

# 광양시, 4대 권역별 맞춤형 도시재생 총력

〈읍성권·목성용강권·서산권·백운산권〉

### 원도심 중심 명성 되찾기 문화거리·폐철도 재활용 등 예산 대대적 투입 활성화

광양시가 침체한 광양읍권 원도심을 중심으로 옛 명성 찾기 프로젝트를 추진한다. 시는 읍성권과 목성용강권, 서산권, 백운산권 등 4대 권역별로 맞춤형 도시재생 사업을 집중해 주거·상업기능 등을 살려낸다는 복안이다.

◇읍성권역, 원도심 도시재생 및 문화예술거점 육성=시는 쇠퇴하는 광양읍권 원도심에 신도시 기능과 지역공동체 회복

을 위해 2020년까지 국비 50억원 등 총 110억원을 투자해 빈집 정리, 역사문화거리, 상가활성화거리, 공원조성 등 주거·상가·녹색·역사재생사업을 추진한다. 시는 2018년까지 450억원이 투입되는 '전남도립미술관' 건립과 60억원을 들여 옛 광양역 주변으로 추진하는 '광양읍농촌중심지 활성화사업'을 통해 문화예술의 거점으로 개발한다.

◇목성용강권역, 주거거점·자연경관 힐링코스로 개발=광양읍권 인구 10만명 증가기반의 핵심인 '목성지구 도시개발사업'은 2019년까지 1704억원이 투입되는 대규모 사업으로, 6621세대 1만7000명이 거주하는 주거 중심으로 개발된다.

또 동천과 서천 연결 사업에 20억원이 투자되며, 15억원을 들여 서천일대에 불고기 특화거리, 차 없는 거리와 연계해 상권 활성화에 나선다.

이와 함께 1만2000명이 거주하는 용강지구에는 39억원을 들인 '용강도서관'이 올 연말 문을 열고, '용강지구~용강정수장 앞 국도간 도로개설사업'에 2020년까지 353억원을 투입한다.

◇서산권역, 유통거점 기반 구축=광양시는 지난 1월 문을 연 'LF스퀘어 테라스를 광양점'이 서산권역 개발을 이끌어내고 있는 만큼, 덕례리 원주민의 정주생활에 필요한 편의시설 확대를 위한 문화시설, 산책로, 자전거도로, 숲길조성 등을 내

용으로 한 '폐철도 주민친화적 문화재생사업'에 2020년까지 400억원을 투자할 계획이다.

◇백운산권역, 백운유원지 관광휴양산업 거점 마련=시는 2억원의 사업비를 들여 백운제(일명 봉강저수지) 유원지 조성 계획을 현 지형 상황에 맞게 재조정하고 민간투자를 이끌어 내 관광인프라 조성 및 지역경제 활성화를 꾀한다는 복안이다.

시는 또 오는 12월까지 113억원으로 추진하는 '백운제 농어촌 테마공원조성사업'의 조기 완공을 이끌어 내 관광 휴양산업 육성과 주민 소득을 끌어올린다는 계획이다. /광양=박영진기자 pyj4079@

### 정현복 시장 '시민과의 대화'

#### 20~28일 12개 읍면동 방문

정현복 광양시장이 오는 20일부터 28일까지 6일간 광양읍을 시작으로 12개 읍면동을 직접 방문해 '2017년 시민과의 대화'에 나선다.

읍면동 시민과의 대화 일정은 ▲20일 광양읍(오전 10시), 봉강면(오후 2시) ▲21일 옥룡면(오전 10시), 옥곡면(오후 2시) ▲22일 진상면(오전 10시), 다압면(오후 2시) ▲23일 진월면(오전 10시), 태인동(오후 2시) ▲27일 광영동(오전 10시), 금호동(오후 2시) ▲28일 골약동(오전 10시), 중마동(오후 2시) 등이며, 상황에 따라 일정이 변경될 수 있다.

이번 시민과의 대화는 각계각층의 다양한 시민을 초청해 2017년 시정방향 및 주요 정책을 함께 공유하며 공감대를 형성하고, 현장의 생생한 목소리를 직접 듣고 시정에 반영하고자 마련됐다.

특히 광양시는 민선 6기 하반기에 역점으로 추진하고 있는 '아이 양육하기 좋은 도시', '청년희망 도시', '아동친화 도시', '여성친화 도시' 만들기 사업과 관련된 시민을 초청해 의견을 수렴하고 정책에 적극 시켜 나갈 계획이다.

정현복 광양시 총무과장은 "올해는 평소 시정을 접하지 못한 다양한 계층의 시민을 중심으로 초청해 더 좋은 의견을 수렴하는 소통의 자리가 되도록 하겠다"며 "시민과 대화가 소통과 시정 발전을 위한 중요한 자리인 만큼 많은 시민들이 관심을 갖고 참여해 주기를 바란다"고 말했다.

한편 정현복 시장은 '광양 Happy Day', '현장행정의 날', '시정 공감토크' 등 시민의 목소리를 청취하고 소통할 수 있는 다양한 사책을 운영해 시민들의 큰 호응을 얻고 있다. /광양=박영진기자 pyj4079@



호남 지역에서 유일하게 모든 차량의 기능시험을 볼 수 있는 '광양운전면허시험장'이 20일부터 본격적인 운영에 들어간다.

## 광양운전면허시험장 오늘 개청식...20일부터 운영

### 호남 유일 트레일러·레커 등 모든 차량 기능시험 가능

광양시는 "광주·전남·북 지역에서 유일하게 트레일러, 레커 등 모든 차량의 기능시험이 가능한 '광양운전면허시험장' 공사를 마무리하고 오는 20일부터 운영에 들어간다"고 16일 밝혔다.

광양시가 지원하고 도로교통공단(이사장 신용선)이 운영하는 운전면허시험장은 오는 17일 개청식을 갖는다. 광양운전면허시험장은 광주·전남지역에 들어서는 두 번째 운전면허시험장으로, 기존 나주운전면허시험장에서 취득 불가능한 레커차 운전면허까지 취득할 수 있다. 총면적 2만9113㎡ 중 연면적 3647㎡

부지에 본관, 기능시험장, 부속건물 등이 들어섰으며, 본관 건물에는 민원실, PC 학과강, 교통안전교육장, 신체검사실과 편의시설 등이 마련됐다.

특히 기능시험장에는 광주·전남·전북 지역에서 유일한 소형, 대형, 트레일러, 레커 등 모든 차량의 기능시험이 가능한 시설이 들어섰다.

광양운전면허시험장이 본격 운영되면 전남 동부권 광양, 순천, 여수, 구례, 곡성, 고흥, 보성 7개 시군과 경남 서부권 남해, 하동, 사천 3개 시군 등 10개 시군 84만 5000여명의 주민들이 운전면허시험과 면허증 갱신, 적성검사, 교통안전교

육 등 모든 운전면허 관련 서비스를 가까운 곳에서 제공받을 수 있게 된다.

또 연간 25만 명으로 예상되는 운전면허 수험생과 동행인이 지역 식당과 편의점, 택시, 시내버스 등을 이용할 것으로 예상돼 지역 실물경제 활성화에도 도움이 될 것으로 기대한다.

방기태 광양시 교통과장은 "이번 운전면허시험장이 목성지구 도시개발사업과 LF스퀘어 개장, 도립미술관 개관, 덕례지구 미 개발지역에 대한 도시개발 등과 맞물려 광양을 경제에 활력을 불어넣고, 인구 유입을 통한 30만 자족도시 건설의 기반이 될 것으로 기대된다"고 밝혔다. /광양=김경원기자 kkw@kwangju.co.kr

## 수어천 염수 피해 민원 4년만에 해결되나

### 차수벽·저류지 설치기로

광양시 진상면 수어천(정암뜰)에서 발생한 바닷물(염수) 피해(광주일보 2016년 7월 15일자 11면)이 4년만에 해결될 전망이다.

광양시는 "지난해 말 진상면 수어천(정암뜰)의 '농경지 염수 피해 학술조사 용역'과 '지반조사 용역'을 각각 완료하고 전남도, 광양시, 수자원공사가 사업을 분담해 처리하기로 했다"고 16일 밝혔다.

이에 따라 전남도는 수어천의 염수 침투를 직접 차단하기 위해 49억원을 들여 수어천 제방을 따라 차수벽 1km를 설치하기로 했다. 도는 오는 5월까지 차수벽 설치 시설설계 용역을 완료하고 사업을 발주할 계획이다.

광양시는 전남도의 차수벽 설치와 병행해 예산 7억원을 들여 농업용수와

정암뜰 내 땅속에 지하수 공급을 위한 저류지 1km를 설치하기로 했다.

수자원공사는 전남도와 광양시의 공사가 마무리되는대로 수어천에서 하천유지 용수를 1일 5000t씩 상수 공급하고 수어천 제방 저류지에 하천수를 공급할 수 있도록 1억원을 들여 공급라인을 시공할 계획이다.

정암뜰에서 농작물을 재배하는 농민들은 인근에 있는 수어담의 방류량이 감소하고 전남도가 2012년 수해 상습지를 개선하기 위해 수어천 바닥의 흙을 깊게 파 올린 이후 지난 2013년부터 해수가 역류해 농작물 피해를 겪고 있다고 집단민원을 제기했다.

그동안 전남도, 광양시, 수자원공사는 수차례의 실무협의회를 벌이고 지난 2014년 3월부터 원인 규명을 위한 공동조사 용역을 실시했다. /광양=박영진기자 pyj4079@

## 市, LF스퀘어 고객 겨냥 '선사인 광양투어' 시범 운영

광양시가 "18일부터 26일까지 토·일·요일 'LF스퀘어 테라스를 광양점'에서 출발하는 '선사인 광양투어'를 총 4회 시범 운영한다"고 16일 밝혔다.

이번 투어는 'LF스퀘어 테라스를 광양점'을 찾는 고객에게 광양 투어 기회를 제공하고 소풍물과 주변 관광자원을 연계한 시티투어 상품의 성공 가능성을 진단하기 위해 기획됐다.

시범 운영 일정은 18~19일, 25~26일 오후 1시 30분부터 오후 4시 30분까지 3시간동안 진행되며, 'LF스퀘어 테라스를 광양점' 택시승강장에서 출발해 운암사와 동백나무 숲을 거쳐 구봉

산 전망대에서 경관을 감상한 뒤 'LF스퀘어 테라스를 광양점'에서 하차하는 코스로 구성된다.

이후 요금 성인 1인 기준 3000원이며, 사전 예약제로 오전 11시부터 오후 6시까지 'LF스퀘어 테라스를 광양점' 내 광양시 관광안내소(061-797-3337)에서 전화나 방문을 통해 선착순으로 접수하면 된다.

투어에는 문화관광해설사가 동반해 이용객들이 매력적인 광양시를 제대로 알고 즐길 수 있도록 친절하고 상세하게 설명해 줄 예정이다. /광양=김경원기자 kkw@

## 6만여 주민 숙원 중마동 주민자치센터 준공

광양시가 6만 여 중마동 주민들의 오랜 숙원사업인 '중마동 주민자치센터' (사진)를 준공하고 오는 3월 2일 개관식을 갖는다.

기존 중마동사무소 옆에 건립된 중마동 주민자치센터는 연면적 2900㎡ 지하 1층, 지상 4층 규모로, 총 사업비 58억원이 투입됐다.

1층은 다목적실, 2층은 작은 도서관과 다양한 프로그램을 운영할 수 있는 프로그램운영실, 취미교실 등으로 운영된다.

또 3층은 주민 건강을 위한 체력단련실이 배치됐으며, 4층에는 정보화교육장 등 교육 공간과 다양한 행사를 개최



할 수 있는 다목적 강당이 마련돼 있다. 중마동 주민센터에서는 이일부터 프로그램 수강생을 선착순으로 모집해 주민자치센터 개관 이후 강의를 개강할 예정이다. /광양=김경원기자 kkw@

건축물에 예술을 입히다!  
**프리미엄 외벽 디자인방수**  
이파엘지 아트패션시트 외벽방수 리모델링 시스템

Step 1. 방수정리  
Step 2. 단열방수시공  
Step 3. 외벽외벽패션시트

4천여 가지 이상의 다양한 디자인  
홈페이지 패션을 볼 수 있어서 편리합니다

5분 이상 불로 가열해도 불이 퍼지지 않고  
먼지 들어가지 않는 실용 외벽방수

실제 시공 현장  
충북 옥천문화원

**아트패션시트 외벽방수 리모델링 특징점**

- 방수성능은 기본, 단열 및 보온효과까지 있어 냉난방비 절감, 에너지 절약
- 건축 내외장재 패던디자인이 잔 멘디나외의 클라보 디자인!
- 외벽에 옷 입히듯 시공함으로써 건물을 헐지 않고도 새 건물처럼!
- 물에 강하고 불에는 더 강한 안전한 난연형 외벽 시트!

방수가 2-3년만 가면 된다고요?  
20년은 가는데!!

특허 제10-0962035호  
특허 제10-1097784호  
특허 제10-0548189호

특허방수공법 이파엘지 옥상방수  
대한건축사협회 우수건축자재추천제품  
트라이슈머 단열복합시트 방수시스템

2중안벽 단열방수  
냉난방비 절감  
탁월한 내구성과 내열성  
6년 무상 A/S

종로문화센터 옥상방수  
시공사례

상명대학교/김영호보훈초소/대전대학교/태백시보훈초  
안양시립도서관/경희대학교/인제대학교/부천소방서

IPALG (주)이파엘지종합특수방수  
광주전남 대리점 (062) 511-0444  
010-6603-0405

목포대리점 (061) 284-0485  
여수대리점 (061) 683-0485  
순천대리점 (061) 726-0482  
광양대리점 (061) 795-0485

광주·전남 기능장1호 大山 프리모남가발

시술전 시술후 시술전 시술후

국무총리상 표창·보건복지부장관 표창  
광주광역시상 표창·광주남구 구청장 표창

특수가발 별매(원터치)  
완전 탈부착형  
테이프 X, 핀 X  
원장 직접시술 1만여명 내공!

M.H.타사 신제품  
130만원  
브랜드 동급제품  
59만원~

이용기능장 원장 직접시술  
매주 화요일, 휴무일요일 정상영업)  
본점: 광주광역시 남구 주월동 라인가든 신가2층  
대표전화: 062)673-5858, 672-4622  
원장 이수채 010-3600-9955

NAVER 주소:대산프리모·가발

대산프리모가발