

# 전주 탄소 국가산단 예타조사 예감 좋네

〈예비타당성〉

## 사업비 낮추고 경제성 높여 올 연말 결론…市, 통과 자신

전주시의 미래 먹거리력을 책임질 탄소 소재 국가산업단지 조성이 탄력을 받을 것으로 기대된다.

전주시가 재추진하고 사업 시행자인 한국도지주택공사(이하공사)가 준비한 탄소 소재 국가산업단지의 예비타당성(예타) 조사 의뢰서가 최근 용역수행기관인 한국개발연구원(KDI)에 제출됨에 따라 용역 작업에 가속도가 붙을 것으로 예상되기 때문이다.

KDI는 오는 26일 전주시 동산동 일원 탄소국가산단 예정지를 현장 방문하고 올 연말까지 산단 조성에 따른 경제성(B/C)과 정책성, 수익성(PI) 등을 조사해 사업 시행 여부를 결정할 계획이다.

전주시와 KDI는 지난해와는 달리 사업 면적을 84만2000여㎡에서 63만8000㎡로 줄이고 사업비도 2200억원에서 1750여억

원으로 낮춰 사업 경제성을 높였다는 주장이다.

전주시는 특히 지난해 실시된 1차 예타 조사보다 비용편익 등을 기준치보다 상당한 만큼 올해 예타 통과를 자신하고 있다.

국도교통부가 지난 2014년 지역특화산업단지로 지정한 전주 탄소국가산단은 오는 2022년까지 탄소 기업과 연구소가 들어서는 탄소직접화 단지로 조성될 예정이다.

전주시는 현재 입주를 희망하는 60여개 기업과 양해각서를 체결한 상태로, 산단이 조성되면 1조5000여억원의 생산유발효과와 2300여명의 고용유발 효과를 예상하고 있다.

전주시 관계자는 23일 “전주 탄소산단 조성사업이 지난해 높은 사업비 등 경제성 부분이 다소 미미해 예타를 통과하지 못했다”면서 “올해는 현장조사 단계부터 탄소산업 관련 전문가로 구성된 자문단과 꼼꼼하게 비용편익 등을 검토한 만큼 좋은 결과가 있을 것으로 기대한다”고 말했다.

／박진표기자 lucky@연남뉴스

## 길동이와 함께 축제 즐기고 유채꽃 만발 황룡강변 산책해요



장성 홍길동 축제가 열리고 있는 황룡강변에 유채꽃이 만발하면서 관광객의 눈길을 사로잡고 있다.

〈장성군 제공〉

### 장성 홍길동 축제 30일까지 병형체험 등 즐길거리 다양

제18회 장성 홍길동 축제가 지난 22일 개막했다. 휴일을 맞아 홍길동 축제장을 찾은 가족단위 나들이객이 홍길동 축제가 열리는 황룡강변과 홍길동 테마

파크 등에서 놀이시설과 체험 프로그램을 즐겼다.

장성 홍길동 축제는 오는 30일까지 9일간 황룡강 일대와 홍길동 테마파크에서 ‘길동이와 함께하는 황룡강의 봄’을 주제로 열린다.

남녀노소 가족 단위 관광객에게 인기 많은 축제인 ‘장성 홍길동 축제’는 유

채꽃이 만발한 황룡강과 어린이·청소년을 위한 체험거리가 가득한 홍길동 테마파크 두 곳에서 진행중이다. 특히 인근 군부대에서 마련한 ‘탱크 타보기’ 등 병형체험이 어린이들로부터 큰 인기를 끌고 있다.

장성군은 축제장인 황룡강과 홍길동 테마파크 두 곳을 연결하는 셔틀버스를

무료로 운행해 관광객들의 이동 편의도 돕고 있다.

이번 축제에는 총 24개 공연과 38개 체험행사, 8개의 놀이기구, 8개의 전시행사가 진행되며 장성 농특산물을 구매할 수 있는 판매장과 음식점 등이 함께 운영된다.

／장성=김용호기자 yongho@

## “어르신 보행사고 줄이자”



### 안도경찰, 빗만사 바람막이 전달

안도경찰서 노화파출소(소장 김진)가 지역노인들의 교통사고 예방 시책을 적극 추진해 주민들로부터 호응을 얻고 있다.

노화파출소 직원들은 최근 관내 이포리 노인정을 방문해 새벽 시간대에 일을 위해 활동하거나 운동을 하는 노인들의 교통사고 예방을 위해 ‘빗만사 바람막이’와 ‘반사 지팡이’를 전달했다.

〈사진〉

‘빗만사 바람막이’는 자동차 전조등에 반사돼 운전자가 보행자를 먼저 식별할 수

있도록 제작됐으며, 어르신들의 야간이나 새벽 활동시 가시성을 높여 교통사고 예방 효과가 기대된다.

김진 파출소장은 “관내 전체 보행자 사망사고 가운데 노인이 차지하는 비율이 높지만 경찰인력만으로는 한계가 있어 ‘빗만사 바람막이’와 ‘반사 지팡이’를 지역 노인들에게 나눠주고 있다”면서 “도서지역의 특성을 잘 파악하면서 현장의 목소리를 생생하게 듣고, 필요한 민원해결을 위해 현장에서 최선을 다하는 경찰이 되겠다”고 말했다.

／원도=정은조기자·서부취재본부장

## 부안농공단지 투자기업 금융우대...기업 유치 속도

### 郡·지역금융기관 업무협약 다양한 저금리 자금 지원

부안군이 지역금융기관과 부안농공단지 투자기업 금융우대 등에 관한 업무협약을 체결하고 투자유치에 속도를 내고 있다.

부안군은 지난 20일 군청 3층 회의실에서 김중규 부안군수와 두형진 전북은행 부행장, 배인태 NH농협은행 부안지부장 등이 참석한 가운데 ‘부안농공단지 투자기업을 위한 금융우대 지원에 관한 업무협약’을 체결했다.〈사진〉

이번 협약은 행정과 지역금융권이 상호 협력체계를 구축해 부안농공단지 등에 입주계약을 체결하는 기업에 대한 금융우대를 지원하는 내용 등을 담고 있다.

협약에 따라 전북은행과 농협은 부안농공단지 입주계약을 체결한 기업에 대해 금융우대 및 기업건설 지원, 다양한 저금리 정책자금을 적극 지원할 예정이다.

## 공단지입주기업 금융지원 업무협약

2017. 4. 20.(목) 09:30 3층 간부회의실



부안군도 중소기업 육성기금 등을 활용해 부안농공단지 입주기업에 대한 정책자금을 최대한 지원하기로 했다.

김중규 부안군수는 “부안은 중국수출의 길목에 있으며, 여기에 폭넓은 금융지원이 이뤄진다면 많은 기업이 부안을 가

장 매력적인 투자처로 꼽을 것”이라면서 “지역금융권과 함께 부안농공단지에 입주하는 기업을 위한 맞춤형 금융서비스를 내실 있게 지원에 나가겠다”고 강조했다.

／부안=김민준기자 jun@kwangju.co.kr

## 부안군, 환경오염 집중 단속 가축분뇨·폐기물 무단처리 등

부안군은 “5월부터 세만금지방환경청 및 전북도와 함께 환경오염행위에 대한 대대적인 단속이 나선다”고 23일 밝혔다.

환경오염행위는 가축분뇨 무단처리, 폐기물 무단처리, 폐수 무단방류, 악취 무단발생, 비산먼지 발생 등이다.

부안군은 이번 단속에서 가축분뇨를 하천 등에 무단 방류하는 행위, 둔사에서 발생한 액비를 초지에 살포하는 행위, 폐수를 무단 방류하는 행위, 무허가 환경오염물질배출사업장, 비산먼지를 발생해 주변환경을 오염시킨 행위, 폐기물 무단매립 및 방치하는 행위 등에 대해 중점 단속할 계획이다.

부안군은 단속에 앞서 각 사업장의 위반행위가 없도록 안내문 발송 및 관계자 회의를 통해 적극 홍보할 예정이다.

한편, 부안군은 지난해 환경오염물질 배출사업장에 대해 지도 점검을 해 환경오염행위 7건에 대해 고발 등의 처분을 했다.

／부안=김민준기자 jun@

### 남도공인중개사

〈혁신도시 주변 매물〉

#### 상업용지 / 주택 / 투자

1. 나주시 남평읍 오거리 국도변 1,118㎡(339) 상가, 사무실, 카페숍 최적지(신주택/구창고) 매 5억9천
2. 나주시 산포면 소재지 2차선 도로변 슬라브주택(2001년 준공) 99㎡ 공장198㎡ 대지823㎡ 투자유망 매 6억9천만원
3. 나주시 산포면 매성리 2차선도로변 계획관리지역 남향 2층슬라브주택 대지 655㎡ 건물 169㎡ 점포증축가능 매 3억3천만원
4. 나주시 세지면 소재지 상가 및 주택 대지 752㎡ 식당 175㎡ 주택 83㎡ 주차장 양호 매 3억5천만원
5. 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡ 임야 2,187㎡ 주택 96㎡ 공장75㎡ 점포26㎡ 매 2억원
6. 나주시 세지면 통곡리 대지 및 전 2,940㎡ 슬라브주택 99㎡ 부속 건물 66㎡ 신축5년경과 매 2억5천만원
7. 나주시 성북동 대지 및 전(2층주택 상가포함) 3,049㎡ 나주시내 중심지 2차선도로변 2층주거지역 상가 빌라 원룸 요양시설적합 축합마트 현대아파트매 매 19억9천만원

#### 농지 / 투자

1. 나주시 금천면 월산리 전 배과수원 14,870㎡ 혁신도시인근 계획관리 생산관리 매 25억원
2. 나주시 금천면 월곡리 배과수원 및 대지 8,965㎡ 슬라브주택, 저운창고 매 8억5천만원
3. 나주시 산포면 소재지 전 3,300㎡ 2차선도로변코너 계획관리지역 혁신도시근거리 투자유망 매 8억5천만원
4. 나주시 다도면 풍산리 잡종지 8,311㎡ 보전관리지역 2차선도로 접혁신도시근거리 매 5억4천만원
5. 나주시 다도면 풍산리 전 18,838㎡ 하우스농사중 2차선도로변 농림지역 22억원
6. 나주시 금천면 석전리 전 배과수원 5,655㎡ 4차선국도변 계획관리지역 혁신도시인근 투자유망 매 18억8천만원
7. 나주시 세지면 오룡리 면사무소 뒷 8,495㎡ 2차선도로변 창고 농산물가공적합 매 2억2천만원
8. 나주시 대호동 전 5,068㎡ 도시지역, 자연녹지 투자유망 매 2억9천만원

나주시 남도공인중개사  
이준상 T.010-9510-1150

### 금당공인중개사

저희는 매도·교환·개발 등의 물건을 구합니다!

#### 판선·전원주택지

- 신안군 지도읍 내양리 13662㎡ 농장·전원생활용 1억천
- 보성군 회천면 전망장은 바닷가 5360㎡ 매도 4억9000
- 구례군 토지면 문수리 임야 40만㎡ 판선·전원주택·별장 등 다용도 개발 적합 매도 12억(운조류 유통전시권임)
- 담양군 금성면 경관마을 9710㎡ 전원주택 단지적합 9억2천
- 장성군 북이면 면사무소에서 3km, 입암산길 전과산 78197㎡ 한옥마을, 전원주택지 적합 경관·교통중용 11억
- 담양군 용면 용치리 경관마을 남향당 2738㎡ 매도 2억8백

#### 투자·매도·교환

- 장흥과 보성간 국도점(장흥군) 5만여㎡ 분할해서 평당 28만원
- 독립섬 56233㎡ 신안군 임태면 새천년과도 인근 3억5천
- 소촌동 자연녹지 1530㎡ 투자에 양호할 10억천
- 유동 상업지 331㎡ 상가·원룸 등 적합 매도 4억6천
- 월산동 보아리파트부근 상가1층 65㎡ 다용도임 6300만원
- 장성군 장흥읍 공업지역 2390㎡ 투자에 좋은 8500만원
- 함평군 해보면소재지 주거지역 전 4329㎡ 매도 2억천
- 대안동 상업지 787㎡ 주상복합건물 적합 14억3천
- 서구 마북동 2251㎡ 다용도 건물 신축 적합 21억
- 무안군 무안읍 전 5293㎡ 농장 전원생활용 1억
- 담양군 수북면소재지 7971㎡ 소형아파트 적합 15억2천
- 화순읍 북송아·매실·김나무농장 40059㎡ 매도 10억5천
- 충장로5가 상업지 490㎡ 다용도 가능 7억7천
- 담양군 봉산면 기곡리 3273㎡ 아파트 요양시설 적합 4억5천
- 나주시 남평읍 오거리 833㎡ 창고·공장용 1억천

#### 상가건물

- 서구 교통요지 대지 1657㎡ 건평 7768㎡ 요양병원등 적합 49억
- 월산동 대지 126㎡ 건물 297㎡ 은행 4억 매도 6억6천
- 월산동 농성초교내면 6세대 대지 206㎡ 건평 328㎡ 3억6천
- 월산동 운전각부근 대지 160㎡ 건물 419㎡ 은행2억 매도 5억3천
- 유동 원룸건물 대지 238㎡ 건평 152평 원룸5, 투룸7 안팎은 공실임, 은행 2억천 보증금 9300 월 350천 3년된 건물 매도 6억6천

문의 222-4994, 010-2632-5659  
서구한전, 농성초교앞문앞

## 신안, 비금도 임야

- 신안군 비금면 죽림리 산3
- 임야 14010평, 보전관리지역
- 비금도내에 있는 섬 (팻섬)
- 향후 개발가치 100억
- 분할 / 지분매매 가능
- 타 부동산과 교환가능
- 매매 - 7억 (평당5만원)
- 주인직매
- H.010-3605-5000

## ABC협회인증 호남 최대 발행 부수

독자와 함께 걸어온 길 65년

### 광주일보

광주일보 문화예술매거진

### 에너지

광고문의 (062)227-9600  
신문구독 (062)220-0551  
예향구독 (062)220-0550