관 등에서는 물을 활용한 과학 체험시설과 각종 수상 생물을 만나볼 수 있다. 역불산 중턱에 있는 정남진 천문과학관에서는 평소 쉽게 접할 수 없는 천체망원경에 대한 재미있는 강의와 학생들이 직접 천체망원경을 조립하고 분해하는 체험이 진행된다.

이 밖에도 겨울철 별자리 및 성단, 성운 등 쏟아지는 겨울 밤하늘 관측이 가능하고 3D만화영화관 관람할 수 있다.

장흥군 관계자는 "겨울방학 과학체험교실을 통해 물의 소중함을 배우고, 밤하늘의 별을 보며 즐거운 추억을 쌓길 바란다"고 말했다. /장흥=김용기기자·중부취재본부장



경운기까지 대동하고...강진만 자연산 석화 채취

성탄절인 25일 강진군 대구면 남호마을 주민들이 툇 떨어진 수은주와 강한 바람이 부는 영하의 추위에도 정정바다에서 자연산 석화(石花·굴)를 채취하느라 여념이 없다.

평소보다 한 달여 빠른 지난달부터 수확에 들어간 남호마을 석화는 내년 3월까지 채취하며, 입소문을 타고 확보된 직거래 고객의 주문으로 대부분의 물량이 조기 매진된다. /강진=남철희기자 chou@

## 강진군 계약심사로 올 예산 14억원 절감

강진군이 올해 일상감사와 계약심사 제도를 운영해 14억원이 넘는 예산을 절감하는 성과를 냈다.

25일 강진군에 따르면 지난 15일 기준 총 157건 240억원에 대해 일상감사(계약심사)를 실시해 14억1000만원의 예산을 절감했다. 유형별 절감 내용은 ▲공사 38건 4억7000만원 ▲양역 44건 3억5000만원 ▲물품 46건 2700만원 ▲설계변경(기타) 29건 5억6000만원 등이다.

일상감사(계약심사)는 공사·양역·물품

사업에 대해 발주전 사업의 적법성, 기초 금액, 원가산정, 공법적용, 설계변경 등의 적정성을 사전에 검토해 행정적 낭비요인과 시행착오 등 각종 사업의 문제점을 사전에 예방하는 제도다.

강진군은 같은 부서에서 일상감사와 계약심사를 일괄 처리함으로써 신속한 행정 처리와 행정력 낭비요인을 제거하고처리 기간 단축은 물론 발주 부서의 의견을 충분히 반영한 합의 방식으로 심사에 큰 효과를 거두고 있다. /강진=남철희기자 chou@



## 장흥통합의료원 원광대와 위탁운영 협약

### 내년 7월 기산리 로하스타운에 50병상 규모 개원

대한민국 전통 한의학을 대표하는 '장흥통합의료원'이 원광대학교와 위탁운영 협약을 체결했다. 장흥통합의료원은 내년 7월 장흥군 안양면 기산리 로하스타운 단지내에 개원할 예정이다.

25일 장흥군에 따르면 최근 원광대학교와 장흥통합의료원을 위탁운영하기 위한 협약을 체결했다. 장흥통합의료원은 한방 중심의 국내 최초 통합 의료기관이라는 점에서 전국적인 이목을 끌고 있다.

장흥통합의료원은 내년 7월 개원과 동시에 50병상으로 운영되며, 오는 2019년까지 200병상 규모로 확장된다.

특히 진료와 교육, 연구, 의료산업육성 등 통합의료(의학) 관련 정부사업수업을 수행하는 역할을 맡는 등 국내 한

의학을 선도하는 시설로 거듭날 것으로 기대되고 있다.

장흥통합의료원은 한의학, 서양의학, 민간요법, 대체의료요법을 통합한 치료법 시스템이 갖춰지게 되며 임상시험센터도 운영된다.

또 한의학과, 서양의학의 진료를 위해 한방 3개과와 양방 1개과 등이 개설될 예정이다. 이 밖에도 한방재활의학과, 침구과 등 통합의료 전문가를 양성하는 교육프로그램도 병행하게 된다.

한편 지난 2015년 3월 착공한 장흥통합의료원은 전체 부지 1만8494㎡ 연면적 9203㎡(지하 1층, 지상 4층)규모로 국비 206억원 등 총 295억5000만원을 들여 지난 20일 완공됐다. /장흥=김용기기자·중부취재본부장



**지오옥션 부동산 중개법인(주)**  
20년경력 조여사 010-6211-4585

**경, 공매 컨설팅**

**경매 추천물건**

- ★ [공정] 광산구 옥동 평동초교 동측위치 평동 제1차 일반산업단지 토지 1652.6㎡ 건물 2547.76㎡ 감정가 11억 ▶ 최저가 7억7천
- ★ [건물] 목포시 석현동 가톨릭대학교 부근 병원건물 토지 12,096㎡ 건물 8,337㎡ 감정가 139억7천3백 ▶ 최저가 78억2천5백
- ★ [건물] 순천시 풍덕동 중앙초교 인근 주상복합지대 10층 건물 토지 349.4㎡ 건물 2,281.94㎡ 감정가 24억3천 ▶ 최저가 17억
- ★ [무인텔최적화] 화순군 도곡면 천암리 도곡은천관광단지내 포장도로점 토지 3,234.2㎡ 건물 4,280.8㎡ 감정가 37억8천 ▶ 최저가 15억5천
- ★ [건물] 장성군 북하면 악수리 백암사남서측 포장도로점 토지 926㎡ 건물 837.49㎡ 감정가 7억8천 ▶ 최저가 2억8천
- ★ [건물] 장성군 삼서면 대곡리 요양병원 토지 11,546㎡ 건물 5,733.24㎡ 감정가 48억8천 ▶ 최저가 21억9천
- ★ [공정] 장성군 동화면 용정리 장성 백이사거리인근 공장지대 토지 9,178㎡ 건물 5,842㎡ 감정가 36억5천5백 ▶ 최저가 20억4천7백
- ★ [공정] 광산구 옥동 평동산업단지내 기아자동차출하사무소 서측 도로점 토지 2,911.9㎡ 건물 1,811.2㎡ 감정가 32억9천7백 ▶ 최저가 23억8백

**투자 추천 물건**

- ★ [토지] 나주시 노안면 장동리 계획관리지역 주택, 과수원 (물류창고, 공장적합) 토지 34,000㎡ 매매가 상담후 협의가
- ★ [토지] 동구 지산동 무등산 유원지 카페거리 부근 토지 1,950㎡ 주위 식당, 카페성업중 매매가 상담후 결정
- ★ [토지] 북구 삼각동 31사단 정문 인근 전 1,326㎡ 1종일반주거지역 주위 식당성업중 투자적합
- ★ [토지] 제주도 서귀포시 강정마을인근 바다, 한라산조망, 펜션, 빌라 부지적합 토지 4,000㎡ 주택 28세대가능 상가 건물로 교환 원함
- ★ [토지] 전남 함평군 대동면 금곡리 대규모 펜션 카페 대지 15,668㎡ 건물 900㎡ 미래가치 우수 매매가 상담후 결정
- ★ [토지] 북구 화암동 무등산공원내 담 1,700㎡ 주말농장 및 농지원부가능 매매
- ★ [토지] 담양군 금성면 덕성리 824평 무인텔 허가 득(19객실) 매매가 8억3천
- ★ [건물] 광주 서구 매월동 자동차매매단지앞 토지 5,359㎡ 건물 595.4㎡ 2층 공장 매매 평당2백5십
- ★ 광주근교 전원주택부지 다량보유

**수익형 추천**

- ★ [건물] 서구 금호동 아파트 밀집지역 사우나,헬스 6층 건물 대지 1,896㎡ 건물 1,320㎡ 1층 점포다수 고수익형 매매 58억
- ★ [건물] 광산구 첨단 롯데마트부근 지하1~7층 요양병원 대지 1,350㎡ 건물1,192㎡ 임대안고도 가능 매매 60억(협의가)
- ★ [건물] 광산구 공황에서 송정역 대로변 지상 6층 병원건물 대지 958㎡ 건물 2,570.58㎡ 매매 35억
- ★ [건물] 광주 서구 쌍촌동 상무대로변 지하2층~지상10층 대지 777㎡ 건물 5,902㎡ 매매 55억
- ★ [건물] 광주 서구 풍암동 상업지구 대지 510㎡ 건물3,245㎡ 지상9층 병원빌딩 용 30억 보증금 2억5천 월2천8백만원 매매 50억
- ★ [건물] 광주 북구 용두동 양산사거리부근 대로변 메디컬센터 입점중 대지 929㎡ 건물 895㎡ 매매 63억
- ★ [건물] 광주 서구 풍암동 동부센터빌부근 코너 대지 298.9㎡ 건물 175.9㎡ 4층건물(용6억포함), 보증금 7천 월4백6십 매매 13억5천
- ★ [건물] 담양군 금성면 봉서리 현 양식장 5,522평 장어식당 운영 중(연매출 1억5천), 주택(포함) 매매가 17억

**공인중개사 장현준 010-3610-4039 배우면서 함께 일하실 공인중개사 구함 062-714-2258**