

2017 새 설계

민 형 배 광주 광산구청장

“정의·상생 기반 주민 주도 인권도시 도약”

차별 금지 채용기준 마련 적극 추진

생활문화예술 네트워크 대폭 확대

에너지 자립·건강도시 만들기 박차

“정의로운 시민들의 주장이 정책에 반영되는 상생하는 자치공동체를 구현하겠습니다”

민형배 광산구청장은 “새해에는 공정성과 공공성을 통해 공동체를 발전시키겠다”며 이러한 의지를 ‘정의’로, 현재와 미래세대 모두 이롭게 하자는 목표를 ‘상생’으로 표현하면서 정의와 상생을 새해 구정 핵심 가치로 꼽았다.

민 청장은 이 같은 구정 핵심 가치를 토대로 ▲주민 참여 인권도시 ▲마을교육공동체 ▲생활문화예술 네트워크 ▲탈핵 에너지 도시 조성 ▲주민주도 마을재생 ▲건강(치유)도시를 만들겠다고 강조했다.

또한 민 청장은 광산구가 전국 자치단체의 벤치마킹 대상이 되고 있는 투게더 광산 나눔운동, 생활임금 적용, 정규직 전환, 기업체감도 전국 1위 등의 새로운 정책의 완성도를 더욱 높여나갈 계획이라고 밝혔다.

특히 광산구는 인권 보호 증진을 위한 제도 마련과 주민 주도에 초점을 맞춘 주민참여 인권도시 사업을 펼친다는 계획이다.

실제로 광산구는 지난해 차별을 원천 금지하는 새로운 채용 기준을 마련해 광주시에서는 최초로 올 1월1일부터 시행하고 있다.

또한 조례와 규칙 등 자치법규 139개를 인권 기준으로 재검토해 오는 2월 자치법규 개선안을 내놓을 예정



이다.

광산구는 이에 앞서 금융과 교육을 담당하는 금융복지상담센터를 운영해 지난해 서민들의 악성 부채 10억여원의 채권을 소각한 바 있다.

이 밖에 학교와 시민단체, 주민, 교사, 기업 등 공동체 종사원 모두가 교육의 동등한 주체로 나서는 마을교육공동체 사업을 강화한다는 계획이다.

지난해 개관한 청소년 문화의 집인 ‘야호센터’와 ‘이아기꽃 도서관’을 거점으로 청소년들의 활동을 뒷받

채 학생들 스스로 학교의 빈공간을 자신들이 원하는 공간으로 바꾸는 문화예술플랫폼 사업을 전 지역으로 확대할 계획을 세워 두고 있다.

민 청장은 탈핵에너지 조성사업과 관련해서는 “중앙집권적이며 비윤리적인 핵에너지에서 탈피해 시민이 참여하는 에너지 자립기반을 닦겠다”고 밝혔다.

오는 2021년까지 단계적으로 지역 전력 소비량의 20%를 태양광과 수소, 연료전지 등 신재생에너지로 충당한다는 방침이다.

구체적으로 태양광 100mw, 연료전지 400mw, 바이오 100kw의 발전 설비를 유지하는 한편 버려지는 에너지를 재활용하는 에너지 저장장치 10mw도 구축할 계획을 세워놓고 있다.

민 청장은 또 주민들이 단순히 문화행사에 참여하는 소비자 입장에서 벗어나 문화예술 대상에서 주체가 되는 생활문화예술 네트워크도 추진할 계획이다. 이에 주민이 참여하는 문화예술동호회를 활성화해 일상의 문화향유 기반을 탄탄하게 닦는 것이 목표라고 강조했다.

이를 위해 광산구는 동호회에서 활동하는 주민과 사회복지 전문가, 공직자, 등으로 TF팀을 구성해 구체적인 정책을 생산한다는 전략이다.

이와 함께 주민 주도형 도시재생 사업을 추진해 지역 주민 모두가 안심하고 편안한 삶을 누리는 건강형 도시 구현도 주요 사업으로 내세웠다.

민형배 광산구청장은 “재임했던 지난 6년 동안 사람을 최고의 가치에 두고, 참여와 자치를 운영 원리로 많은 일을 해왔다”면서 “그동안 광산구가 보여줬던 참여, 나눔과 연대의 모범을 전국적으로 확산시켜 나가겠다”고 밝혔다. /최승렬기자 srchoi@kwangju.co.kr

푸른길 공원 이용객 75%가 만족

지난해 700만명 육박

광주 도심 폐선부지에 조성한 푸른길 공원 이용객이 지난해 700만명에 육박한 것으로 나타났다.

시민들의 만족도도 전반적으로 높아지는 등 경관조명과 꽃길 조성 효과와 성과를 거둔 것으로 평가된다.

11일 광주시에 따르면 (사)푸른길이 공원 만족도 및 이용실태를 조사한 결과 만족도는 지난해 74.7%로, 전년도(2015년) 70.6%보다 4.1%포인트 증가했다. 공원 이용객은 하루 평균 1만9000여 명으로 연간 690만명이 찾았다. 만족도에서 ‘보통’이라고 답한 22%를 더하면 97%에 달했다.

광주시는 국립아시아문화전당 돌레길과 푸른길 공원 꽃길 조성, 경관조명 설치 등으로 인해 시민들의 발길이 늘어난 것으로 보고 있다. 푸른길 공원이 갖는 장점에 대해서는 도심 접근성 양화와 이동 편의성

등을 꼽았다.

이용객은 남자 46%, 여자 54%로 여성이 많았으며, ▲40~50대가 38% ▲60대 이상 34%로 40대 이상이 4명 중 3명을 차지했다. 이용 시간대는 오전 6시부터 오전 11시, 오후 3시부터 오후 7시까지가 높았다. 조사는 총 길이 8.08km에 이르는 푸른길 공원을 계림동, 산수동, 남광주 등 5개 구간으로 나눠 오전 6시부터 오후 11시까지 했다.

푸른길은 지난 2000년 폐선이 된 경전선 철로를 활용, 나무와 꽃 등을 심고 가꾼 길로 높이 4~6m, 지름 20cm 인편의 느티나무와 단풍, 동백나무 등 2800여그루의 수목이 심어져 시민 쉼터와 휴식공간으로 애용돼왔다. 2015년 10월에는 아시아 도시 경관상을 받기도 했다.

노원기 광주시 공원녹지과장은 “앞으로 도 시민에게 사랑받는 명품 공원으로 만드는 노력을 아끼지 않겠다”고 말했다.

/최권일기자 cki@kwangju.co.kr

농약 잔류기준 초과 농산물 작년 2.6t 폐기

광주시 보건환경연구원

광주시 보건환경연구원은 지난해 농산물 안전성 검사에서 시금치, 쑥갓, 아욱 등 농약 잔류기준을 초과한 농산물 44건, 2632kg을 폐기처분했다고 12일 밝혔다.

시 보건환경연구원이 지난 한해 서부·각화도매시장에 반입된 농산물 2135건과 지역 대형마트, 시장 등에서 판매되는 유통 농산물 1510건 등 총 3645건에 대해 농약성분 208개 항목을 검사한 결과 시금치 등 17개 품목에서 44건이 부적합 처리돼 1.2%의 부적률을 보였다.

이 가운데 시금치, 쑥갓이 각 4건으로 부적합 빈도가 가장 높고 아욱, 참주, 취나물, 갯손 각 3건, 당귀, 갯잎, 고구마데, 고

춧잎은 각 2건, 미나리, 부추, 참나물 등은 각 1건으로 나타났다. 농약성분으로는 다리아지논과 클로르피리포스, 아축시스트 로빈 손으로 부적합 빈도가 높았다.

연구원 농수산물검사소는 2011년 개소 이후 농산물 잔류농약 검사를 지속적으로 강화하고, 지난해부터 서부도매시장에 반입된 농산물에 대해서는 야간 경매뿐만 아니라 낮 경매에 대해서도 사전 검사를 전면 도입한 결과, 부적합 검사 실적이 2015년 보다 크게 증가하는 성과를 거뒀다.

조배식 농수산물검사소장은 “앞으로도 광주지역에 유통되는 농산물 상시검사 체계를 더욱 강화해 시민들이 안전한 농산물을 먹을 수 있도록 최선을 다 하겠다”고 말했다. /채희종기자 chae@kwangju.co.kr

광주시 ‘2016 환경백서’ 발간

광주시는 지난 2014년부터 2015년까지 추진한 각종 환경시책 성과와 앞으로의 환경보전시책 추진방향 등을 모은 ‘2016 환경백서’를 발간했다.

광주시는 광주시가 추진한 주요 환경정책과 환경 관련 현황 등을 시민들이 쉽게 알 수 있게 정리한 환경백서를 지난 1994년부터 발간하고 있다.

‘2016 환경백서’는 395페이지 총 3부로 구성됐다. ‘제1부 환경 일반현황’에는 ▲환경여건 ▲국내외 환경실태 ▲환경정책 현황을 담고, ‘제2부 환경보전 시책추진’에는 ▲환경보전 시책 ▲지속가능발전정책 ▲대기환경 보전 ▲생활환경 관리 ▲기후변화대응 관리 ▲수질환경 보전 ▲환경

오염물질 배출사업장 관리 ▲상·하수도 관리 ▲자연환경 보전 ▲토양 및 유해화학물질 관리 ▲도시녹지 관리 ▲자원순환 관리에 관한 추진활동을 담았다. 제3부에는 환경보전 제도 등 환경자치기반 구축 시책을 실었다.

특히, 지난 2015년 9월 UN지속가능발전 목표(SDGs) 의제가 채택되고 국가와 국제사회의 지속가능발전을 위한 노력이 강화됨에 따라 광주시가 전국 최초로 발표한 ‘100년 도시 광주비전선언’ 등 타 도시와 차별화 되는 ‘시민과 함께 지속가능한 생태도시 조성’ 시책이 상세히 수록됐다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr



운영하며 축산차량에 대한 철저한 소독과 축산차량 GPS 작동여부 등 운영실태를 단속했다.

또한, 5개 자치구와 보건환경연구원, 축협이 공동방역단을 구성해 매주 2·3회 농가를 순회 방역하고, 100수 미만 소규모 사육농가에 집중 방역했다. 철새에 의한 AI 유입을 차단하기 위해 공군제1전투비행단 제독차량 2대

를 동원, 주 2·3회 중점 방역했다.

한편, 고병원성 조류인플루엔자(AI)는 지난해 11월16일 처음 발생한 이후 12일 현재까지 전국 8개 시·도 40개 시·군에서 325건이 발생했다. 전남·북에서도 지속적으로 발생하고 있지만 광주는 현재 의심신고나 발생건수는 없다. /채희종기자 chae@kwangju.co.kr

광주시는 12일 윤장현 시장 주재로 5개 구청 부구청장과 유관기관 관계자 등이 참석한 조류인플루엔자(AI) 방역 추진상황 점검회의를 열고 방역체계를 점검했다.

AI 중앙사고수습본부 영상회의 후 열린 이번 회의에서는 AI 청정지역인 광주시의 방역 추진사항과 방역상 한계 등도 논의했다. <사진>

윤 시장은 “조류인플루엔자가 완전히 종식될 때까지 긴장의 끈을 놓지 않고 현장업무 위주로 차단방역을 철저히 해 광주가 조류인플루엔자 청정지역을 유지할 수 있도록 마지막까지 최선을 다해 달라”고 당부했다.

현재 광주지역 오리·닭 등 가금류 사육 현황은 98농가 27만3000수로 닭, 오리 등 출하 후 AI 발생 시·군에서 병아리 반입금지, 구정 방역관 사전허가 후 신규입식 등 AI 발생기간 입식 자체 행정지도로 47만6000수에서 21만3000수로 사육두수가 줄었다.

아울러, 지난해 11월19일부터 방역 취약지역인 전통시장 판매업소 52곳, 계류장 6곳, 가든형 식당에 생(生) 닭, 오리 유통 금지하고, 인접 지역인 전남·북에서 지속적으로 AI가 발생함에 따라 광주지역으로 AI 유입을 차단하기 위해 지난해 11월 25일부터 거점소독시설 2곳을 설치·



지오옥션 부동산 중개법인(주)

20년경력 조여사 010-6211-4585

경,공매 컨설팅

경매 추천물건

- ★ [건물] 광주시 서구 매월동 서부농수산물부근 남동측 토지 864.8㎡ 건물 1514.31㎡ 감정가 20억7천2백 ▶ 최저가 14억5천
- ★ [공장] 광주시 북구 일곡동 OB맥주 광주공장 부근 토지 1872.59㎡ 건물 1540.1㎡ 감정가 13억7천2백 ▶ 최저가 9억6천
- ★ [공장] 광산구 옥동 평동초교 동측위치 평동 제1차 일반산업단지 토지 1652.6㎡ 건물 2547.76㎡ 감정가 11억 ▶ 최저가 7억7천
- ★ [건물] 목포시 석현동 가톨릭대학교 부근 병원건물 토지 12,096㎡ 건물 8,337㎡ 감정가 139억7천3백 ▶ 최저가 78억2천5백
- ★ [무인텔최적합] 화순군 도곡면 천암리 도곡온천관광단지내 포장도로점 토지 3,234.2㎡ 건물 4,280.8㎡ 감정가 37억8천 ▶ 최저가 15억5천
- ★ [건물] 장성군 삼서면 대곡리 요양병원 토지 11,546㎡ 건물 5,733.24㎡ 감정가 48억8천 ▶ 최저가 21억9천
- ★ [공장] 장성군 동화면 용정리 장성 백이사거리인근 공장지대 토지 9,178㎡ 건물 5,842㎡ 감정가 36억5천5백 ▶ 최저가 20억4천7백
- ★ [공장] 광산구 옥동 평동산업단지내 기아자동차출하사무소 서측 도로점 토지 2,911.9㎡ 건물 1,811.2㎡ 감정가 32억9천7백 ▶ 최저가 23억8백

투자 추천 물건

- ★ [토지] 나주시 봉황면 옥곡리 계획관리지역.생산관리지역 토지 23,147㎡ 매매가 평당10만
- ★ [토지] 나주시 노안면 장동리 계획관리지역 주택, 과수원 (물류창고, 공장적합) 토지 34,000㎡ 매매가 상담후 협의가
- ★ [토지] 동구 지산동 무등산 유원지 카페의거리 부근 토지 1,950㎡ 주위 식당, 카페사업중 매매가 상담후 결정
- ★ [토지] 북구 삼각동 31사단 정문 인근 전 1,326㎡ 1중일반주거지역 주위 식당상업중 투자적합
- ★ [토지] 제2주 서귀포시 강정마을인근 바다, 한라산조망, 펜션, 빌라 부지적합 토지 4,000㎡ 주택 28세대가능 상가 건물로 교환 원함
- ★ [토지] 전남 함평군 대동면 금곡리 대규모 펜션 카페 대지 15,668㎡ 건물 900㎡ 미래가치 우수 매매가 상담후 결정
- ★ [토지] 북구 화암동 무등산공원내 답 1,700㎡ 주말농장 및 농지원부가능 매매
- ★ [건물] 광주 서구 매월동 자동차매매단지옆 토지 5,359㎡ 건물 595.4㎡ 2층 공장 매매 평당2백5십
- ★ 광주근교 전원주택부지 다량보유

수익형 추천

- ★ [건물] 북구 신원동 첨단2지구 아파트 밀집지역 메인상권 4층 건물 대지 780㎡ 건물 1830㎡ 매매 48억(보5억3천 월2천2백 포함)
- ★ [건물] 서구 금호동 아파트 밀집지역 사우나,헬스 6층 건물 대지 1,896㎡ 건물 1,320㎡ 1층 점포다수 고수익형 매매 58억
- ★ [건물] 광산구 첨단 롯데마트부근 지하1~7층 요양병원 대지 1,350㎡ 건물1,192㎡ 임대안고도 가는 매매 60억(협의가)
- ★ [건물] 광산구 공항에서 송정역 대로변 지상 6층 병원건물 대지 958㎡ 건물 2,570.58㎡ 매매 35억
- ★ [건물] 광주 서구 쌍촌동 상무대로변 지하2층~지상10층 대지 777㎡ 건물 5,902㎡ 매매 55억
- ★ [건물] 광주 서구 풍암동 상업지구 대지 510㎡ 건물3,245㎡ 지상9층 병원빌딩 용 30억 보증금 2억5천 월2천8백만원 매매 50억
- ★ [건물] 광주 북구 용두동 양산사거리부근 대로변 메디컬센터 입점중 대지 929㎡ 건물 895㎡ 매매 63억
- ★ [건물] 광주 서구 풍암동 동부센트럴빌부근 코너 대지 298.9㎡ 건물 175.9㎡ 4층건물(용6억포함), 보증금 7천 월4백6십 매매 13억5천

공인중개사 장현준 010-3610-4039 배우면서 함께 일하실 공인중개사 구함 062-714-2258