

전주 아시아 문화심장터 조성 탄력

국토부, 도시재생 심의서 43만평 국가지원사업 확정

2020년까지 1056억 투입…100만평 문화도시 조성

전주시의 신년 핵심 사업인 ‘아시아 문화심장터 100만평(330만㎡) 프로젝트’ 사업이 국가 도시재생계획에 포함돼 탄력을 받게 됐다.

이 프로젝트는 전주시가 오는 2020년이면 로마와 파리를 뛰어넘는 세계 대표 문화도시로 도약하기 위해 전주만의 정체성이 살아있는 원도심 330만㎡(100만평)을 문화와 예술, 영화 등 100가지 다양한 색깔을 간직한 글로벌 문화도시로 조성하는 사업이다.

17일 전주시에 따르면, 국토교통부는 제7차 도시재생특별위원회 심의 등의 절차를 거쳐 오는 2020년까지 총 1056억원을 투입해 중앙동과 풍남동, 노송동 등 원도심 일원 143만㎡(43만2575평) 규모에

한옥마을과 전라감영 등 역사문화자산을 활용한 재생사업을 추진하는 내용을 담은 전주시 도시재생활성화계획을 국가지원 사항으로 최종 확정했다.

국토부가 전주시 도시재생활성화계획에 대한 국가지원사항을 최종 확정함에 따라 전주 원도심을 아시아 문화심장터로 만들겠다는 전주시의 계획에 힘이 실리게 됐다.

전주시는 우선 공공기관의 서부신시가 지 이전 등으로 쇠퇴한 원도심을 재생하기 위해 국토부 지원사업으로 전라감영로 특성화사업 등 13개 마중물사업(182억원)을 추진할 계획이다.

시는 또 전통문화 근대화거리 조성사업 등 문화체육관광부와 중소기업청 등의 국비를 지원하는 부처 협업 4개 사업(231억

원)과 핸드메이드 시티 조성 등 31개 자체 사업(643억원), 민간투자사업인 남부문화창의센터 건립(15억원) 등도 진행할 예정이다.

전주시는 특히 전주만이 가지고 있는 역사·문화자원을 활용해 쇠퇴한 원도심의 거점기능을 강화하고, 한옥마을이나 영화의거리 방문객을 원도심 전역으로 확산시켜 원도심 전체의 균형재생을 도모하는 전략을 펼쳐나가기로 했다.

시는 이와 함께 도시재생에 따른 임대료 상승 등으로 원주민이 내몰리는 젠트리피케이션 현상 등 사회문제를 완화하기 위해 지속가능성 확보를 위한 사업도 병행 추진할 방침이다.

이에 앞서 전주시는 지난 2015년 12월 도시재생사업 국가공모에 선정된 이후 6차례의 주민설명회와 도시재생대학(9강), 워크숍(2회), 공청회 등의 절차를 거쳐 원도심 도시재생사업에 대한 주민의견을 수

렴해왔다.

또 도시재생 행정TF팀 운영과 전주시의회 및 전주도시재생위원회 자문 등을 거쳐 도시재생활성화계획(안)을 수립, 국토부의 1차, 2차 관문심사 및 도시재생특별위원회 심의를 통과했다.

전주시는 전북도 도시계획위원회의 승인·고시 절차를 거쳐 사업을 본격 추진할 예정이다.

김승수 전주시장은 “구도심 100만평은 전주의 정체성을 고스란히 담고 있는 지역이자 한옥마을의 성공을 확산시켜 세계적인 관광도시로 성장할 수 있는 핵심적인 터전”이라며 “전주 구도심은 다른 어떤 도시도 갖지 못한 훌륭한 문화자산을 갖고 있는 만큼 이 일대를 보존·재생해 아시아 문화심장터로 가꾼다면 파리나 로마 등 세계적인 도시 못지않은 경쟁력을 가지게 될 것”이라고 기대감을 나타냈다.

/박진표기자 lucky@kwangju.co.kr

전주역~평화동 연결

최단거리 버스 신설

내달 20일부터 운행

전주의 남쪽 끝인 평화동 ‘꽃밭정’이 사거리’와 북쪽 끝인 ‘전주역’을 연결하는 최단거리 시내버스가 다음 달부터 운행된다.

전주시는 “다음 달 20일부터 백제대로를 축으로 평화동과 효자광장~화산체육관~전북대병원~전주역~아중역~기린봉으로 이어지는 100번 노선을 신설, 운행한다”고 17일 밝혔다.

그동안 평화동에서 시내버스를 이용해 서신동 이마트까지 이동하려면 평화동, 꽃밭정이 사거리, 완산소방서, 안행교사거리, 백제대로, 이마트로 이어지는 309번을 타야 했다.

소요시간만 30여분인 해당 코스는 309번 버스 대신 백제대로를 이용하는 100번 노선을 타면 15분이면 곧장 도착할 수 있게 된다.

시는 또 100번 시내버스를 15분 간격으로 운행해 평화동과 중화산동, 서신동 등 백제대로 주변 거주 주민들의 대기 시간을 크게 줄인다는 계획이다.

한편 최근 전주시는 기존의 팔달로 단일 축에서 백제대로를 포함한 6개 축으로 시내버스 노선을 60여 년 만에 대대적으로 개편했다.

/박진표기자 lucky@kwangju.co.kr

고창군, 지역현안 해결위해 주민과 머리 맞댄다



박우정 고창군수가 지난 16일 고창군 흥덕면사무소 회의실에서 열린 ‘군민과의 열린 대화’에서 지역 현안 사업 등을 설명하고 있다. <고창군 제공>

‘군민과의 열린대화’ 시작

박우정 고창군수가 소통과 공감으로 행복을 여는 ‘2017 군민과의 열린 대화’를 시작했다.

박 군수는 16일 흥덕면을 시작으로 다음 달 3일까지 14개 읍면을 순회하며 ‘군민과의 열린 대화’를 진행할 계획이다.

박 군수는 이번 군민과의 대화를 통해 지난해 군정성과와 2017년 주요 업무 계획을 비롯한 지역 발전을 위한 주민들의 다양한 의견을 청취하고 이를 군정에 반영할 방침이다.

지난 16일 흥덕면사무소 회의실에서 열린 첫 군민과의 열린 대화에는 박우정 군수와 최인규 군의장, 이호근 도의원, 이봉희 군의원, 기관사회단체장과 마을 이장, 새마을지도자 등 200여명이 참석한 가운데 진행됐다.

흥덕면 주민들은 현안사업으로 사포천 소하천 정비사업 선정지원, 면 소재지 인 도개설, 흥덕 터미널 주변 도로 덧씌우기, 내사마을 용배수로 정비공사, 대촌마을 공판장길 배수로 공사, 석우마을 당산나무 돌레 워터 조성사업 등을 건의했다.

또 수침교의 교량을 옛 문헌과 지명에

맞게 설계하는 방안 등 현안건의와 일반건의 6건 등 다양한 분야의 의견이 건의됐으며, 박 군수는 사업의 타당성을 검토해 조속히 추진될 수 있도록 하겠다고 답했다.

박우정 고창군수는 “고창군이 더 크게 성장하기 위해선 군민 모두의 발전을 이루고자 하는 의지가 중요하고 이 속에 화합과 협력이 수반돼야 한다”면서 “민선 6기 고창군은 군정의 모든 분야에서 군민들의 의견에 귀를 기울이고 소통하면서 이를 군정에 반영해 군민이 진정으로 원하는 고창군을 꼭 만들겠다”고 말했다.

/고창=고훈석기자 ghs@kwangju.co.kr

장흥군-한전 가로수 가지치기 업무협약

장흥군과 한국전력공사 장흥지사는 “최근 배전선로와 근접한 ‘가로수 가지치기’를 위한 위·수탁 업무협약을 체결했다”고 17일 밝혔다.

이에 따라 장흥군은 올해부터 매년 협약 변동이 있을 때까지 배전선로 인근의 가로수를 관리하게 된다.

이번 협약은 가로수가 배전선로와 접촉해 발생할 수 있는 안전사고와 정전사고를 예방하고, 가로수의 올바른 수형유지를 통해 아름다운 가로환경을 보전하기 위한 것이다.

그동안 한국전력에서 시행해온 전기선로 주변의 가로수 관리가 군으로 이관됨에 따라 전문적이고 체계적인 가로수 관리가 기대된다.

장흥군은 앞으로 한전 장흥지사와 합동으로 배전선로와 접촉 또는 근접해 안전적인 전력공급에 지장을 줄 수 있는 대상목을 면밀히 조사해 가지치기를 실시



행해 나갈 계획이다.

한국전력 장흥지사 관계자는 “그동안 가로수 가지치기에 어려움이 많았다”면서 “군과 협력해 가로수 관리를 하게 되면 군민 불편 해소는 물론 아름다운 가로수 관리가 가능할 것으로 보인다”고 말했다.

/장흥=김용기기자·충무취재본부장 kykim@

강진군, 청년인턴사업 참여기업 모집

취업장려금 등 지급

강진군은 청년취업자의 장기근무 및 지역 정착을 유도하기 위해 전담형 청년인턴제 사업을 시행한다.

이 사업은 청년층이 선호하는 첨단제조업 비중을 늘리고 청년들이 기업에 근무할 수 있는 환경과 조건을 강화하여 청년들의 장기근무를 유도하고자 하는 사업이다.

청년을 인턴 또는 정규직으로 신규 채용하는 기업에 취업장려금과 고용유지금, 장기근속금을 각각 200만원, 150만원, 150만원을 지급해 3년간 1인당 최대 500만원을 지원한다. 사업대상 기업은

‘도내에서 2년 이상 고용유지 경력이 있고 청년을 인턴으로 선발하거나 정규직으로 채용할 계획이 있는 5~300인 미만인 기업’이 해당된다.

9명의 청년이 참여할 수 있으며, 참여를 원하는 기업은 강진군 지역개발과(061-430-3356)에 신청서를 접수 후 적격성 검토를 거쳐 대상사업체로 선정된다. 청년인턴과 관련된 자세한 사항은 전남도 일자리 종합센터(http://job.jeonnam.go.kr)와 강진군 홈페이지 ‘강진군 공고 제 2017-47호 2016년 전남도 청년인턴 사업 참여기업 모집’ 공고문을 통해 확인할 수 있다.

/강진=남철희기자 choul@

영암군, 불법 주·정차 단속 강화

설 명절 대비 집중단속

영암군이 불법 주·정차 단속을 강화한다. 매년 반복적으로 불법 주정차 단속을 시행하고 있으나, 근절되지 않고 있어서다.

영암군은 “설 명절에 대비한 선진 교통문화 정착과 원활한 차량흐름 등 교통안전에 위해 주행정 불법주정차 단속시스템 차량을 활용, 불법 주정차 집중 단속할 계획”이라고 17일 밝혔다.

특히 교차로·횡단보도·건널목 및 버

스승강장과 영암읍, 학산면, 삼호읍 내 이중주차 차량 등을 집중 단속할 예정이며, 영암군은 이번 집중 단속으로 군민 불편해소 및 교통문화 개선에 기여할 것으로 기대하고 있다.

영암군은 관계자는 “불법주정차 상습지역을 집중 단속해 주차문화를 개선하고 군민 안전을 확보할 계획”이라며 “특히 지역민의 생명 보호와 안전을 위해 과태료 부과 등 강력한 단속 활동도 병행하겠다”고 밝혔다.

/영암=전봉희기자 jbh@kwangju.co.kr

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

상업용지 / 주 택 / 투 자

1. 나주시 남평읍 오거리 국도변 1,118㎡(339) 상가, 사무실, 커피숍 최적지(신주택/구창고) 매 5억9천
2. 나주시 산포면 소재지 2차선 도로변 슬라브주택(2001년 준공) 99㎡ 공장198㎡ 대지823㎡ 투자유망 매 6억9천만원
3. 나주시 산포면 매성리 2차선도로변 계획관리지역 남향 2층슬라브주택 대지 655㎡ 건물 169㎡ 점포증축가능 매 3억3천만원
4. 나주시 세지면 소재지 상가 및 주택 대지 752㎡ 식당 175㎡ 주택 83㎡ 주차장 양호 매 3억5천만원
5. 나주시 봉황면 죽석리 연사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡ 임야 2,187㎡ 주택 96㎡ 공장75㎡ 점포26㎡ 매 2억원
6. 나주시 세지면 동곡리 대지 및 전 2,940㎡ 슬라브주택 99㎡ 부속 건물 66㎡ 신축5년경과 매 2억5천만원
7. 나주시 성북동 대지 및 전(2층주택 상가포함) 3,049㎡ 나주시내 중심지 2차선도로변 2층주거지역 상가 빌라 원룸 요양시설적합 축합마트 현대아파트옆 매 22억

농 지 / 투 자

1. 나주시 금천면 월산리 전 배과수원 14,870㎡ 혁신도시인근 계획 관리 생산관리 매 25억원
2. 나주시 금천면 월곡리 배과수원 및 대지 8,965㎡ 슬라브주택, 저운창고 매 8억5천만원
3. 나주시 산포면 산제리 전 3,300㎡ 2차선도로변코너 계획관리지역혁신도시근거리 투자유망 매 8억5천만원
4. 나주시 디도면 풍산리 집중지 8,311㎡ 보전관리지역 2차선도로 접혁신도시근거리 매 5억8천만원
5. 나주시 디도면 풍산리 전 18,838㎡ 하우스농사중 2차선도로변 농림지역 22억원
6. 나주시 금천면 석전리 전 배과수원 5,655㎡ 4차선국도변 계획관리지역 혁신도시인근 투자유망 매 18억8천만원
7. 나주시 세지면 오희리 연소재지 8,495㎡ 2차선도로변 창고 농산물가공적합 매 2억2천만원
8. 나주시 대호동 전 5,068㎡ 도시지역, 자연녹지 투자유망 매 2억9천만원

나주시 남도공인중개사
이 준 상 T.010-9510-1150

금당공인중개사

저희는 매도·교환·개발 등의 물건을 구입합니다!

펜션·전원주택지

- 장성군 북이면 입암산 밑 한옥마을 등 적합 6만㎡ 교통중용 9억
- 담양군 월산면 용흥리 806㎡ 남향 위치중용 8000만원
- 영광 백수해안도로 1130㎡ 칠산비치 전망중용 1억4500
- 담양군 용면 용치리 경관중용 남향방 2738㎡ 집 2채도 적합 2억8백
- 청송군 인왕면 수문해수욕장 2161㎡ 교환가능 3억3천

투자·매도·교환

- 순창군 구림면 강가에 경치중용 임야 다용도 1195㎡ 8천만원
- 양동 월산파출소부근 상업지 367㎡ 주상복합 가능 5억
- 담양군 금성면 월물리 1488㎡ 찻집·가든 적합 1억9천
- 담양군 천변리 생산녹지 2968㎡ 차량통행 원활한 7억2천
- 담양 봉산면 대추리 2939㎡ 비닐하우스 4동있을 1억4천
- 나주시 노안면 5388㎡ 농장·전원생활 중용 교통중용 5억
- 충장로5가 상업지 490㎡ 다용도 가능 7억7천
- 담양군 봉산면 가곡리 3273㎡ 아파트 요양시설 적합 4억
- 담양군 금성면 국도점 7255㎡ 전원주택 아파트 등 적합 7억3천
- 나주시 남평읍 오거리 833㎡ 창고·공장용 1억천
- 광신구 고속도로에서 7분거리 1300㎡ 공장·창고적합 1억5천
- 공정적합 담양군 대덕면 집중지 8451㎡ 남향·도로중용 7억
- 강진군 울천면 과수원과 주택 땅 21569㎡ 사할·요양시설 적합 5억
- 담양 금성면 금성리 1265㎡ 전원생활적합 6500만원

상가건물

- 월산동 대지 197㎡ 건평 257㎡ 안집과 투룸 등 5 은행1억 매도3억천
- 월산동 농성초부근 대지 274㎡ 3층 상가주택 298㎡ 은행1억 매도3억5천
- 월산동 무진중근너 대지 258㎡ 건평 364㎡ 은행 9천 사무실, 사육, 가내공장, 광고제작소 등 적합 3층건물임 2억7천
- 동구 대지 213평 건평 920평 갑정 52억 월세 3천만원상 상담비림
- 윤림동 중심사입구 식당 땅 330㎡ 건평 327㎡ 9억2천
- 유동 월림간을 대지 238㎡ 건평 152평 월물5, 투룸7 인집 매도 6억7700

주 택

- 월산동 보리아파트 부근 대지 96㎡ 주택 113㎡ 은행5천 매도 1억3700
- 월산동 큰소방도로점 대지 175㎡(53평) 건평 80㎡ 1억5천

문의 222-4994, 010-2632-5659
서구한전, 농성초교옆문앞

싸고 좋은 땅

- 전남 담양군 금성면 대성리 30-47번지 외 13필지 / 담양댐 하루 바로 옆
- 토지 6000평 / 계획관리지역
- 관광특구로 관광자금 유치가능
- 담양온천 1분 거리
- 전원주택 오토캠핑장 펜션 가든 온천 호텔 등등 모든업종 가능
- 개발 후 70억 이상 가치 있음
- 매매 - 협의
- 소유자 직매 H. 010-4589-4566

ABC협회인증 호남 최대 발행 부수

독자와 함께 걸어온 길 64년

광주일보

광주일보 문화예술매거진

예능+

광고문의 (062)227-9600
신문구독 (062)220-0551
예향구독 (062)220-0550