

어떻게 생각하십니까-아파트 건설현장 15년된 정자 보존 갈등

# “주민이 수백년 가꿔” vs “발목잡기 안돼”

**쌍촌동지역주택조합 아파트 조합측-마을향우회 마찰 부지 매각 협의 1년째 제자리 내년 말 완공 차질 우려**

■ 쌍촌동 지역주택조합아파트 정자 위치도



광주시 서구 쌍촌동 267번지에 들어설 쌍촌동지역주택조합 아파트 건설을 둘러싸고 아파트에 입주할 조합 측과 이 마을에 오랫동안 거주해 온 향우회원 간 갈등이 심화하고 있다. 사업부지 내 사유지에 설치된 정자와 비석을 둘러싸고 쌍촌마을향우회원들은 “정자와 비석 부지는 빼고 아파트를 지으라”고 요구하고, 조합 측은 “비석은 제자리에 놓아두고 정자는 새로 지어준다는데도 공사를 하지 못하게 막고 있다”며 맞서

고 있는 상황이다. 10일 광주시 서구 등에 따르면 쌍촌동 267-1번지 일원에는 267세대 규모의 지역주택조합 아파트 건립 공사가 진행 중이다. 사업부지 전체 면적은 1만8449㎡. 조합 측은 사유지 549㎡를 제외한 토지를 매입한 뒤 지난해 6월 서구청으로부터 공동주택 사업계획 승인을 받아 착공에 나섰다. 2018년 말 완공을 목표로 건립 중이던 아파트는 사업부지 내 사유지를 매입하는 과정에서 압초를 만났다. 애초 사업계획 승인 당시 광주시는 “사유지 안에 있는 정자와 비석을 세우고 이용해 온 주민들과 협의를 마쳐야 부지 매각이 가능하다”는 조건을 조합 측에 내걸었는데, 1년 이상 협의를 진행했음에도 결론이 나지 않고 있기 때문이다. 조합 측은 “문제의 땅은 시청 소유고, 정자도 서구청이 2003년에 새로 지어준 것”이라며 “향우회원들에게 ‘비석은 그대로 놓아두고 발전기금 명목으로 7000만원을 내놓겠다’고 했는데도 받아들여지지 않고 있다”고 주장했다. 조합 측은 또 “공사 착공 전 주민자치회 측에 5000만원을 발전기금으로 내놓았는데, 비석을 세우고 정자를 가꾸은 향우회원들이 명확한 입장을 내놓지 않은 채 막무가내로 공사를 막고 있다”며 불만을 표시했다.

쌍촌마을향우회측은 이와 관련 “쌍유정(정자)은 지난 300년동안 우리 조상들이 세우고 가꿔온 것을 서구청이 15년 전 주민 복지 차원에서 신축해준 것으로 그 소유권이 서구에 있다는 것은 온당치 않다”면서 “향우회원들은 정자·비석 부지를 제외하고 아파트를 지으라는 게 중론이지만, 조합 측과 협의는 계속 이어가겠다”고 말했다. 서구 관계자는 “조합 측은 비석은 존치하고 정자는 새로 건립해주겠다는 입장이나 ‘수백년간 가꿔온 정자를 더는 이용하지 못하게 됐다’는 마을 향우회원들 주장도 일리가 있다”면서 “아파트 완공을 기다리는 조합원들에게 피해를 주지 않으려면 조합 측과 쌍촌마을향우회 측이 허심탄회하게 협상에 임해야한다”고 말했다. /김형호기자 khh@kwangju.co.kr



**봄 햇살과 데이트** 봄기운이 완연한 10일 광주시 동구 국립아시아문화전당 야외정원인 '하늘마당'에 봄나들이 나온 시민들이 햇살을 받으며 얘기를 나누고 있다. /김진수 기자 jeans@kwangju.co.kr

## 광주예고 이전·거문초교 통폐합 관심

교육부 13·14일 광주·전남 교육 현안 투자심사위 진행

광주예고 이설 사업이 정부 투자심사를 거쳐 탄력을 받을 지 주목된다. 여수지역 숙원사업이던 거문도 내 2개 초교와 3개 분교를 2019년까지 거문초교(가칭)로 통폐합하는 방안도 현실화될 지 관심이 집중되고 있다. 무려 네 번째 심사 대상에 오른 함평골프장과 인근 '교육용 골프실습장'도 통과 여부가 관심사다. 10일 광주·전남도교육청에 따르면 교육부는 오는 13일 서울 티마크그랜드호텔에서 '정기 중앙투자심사위원회(중투위)'를 열고 광주교육청의 광주예고 이설과 효천 1초교(가칭) 신설 사업의 승인 여부를 심사한다. 교육부의 중앙투자심사는 예산 편성 전, 사업 타당성과 효율성을 심사해 중복·과잉 투자를 막기 위해 도입한 제도다. 시·도 교육청 자체 투자심사를 거친 학교 등 신설계획의 마지막 검증 절차로, 중투위 승인을 받아야 교부금이 나온다. 예고 이설 사업의 경우 오는 2021년까지 830억

을 들여 광주시 북구 매곡동 옛 전남교육청 부지(토지 3만6938㎡)에 예고를 옮겨 짓겠다는 구상이다. 효천 1초교 신설사업은 2019년 3월 개교를 목표로 광주시 남구 임암동 483번지 일대 효천 1도시개발사업지구에 36학급 규모로 초등학교(1만2214㎡·사업비 212억)를 신설하는 게 골자다. 교육청은 효천 1도시개발사업으로 들어서는 공동주택에 4415세대가 입주하게 되면 803명의 학생 유발효과가 발생, 초등학교 신설이 필요하다는 입장이다. 교육부는 또 14일 오후 같은 장소에서 전남도교육청이 의뢰한 ▲혁신도시 내 매성중·고등학교 신설 ▲순천 삼산중 이설 ▲남악신도시 오룡지구 내 '가칭' 행복초·중학교 신설 ▲여수 거문도 학교 통폐합 및 재배치 ▲함평골프장 인근 교육용 골프실습장(18홀)설치 사업에 대한 심사를 진행한다. /김지을기자 dok2000@kwangju.co.kr

### 오늘의 날씨

해돋이 06:06 해질 19:02 달뜨기 06:13 달지기 19:02

강릉 조심하세요  
오전까지 비 온 뒤 개겠다. 예상 강우량 10~40mm.

◇지역별 날씨(℃)

광주	10/18	보성	10/18
목포	9/14	순천	11/19
여수	11/18	영광	7/15
나주	10/17	진도	9/14
완도	11/17	전주	9/16
구례	10/17	군산	10/14
강진	11/18	남원	10/16
해남	9/16	홍산도	7/13
장성	10/17		

◇바다 날씨

시해	남부	오전		오후	
		풍향	파고(m)	풍향	파고(m)
서해	남부	북서~북	0.5~1.5	북서~북	0.5~1.5
남해	서부	북~북동	1.0~2.5	북서~북	1.0~2.0
남해	서부	북~북동	1.0~2.0	북서~북	0.5~1.5
남해	서부	북~북동	2.0~3.0	북서~북	1.0~2.5
남해	서부	북~북동	2.0~4.0	북서~북	1.5~2.5

◇생활지수

경고	식중독	자외선	피부질환
----	-----	-----	------

◇주간 날씨

12(수)	13(목)	14(금)	15(토)	16(일)	17(월)	18(화)
☀	☀	☁	☁	☀	☁	☁
6/17	5/21	8/21	11/21	10/24	12/18	10/20

## 다시 새기는 전두환·노태우 판결 의미

5·18 재단 20주년 학술대회

노태우 사법처리와 연관지어 고민하는 시간도 갖는다.

전두환·노태우 대법원 판결 20주년을 맞아 판결의 의미를 되짚어보는 학술대회가 열린다. 5·18기념재단은 더불어민주당, 국민의당과 공동으로 오는 17일 국회에서 '전두환·노태우 대법원 판결 20주년 학술대회'를 연다고 11일 밝혔다. 5·18재단은 학술대회는 군사법관과 시민학살을 통해 집권한 전직 대통령 사법처리의 법적·역사적·정치사회적 의미를 짚어보기 위해 마련됐다고 설명했다. 현시대에서의 민주주의, 역사적 정의(正義), 정치적 사면, 과거 청산 등 다양한 주제로 5·18민중항쟁, 전두환·

노태우 사법처리와 연관지어 고민하는 시간도 갖는다. 기초법표는 안병욱 전 전실과 화해를 위한 과거사정리위원회 위원장이 '전두환·노태우 대법원 판결의 역사적 의미와 한계'를 주제로 한다. 김성현 중앙대 법학전문대학원 교수는 '1. 2. 3심에서의 주요 쟁점과 대법원 판결 요지'를, 김재운 전남대법학전문대학원 교수가 정치적 사면과 사법정의를, 광노련 전 서울특별시교육감은 전두환·노태우 판결 이후 20년 한국민주주의 전개와 전망을 주제로 발표한다. 학술대회는 여의도 국회의원회관 제1 소회의실에서 오후 1시30분부터 6시까지 진행된다. /김형호기자 khh@

## 교육부 “전교조 전임자 출근 거부 중징계”

일부 시도 교육청이 전국교직원노동조합 전임 근무를 잇따라 허용하고 있는 것과 관련해 교육부가 직권취소, 전임 근무자 중징계 등 엄중 대처 방침을 다시 한번 밝혔다. 교육부는 각 시도 교육청에 노조 활동을 이유로 학교에 출근하고 있지 않은 전교조 소속 교사에 대해 28일까지 징계 등의 처분을 하고 그 결과를 제출하도록 요구했다고 10일 밝혔다. 현재 노조 전임 활동을 이유로 학교에

출근하고 있지 않은 전교조 소속 교사는 총 16명이다. 16명 가운데 노조 전임 근무를 교육청으로부터 허가받은 교사가 6명(강원 1명, 서울 2명, 경남 2명, 세종 1명), 연가를 내고 전임 근무를 하는 교사가 3명(대전·울산·인천 각 1명), 직위해제자 4명(경기 3명, 제주 1명)이며 나머지 3명은 무단 결근(인천 1명, 전남 2명)을 하고 노조 전임 근무를 하는 것으로 파악됐다. /연합뉴스

**미르샘메디컬센터 | 임대분양**  
나주 대표 랜드마크형빌딩

나주의 중심심장부에 건립된, 최초 메디컬센터 5월 입주임박!  
시외버스터미널~남고문을 잇는 중심상권에 위치한 최고의 입지!

1 767㎡ 약국입점확정, 커피전문점, 편의점, 이동통신대리점, 브랜드의류, 죽전문점, 대형전시장  
2~5 794㎡ 이비인후과, 내과, 피부과, 정형외과, 통증의학과, 신경외과, 가정의학과 등 전문병원 환경  
6 743㎡ 전문병의원 및 뷔페 레스토랑 등 대형연회장 환경

친철상담 | 첨단길잡이 공인중개사사무소 (광산구, 대표 이현민)  
062-972-8845 · 010-3635-5800

http://www.greenmed.kr

대한의사협회 의료광고심의위원회 제160511-충-30812호

**자연그린한방병원**  
한의학 최희석·정행진·임정승 원장

**암수술 이후 재발예방**

보이는 것이 전부가 아닙니다.  
보다 세밀한 진단과 보다 올바른 치료가 필요합니다.

암, 난임, 성장장애, 비만, 피부질환, 근골격계질환

자연그린한방병원 대표전화 (062)952-3366  
광주광역시 광산구 서암로 392(월곡2동 679-3)