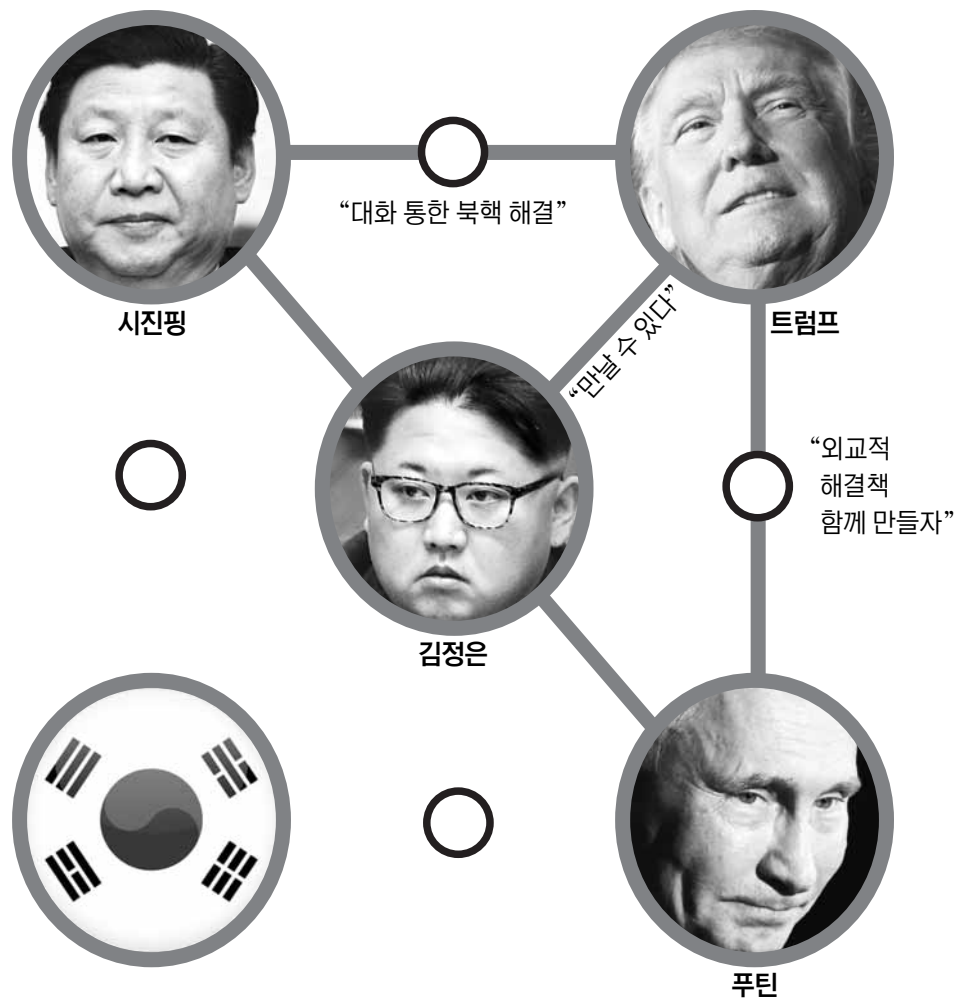


# ‘고립무원’ 한국 어떡해...

잠금해제 패턴을 그리세요



## 트럼프-김정은 대화 조짐, 한숨 돌린 시진핑

### 중국 “미국, 우리에게 성의 표시” 북핵 포기때만 만남 성사될 것

도널드 트럼프 미국 대통령이 김정은 북한 노동당 위원장과 만날 용의가 있다고 밝히면서 중국이 그간 주장해온 대화를 통한 북핵해법이 주목받는 가운데 중국의 한반도 전문가들이 미국 역시 무력으로 북핵 문제를 푸는 것을 원치 않는다고 주장했다. 중국 전문가들은 3일 공산당 기관지인 인민일보 영문 자매지 글로벌 타임스 인터뷰에서 트럼프 대통령의 발언을 거론하면서 “중국의 대화 제안에 미국이 응답한 것으로 볼 수 있다”고 밝혔다.

반도연구센터 연구원은 “트럼프 대통령의 발언은 중국이 북핵 해법으로 제안한 쌍중단(雙中斷·북한 핵·미사일 도발과 한미 연합군사훈련 중단)에 대한 긍정적인 반응”이라고 분석했다. 진찬룡(金燦榮) 인민대 국제관계학원 부원장은 “트럼프 대통령의 발언은 미국이 무력을 통해 북핵 문제를 해결하는 것은 원치 않는 것을 보여준다”고 설명했다. 다오다밍 중국사회과학원 미국연구소 연구원도 이 같은 의견에 동의하면서 “군사적 해결은 의료보험과 세금 등 국내 개혁을 추진하는 트럼프 대통령의 계획을 망칠 수 있기 때문에 그의 첫 번째 선택이 아니다”며 “한반도 문제를 해결하는 것은 그의 국내적 의제에 대해 평화적인 외부

환경을 조성할 수 있다”고 덧붙였다. 이들 전문가는 미국의 전향적인 태도 변화를 높게 평가했지만, 실제로 북미 지도자 간 만남이 이뤄질 가능성은 작다고 예상했다. 위 연구원은 트럼프 대통령이 김 위원장과의 만남을 위해 전제된 ‘적절한 조건’에 대해서 “북한이 적절한 조건을 만들 것 같지는 않다”며 “적절한 조건은 아마도 핵·미사일 프로그램 포기나 최소한 핵실험 중단일 것이다”고 말했다. 그는 이어 “북한이 아직 핵실험을 실행한 것은 아니지만, 지금까지 명확한(중단) 약속을 한 것도 아니다”며 “여전히 한반도 정세는 긴장 상태에 있다”고 덧붙였다. 진 부원장은 “미국의 엘리트들은 북한

이 미국 본토를 사정권에 두는 핵탄두를 장착한 탄도미사일을 보유하는 데 점점 더 가까워지고 있다고 믿고 있다”며 “이는 미국의 레드라인”이라고 말했다. 그는 “(미국과 중국의 제안에) 북한이 긍정적인 반응을 보이지 않는다면, 어떠한 잠재적인 갈등에 대해서도 북한이 책임을 져야 한다”고 강조했다. 아울러 북핵 문제에서 중국의 역할에 대해 “비록 미국과 중국이 문제 해결의 ‘열쇠’를 쥐고 있다고 하지만, 이것이 중국의 역할을 포기하라는 것을 의미하지는 않는다”며 “그들이 문제를 일으키지만, 영향을 받는 것은 지역 전체기 때문에 중국은 문제 해결에 동참하고, 중요한 역할을 해야 한다”고 주장했다. /연합뉴스

## “北, 핵 폐기 대가 북미협정·6천억불 요구”

### 홍콩 언론 “북중 비밀협상”

북한이 향후 10년 동안 매년 600억 달러(약 67조8600억 원)의 무상원조를 제공받고 미국과 평화협정을 체결하는 것을 조건으로 핵을 폐기하겠다는 뜻을 중국에 내비쳤다고 홍콩 화교용 뉴스사이트 아보위(阿波羅)신문망이 현지 유력 월간지 쟁명(爭鳴) 5월호를 인용해 3일 보도했다.

식이라고 전했다. 이와 관련, 홍콩 군사평론가 량귀량(梁國樑)은 소식통의 전언을 인용해 “중국이 북한에 3개월내 핵무기 폐기를 요구하면서 북한이 2~3주내 이를 받아들이도록 설득하고 있는 중”이라며 북한도 이에 대해 경제적 이익, 안전 보장, 3년내 핵폐기 조건을 걸었다고 전한 바 있다.

이들 매체는 북중 양국이 지난해 8월 부터 핵폐기를 위한 비밀협상을 벌여왔고, 그 결과 북한의 요구조건이 8개항에서 4개항으로 줄어든 가운데 북한이 이 같이 요구했다고 전했다.

량귀량은 이 소식의 신뢰성이 매우 높은 편이라며 이 협상의 성공률이 절반 정도라고 주장했다. 그러면서 북한이 이 조건을 최종 거부하게 되면 중국도 외교적 중재 노력을 포기하게 될 것이라고 말했다.

보도에 따르면 우선 북한은 경제적으로 중국·미국·일본·러시아·한국이 10년 기한으로 매년 600억 달러의 무상원조를 제공하는 한편 유엔의 관련 대북제재 결의 철회와 북미 평화협정 체결을 조건으로 걸었고, 그게 충족되면 북한은 3년 기한으로 핵무기를 단계적으로 폐기하고 중장거리 미사일 개발 중단 의지를 밝혔다.

정명은 이와 함께 중국이 지난달 13일 주중 북한 대사를 불러 한반도 비핵화 목표 실현과 군사적 행동을 통한 한반도 긴장 고조 반대, 양자·6자 회담 등 평화적 방식 통한 문제 해결, 핵무기 재차 시험 발사·개발 불용, 북한의 타국 선제공격 반대, 북한의 사회주의 건설 평화노선 계승 희망 등 6가지 의견을 전달했다고 전했다.

북한은 아울러 북-중, 북-러시아 외교지도자가 각각 협약에 서명하는 방법으로 정권의 안전을 확보하겠다는 요구를 했다고 정명은 전했다. 정명은 현재 북중 양국이 협상에서 가장 첨예하게 대립하는 부분은 핵을 폐기하는 수순과 방

중국 내 외교가에선 중국이 미국·일본·한국·러시아와 공동으로 10년간 6000억달러 원조 제공 약속을 할 가능성이 거의 없으면서, 그런데도 북한이 6000억달러 제공요구를 했다면 ‘터무니없는 얘기’라는 반응이 나오고 있다. /연합뉴스

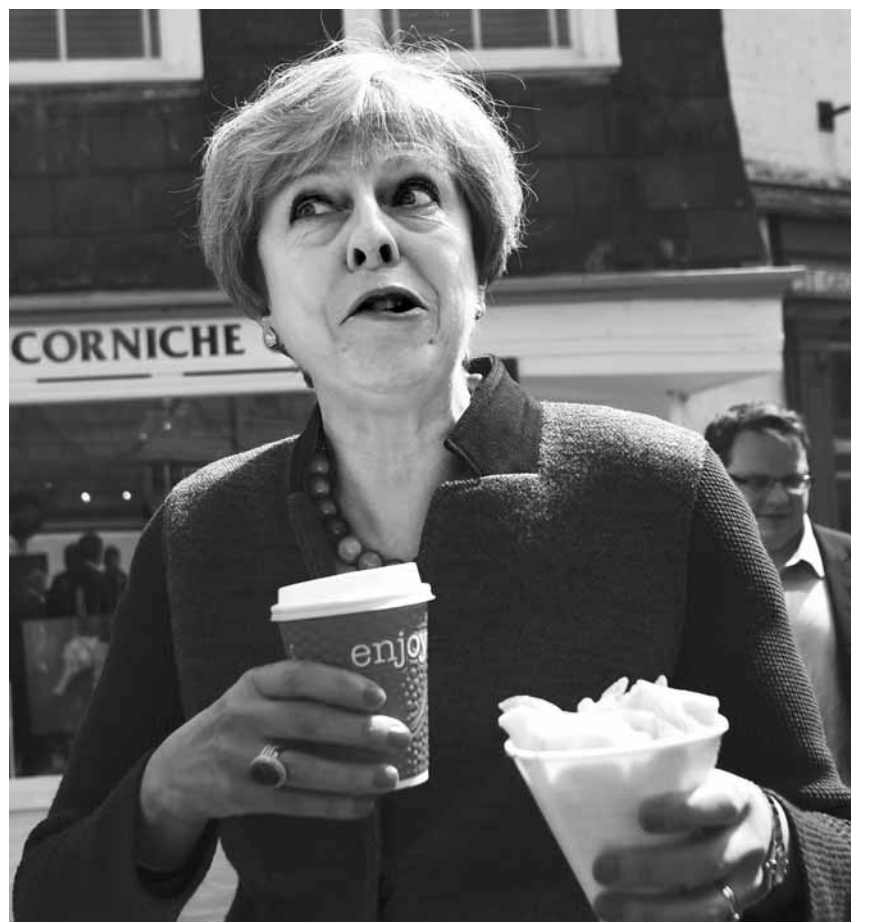
### “북한 때리기 자제하시죠” 트럼프 달랜 푸틴

도널드 트럼프 미국 대통령과 블라디미르 푸틴 러시아 대통령이 2일 시리아 사태의 평화적 해결 노력을 강화하기로 했다. 두 정상은 또 북한의 핵·미사일 문제 해결을 위한 대책을 놓고도 의견을 교환했다. 트럼프 대통령은 이날 낮(미국 동부시간) 푸틴 대통령과 전화통화를 하고 시리아 사태가 너무 오랜 기간 지속하고 있다는 것에 공감하고, 인도주의 등 여러 측면

에서 지속적인 평화를 위해 시리아에 안전지대를 두는 방안을 논의했다고 백악관은 밝혔다. 미국은 오는 3~4일 카타르 수도 도하에서 열리는 시리아 평화회담에 대표단을 파견하기로 했다. 백악관은 아울러 “두 정상이 북한의 매우 위험한 상황을 어떻게 해결할 것인지에 대해 대화했다”고 밝혔다.

크렘린궁도 미-러 정상 통화 결과를 설명하는 언론 보도문을 통해 “국제무대에서 양국 협력과 관련한 일련의 현안들이 논의됐다”면서 특히 “시리아 사태와 연관된 국제테러리즘과의 전쟁에서 러-미 양국 공조 전망에 초점이 맞춰졌다”고 소개했다. 크렘린궁은 또 이날 통화에서 “위험한 한반도 상황에 대해서도 상세한 논의가 이루어졌다”면서 “러시아 대통령은 자제와 긴장 수준 완화를 촉구했고, (두 정상은) 문제의 종합적 해결을 위한 외교적 타개책

을 지향하는 공동 노력을 기울이기로 합의했다”고 소개했다. 푸틴과 트럼프 대통령은 앞으로 대화 통화를 계속하기로 했으며, 오는 7월 독일 함부르크 주요20개국(G20) 정상회의에 맞춰 양자 대면회담을 개최하는 방안도 지지했다고 보도문을 소개했다. 두 정상의 이날 통화는 지난 1월 트럼프 대통령 취임 후 3번째이며, 미국이 지난달 6일 시리아 공군기지에 미사일 공격을 단행해 양국 간 갈등이 불거진 후로는 처음 이뤄진 것이다. /연합뉴스



“먹고 유세합시다” 영국이 6·8 조기총선을 한 달여 앞둔 가운데 테리사 메이 총리가 2일(현지시간) 콘월 주 매바기시에서 선거 유세 중 감자튀김을 먹고 있다. 현재 여론조사들은 한결같이 보수당이 하원 과반 의석수를 대폭 늘리면서 메이 총리가 협상력을 강화한 가운데 브렉시트(영국의 유럽연합 탈퇴) 협상에 임할 수 있을 것이라는 예상을 내놓고 있다. /연합뉴스

## 상가 건물 매매 경매 / 투자 전문

# 010-7384-7800    010-2699-5300

---

### 동구 수기동 상가매매

**20층 중 6층(45평)**

- ▣ 전변로 전망 최고 리모델링 완비/주차 완비
- ▣ 보 1천만~월 70만

**▶ 시세 1억6천 매가 1억1천(용5천)**

### 전남 보성 반값아파트 (분양)

**보성 역 1분!! 보성군청 5분!!**

총 187세대

25평, 29평, 34평

보증금 3,000만 월 40만

**▶ 실 투자금액 300만!! ◀**

### 법률 경매 (주)대신경매

- ▣ 광산구 쌍암동 (무인텔) 토 415평, 건 577평 청단지구 생암공원 1분, 총 28개 (월수 3,000만 예상) 보 2억 월 1천만 (임대가능) ▶ 감정가 45억 → 최저가 25억
- ▣ 부안군 진서면 (속박시설) 토 302평, 건 286평 월수익 1,000만 ▶ 감정가 8억1천 → 최저가 3억9천8백
- ▣ 동구 금남로3가 (4층상가건물) 토 118평, 건 304평 금남로 47가역 1분 총장로 중심 상업권 ▶ 감정가 10억 → 최저가 7억4천
- ▣ 북구 용봉동 (12층 중 6층 상가) 토 62평, 건 99평 왕봉동 ogv, 국모닝 타운 주차완비 / 월세 100만 ▶ 감정가 6억4천 → 최저가 2억3천

#### 기타 상가(소액) 물건 추천

1. 북구 신안동 (10층중 3층 상가) 토 13평, 건 34평 (실평수) 광주역 1분 (월수익 100만) ▶ 감정가 1억4,600만 → 최저가 5천2백
2. 광산구 쌍암동 (10층 중 6층 오피스텔) 토 11평, 건 8평 (실평수) 보 300만 월 30만 ▶ 감정가 6천 → 최저가 2천5백
3. 삼우지구 오피스텔 (13층 중 11층) 토 2평, 건 14평 상무역 1분, 삼우지구 중심가 보 500만 월 40만 ▶ 감정가 8천6백 → 최저가 6천만
4. 남구 주월동 (토지) 도시지역, 일반상업지역 (123평) 남구청 1분, 4m 도로 접 ▶ 감정가 3억5천 → 최저가 3억5천
5. 서구관천동 (주택) 토 51평, 건 53평 광천동 재개발 지역 ▶ 감정가 1억7천 → 최저가 1억7천

### 영광 전원주택 매매

- ▣ 토지 151평 건물 42평 (준공2년)

가장조용하고 아늑한 동네 내부갈끔 / 주차 완비

**▶ 매가 1억 (용 2천)**

### 경기도 여주시 반값아파트 (분양)

**버스 정류장 5분! 가남초등학교 7분!!**

2017년 12월 성남장호원간 고속도로 예정

24평 - 평가가 640만!!

**▶ 실 투자금액 300만!! ◀**

### 경매 무료교육

- ▣ **매주 월요일 10시** 기초교육 / 입찰 방법 교육

**▶ 경매 실전 전문반 ◀**

실전 교육듣고 바로 수익창출 가능

입찰부터 매매임대, 개발까지 원스톱강의

**직원모집**

경매 부동산 같이 할실분 서구 치평동 케이원오피스텔 (한국은행, 현대아파트 사이)

062-511-7800    010-6670-9800

010-7384-7800    010-2699-5300