

대박 터진 '강진 방문의 해'... 지역경제 활력

가우도·놀토시장 인파 복적
관광객 작년비 68% ↑
강진청차 판매 496% ↑
농수산물 판매 56% 늘어

“주말에 이렇게 많은 손님을 받기는 처음입니다. 예년보다 평균 30% 이상 매출이 올라 장사할 맛이 납니다”

강진읍내에 자리잡은 다영식당 신윤주 사장은 “광주·전남은 물론 전국에서 몰려든 관광객들이 하루종일 식당을 찾아주셔서 정신없는 하루를 보냈다”며 활짝 웃었다.

강진군이 올해를 ‘남도답사 1번지 강진 방문의 해’로 정하고 다양한 프로젝트를 성공시키면서 지역경제도 모처럼 활기를 띠고 있다.

10일 강진군과 관련업체가 집계한 통계에 따르면 지난 9일 기준 강진을 찾은 관광객은 지난해 같은 기간보다 68%, 강진청차 판매는 무려 496%, 조목민을 직거래지원센터 판매실적은 58% 각각 증가한 것으로 나타났다.

여기에 지난 2일 하루에만 전남도에서 가고 싶은 섬으로 선정된 ‘가우도’를 찾은 관광객이 1만1000명으로, 가우도 출렁다리가 생긴 이래 최고의 방문객 수를 기록했다.

지난해 10월 가우도 청타타워안에 들어



강진군 마량면 마량항에 있는 놀토수산물시장이 지난 8일 올해 첫 개장한 가운데 전국에서 몰려든 관광객들로 발디딜 곳 없이 북적였다. 3최(최고 신선, 최고 품질, 최고 저렴), 3무(수입산, 비브리온, 바가지요금)를 자랑하는 마량놀토수산물시장은 오는 11월까지 매주 토요일 문을 연다. /강진=남철희기자 chou@

선 해상 하강체험시설인 쥘트랙 역시 밀려드는 탐승객들로 북적였다. 일반 성인의 이용요금 2만5000원 가운데 현장에서 다시 5000원권 강진사랑상품권으로 되돌려준 것만 해도 100만원이 훨씬 넘어섰다고 한다.

지난 8일 개장식을 한 마량놀토수산물시장도 인파로 가득 찼다. 1만명이 넘게 찾았고, 매출도 크게 늘었다.

놀토수산물시장내 매출액은 횡집과 수산물 좌판이 각각 2200여만원, 2700여만원

을 기록했다. 수산물시장 바깥의 마량면 소재지 상가 매출까지 합하면 1억원을 훌쩍 넘어섰다는 게 강진군의 설명이다.

올해 강진군의 관광예치를 견인하는 또 다른 동력은 맞춤형 축제다.

강진군은 올 들어 추운 날씨 탓에 다소 어려움을 겪었던 1월 도암면 겨울바다여행을 시작으로 2월 강진읍내 콩과 떡 이야기여행에 이어 3월 강진 월출산 봄소풍가는 날과 4월초 강진사조개불낙지축제 등을 통해 관광객 유치에 집중하고 있다.

강진사조개불낙지축제는 관광객 1만 5000여명이 방문했으며, 각종 체험과 개불, 낙지, 강진산 농수산물 구입에 2억 2000여만원을 소비했다.

각 축제장에는 강진 착한한우 취급업소와 떡집 등이 자발적으로 입점, 축제분위기를 돋우고 매출을 올려 자체소득은 물론 지역경제 활성화에 기여하고 있다.

강진지역 주요 기관단체와 각급 학교들은 기관 단체별 강진관내 주요 관광지를 맡아 정기적으로 청소활동을 벌이는데가 하면 읍·면민들 역시 강진 방문의 해를 맞아 친절과 친절, 신뢰를 바탕으로 내 집 앞 청소와 꽃밭 가꾸기 등으로 손님맞이에 나서는 ‘민·관 협치’의 모습을 보이고 있다.

문막대 한국외식업중앙회 강진군지부장은 “요즘처럼 관광객이 몰릴듯 몰려올 때 좋은 음식을 내놓고 친절해야만 외지 손님들이 다시 강진을 찾아온다는 신념으로 손님맞이에 최선을 다하고 있다”면서 “강진군이 심혈을 기울여 만든 정책과 프로젝트에 더해 서비스업 종사자들은 물론 군민들이 정성을 다해 서비스를 실천한다면 강진은 더욱 북적여질 것”이라고 말했다.

강진원 강진군수는 “강진 방문의 해를 통해 강진이 어느 때보다 호기를 맞고 있는 만큼 이별 때일수록 전 군민이 한마음으로 새로운 강진 만들기에 동참해야 할 것”이라며 “찾아오는 방문객과 전 국민들을 대상으로 한 강진 농수산물 판매 제고에 더욱 노력하겠다”고 약속했다.

/강진=남철희기자 chou@



영암소방서 ‘내 가정 소방시설 설치’ 캠페인

영암소방서(서장 장경숙)는 “의용소방대원을 중심으로 ‘내 가정부터 주택용 소방시설 설치’ 캠페인을 전개한다”고 밝혔다.

이 캠페인은 이번 달에만 600명의 지역 의용소방대원이 주택용 소방시설인 소화기와 단독경보형감지기 741개를 공동으로 구입해 자신들의 가정에 직접 설치할 예정이다.

이번 사업은 지난 2월 5일부터 주택용 소방시설을 의무설치해야하지만, 전국적인 설치율이 29.53%로 저조한데 따른 것이다.

영암의용소방대원들은 또 독거노인

및 이웃주민에게 소방시설을 선물하는 사랑의 릴레이도 펼칠 계획이다.

영암소방서는 현재 주택용 소방시설 설치에 어려움을 겪고 있는 주택에 대해서는 소방공무원과 의용소방대가 나서 설치를 지원해주고 있으며, 주택용 소방시설 설치의무를 위한 각종 홍보활동을 전개하는 원스톱 지원센터도 운영 중이다.

민홍규 의용소방대연합회장은 “영암군 의용소방대를 시작으로 다른 사회단체의 동참을 유도해 지역 내 모든 주택에 주택용 소방시설이 설치되도록 하겠다”고 밝혔다. /영암=문병성기자 moon@

장흥 월평마을 철도 구간 교량화 길 열렸다

소음·주거환경 침해... 권익위 조정회의 타당성 용역 실시

장흥군 월평마을 부근 철도 구간이 소음 발생이 적은 교량으로 변경할 수 있는 길이 열렸다.

장흥군은 “보성~임성리 철도시설 공사 구간 중 장흥군 월평마을 부근을 교량화하는 방안이 추진된다”고 10일 밝혔다.

그동안 월평마을 주민들은 마을에서 75m 떨어진 보성~임성리 철도 일부 구간이 11m 규모의 독 형태로 건설되는 데 대해 소음과 주거환경 침해를 이유로 문제를 제기해왔다.

이에 따라 장흥군과 국민권익위원회는 지난달 24일 현장조정회의를 열어 의견 조율에 나섰으며, 마을과 인접한 11m 높이의 신설 철도 구간을 교량화하기 위한 타당성 용역을 실시하는 내용으로 합의점을 찾아냈다.

공사 주체인 한국철도시설공단은 그동안 마을 인근 철로 통과로 발생하는 피해에 대해서는 공사를 마치고 사후 환경영향 조사를 통해 방음벽 등 별도의 대책을 수립해 해결하겠다는 입장을 고수해왔다. /장흥=김용기기자·중부취재본부장

장흥군 친환경 농산물 생산 미생물 배양액 150t 보급

장흥군은 “친환경 고품질 농산물 적정 생산을 위해 유용미생물 배양액 150t을 농가에 보급했다”고 10일 밝혔다.

이번에 보급된 유용미생물은 광합성균, 고초균, 유산균, 효모 등으로 이들 균역력을 강화하면, 효모는 아미노산, 비타민 등 성장에 필수적인 물질을 대량 생산하는 것으로 알려져 있다.

채거나 그 양을 줄이는 데 크게 도움을 줄 것으로 기대되고 있다. 특히 광합성균은 축사 악취 감소, 전염병 예방, 작물 성장 촉진하고, 고초균은 퇴비 발효, 유산균은 가축 유해균 억제로 작물의 면역력을 강화하며, 효모는 아미노산, 비타민 등 성장에 필수적인 물질을 대량 생산하는 것으로 알려져 있다. /장흥=김용기기자·중부취재본부장

국제농업박람회 ‘강진 방문의 해’ 연계 홍보 협약

2017국제농업박람회와 남도 대표 관광지 강진군이 손을 잡고 전남을 찾는 국내외 관광객을 위한 공동 홍보에 적극 나서기로 했다.

10일 강진군에 따르면 2017국제농업박람회와 강진군은 최근 강진군청 대회의실에서 2017국제농업박람회 성과와 ‘2017 강진 방문의 해’ 연계 홍보를 위한 업무협약을 체결했다.

협약식에는 강진원 강진군수와 김상운 강진군의회의장, 강진 방문의해 민관추진위 대상사업 공동위원장, 안정근 부위원장, 2017국제농업박람회 김성일 대표이사, 박수철 사무국장 등 양측 관계자 20여명이 참석했다. 이번 업무협약 체결은 전남 대표 관광지



강진원(앞줄 가운데) 강진군수는 최근 강진군청에서 2017국제농업박람회와 공동 홍보 협약을 맺었다. <강진군 제공>

강진군과 전남도 대표 국제행사인 농업박람회가 연계, 홍보활동을 전개함으로써 국내외의 관광객 유치 및 홍보를 보다 적극적으로 펼치기 위해 마련됐다.

협약을 계기로 양측은 수도권 인구 밀집지역 옥외광고물 제작때 농업박람회와 강진 방문의 해 광고 연계, 가우도 등 강진관내 주요 관광지 농업박람회 홍보물 배치, 양 기관 리플릿 제작때 홍보물 연계, 온라인 기자단 팸투어 진행때 연계프로그램 구성과

SNS 공동 홍보 등을 전개하기로 했다.

이와함께 농업박람회 개막식에 참가하는 각종 대사관 관계자와 해외 바이어 및 관광객들을 대상으로 강진군 주요관광지 소개, 이들의 팸투어 진행때 상호 협조하기로 했다.

한편 2017국제농업박람회는 오는 10월 26일부터 11월 5일까지 나주시 산포면 전라남도농업기술원 국제농업박람회장에서 열린다. /강진=남철희기자 chou@

강진 건강 10대 농식품

스토리북 제작 전방위 홍보

강진군이 ‘강진건강 10대 농식품 스토리북’을 제작해 특별 홍보에 나선다.

강진군은 지난해 3월 ‘강진건강 10대 농식품’을 선정해 이어 소비자들에게 친근하게 다가갈 수 있도록 10대 농식품에 계절별로 느낄 수 있는 감성과 스토리를 반영, 이해하기 쉽고 흥미롭게 설명한 스토리북을 제작했다.

봄, 여름, 가을, 겨울 사계절에 강진에서 수확되는 입맛 또는 제철음식 정보도 각 페이지 하단에 수록해 계절 변화에 맞는 음식도 챙겨 먹을 수 있게 자세히 안내돼 있다.

강진 건강 10대 농식품은 쌀귀리, 딸기, 토마토, 연근, 여주, 아스파라거스, 황칠, 지주식 감, 토하초, 전통장유이며, 대표 품목으로 프리미엄 호평쌀과 착한한우를 선정해 중점·육성하고 있다. /강진=남철희기자 chou@



지오옥션 부동산 중개법인(주)

20년경력 조여사 010-6211-4585

경, 공매 컨설팅

경매 추천물건

- ★ [숙박시설] 전남 화순군 북면 서유리 실버타운 요양원 적합부지 토지 3,613㎡ 건물 2,752.77㎡ 감정가 12억9천3백 ▶ 최저가 7억2천4백
- ★ [공장] 광주 광산구 옥동 평동초등학교 인근 일반공업지역 토지 1,653㎡ 건물 1,384㎡ 감정가 11억9백 ▶ 최저가 7억8천
- ★ [의료시설] 전남 장성군 삼서면 대곡리 요양병원 NPL가능 토지 11,546㎡ 건물 5,734㎡ 감정가 48억8천6백 ▶ 최저가 21억8천9백
- ★ [공장] 광주 북구 양산동 해태제과 광주공장 남측 일반공업지역 토지 3,653㎡ 건물 3,971㎡ 감정가 39억2천2백 ▶ 최저가 27억4천5백
- ★ [대지] 전남 화순군 도곡면 천암리 4,494㎡ 계획관리지역 무인텔건축 최적할지 감정가 10억3천3백 ▶ 최저가 5억7천8백
- ★ [무인텔] 광주 광산구 쌍암동 객실 28개, 토지 1,373㎡ 건물 1,908㎡ 감정가 45억 1천만 ▶ 최저가 31억5천만

수익형 추천

- ★ [건물] 광주 서구 동천동 동림2지구내 중심상권 아파트 상가 밀집지역 하남대로변 위치좋은 지하층~지상5층 대지 573㎡ 건물 2,215㎡ 매매 41억 (보3억3천만 월1천7백80만 포함)
- ★ [건물] 북구 신동동 첨단2지구 아파트밀집지역 메인상권 4층 건물 대지 780㎡ 건물 1,830㎡ 매매 48억 (보5억3천 월2천2백 포함)
- ★ [건물] 북구 용동동 양산사거리부근 대로변 메디컬센터 입점중 대지 929㎡ 건물 895㎡ 매매 63억
- ★ [건물] 동구 동명동 사우나상가5층건물 위치좋은 대로변접 현성업종 대지 452㎡ 1,464㎡ 매매 17억 (용5억포함)
- ★ [건물] 광주 서구 동천동 동림2지구내 중심상권 아파트 병원 상가밀집지역 위치좋은 지하층~지상7층 대지 602㎡ 건물 2,830㎡ 매매 55억 (보5억2천만 월2천4백20만 용25억포함)

투자 추천 물건

- ★ [토지] 광주 북구 삼각동 31사단 정문 인근 전 1,326㎡ 1종일반주거지역 주위 식당상업중 투자적합
- ★ [건물] 광주 서구 매월동 자동차매매단지 옆 토지 5,359㎡ 건물 595.4㎡ 2층 공장 매매 평당2백5십만
- ★ [토지] 전남 담양 용면 전원주택 조성단지 토지 8,324㎡ 보전관리지역 분할가능 실수요·투자기치 높음
- ★ [토지] 전남 봉산면 기곡리 광주에서 15분거리 1종일반주거지역 토지 2,045㎡ 카페, 커피숍, 전원주택부지 적합
- ★ [토지] 전남 나주시 노안면 장동리 계획관리지역 전, 답 34,085㎡ 분할매수가 매매가 상당후결정
- ★ [토지] 전남 곡성군 오산면 봉동리 계획관리지역 전·대·임야 52,299㎡ 평당5만 (협의가)

공인중개사 김재훈 062-714-2251