

# 남원 '지리산 허브밸리'에 대규모 관광시설

## 150억 투입...1만5431㎡ 부지에 호텔·스파 등 연내 조성

우리나라 최대의 철쭉 군락지이면서 겨울철 눈꽃 산행 명소인 남원시 운봉읍 지리산허브밸리 내에 대규모 관광호텔과 스파시설이 들어선다.

지난 31일 남원시에 따르면 ㈜엔이에스티남원은 총 사업비 150억원을 들여 1만 5431㎡ 부지에 56개 객실 규모의 관광호텔과 허브스파, 음식점 등을 갖춘 관광시설인 '허브복합토피아관'을 조성한다. 현재 부지정리 작업이 진행중이며, 사업비는 모두 민간투자로 이뤄진다.

㈜엔이에스티남원은 허브밸리 관광시설을 오는 5월 일부 부분 개관하고 연말까지 모든 사업을 마무리한다는 계획이다.

특히 내년 3월부터는 관광호텔과 지하 1000m의 심층암반수를 활용한 허브스파, 허브를 이용한 허브음식점이 구비된

시설을 본격 개관해 관광객을 맞이할 예정이다.

남원시는 허브밸리 관광시설 조성으로 지리산권 연계관광의 시너지를 높일 수 있을 것으로 기대하고 있다.

허브밸리 인근에는 육포정과 구룡폭포를 끼고 있는 지리산둘레길 1코스, 백두대간의 속살을 한눈에 볼 수 있는 백두대간 생태전시관, 숲체험과 힐링속박을 할 수 있는 트리하우스, 가을 송충목 생가와 국악의 성지, 이성계 장군이 왜장 아지발도를 대파한 황산대첩비 등 관광지가 산재해 있다.

이환주 남원시장은 "허브복합토피아관이 개관하면 허브밸리를 찾는 관광객들에게 새로운 볼거리를 제공할 수 있을 것으로 기대된다"면서 "특히 지리산권 관광



남원 지리산허브밸리 내에 들어설 대규모 관광호텔 시설인 허브복합토피아관 조감도. <남원시 제공>

와 연계해 남원관광의 새 시대를 열겠다"고 밝혔다.

한편 지리산허브밸리는 매년 배래봉 철쭉제, 물놀이 축제, 허브앤블랙푸드 축제, 눈꽃축제 등 세계적 축제가 열리고 있으며, 전국에서 100만여명의 관광

객이 방문하고 있다. 특히 배래봉 철쭉은 4월 말부터 한달여 동안 하단부에서 상단부까지 100ha의 군락지를 수놓으면서 연간 70여만명이 찾는 남원 대표 관광 상품이다.

남원=백성기자 bs8787@kwangju.co.kr

## "어린이집·유치원 주변도 금연구역"

### 전주시, 오늘부터 시행...3개월간 홍보 후 과태료 부과

전주시가 1일부터 관내 모든 어린이집과 유치원 경계 30미터 이내를 금연 구역으로 확대·지정한다.

전주시보건소는 "1일부터 아동들의 간접흡연 피해를 예방하기 위해 전주시 어린이집 678곳과 유치원 125곳 주변을 금연구역으로 지정·운영한다"고 지난 31일 밝혔다.

전주시는 지난해 7월 '전주시 금연환경 조성 및 간접흡연 피해방지 조례' 개정을 통해 법적 근거를 마련했다.

시는 본격적인 금연구역 내 흡연 단

속에 앞서 오는 4월 말까지 3개월간 홍보 및 계도 기간을 두고, 금연 캠페인과 홍보 현수막, 스티커 부착 등을 통해 시민들의 혼란을 최소화할 계획이다.

계도기간이 끝나는 오는 5월 1일부터는 흡연 적발 시 5만원의 과태료가 부과된다.

이에 앞서 전주시는 시내버스 정류소와 어린이공원, 한옥마을 전 지역을 금연구역으로 지정하는 등 시민 및 관광객의 간접피해 예방에 주력하고 있다.

남원=백성기자 lucky@kwangju.co.kr

## 고창군, 맞춤형 주거복지정책 추진

### 취약계층 생활안정 도모

고창군은 "저소득가구 등 취약계층의 주거환경을 개선하고 주거비 부담완화를 통한 삶의 질을 높이기 위해 다양한 주거복지사업을 시행한다"고 지난 31일 밝혔다.

고창군은 기초수급자 주거임차급여를 비롯한 수선유지 집수리사업, 저소득층 임대보증금 무이자 지원사업, 농어촌 장애인 주택 개보수사업, 희망과 나눔의 집 고쳐주기사업 등 맞춤형 주거복지 정책을 적극 추진할 계획이다.

고창군은 주거임차급여로 9억8000만원을 확보해 매월 900여세대의 기초생활수급자에게 주거안정에 필요한 임차료를 지급하고, 자기주택 거주 수급자에게는 수

선유지사업으로 6억7000만원을 들여 주택리모델링사업을 지원한다.

또 4억9000만원의 예산을 투입해 장기임대파트에 거주하는 저소득층의 임대보증금 부담을 최소화할 수 있도록 임대보증금 무이자 지원사업과 저소득 농어촌 장애인 주택개보수사업으로 장애인 주거 편의시설 설치지원을 지원하고 취약계층의 노후된 주택 개보수사업인 나눔과 희망의 집 고쳐주기 사업을 적극 펼칠 계획이다.

박우정 고창군수는 "취약계층의 주거안정에 필요한 다양한 주거복지 지원시책을 펼쳐 주거분야 삶의 질을 높이는 데 초점을 맞춰 내실 있게 사업을 추진하겠다"고 말했다. /고창=고충석기자 ghs@

## 군산시 '여성농업인 생생카드' 신청하세요

### 10일까지 접수

군산시는 "문화 여건이 열악한 농어촌 지역 여성농업인의 복지향상을 위해 건강관리 및 문화·학습 활동을 지원하는 '여성농업인 생생카드'사업 신청을 받는다"고 지난 31일 밝혔다.

지원 대상은 실제 영농에 종사하는 만 25세 이상부터 만65세 미만(기혼여성의 경우 만20세 이상~만24세 미만)인 농어촌지역 여성농업인 중 가구당 농지 소유면적이 5만㎡ 미만인 농가 또는 이에 준

하는 축산·임업·어업 경영가구 여성농업인이다.

군산시는 오는 10일까지 신청을 받아 대상 요건 확인절차를 거쳐 심의위원회에서 대상자로 확정되면 3월부터 바꾸어 카드를 발급할 계획이다.

대상자로 선정되면 1인당 연간 12만원(자부담 2만원 포함)이 지원되며, 연말까지 스포츠용품, 수영장, 종합스포츠타센터, 놀이공원, 펜션·민박, 목욕탕, 찜질방 등에서 사용이 가능하다. /군산=박금석기자·전북취재본부장



### 짜릿했어요...설 연휴 짐트랙에 몰린 인파

방문객이 1만6000여명에 이른 것으로 집계됐다. 특히 설날인 지난 28일에는 7000여명이 몰렸으며, 가우도 청타타워에서 짐트랙을 즐기려는 방문객들이 1시간 이상 줄지어 대기하는 등 진풍경이 연출되기도 했다.

### 민족 최대 명절인 설 연휴 4

일 동안 강진 가우도를 찾는 방문객들이 1시간 이상 줄지어 대기하는 등 진풍경이 연출되기도 했다. /강진=남철희기자 choul@kwangju.co.kr

## 2월 남도 전통술에 '백운 복분자주' 선정

전남도는 2월을 대표하는 남도 전통술로 광양 (주)백운주가의 '백운 복분자주'를 선정했다.

복분자는 '본초강목', '동의보감' 등 옛 문헌에 기원을 두고 피로를 풀어 몸을 가볍게 한다고 적혀 있다. 간을 보호해 눈을 밝게 하고 해열 기능이 있어 기침, 감기 및 폐렴 치료제로 널리 활용돼 왔다.

'백운 복분자주'는 광양 백운산 줄기의 맑은 물과 최고의 원재료로 저온 장기 발효와 냉장저장고에서의 휴면 발효 공법으로 잡냄새를 없앴다. 또한 여과 시 자체 개발한 항균포를 활용해 깔끔한 맛을 내 애주가들로부터 프리미엄 술로 사랑받고 있다. /윤현석기자 chadol@kwangju.co.kr



지난해와 2014년 농림축산식품부가 주최한 대한민국의 농산물품평회에서 우수상을 수상했으며, 2012년부터 2015년까지 4년 연속 남도전통술 품평회에서 최우수상을 받는 등 품질을 이미 입증했다.

소비자 판매 가격은 360ml 1병에 5000원으로 인터넷(www.baekwoon1.co.kr) 또는 전화(061-763-6651)로 구입할 수 있다. /윤현석기자 chadol@kwangju.co.kr

### 남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

#### 상업용지 / 주택 / 투자

1. 나주시 남평읍 오거리 국도변 1,118㎡(339) 상가, 사무실, 커피숍 최적지(신주택/구창고) 매 5억9천
2. 나주시 산포면 소재지 2차선 도로변 슬라브주택(2001년 준공) 99㎡ 공장198㎡ 대지823㎡ 투자유망 매 6억9천만원
3. 나주시 산포면 소재지 2차선도로변 계획관리지역 남향 2층슬라브주택 대지 655㎡ 건물 169㎡ 절토층축가능 매 3억3천만원
4. 나주시 세지면 소재지 상가 및 주택 대지 752㎡ 식당 175㎡ 주택 83㎡ 주차장 양호 매 3억5천만원
5. 나주시 봉황면 죽석리 연사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡ 임야 2,187㎡ 주택 96㎡ 공장75㎡ 점포26㎡ 매 2억원
6. 나주시 세지면 동곡리 대지 및 전 2,940㎡ 슬라브주택 99㎡ 부속 건물 66㎡ 신축5년경과 매 2억5천만원
7. 나주시 성북동 대지 및 전(2층주택 상가포함) 3,049㎡ 나주시내 중심지 2차선도로변 2층주거지역 상가 빌라 원룸 요양시설적합 축합마트 현대아파트 옆 매 22억

#### 농지 / 투자

1. 나주시 금천면 월산리 전 배과수원 14,870㎡ 혁신도시인근 계획 관리 생산관리 매 25억원
2. 나주시 금천면 월곡리 배과수원 및 대지 8,965㎡ 슬라브주택, 저운창고 매 8억5천만원
3. 나주시 산포면 산재리 전 3,300㎡ 2차선도로변코너 계획관리지역 혁신도시근거리 투자유망 매 8억5천만원
4. 나주시 다도면 풍산리 잡종지 8,311㎡ 보전관리지역 2차선도로 접혁신도시근거리 매 5억8천만원
5. 나주시 다도면 풍산리 전 18,838㎡ 하우스농사중 2차선도로변 농림지역 22억원
6. 나주시 금천면 석전리 전 배과수원 5,655㎡ 4차선국도변 계획관리지역 혁신도시인근 투자유망 매 18억8천만원
7. 나주시 세지면 오봉리 연사무소 옆 8,495㎡ 2차선도로변 창고 농산물가공적합 매 2억2천만원
8. 나주시 대호동 전 5,068㎡ 도시지역, 자연녹지 투자유망 매 2억9천만원

나주시 남도공인중개사  
이준상 T.010-9510-1150

### 금당공인중개사

저희는 매도·교환·개발 등의 물건을 구합니다!

#### 팬션·전원주택지

- 정성동 북이면 입암산 밑 한옥마을 등 적합 6만㎡ 교통중요 9억
- 영광 백수해안도로 1130㎡ 칠산비리다 전망중요 1억4500
- 담양군 용문면 용치리 경관중요 남향땅 2738㎡ 집 2채도 적합 2억8백
- 장흥군 인양면 수문해수욕장 2161㎡ 교환가능 3억3천

#### 투자·매도·교환

- 순창군 구림면 강가에 경치중요 임야 다용도 1195㎡ 8천만원
- 양동 월산파출소부근 상업지 367㎡ 주상복합 가능 5억
- 담양군 금성면 월곡리 1488㎡ 찻집·가든 적합 1억9천
- 담양군 천현면 생산리 2968㎡ 차량통행 원활할 7억2천
- 담양 풍산면 대추리 2939㎡ 비닐하우스 4동있음 1억4천
- 홍성로5가 상업지 490㎡ 다용도 가능 7억7천
- 담양군 풍산면 가곡리 3273㎡ 아파트 요양시설 적합 4억
- 담양군 금성면 국도점 7255㎡ 전원주택 아파트 등 적합 7억3천
- 나주시 남평읍 오거리 833㎡ 창고·공정용 1억4천
- 광산구 고수도로에서 7분거리 1300㎡ 공장·창고적합 1억5천
- 공정적합 담양군 대덕면 잡종지 8451㎡ 남향·도로중요 7억
- 김진군 용천면 과수원과 주택 땅 21569㎡ 사할·요양시설 적합 5억
- 담양 금성면 금성리 1265㎡ 전원생활적합 6500만원

#### 상가건물

- 강원도 춘천시 지리17층 지상12층 건물중요 지하 2층 1244㎡(337평) 김경 31억선 담보용 적합, 은행 6억5천 매도 1억
- 충청남도 천안시 서북구 10층건물 대지 2618㎡ 건평 14468㎡ 경락 물건 법상가 147억 은행 20억 요양병원 적합 65억
- 월산동 운진각부근 대지 160㎡ 4층건물 419㎡ 은행2억 매도 5억3천
- 화정동 광주은행 옆 대지 235㎡ 2층건물 상가신축 적합 7억천
- 동구 대지 213평 건평 920평 김경 52억 월세 3천만원선 상담바람
- 윤림동 중심사입구 식당 땅 330㎡ 건평 327㎡ 9억2천
- 유동 월동건물 대지 238㎡ 건평 152평 원룸5, 투룸7 안집 매도 6억7700

#### 주택

- 월산동 대지 197㎡ 건평 257㎡ 안집과 투룸 등 5 개조합 3억
- 월산동 보라교파트 부근 대지 96㎡ 주택 113㎡ 은행5천 매도 1억3700

문의 222-4994, 010-2632-5659  
서구한전, 농성초교앞문앞

## 투자 가치 좋습니다!

### 신안, 비금도 임야

- 신안군 비금면 죽림리 산3번지 14010평, 보전관리지역
- 팻섬, 비금도내에 있는 섬
- 향후 개발시 100억 가치
- 지분 / 분할 매매 가능
- 모든 업종 개발 가능
- 평당 5만원
- 주인직매 H. 010-3605-5000

## ABC협회인증 호남 최대 발행 부수

독자와 함께 걸어온 길 65년

### 광주일보

광주일보 문화예술매거진

### 에능

광고문의 (062) 227-9600  
신문구독 (062) 220-0551  
예향구독 (062) 220-0550