

장성 '권역별 농기계임대사업소' 시대 열다

중부-서부 이어 북부 조성
굴삭기 등 116대 구비
초고령화·일손부족 등 해결
영농비 절감효과 '특목'

장성군이 민선 6기 들어 지역 농업인의 숙원인 '3대 권역별 농기계임대사업소 시대'를 열었다.

이번 중부(장성읍)권과 서부권(삼계면)에 이은 북부권(북이면) 사업소 조성으로, 초고령화·일손부족 등에 시달리고 있는 지역농가의 농작업 효율성을 높이고 농기계 구입 부담을 줄이는 한편 지역간 농기계 지원 불균형도 해소할 수 있게 됐다.

장성군은 "최근 유두석 장성군수와 군의원, 지역농협, 농업인 단체, 북부권 주민 300여명이 참석한 가운데 '농기계임대사업소 북부분소 준공식'을 개최했다"고 21일 밝혔다.

이번 북부분소 준공으로 민선 6기 유두석 장성군수의 공약 중 하나인 3대 권역별 농기계임대사업소 건립 구상도 마무리됐다.

북이면, 북이면, 북하면 농업인을 위한 '농기계임대사업소 북부분소'는 북부권역의 중심지인 북이면 사거리 일원에 총 대



유두석(가운데) 장성군수가 최근 북이면 '농기계임대사업소 북부분소 준공식'에 참석해 테이프커팅을 하고 있다. <장성군 제공>

지면적 6221㎡, 건물 연면적 1146㎡ 규모로 조성됐으며, 총 45종 116대 농기계를 갖추고 22일부터 임대 업무를 시작한다.

임대기준은 농업인의 수요가 많은 굴삭기, 보행관리기, 콩 탈곡기 등 밭작물용 소형농기계와 대형퇴비살포기, 스프리츠스레이어, 승용제초기 등이며, 북부지역 농업인의 의견을 반영해 지역에서 많이 사용하는 농기계와 여성친화형 농기계 등을 두루 갖춰 활용도를 높였다.

농기계 임대사업은 농가의 기계 구입 부담을 없애고 다양한 기종을 농사에 활용할 수 있다는 점에서 농업인의 만족도가 높은 대표적인 농업정책 중 하나다.

장성군은 특히 농촌의 고령화가 점차 심각해지는 상황에서 농업분야의 농기계 수요가 많이 증가할 것으로 예측됨에 따라 민선 6기 들어 장성읍 1곳에서만 운영하던 임대사업소를 각 권역별로 조성하는 데 주력해 왔다.

지난해 3월부터 운영을 시작한 서부권 사업소의 경우 개소 후 1년 동안 총 3847건을 대여해 준 것으로 나타는 등 농업인의 이용률이 매우 높은 것으로 파악됐다.

장성군은 이번 3대 사업소 구축으로 장성지역 모든 농업인의 임대사업소 접근성이 크게 높아짐에 따라 농업인의 기계 임대와 반납이 용이해지는 것은 물론, 임대

기종의 종류와 수량도 대폭 늘어나 편의와 만족도가 크게 높아 질 것으로 기대하고 있다.

유두석 장성군수는 "권역별 농기계임대사업소는 대표적인 농업인 수요 맞춤형 정책으로 급변하고 있는 농업환경에서 농업인에게 가장 필요한 정책이라고 판단하고 최대한 빠른 시일 내에 조성될 수 있도록 행정력을 집중해 왔다"면서 "앞으로도 수요자 맞춤형 정책을 기본 원칙으로 삼아 농업인에게 필요한 정책, 실제 효과가 높은 사업들을 중점적으로 발굴해 나가겠다"고 밝혔다.

/장성=김용호기자 yongho@kwangju.co.kr

전북도, 새만금추진지원단 1년 연장 운영

행자부, 연장 요구안 수용

올해 8월 폐지 예정이었던 전북도 새만금추진지원단(정원 37명)이 1년 더 연장 운영된다.

전북도는 21일 "행정자치부가 전북도의 새만금추진지원단 존치 기간 연장 요구안을 수용, 통보했다"고 밝혔다.

이에 따라 전북도는 오는 6월 열리는 전북도의회 임시회에 관련 조례 개정안을 내기로 했다.

원안대로 의결되면 새만금추진지원단은 내년 8월까지 유지된다.

전북도는 이에 앞서 "새만금이 제대로 개발하려면 중앙 정부는 국가 간 투자 협이나 중요 정책 결정 등을 맡고 지자체는 민원조정과 현장업무 등을 지원

하는 식의 역할 분담이 필요하다"며 존치 기간 연장을 신청했다. 당시 전북도는 3년 연장을 희망했지만, 행자부는 1년만 허용했다.

예초 새만금추진지원단은 새만금 경제자유구역청이 폐정되면서 3년 전 한시 대안 기구로 설치됐다. 전북도의 한시 기구는 새만금추진지원단과 전국 체전준비단 등 2개다.

전북도 관계자는 "새만금 1단계 사업이 마무리되는 2020년까지 현 조직을 유지해야 사업을 효율적으로 추진할 수 있다"면서 "새 정부의 새만금개발 의지나 사업 방향에 따라 내년에 존속기간이 재연장되거나 정식기구로 출범할 수도 있다"고 말했다.

/군산=박금석기자·전북취재본부장

나주시 천연염색문화재단 '쪽빛 콘서트' 개최

26일 문화가 있는 날

나주시 천연염색문화재단은 "오는 26일 문화가 있는 날 기획 행사로 '쪽빛 콘서트'를 개최한다"고 21일 밝혔다.

이번 콘서트는 문화가 있는 날 인식 확대와 지역민의 문화 향유 기회 제공을 위해 한국천연염색박물관 1층 로비를 위해 한국천연염색박물관 1층 로비에서 열린다.

본 공연은 바이올리니스트 정원영과 첼리스트 김창현의 환상적인 하모니로 꾸며진다.

또 천연염색공방의 천연염색 제품 판매기획전과 포크송 정용주기수의 통기

타 연주자 부대행사로 진행된다.

KCO 단원, 발트앙상블 제 1바이올린 주자, 트리오 마카엘멜버로 활동중인 정원영은 미국에일대 음악대학 석사과정을 졸업했으며, 중앙음악콩쿠르 1위, 이화여자대 콩쿠르 1위 등 화려한 경력을 자랑한다.

김왕식 한국천연염색박물관장은 "문화예술적 소외감을 느낄 수 있는 인근 지역민에게 전통 천연염색은 물론 편안 한 클래식 음악을 함께 나눌 수 있는 기회를 제공하기 위해 이번 콘서트를 추진하게 됐다"고 말했다.

/나주=손영철기자 yscn@



"유쾌·상쾌·통쾌...함께여서 행복해요" 고창군다문화가족지원센터(센터장 강연화)가 지난 20일 서해안고속도로 고인동상행유계소 파크골프장에서 개최한 '제8회 다문화가족 명랑 운동회'에서 참석자들이 즐거운 시간을 보내고 있다. <고창군 제공>

전화 한통이면 민원 해결

나주시, 민원콜센터 운영

나주시의 민원콜센터인 '나주랑(1577-7800)'이 본격적인 운영에 들어간다.

나주시는 민원업무 처리의 신속성과 효율성을 위해 민원콜센터 설치를 추진했으며 지난 3개월간 시범운영을 거쳤다. 콜센터는 나주시청 본관 1층에 자리 잡고 있다.

전화 한 통화로 각종 민원과 공공증을 신속하고 명확하게 해소할 수 있는 시민체감 시책 중 하나다.

센터장과 파트장을 비롯해 전문 상담원 6명이 상주하며 평일 오전 9시부터 오후 6시까지 시청 일대에서부터 생활 공공증까지 다양한 민원상담 서비스를 제공한다.

모든 상담 민원은 일차적으로 콜센터에서 이뤄지고 더 구체적인 안내가 필요하면 해당 부서로 연결하는 시스템이다.

강인규 시장은 21일 "콜센터는 시민에게 한 발 더 다가가는 소통과 제갈행정의 의미가 크다"며 "나주시 민원상담의 컨트를 타워이자 시민이 만족하는 제갈행정의 모범 사례가 되도록 하겠다"고 말했다.

/나주=서영철기자 scy@kwangju.co.kr

남원화장품산업지원센터, 풀뿌리기업 육성사업 선정

산자부, 16억원 국비 지원

남원시 출연기관인 재단법인 남원시 화장품산업지원센터의 '지리산 허브 고부가가치 소재 및 제품 개발사업'이 산업통상자원부의 풀뿌리기업 육성사업 지원 대상에 선정됐다.

이에 따라 센터는 앞으로 3년 동안 16억원의 국비를 지원받아 지리산 허브를 이용한 천연화장품 원료와 제품 개발, 원료의 표준화 사업을 하게 된다.

센터 이사장인 이환주 남원시장은 "연구개발 원료와 제품을 기업에 이전해 사업화하는 것을 돕고 시장 개척활동도 한다.

센터는 지난달에는 '뷰티산업 제품 개발사업'을 응모해 농림축산식품부의

연구지원사업에 선정됐다.

지리산권의 자생식물과 허브를 이용해 가능한 소재를 발굴하고 이를 화장품 원료로 만드는 사업이다.

남원시는 화장품 관련 연구기관, 대학, 지방자치단체와 협력체계를 구축했으며 화장품 원료 추출과 생산 기술을 연구할 화장품산업지원센터, 친환경적으로 화장품을 만드는 공장인 친환경 화장품 생산시설 등을 두루 갖추고 있다.

센터 이사장인 이환주 남원시장은 "연구개발 원료와 제품을 기업에 이전해 사업화하는 것을 돕고 시장 개척활동도 한다. 센터는 지난달에는 '뷰티산업 제품 개발사업'을 응모해 농림축산식품부의

/남원=백성기자 bs8787@

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

상업용지 / 주택 / 투자

1. 나주시 남평읍 오거리 국도변 1,118㎡(339) 상가, 사무실, 커피숍 최적지(신주택/구창고) 매 5억9천
2. 나주시 산포면 소재지 2차선 도로변 슬라브주택(2001년 준공) 99㎡ 공장198㎡ 대지823㎡ 투자유망 매 6억9천만원
3. 나주시 산포면 소재지 2차선도로변 계획관리지역 남향 2층슬라브주택 대지 655㎡ 건물 169㎡ 점포증축가능 매 3억3천만원
4. 나주시 세지면 소재지 상가 및 주택 대지 752㎡ 식당 175㎡ 주택 83㎡ 주차장 양호 매 3억5천만원
5. 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡ 임야 2,187㎡ 주택 96㎡ 공장75㎡ 점포26㎡ 매 2억원
6. 나주시 세지면 동곡리 대지 및 전 2,940㎡ 슬라브주택 99㎡ 부속 건물 66㎡ 신축5년경과 매 2억9천만원
7. 나주시 성북동 대지 및 전(2층주택 상가포함) 3,049㎡ 나주시내 중심지 2차선도로변 2층주거지역 상가 빌라 원룸 요양시설적합 죽림마트 현대아파트역 매 19억9천만원

농지 / 투자

1. 나주시 금천면 월산리 전 배과수원 14,870㎡ 혁신도시인근 계획 관리 생산관리 매 25억원
2. 나주시 금천면 월곡리 배과수원 및 대지 8,965㎡ 슬라브주택, 저운창고 매 8억5천만원
3. 나주시 산포면 산재리 전 3,300㎡ 2차선도로변코너 계획관리지역 혁신도시근거리 투자유망 매 8억5천만원
4. 나주시 다도면 풍산리 잡종지 8,311㎡ 보전관리지역 2차선도로 접혁신도시근거리 매 5억4천만원
5. 나주시 다도면 풍산리 전 18,838㎡ 하우스농사중 2차선도로변 농림지역 22억원
6. 나주시 금천면 석전리 전 배과수원 5,655㎡ 4차선국도변 계획관리지역 혁신도시인근 투자유망 매 18억8천만원
7. 나주시 세지면 오봉리 면사무소 뒷 8,495㎡ 2차선도로변 창고 농산물가공적합 매 2억2천만원
8. 나주시 대호동 전 5,068㎡ 도시지역, 자연녹지 투자유망 매 2억9천만원

나주시 남도공인중개사
이준상 T.010-9510-1150

금당공인중개사

저희는 매도·교환·개발 등의 물건을 구합니다!

편식·전원주택지

- 담양군 창평면 일산리 730㎡ 전방죽을 1억1400
- 함평군 손불면 월천저수지와 바다리근 대지 1197㎡ 4300만원
- 남평읍 우산리 대지 774㎡ 광주에서 15분거리 6700만원
- 해남군 송지면 송호리 땅 32454㎡ 펜션과 농장적합 5억
- 보성군 회천면 전일리 바닷가 전방죽은 땅 6337㎡ 3억9천
- 보성군 회천면 전방죽은 바닷가 5360㎡ 매도 4억9000
- 장성군 북이면 면사무소에서 3km, 입암산빌 전과산 78197㎡ 한옥마을, 전원주택지 적합 경관·교통중음 11억

투자·매도·교환

- 장성군 남면 소재지 그린벨트 갈나무밭 10958㎡ 투자에 양호 6억4천
- 독립섬 56233㎡ 신안군 앞태면 새천년고속도로 인근 3억5천
- 소촌동 자연녹지 1530㎡ 투자에 양호할 10억원
- 유동 상업지 331㎡ 상가·원룸 등 적합 매도 4억3천
- 월산동 보리아파트부근 상가거층 65㎡ 다용도임 6300만원
- 함평군 해보면소재지 주거지역 전 4329㎡ 매도 2억원
- 대안동 상업지 787㎡ 주상복합건물 적합 14억3천
- 서구 마름동 2251㎡ 다용도 건물 신축 적합 21억
- 담양군 수북면소재지 7971㎡ 소형아파트 적합 15억2천
- 화순읍 복송아·매실·갈나무농장 40059㎡ 매도 10억5천
- 충장로5가 상업지 490㎡ 다용도 가능 7억7천
- 담양군 봉산면 기곡리 3273㎡ 아파트 요양시설 적합 4억5천

상가건물

- 월산4동 새마을금고부근 2층상당건물 대지 226㎡ 매도 4억2천
- 서구 교통요지 대지 1657㎡ 건평 7768㎡ 요양병원등 적합 49억
- 월산동 농성초근거리 6세대 대지 206㎡ 건평 328㎡ 3억6천

감정가 이하

- 남구 송하동 산 22556㎡ 감정 2억3천 담보용적합 1억1500
- 무안군 일로읍 죽산리 4137㎡ 감정 2억5200 은행 1억7600 매도 1500
- 무안군 창계면 자연녹지 47622㎡ 공사가 10억2백 매도 10억5천
- 무안군 삼형읍 용포리 1969㎡ 투자에 좋음 7200만원

문의 222-4994, 010-2632-5659
서구한전, 농성초교앞문앞

신안, 비금도 임야

- 신안군 비금면 죽림리 산3
- 임야 14010평, 보전관리지역
- 비금도내에 있는 섬 (팻섬)
- 향후 개발가치 100억
- 분할 / 지분매매 가능
- 타 부동산과 교환가능
- 매매 - 7억 (평당5만원)
- 주인직매

H.010-3605-5000

태성공인중개사

상가 / 상가점포

- 금호동 상가건물 대 370㎡ 건물2,000㎡ 매 32억원
- 금호동 상가건물 대 600㎡ 건물2,100㎡ 매 36억원
- 치평동 5층 상가건물 대 360㎡ 건물 1,150㎡ 매 25억원
- 남양동 5층 상가건물 대490㎡ 건물2,000㎡ 매 40억원
- 남양동 3층 상가건물 대990㎡ 건물1,890㎡ 매 50억원
- 월계동 12층 상가점포 720㎡ 매28억원 (보2억원, 월1,200만 포함)
- 월계동 1층 상가점포 150㎡ 현 의류점 입점 매 13억원 (보1억5천, 월5백만 포함)
- 월곡동 5층 상가건물 대 440㎡ 건물 1,500㎡ 매 25억
- 쌍암동 4층 상가건물 대 610㎡ 건물 1,100㎡ 매 29억
- 수완동 5층 상가건물 750㎡ 매 23억원(1층 약국입점)
- 신가동 4층 상가건물(일반상업지역) 대308㎡ 건861㎡ 매 14억
- 송정동 2층 상가건물 대385㎡ 건물500㎡ 매 13억

토지

- 용전동 생산녹지, 대로접 9,400㎡ 매 48억원
- 산정동 생산녹지, 창고용지 3,810㎡ 20억
- 산정동 생산녹지 창고용지 도로접 990㎡ 5억원
- 광산구 대산동 계획관리지역 전 30,000㎡ 매 45억 (물류창고, 아적장 적합)
- 광산구 대산동 임야 36,000㎡ 매 3억
- 남평읍 우산리 계획관리지역 담 3426㎡ 4억2천만원 (가든식당 적합)
- 장성군 삼서면 흥정리 대지 1316㎡ 매1억4천(지대높음, 남향)
- 담양군 월산면 계획관리지역 전 30,000㎡ 매 16억원
- 담양군 남면 학산리 대지 1390㎡ 매 3억1천만원
- 담양군 대전면 대치리 창고용지 4,500㎡ 매 21억원
- 담양군 봉산면 기곡리 전 3,000㎡ 매 1억8천만원

매물 접수, 상담 환영
문의 010-5536-0382 정현철
광산구 장덕동 롯데마트 부근