

2017 새 설계

최영호 광주 남구청장

“순환 시스템 구축 서민경제 일으키겠다”

마을공동체 사업·사회적 경제 육성

진월동 로컬푸드 직매장 5월 개장

6개동에 맞춤형 복지팀 신설

최영호 광주 남구청장은 8일 “지역경제 순환 시스템 구축하고, 서민 경제를 일으켜 활력있는 남구를 만들겠다”고 새해 포부를 밝혔다.

남구 지역 내 생산·소비·투자·고용이 순환하는 지역경제 순환시스템을 작동시켜, 외부로 나가는 자본을 줄이고 일자리를 창출한다는 구상이다. 이를 위해 오는 4월 지역경제 순환센터를 설립해 마을공동체 사업과 창업지원 사업, 사회적 경제 육성사업 등을 추진한다.

생산자와 소비자 상생을 위해 농산물 생산·가공·유통 체계를 구축한 로컬푸드 직매장을 5월 개장하고, 대촌동·나주·화순을 중심으로 생산자 조직도 더욱 공고히 구축한다. 지역에서 생산한 농산물을 지역에서 가공하고 유통시켜 주민 일자리를 창출하고, 소비자에게는 건강한 먹을거리를 공급한다는 계획이다. 로컬푸드 매장은 진월국제테니스장 옥외주차장 부지 600㎡에 연면적 990㎡, 지상 2층 규모로 짓고 있다.

근대 유산을 오롯이 간직할 양림동과 더불어 1980년대 광주 포크음악의 중심지였던 광주 사직동 통기타의 거리를 정비해 관광을 통한 지역경제 활성화에도 박차를 예정했다. 사직동 거리 개선과 상권 재구조화, 상가 리모델링, 랜드마크 조성 등은 행정자치부 등에서 지원 받은 10억원의 사업비를 투입한다.

무동시장과 봉선시장도 시설 현대화사업을 통한 쾌적한 쇼핑여건과 배송 서비스를 무기로 올해부터 본격적으로 소비자 공략에 나설 것으로 보여 지역경제 활성화에 한 몫을 담당한다.



최 청장은 올 한해 주민 자치 실현에도 정성을 쏟을 방침이다.

최 청장은 “참여와 소통 없이 마을 민주주의도, 성숙한 자치공동체도 없다”면서 “지난해 구축한 ‘남구 엠보팅’을 더욱 정교하게 다듬어 주민이 주인 되는 진정한 자치를 구현하고 행정 투명성을 확보하겠다”고 다짐했다.

남구 엠보팅은 전용 애플리케이션을 설치한 스마트폰에서 전자투표 방식으로 주민이 정책 결정에 참여하는 자치 시스템이다. 남구에 자택·작장·학교를 둔 만 19살 이상 주민이면 누구나 엠보팅으로 생활과 밀접한

사업이나 정책·현안에 대한 의견을 개진할 수 있다. 지난해 사업비 3700만원을 들여 시스템을 구축했다. 남구는 최근 엠보팅으로 구도심 빈집을 주차장으로 정비하도록 요구하는 주민 의견을 수렴하기도 했다.

올해는 엠보팅 참여 경로와 이용 실태를 세부적으로 파악하고, 기존 성과를 입체적으로 분석해 시스템 개선에 나선다.

최 청장은 “앞으로 지역 핵심 이슈로 떠오르는 사업은 엠보팅으로 주민에게 의견을 묻은 뒤 정책 방향을 결정하겠다”고 설명했다.

나주 혁신도시와 이웃한 남구 대촌동에 조성되는 169만㎡ 규모의 에너지 밸리 산업단지, 남구가 사업 추진을 적극 검토하는 승촌보 주변 친수구역 개발사업(1000만㎡ 규모)을 기반으로 미래 먹을거리 만들기에 도 적극 나선다. 남구는 영산강 승촌보 구간 주변에 호텔, 리조트, 놀이시설, 상가 등을 짓는 승촌보 친수구역 개발사업이 제 19대 대통령 선거공약에 반영돼 국책사업으로 추진될 수 있도록 준비 중이다.

맞춤형 복지 서비스도 지속적으로 추진한다. 복지사 각지에 해소와 수요자 맞춤형 통합서비스 제공을 위해 6개 동(洞)에 맞춤형 복지팀을 신설한다. 저소득 장애인에 대해서는 재활치료를 돕고 장애인의 사회참여 활동도 지원한다.

구립어린이집도 기존 2곳에서 5곳으로 늘리고, 현재 2곳인 장난감 도서관도 4곳으로 확충해 맞벌이 부부 부담을 줄여나간다.

한편 최영호 청장은 근대문화유산의 보고인 양림동을 관광 자원으로 해 관광객을 유치, 지역 경제에 활력을 불어넣는 점을 지난해의 주요 성과로 평가했다.

최영호 남구청장은 “각종 공모·평가사업에 참여해 35건의 사업에 170억원의 사업비를 확보했다”면서 “700여 남구 공직자의 헌신과 22만 주민의 지원 없이는 불가능한 일이었다”고 고마움을 표했다.

/김형호기자 khh@kwangju.co.kr

광주시 ‘여성·청소년·가족 모두가 행복한 광주’ 10대 시책

출산축하금 첫째아이까지 확대 지원

아이돌봄서비스 36개월 영아까지 제공

시정 참여 ‘어린이·청소년 의회’ 운영

광주시가 최근 2017년 한해 ‘여성·청소년·가족 모두가 행복한 광주’를 만들기 위한 10대 시책을 발표했다.

10대 시책은 ▲출산축하금 확대 지원 등 출산친화적 환경 조성 ▲공보육시설 확충 ▲정부 미지원시설 차액보육료 지원 확대 ▲아이돌봄 지원 확대 ▲제2의 아동보호전문기관 개소 등 아동학대 예방 만전 ▲청소년지도자 양성을 위한 예비청소년지도자 배치 ▲청소년 삶 디자인센터 운영 활성화 ▲어린이·청소년 의회 개원 등 어린이·청소년의 정책 참여 확대 ▲조아라선생 정신계승 기념사업 ▲여성친화도시 역량강화 코칭 지원 등이다.

먼저 출산친화적 환경조성을 위해 둘째 아이부터 지원하던 출산축하금을 올해부터 첫째아이까지 확대하고, 둘째아이 이상도 5만원씩 추가 지원해 첫째 5만원, 둘째 15만원, 셋째 이상은 55만원을 지급하고 추가적으로 쌍둥이 50만원, 세쌍둥이 이상 100만원 등을 지급한다.

또한 보육환경 조성을 위해 국공립어린이집(32→33곳)과 공공형어린이집(75→85곳), 평가인증어린이집(868→900곳) 등 공보육 시설을 확충해 나간다.

그동안 정부 미지원 어린이집을 이용하는 가정 중 취약계층(법정저소득, 다문화 가정)에만 지원해 왔던 본인부담 차액보

육료를 장애아와 셋째아이 이상 가정에도 확대 지원한다. 맞벌이 가정의 양육 부담을 덜어주기 위해 가정으로 직접 찾아가 일대일 돌봄서비스를 제공하는 아이돌봄서비스의 종일제 이용 연령을 24개월 이하에서 36개월 이하 영아로 확대하고, 정부지원 연 480시간 외에 48시간을 추가 지원(시간제)하는 전국 최초 ‘공주형 아이돌봄’사업도 지속 추진한다.

제2의 아동보호전문기관을 정식 개소하고, 아동보호종합대책을 새로 마련하는 등 아동학대 예방을 위한 노력도 적극 추진한다.

청소년들의 삶을 창의적으로 디자인 할 수 있도록 지난해 11월 개원한 ‘청소년 삶 디자인센터’가 청소년 진로활동의 허브 공간으로 확고히 자리매김할 수 있도록 다양한 진로활동 프로그램과 대안적 진로 모색을 위한 교육모델 개발, 자유학기제와 연계한 일일직업체험 프로그램 활성화, 지역 밀착형 진로 인프라 발굴·연계 및 글로벌 교류사업 등을 활발히 펼쳐나간다.

지난해 12월 전국 광역단위 최초 직접선거로 어린이·청소년의원 22명을 선출한 ‘광주시 어린이·청소년 의회’를 1월 개원해 운영하는 등 어린이와 청소년이 정책 수립에 참여할 수 있는 환경을 조성해 나간다. /채희종기자 chae@kwangju.co.kr

광주시 중증장애인 자립 지원 속도낸다

TF 구성…6월까지 ‘脫시설 지원 5개년 계획’ 수립

광주시가 관내 시설에 거주하는 중증장애인의 탈 시설 자립생활 지원에 속도를 낸다.

그동안 거주시설 내 중증장애인의 자립 욕구에 비해 지원 체계가 미비해 탈 시설이 원활하게 이뤄지지 못하고, 직업과 주거 등의 요인으로 해당 지역 거주시설에 입소를 원해도 과원으로 입소하지 못하는 상황이 발생하고 있다.

이에 광주시는 장애인단체 등과 협의해 오는 6월까지 ‘중증장애인 탈 시설 자립생활 지원 5개년 계획’을 수립해 향후 5년 동안 광주지역 거주시설에서 생활하는 중증장애인 700여 명 중 100여 명에 대해 해마다 단계적으로 자립을 지원한다는 계획이다.

광주시는 먼저 5개년 계획 수립을 추진할 TF를 구성해 거주시설의 중증장애인을 대상으로 자립생활 욕구조사를 실시하고, 연차별 자립대상 인원을 파악해 대상자별 자립생활 지원체계를 마련할 방침이다.

또한 TF는 탈 시설 자립생활에 대한 시설종사자, 장애인 당사자, 장애인 보호자의 저항을 최소화하기 위해 이들을 대상으로 자립생활을 홍보하고 교육 방안을 수립키로 했다.

장애인복지와 관련된 법에 따라 설치된 시설, 권익옹호기관, 사례 관리기관 등 관련 기관들과 함께 지원협의체를 구성해 효율적으로 서비스가 제공될 수 있도록 인적 개발, 자기결정, 대인관계, 사회통합, 권리, 정서적 안정 등 모든 영역에서 지원할 계획이다.

광주시 관계자는 “복지정책이 의존에서 자립으로, 개인의 책임에서 사회적인 책임으로, 공급자 중심에서 수혜자 중심의 맞춤형 서비스로 변화하고 있다”며 “중증장애인들이 비장애인과 함께 하는 건강한 공동체로 합류할 수 있도록 이에 맞는 맞춤형 복지서비스를 제공하는데 최선을 다하겠다”고 말했다. /채희종기자 chae@

광주시 수돗물평가위원

18일까지 15명 공개 모집

광주시 상수도사업본부는 수돗물 수질 관리와 수도시설 운영을 자문하는 제11기 수돗물평가위원회 위원을 공개 모집한다.

수돗물평가위원회는 수도법 및 광주시 수돗물평가위원회 운영조례에 따라 매월 실시하는 수질검사 결과를 확인해 공표하고, 시민들이 안심하고 마실 수 있는지 확인, 수도시설의 운영 자문 등을 하게 된다. 제11기 수돗물평가위원회는 총 15명으로 구성되며, 임기는 위촉일로부터 2년이다.

공모 자격은 수도 관련 분야 전문가, 시의원, 사회단체, 언론인, 교육계, 관계 공무원, 상수도에 관심이 많은 일반 수요자 등이며, 오는 9일부터 18일까지 모집한다. /채희종기자 chae@kwangju.co.kr



“새해 더욱 건강하세요” 광주시 복지건강국 건강정책과는 최근 서구 화정1동 내방 경로당과 광천동 광암경로당을 찾아 생필품 등을 전달하고, 봉사활동을 하며 새해업무를 시작했다. <광주시 제공>



지오옥션 부동산 중개법인(주)

20년경력 조여사 010-6211-4585

경,공매 컨설팅

경매 추천물건

- ★ [건물] 광주시 서구 매월동 서부농수산물부근 남동측 토지 864.8㎡ 건물 1514.31㎡ 감정가 20억7천2백 ▶ 최저가 14억5천
- ★ [공장] 광주시 북구 일곡동 OB맥주 광주공장 부근 토지 1872.59㎡ 건물 1540.1㎡ 감정가 13억7천2백 ▶ 최저가 9억6천
- ★ [공장] 광산구 옥동 평동초교 동측위치 평동 제1차 일반산업단지 토지 1652.6㎡ 건물 2547.76㎡ 감정가 11억 ▶ 최저가 7억7천
- ★ [건물] 목포시 석현동 가톨릭대학교 부근 병원건물 토지 12,096㎡ 건물 8,337㎡ 감정가 139억7천3백 ▶ 최저가 78억2천5백
- ★ [무인텔최적합] 화순군 도곡면 천암리 도곡온천관광단지내 포장도로점 토지 3,234.2㎡ 건물 4,280.8㎡ 감정가 37억8천 ▶ 최저가 15억5천
- ★ [건물] 장성군 삼서면 대곡리 요양병원 토지 11,546㎡ 건물 5,733.24㎡ 감정가 48억8천 ▶ 최저가 21억9천
- ★ [공장] 장성군 동화면 용정리 장성 백이사거리인근 공장지대 토지 9,178㎡ 건물 5,842㎡ 감정가 36억5천5백 ▶ 최저가 20억4천7백
- ★ [공장] 광산구 옥동 평동산업단지내 기아자동차출하사무소 서측 도로점 토지 2,911.9㎡ 건물 1,811.2㎡ 감정가 32억9천7백 ▶ 최저가 23억8백

투자 추천 물건

- ★ [토지] 나주시 봉황면 옥곡리 계획관리지역.생산관리지역 토지 23,147㎡ 매매가 평당10만
- ★ [토지] 나주시 노안면 장동리 계획관리지역 주택, 과수원 (물류창고, 공장적합) 토지 34,000㎡ 매매가 상담후 협의가
- ★ [토지] 동구 지산동 무등산 유원지 카페의거리 부근 토지 1,950㎡ 주위 식당, 카페사업중 매매가 상담후 결정
- ★ [토지] 북구 삼각동 31사단 정문 인근 전 1,326㎡ 1층일반주거지역 주위 식당성업중 투자적합
- ★ [토지] 제2호 서귀포시 강정마을인근 바다, 한라산조망, 펜션, 빌라 부지적합 토지 4,000㎡ 주택 28세대가능 상가 건물로 교환 원함
- ★ [토지] 전남 함평군 대동면 금곡리 대규모 펜션 카페 대지 15,668㎡ 건물 900㎡ 미래가치 우수 매매가 상담후 결정
- ★ [토지] 북구 화암동 무등산공원내 답 1,700㎡ 주말농장 및 농지원부가능 매매
- ★ [건물] 광주 서구 매월동 자동차매매단지옆 토지 5,359㎡ 건물 595.4㎡ 2층 공장 매매 평당2백5십
- ★ 광주근교 전원주택부지 다량보유

수익형 추천

- ★ [건물] 북구 신용동 첨단2지구 아파트 밀집지역 메인상권 4층 건물 대지 780㎡ 건물 1830㎡ 매매 48억(보5억3천 월2천2백 포함)
- ★ [건물] 서구 금호동 아파트 밀집지역 사우나,헬스 6층 건물 대지 1,896㎡ 건물 1,320㎡ 1층 점포다수 고수익형 매매 58억
- ★ [건물] 광산구 첨단 롯데마트부근 지하1~7층 요양병원 대지 1,350㎡ 건물1,192㎡ 임대안고도 가는 매매 60억(협의가)
- ★ [건물] 광산구 공항에서 송정역 대로변 지상 6층 병원건물 대지 958㎡ 건물 2,570.58㎡ 매매 35억
- ★ [건물] 광주 서구 쌍촌동 상무대로변 지하2층~지상10층 대지 777㎡ 건물 5,902㎡ 매매 55억
- ★ [건물] 광주 서구 풍암동 상업지구 대지 510㎡ 건물3,245㎡ 지상9층 병원빌딩 용 30억 보증금 2억5천 월2천8백만원 매매 50억
- ★ [건물] 광주 북구 용두동 양산사거리부근 대로변 메디컬센터 입점중 대지 929㎡ 건물 895㎡ 매매 63억
- ★ [건물] 광주 서구 풍암동 동부센트럴빌부근 코너 대지 298.9㎡ 건물 175.9㎡ 4층건물(용6억포함), 보증금 7천 월4백6십 매매 13억5천

공인중개사 장현준 010-3610-4039 배우면서 함께 일하실 공인중개사 구함 062-714-2258