

# 청년창업도시 광주 1년... 질적 성장 속도 낸다

### 특례보증 250억원으로 확대 7월까지 창업펀드 100억 조성 창업주택 100호 2019년 완공 다음달 22~26일 창업주간

광주시가 청년 사업가를 위한 사업비와 보육 공간 지원을 대폭하는 등 청년 창업의 양적·질적 성장을 가속화한다. 청년일자리 창출을 위해 지난해 '청년 창업도시 광주'를 선포한 광주시가 올해부터는 우수 스타트업 육성 등 청년창업을 한 단계 더 높은 단계로 도약시키는 '점프업'(JUMP UP)에 본격 나선다. 이를 위해 광주시는 지난해 구축한 청년창업지원 기반시설과 제도를 토대로 더욱 촘촘하고 강화된 청년창업 지원을 통해 청년창업가들의 양적·질적 성장을 도모한다. 우선, 지난해 도입한 청년창업특례보증

규모를 200억원에서 250억원으로 확대 시행하고, I-Plex광주 내 보육공간을 8개 팀에서 16개 팀으로 확충해 초기 창업가들에 대한 지원을 강화한다. 또한 신규 사업으로 지난 7월 중소기업청 모태펀드 공모사업을 통해 확보한 60억원의 국비를 포함한 총 100억원 규모의 광주청년창업펀드를 올 7월까지 조성한다. 청년창업펀드는 기술경쟁력과 성장성을 갖춘 스타트업 기업을 대상으로 투자와 더불어, 경영컨설팅 및 해외진출 지원 등을 실시해 우수 창업기업의 성장을 적극 뒷받침하게 된다. 또한 창업가들의 주거안정과 창업을 지원하기 위한 창업지원주택이 건설된다. 첨단산업단지 내 창업가들을 위한 창업지원주택 100호를 2019년 입주목표로 오는 12월에 착공할 예정이다. 창업지원주택은 주거시설과 함께 공용사무실, 창업카페, 소품 등 다양한 창업지원시설을 함께 갖춘 주택으로 지역창업가들의 주거안정과 창업에 큰 도움을 줄 것

으로 기대된다. 한편, 시는 '창업도시 광주' 선포 1주년을 맞아 오는 5월 22일부터 26일까지를 광주청년주간으로 정하고 지역 내 창업지원 기관들과 함께 청년창업한마당투어, 3D프린팅아이디어경진대회, 창업아이템 전시회 등을 동시에 개최해 그간의 창업 성과를 공유하는 자리를 마련한다. 온정현 시장은 "우리 지역 청년들의 꿈과 희망이 현실화될 수 있도록 청년창업에 대한 성장 단계별 입체적인 지원을 해 나가고자 한다"며 "청년창업가에 대한 금융지원, 경영컨설팅, 해외진출 지원 등을 통해 '광주에서 창업하면 반드시 성공한다'는 공식을 만들어가자"고 말했다. 한편 지난해 광주시는 ▲청년창업특례보증 도입 ▲청년창업지원협의회 구성 ▲청년창업도시 광주 선포식 ▲I-Plex광주 개관 및 청년창업지원센터 개소 ▲연합기술주회사 출범 ▲전국창업아이디어경진대회 개최 등 청년창업을 위해 다양한 지원시설을 구축하고 제도를 마련했다.

광역시 최초로 청년창업특례보증을 도입해 900여 명의 청년창업가들에게 200억원의 자금보증 지원을 했고, 지역청년의 기술창업 확대와 창업 지원 역량을 강화하기 위해 창업유관기관, 대학, 연구기관 등 20여 개 기관으로 '광주청년창업지원협의회'를 구성하고 협업을 통해 기관별 창업 인프라·네트워크·지원프로그램 등을 공유하고 창업관련 공동사업을 추진했다. 지난해 5월에는 '청년창업도시 광주'를 선포해 광주시의 창업활성화 의지를 대내외에 천명했으며, 전국청년창업아이디어경진대회(9월)·기술창업주간(10월)·창업페스티벌(12월) 등을 통해 청년창업도시로서의 위상 확립을 위해 노력했다. 특히 지난해 청년창업플랫폼 역할을 수행하는 'I-Plex광주'를 개관했다. 9월 동명동에 개관한 I-Plex광주는 창업 전 주기적 지원을 위한 물적·인적 지원시설을 갖춘 공간으로 창업가 8개 팀에게 사무실을 무상 지원했다. /채희종기자 chae@kwangju.co.kr

## 광주시, 장애인 복지타운 조성·자립 지원

### 장애인복지 7대 시책 발표

광주시는 오는 4월 20일 '제37회 장애인의 날'을 맞아 나눔과 배려의 광주정신을 담은 '광주형 장애인 복지정책'을 발표했다. 광주시는 장애인 한 사람이라도 소외 받지 않는 '장애인이 행복한 광주공동체' 구현을 정책비전으로 설정하고, 광주 실정에 맞는 광주형 장애인복지 7대 시책을 추진해 장애인의 삶의 질을 적극 개선시켜 나가겠다고 밝혔다. 이날 발표한 장애인 복지정책에는 ▲장애인과의 상시 소통 ▲장애인 서비스 허브기관 설립 ▲장애인 복지 복합타운 조성 ▲발달장애인의 체계적 지원 ▲장애인 자립생활지원 ▲장애인 인권보호 ▲장애인 일자리 확충 등 총 7개 시책을 담고 있다. 먼저 현장 중심의 복지행정 실천을 위해 매주 수요일을 '장애인과 만남의 날'로 지정하고, 장애인 등록시설 109개소와 복지의 손길이 필요한 장애인 개개인을 직접 찾아가는 만남의 시간을 정례화해 현장에서 장애인들과 소통과 공감을 통해 장애인들의 애로사항을 직접 듣고 개선해 나간다는 것이다. 그리고 통합적 장애인복지 추진을 위해 '장애인 종합지원센터'를 설치해 장애인에 대한 원스톱(One-Stop) 지원방안을 마련할 예정이다. 장애인 인권 유린의 오점으로 남아있는 일명 도가니 사건의 중심인 옛 인화학교를 과거의 아픔을 미래의 교훈으로

활용하고자 장애인 인권보호, 복지, 재활, 치유시설 등이 포함되는 '장애인 인권복지타운'으로 2020년까지 전국 최대 규모로 조성할 예정이다. 특히 지난해 12월부터 지속적으로 운영해온 발달장애인 복지정책 TF팀 논의 결과를 정리해 5월중 시민 공청회를 갖고, 발달장애인 자립생활 지원, 교육 제공, 일자리 지원, 안전대책 등 다양한 '발달장애인 지원 종합계획'을 확정해 하반기에는 시행할 계획이다. 이와 함께 그동안 장애인 거주시설 지원 위주로 운영했던 보호 중심의 체계에서 벗어나 장애인의 실질적인 자립생활을 지원하는 '탈시설·자립생활지원 5개년 계획'을 수립, 장애인이 비장애인들과 동등하게 살아갈 수 있도록 자립생활 주택을 지원하는 등 다각적인 지원을 확대해 나갈 계획이다. 또한, 장애인 인권보호를 위해 올 하반기에 '장애인 권익옹호기관'을 설치·운영하고, 지역 내 장애인시설 등에서 다니는 장애인의 인권이 침해당하는 일이 없도록 인권실태조사, 공익제보 양성화, 인권지킴이단 운영 등을 내용으로 하는 '장애인시설 상시 모니터링제'도 운영한다고 밝혔다. 아울러 장애인 일자리 제공을 위해 시에서 추진하는 각종 공모사업에 장애인 참여가점제도 도입, 장애인 취업박람회 확대 운영, 지역 장애인 생산품 우선 구매제도 확대 운영 등을 추진해 장애인에게 경제적 자립을 돕는다는 계획이다. /채희종기자 chae@kwangju.co.kr



꽃보다 투표 선거관리위원회는 18일 광주시청 현관에서 대통령 선거 참가를 독려하는 캘리그래피 작품 전시회를 가졌다. <광주시 제공>

## 캠퍼스에서 광주시 노무사 만난다

### 11개 대학과 노동인권 협약

광주시와 지역 대학들이 대학생들의 노동인권을 보호하기 위해 손을 잡았다. 광주시는 18일 시청 3층 비즈니스룸에서 광주·전남 11개 대학과 노동인권 신장을 위한 협약을 체결했다고 밝혔다. 협약

에 참여한 대학은 전남대(총장 정병석), 조선대(총장 강동원), 호남대(총장 서강석), 광주대(총장 김혁중), 광주여대(총장 이선재), 남부대(총장 조성수), 송원대(총장 최수태), 보건대(총장 정명진), 동강대(총장 김동욱), 서영대(총장 김정수), 조선이공대(총장 최영일)다.

이번 협약은 광주시가 노동을 인간의 기본적인 인권으로 인식해 노동 사각지대에 있는 대학생들의 노동인권을 개선하고 보호증진을 위해 지역대학과 상호협력하기 위해 추진됐다. 앞으로 협약기관은 협력 관계를 기반으로 ▲청년 노동인권 침해에 대한 상담 및 구제사업 ▲청년노동 인권증진을 위한 교육 및 홍보사업 ▲기타청년 노동인권 증진 및 보장을 위해 필요한 다양한 사업 등을


펼칠 계획이다. 특히, 광주시는 지역 대학생들의 노동인권 의식 향상을 위해 시가 운영하는 광주노동센터, 광주비정규직지원센터, 광주청소년노동인권센터 등 3개 센터의 노무사를 각 대학에 파견해 사례 중심의 노동기본권교육을 상설화하고, 대학 축제 현장으로 '찾아가는 노동상담소'를 운영, 즉석 상담도 할 예정이다. /채희종기자 chae@kwangju.co.kr

## 알바하는 취준생 '광주 청년수당' 챙기세요

### 24~26일 인터넷 접수

미취업 청년들이 파트타임으로 일하고 나머지 시간을 구직 활동에 힘쓸 경우, 파트타임 임금과 구직 수당을 동시에 주는 '광주형 청년수당'이 지원된다. 광주시는 16일 광주형 청년수당을 지급하는 '광주 청년드림(Dream) 사업'을 본격적으로 시작한다고 밝혔다. 시는 오는 26일까지 광주 청년드림 사업에 참여할 청년들을 모집한다. 광주 청년드림 사업은 지역의 미취업 청년들에게 다양한 일 경험을 제공해 직업 비전을 찾아갈 수 있도록 광주시가 올해 신규로 도입한 사업이다. 청년들의 미취업 상태가 장기화될수록 고용시장 진입이 더 어려워진다는 진단에 따라 초기에 경제활동으로 유도해 직무역량을 쌓는다는 취지에서 계획됐다. 또한, 구직기간이 길어지면서 청년들에게 가중되는 비용 부담을 덜어주기 위해 학원비, 면접비 등에 드는 비용을 수당 형태로 추가 지급하도록 했다.

일을 경험하면서 급여와 수당이 동시에 지급되는 방식으로 사용처에 관계없이 지원하는 성남시의 청년배당, 근로와 무관하게 구직활동에 지원되는 서울시의 청년수당과 차별성을 보인다. 지역사회에서 미래 비전을 찾고 정착할 수 있는 기회를 제공하자는 데에 뜻을 모아 일 경험의 폭을 공공기관, 기업 뿐만 아니라 사회 복지, 사회적 경제, 청년활동 및 창작까지 5개 유형으로 확대했다. 광주에 거주하는 만 19세부터 34세까지의 미취업 청년(대학생 제외)이면 누구나 지원할 수 있다. 오는 24일부터 26일까지 3일 동안 인터넷으로 접수하고 27일 '드림채용 페스티벌'을 통해 현장 면접을 진행한 후 여자가 선정된다. 특히, 사업장과 기관을 중심으로 참여자를 선정한 기존 방식과 달리 참여하고자 하는 청년이 직접 적성과 관심에 따라 사업장 또는 기관을 선택하도록 했다. /채희종기자 chae@kwangju.co.kr



**지오옥션 부동산 중개법인(주)**  
20년경력 조여사 010-6211-4585

경, 공매 컨설팅

#### 경매 추천물건

- ★ [공장] 광주 광산구 오선동 진곡일반산업단지 내 위치 일반공업지역 토지 8,367㎡ 건물 2,487㎡ 감정가 61억1천1백 ▶ 최저가 42억7천8백
- ★ [숙박시설] 전남 화순군 북면 서우리 실버타운 요양원 적합부지 토지 3,613㎡ 건물 2,752.77㎡ 감정가 12억9천3백 ▶ 최저가 7억2천4백
- ★ [의료시설] 전남 장성군 삼서면 대곡리 요양병원 NPL가능 토지 11,546㎡ 건물 5,734㎡ 감정가 48억8천6백 ▶ 최저가 21억8천9백
- ★ [공장] 광주 북구 양산동 해태제과 광주공장 남측 일반공업지역 토지 3,653㎡ 건물 3,971㎡ 감정가 39억2천2백 ▶ 최저가 27억4천5백
- ★ [대지] 전남 화순군 도곡면 천암리 4,494㎡ 계획관리지역 무인텔신축 최적할지 감정가 10억3천3백 ▶ 최저가 5억7천8백
- ★ [무인텔] 광주 광산구 쌍암동 객실 28개, 토지 1,373㎡ 건물 1,908㎡ 감정가 45억 ▶ 최저가 25억2천만

#### 수익형 추천

- ★ [건물] 광주 서구 동천동 동림2지구내 중심상권 아파트 상가 밀집지역 하남대로변 위치좋은 지하층~지상5층 대지 573㎡ 건물 2,215㎡ 매매 41억 (보3억3천만 월1천7백80만 포함)
- ★ [건물] 북구 신동동 첨단2지구 아파트밀집지역 메인상권 4층 건물 대지 780㎡ 건물 1,830㎡ 매매 48억 (보5억3천 월2천2백 포함)
- ★ [건물] 북구 용동동 양산사거리부근 대로변 메디컬센터 입점중 대지 929㎡ 건물 895㎡ 매매 63억
- ★ [건물] 동구 동명동 사우나상가5층건물 위치좋은 대로변접 현성업종 대지 452㎡ 1,464㎡ 매매 17억 (용5억포함)
- ★ [건물] 광주 서구 동천동 동림2지구내 중심상권 아파트 병원 상가밀집지역 위치좋은 지하층~지상7층 대지 602㎡ 건물 2,830㎡ 매매 55억 (보5억2천만 월2천4백20만 용25억포함)

#### 투자 추천 물건

- ★ [토지] 광주 북구 삼각동 31사단 정문 인근 전 1,326㎡ 1종일반주거지역 주위 식당성업종 투자적합
- ★ [건물] 광주 서구 매월동 자동차매매단지 옆 토지 5,359㎡ 건물 595.4㎡ 2층 공장 매매 평당2백5십만
- ★ [토지] 전남 담양 용면 전원주택 조성단지 토지 8,324㎡ 보전관리지역 분할가능 실수요·투자기치 높음
- ★ [토지] 전남 봉산면 기곡리 광주에서 15분거리 1종일반주거지역 토지 2,045㎡ 카페, 커피숍, 전원주택부지 적합
- ★ [토지] 전남 나주시 노안면 장동리 계획관리지역 전, 답 34,085㎡ 분할매수가 매매가 상당후결정
- ★ [토지] 전남 곡성군 오산면 봉동리 계획관리지역 전·대·임야 52,299㎡ 평당5만 (협약가)

**공인중개사 김재훈 062-714-2251**