광주 고령친화산업 발전 머리 맞댄다

오늘 김대중센터서 포럼 개최
생체의료·가전 등 육성 현황
미래 사업 전략 발표·논의

4차 산업혁명과 100세 시대 등 새로운 패러다임에 대응하기 위해 친고령 산업 관련 산학연 전문가들이 모여 지역발전 방안을 모색하는 장이 열린다.

광주시·광주 테크노파크는 26일 김대중컨벤션센터에서 '광주 Active Aging City 조성을 위한 지역발전 방안 모색'을 주제로 포럼을 열고, 초고령 사회에 대비한 광주의 미래 먹거리사업 창출계획과 청년과 노년이 함께하는 라이프 플래닝 시스템 구축 전략을 발표한다고 밝혔다.

제1부에서는 박상철 대구경북과학기술원 석좌교수의 '장수시대 노화 패러다임 변화와 미래사회'라는 주제의 기조강연을 시작으로, 김기선 광주고령친화산업지원센터장의 '광주 고령친화산업 육성 현황'에 대한 발표가 이어진다.

제2부에서는 '광주 Active Aging City 조성사업' 기획위원회가 그동안 기획한 사업의 방향을 설명하고, 관련 분야 전문가들이 참여한 패널 토의를 진행한다.

패널 토의는 조선대 정형식 경영학과 교수(기획위 위원장)를 좌장으로 한국보건산업진흥원 김기향 고령친화산업지원센터장, 산업연구원 장석인 연구위원, 한국보건사회연구원 오미애 팀장, 전남대 박광성 노인의학센터장, 조선대 이건호 치매국책연구단장이 참여할 예정이다.

그동안 기획위원회에서는 '광주 Active Aging City 조성'을 위해 ▲지역 대표산업 융합·연계 신산업 기반조성(주거형 리빙랩 조성, 글로벌 캠퍼스조성, 액티브에이징 융합산업단지조성) ▲학술연구정보 집적화(연구DB 구축 및 공유거래, 연합대학원 구축, 행동분석 연구) ▲융합산업육성(복지용구, Medi-Food, 친고령 콘텐츠 개발) ▲라이프플래닝시스템구축(생명건강증진, 라이프플래닝 인큐베이션, ICT융합 대국민서비스) 등 4대 분류 12대 세부사업을 기획했다.

광주시는 2005년부터 지역 전략산업인 생체의료, 광, 가전, ICT·문화콘텐츠산업 등과 연계한 친고령 관련 사업을 기획해왔다.

이달주 광주시 미래산업정책관은 "4차 산업혁명과 초고령사회로의 진입은 우리가 받아들여야 하는 시대적 변화다"며 "이 변화를 기회로 인식하고 지역이 가진 우수한 자원을 총 집결해 청년부터 노년이 살기 좋은 도시, 기업이 성장하는 도시로 만들겠다"고 말했다. /채희종기자 chae@

윤장현 광주시장이 '2016년 청년창업 신인대상' 선발전에 참여해 창업도시 광주시의 미래 비전에 대해 설명하고 있다. 〈광주시 제공〉

'친환경차 카셰어링' 광주 청년창업 대상

250개 업체 참가

광주에서 독특하고 기발한 아이디어를 가진 청년 창업가들이 관련 기관들의 지원을 받으면서 속속 성공창업에 이르고 있다.

지난 22일 'I-plex 광주'에서는 올해 광주에서 창업한 250개 업체를 대상으로 '2016년 청년창업 신인대상' 선발전과 함께 성과를 공유하는 자리를 가졌다.

선발전에서는 '수소전기차·카셰어링 시스템 개발'이란 아이템으로 창업한 ㈜제이카 강오순 대표(38)가 대상을 차지했다. 이 시스템은 렌터카보다 짧은 시간동안(주로 10분 단위) 차량을 빌려 쓰는 시스템으로 사용회원으로 가입한 후 스마트폰으로 예약, 결제, 대여하는 방식으로 일반 내연기관 대비 주행요금에서 3분의 1에서 4분의 1 정도 저렴한 점 등 시장성이 인정돼 심사위원들의 좋은 평가를 받았다. 강 대표는 "상금으로 받은 100만원을 사회복지시설에 기부하겠다"고 말했다.

또한, 최우수상은 '공기질 모니터링 시스템'으로 참가한 ㈜유씨랩의 정병관 대표, '어항과 화분을 결합한 인테리어 소품'으로 참가한 'happy landings'의 이기쁨 대표 등 2개 팀이 차지했으며 우수상은 '자취요리연구소' 의 백승민 대표와 '너티그룹'의 정현석 대표, '다공솔루션'의 서한석 대표, 'Singna.D'의 정진아 대표 등 4팀이 차지했다.

특히 이번 대회에 참여한 스타트업들은 전국적 네트워크를 갖고 있는 창업멘토, 투자멘토들과의 연결고리를 갖게 됨으로써 지속적인 멘토 및 투자를 받아 성장해 갈 수 있는 계기가 만들어졌고, 내년도 청년예비창업가 발굴육성사업의 일환으로 추진 중인 Post 창업지원(창업 후 지원)에 우선 지원받을 수 있는 특전이 주어지기도 한다.

심사위원으로 참여한 청지엔젤클럽 류원진 대표는 "광주의 뜨거운 창업 열기에 놀랐고, 스타트업들의 성공 가능한 아이템들이 매우 많았다"며 "광주가 창업의 대표도시로 성장해 나가길 바란다"고 밝혔다.

윤장현 광주시장도 행사장을 직접 찾아 "지금 광주는 청년 창업인 여러분의 아이디어와 열정이 모여 청년창업도시 일번지로 변화하고 있다"며"청년들의 번뜩이는 아이디어가 세상을 바꾸고 세상의 변화를 이끌어갈 것이라 확신한다"고 말했다.

한편 광주시는 올해 청년창업특례보증으로 200억원을 지원하고, 청년창업의 허브가 될 'I-Plex광주'를 개관하는 등 청년이 창업하기 좋은 도시 기반을 구축하는데 전력했다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr

복지·보건의료 평가 '상복'

광주시, 15개 분야서 우수

광주시가 정부 부처의 사회복지와 보건의료 등 분야 평가에서 연달아 우수기관에 선정되며 포상금 총 2억3100만원을 수상했다.

광주시는 연말 보건복지부 등 정부 부처에서 전국 17개 광역자치단체와 226개 기초자치단체를 대상으로 실시한 각종 평가에서 사회복지 7개 분야, 보건의료 7개 분야, 식품안전 1개 분야 등 총 15개 분야에서 우수기관으로 선정됐다.

보건복지부가 우수기관으로 선정한 사회복지 7개 분야는 ▲지역사회보장계획시행결과 ▲복지재정 효율화 ▲맞춤형복지서비스 기반 마련 ▲맞춤형 복지서비스 제공 ▲희망복지지원단 실적 ▲의료급여사업 평가 ▲의료급여 우수사례 공모사업 등이다.

맞춤형 복지서비스 기반 마련 등 3개 분야에서는 우수상과 장려상을 수상하고, 4개 자치구에서 복지재정효율화 등 5개 분야에서 대상과 최우수·우수·장려상을 수상해 포상금으로 2억원을 받았다.

2016년 상반기 국정과제로 추진중인 동(洞) 복지허브화는 洞복지허브화 조기 정착을 위해 타 시·도보다 앞서 추진한 점이 높이 평가돼 17개 광역자치단체 중 부산시(최우수) 다음으로 우수기관으로 선정됐다.

이와 함께 복지사각지대가 발생하지 않도록 수요자 중심의 찾아가는 복지서비스 강화를 통한 맞춤형 복지서비스 제공, 희망복지지원단 운영 등에 적극 노력해 우수한 평가를 받았다.

또한, 의료급여사업 평가에서는 철저한 수급자 사례관리를 통해 21억 여원의 예산을 절감한 실적과 의료급여제도 홍보 실적, 부당이득금 환수 등 지표에서 최고점인 '가'등급을 받았다.

보건의료 7개 분야는 ▲보건의료정책 ▲국가금연지원사업 ▲지역사회정신건강사업 ▲생물테러 대비·대응 종합평가 ▲심뇌혈관질환 예방관리 성과평가 ▲재난응급의료종합훈련대회 ▲건강생활지원센터 운영평가 등에서 우수상 및 장려상을 수상하며 포상금으로 2500만원을 받았다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr

연말 서민 물가 지키기 광주시와 광주YWCA는 연말연시를 맞아 최근 5개구 전통시장, 대형마트 등 15곳에서 불공정 상거래 예방과 가격표시제 준수 홍보 등 물가안정을 위한 캠페인을 펼쳤다. 〈광주시 제공〉

광주시 인권정책 배우러 지자체 잇단 방문

'인권정책은 광주에서 배운다'

광주시가 시행하고 있는 다양한 인권제도와 시민체감 인권정책을 배우려는 다른 시·도의 방문이 줄을 잇고 있다.

광주시에 따르면 올해만 창원시의회, 제주도, 경기도가 인권도시 광주를 찾아 인권정책과 관련한 내용들을 꼼꼼히 배워갔다.

이들은 조례와 조직 등 인권도시 시스템 구축에서 부터 다양한 인권시책, 생활인권 증진 방안 등을 벤치마킹했다. 앞서 충남도와 광주시가 공동 주최한 한국 인권회의와 울산시의 인권정책 워크숍에서도 핵심 인권정책 추진과 인권 마을 지원사업 등 광주시의 인권도시 추진사례가 소개됐다.

광주시는 지난 2007년 인권조례를 제정해 타 지자체의 인권조례 제정에 기폭제 역할을 했다.

2010년에는 인권 전담부서를 신설하고, 2012년에는 시민사회협약인 광주 인권헌장 발표, 인권 수준을 측정하기 위한 100대 인권지표를 도입했다.

2013년에는 인권침해 시민을 구제하기 위한 인권옴부즈맨제도를 도입했다.

광주시는 민선 6기 시급히 개선해야 할 핵심인권 분야로 ▲학교 밖 청소년 ▲이주민 ▲자살(생명) ▲교통약자 ▲빈곤 ▲비정규직 등 6대 분야를 선정하고 실무협의단을 구성했다.

또한, 학교밖 청소년들에 대한 공공형 일자리 제공과 청소년노동인권센터 개설, 청소년 노동 인권보호를 위한 알바지킴이 운영, 저상버스 운전기사와 다문화 업무종사자에 대한 인권교육 등 사회 취약계층의 인권보호 정책을 시행 중이다.

최근 광주를 방문한 마순흥 경기도 인권보장팀장은 "광주시가 인권도시로서 앞장서 나가고 있어 추진과정, 인권행정의 비결을 배우러 왔다"면서 "광주의 핵심 인권정책 추진과 다양한 형태의 인권교육, 인권 옴부즈맨 등의 사례가 많은 도움이 됐다"고 말했다. /최권일기자 cki@

북구, 불법광고물 단속 등 3개 부문 최우수상

광주시, 5개 자치구 업무평가

광주시 북구가 한해를 결산하는 업무평가 3개 부분에서 잇따라 최우수상을 받았다.

광주시 북구는 광주시가 5개 자치구를 대상으로 실시한 '옥외광고업무', '공중위생업무', '특별사법경찰업무' 평가에서 최우수상을 수상했다고 25일 밝혔다. 북구가 올해 받은 상은 총 83개로 포상으로 획득한 상사업비는 138억원이다.

옥외광고업무 평가에서 북구는 광주 자치구 최초로 시행한 '불법광고물 수거보상제'로 최우수기관에 선정됐다. 불법광고물 수거보상제를 올해 확대 운영해 단속반 운영 예산 절감과 과태료 부과로 세입 확충·세출 절감 효과 등으로 좋은 점수를 얻었다.

공중위생업무 평가에서는 관련사업 활성화 항목에서 우수한 점수를 받아 최우수상을 획득했다.

특별사법경찰 업무평가에서는 환경오염 취약시기 특별단속, 청소년 유해환경 민관합동 지도점검 등 특수시책 활성화 분야에서 높은 점수를 받았다.

송광운 북구청장은 "연말 잇따른 수상은 1000여명의 공직자와 주민들의 값진 성과"라고 자평했다. /김경인기자 kki@

민형배 청장, 사회경제연대 지방정부협의회장 선임

강연 패널 참여도

민형배〈사진〉 광주 광산구청장이 전국 사회경제연대 지방정부협의회가 주최한 강연회에 패널로 참석, 사회적 약자를 배려하는 다양한 의견을 제시 해 눈길을 끌고 있다.

전국 사회경제연대 지방정부협의회에 따르면 지난 24일 서울 연세대 동문회관에서 케임브리지대학교 경제학과 장하준 교수 초청 강연회를 개최했다.

이날 강연회에 민형배 광산구청장이 패널로 참석, '더불어 함께, 대한민국 경제'라는 장 교수의 주제 강연에 협동조합과 마을기업 등을 통한 양극화 해소 방안을 제시했다.

특히 민 청장은 노동시간 최소화, 소득불평등 완화, 보편적 복지 등 사회적 약자를 배려하는 상호 의견을 통해 사회복지 전문가로 평가 받는 등 주목을 받았다.

전국 사회경제연대 지방정부협의회는 이날 강연 행사후 제3기 회장으로 민형배 광산구청장을 선출, 내년 1월1일부터 전국 규모로 사회적 경제 기반 강화에 나설 계획을 밝혔다.

/최승렬기자 srchoi@kwangju.co.kr

법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건

<경매 2계>

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
[대지/임야/전답]					
2016타경 1120	1	완도군 신지면 대곡리 605 1068㎡[일부현황도로,매각대상아닌타인소유이동가능한조립식냉동창고소재.지분매각]	답	29,501,000 29,501,000	일괄매각,서종엽지분15분의3전부.공유자우선매수권행사제한,농지취득자격증명요
		동소 606 1312㎡[일부현황도로,지분매각]	답		
		동소 654 995㎡[지분매각]	답		
	2	동소 639 460㎡ 제시외 창고 등 82㎡[제시외창고및변소,창고,다용도실등포함,식재된수목은토지에포함평가]	대	14,544,990 14,544,990	일괄매각,지분매각,공유자우선매수권행사제한.서종엽지분3/15전부
		완도군 신지면 대곡20번길 27 82.64㎡	단독주택		
2016타경 1557	1	완도군 보길면 중통리 643 1507㎡	전	29,150,500 29,150,500	일괄매각,목록1,2농지취득자격증명요,2016타경2253[병합]
		동소 645 939㎡[현황대]	전		
		동소 645-3 234㎡[물건번호1:목록2,5매각대상아닌건물등이소재함]	대		
2016타경 2109	1	해남군 문내면 고당리 37 661㎡	답	12,964,000 12,964,000	일괄매각,농지취득자격증명요
		동소 38 265㎡[물건번호1:목록1,2인접토지와지적경계없이사용중,지적경계불명]	답		
	2	동소 40 466㎡	답	62,348,000 62,348,000	일괄매각,농지취득자격증명요,목록3,6인접토지와지적경계없이사용중,지적경계불명
		동소 105 697㎡	답		
		동소 105-3 135㎡	답		
		동소 105-4 2896㎡	답		
		동소 106 519㎡	답		

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
2016타경 2109	3	해남군 화원면 장춘리 109 1928㎡	전	25,064,000 25,064,000	농지취득자격증명요
	4	해남군 황산면 송호리 202-2 2032㎡	임야	11,988,800 11,988,800	목록9일부가접도구역에저촉됨
2016타경 50399	1	해남군 화산면 율동리 690 886㎡	전	20,358,800 20,358,800	일괄매각,농지취득자격증명요,보전관리지역
		동소 691 793㎡	전		
		동소 692 965㎡[일부담수지]	전		
[자동차,중기]					
2016타경 2949	1	사용본거지:완도군 완도읍 개포로34-10 [군내리] 등록번호:26서7029 차명:스파크 1.0 DOHC 연식:2013	자동차	6,500,000 6,500,000	보관장소:해남군해남읍중앙1로478현대매매상사
2016타경 50412	1	사용본거지:완도군 완도읍 죽청리 완도읍 죽청길 54 등록번호:54어1736 차명:그랜저 연식:2006	자동차	5,500,000 5,500,000	해남군해남읍중앙1로478,현대자동차매매상사내보관
[기타]					
2016타경 2642	1	선적항:완도군 신지면 선박종류와명칭:동역선 하나호 선질:FRP 총톤수:1.04톤 진수년월일:1992.11.1[선박어선원부상2010.4.8.자로주요치수및톤수[0.84톤에서1.04톤으로변경]가변경된어선]	선박	4,342,000 4,342,000	정박지또는보관장소:완도군신지면송곡리강독선착장앞[채권자이옥연보관]

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할수 있음.

② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가액을 공유자우선 매수신고액으로 본다.

2. 매각기일 : 2017. 1. 9. [월] 10:00
3. 매각결정기일 : 2017. 1. 16. [월] 14:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 해남지원 제2호법정
5. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하여 열람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtauction.go.kr[법원공고 → 법원경매정보선택]

※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2016. 12. 26.

광주지방법원 해남지원 사법보좌관 최성관