

중소 자영업자 10명 중 3명 “불공정거래 피해”

중소기업연구원 보고서

중소자영업자 10명 중 3명이 불공정거래로 피해를 봤다는 연구 결과가 나왔다.

중소기업연구원 정수정 연구위원이 최근 발표한 ‘소상공인 불공정거래 현황 및 대응과제’ 보고서에 따르면 전체 소상공인의 30.3%가 불공정거래로 피해를 입은 적이 있는 것으로 나타났다.

하지만 피해 비중에 비해 소상공인 불공정거래 피해 전담 기관인 ‘불공정거래 피해 상담센터’에 접수된 상담 건수는 적었다.

피해를 경험하지 않은 소상공인은 향후 피해를 경험할 시 거래를 감내하고 묵인할 것 같다고 답한 비율이 6.4%에 불과했다.

하지만 실제 피해를 입은 소상공인의 경우 거래를 감내하고 묵인했다는 비중이 37.4%로 높은 편이었다. 그 이유로 소상공인들은 ‘적극적으로 대처하면 거래 중단과 같은 불이익이 염려스러워서’(62.4%)라고 답했다.

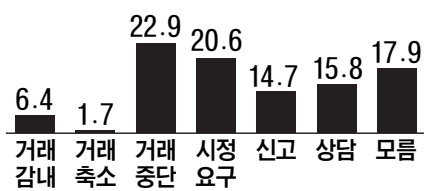
‘피해에 대처하기 위한 지식과 방법이 무지하기 때문’(8.3%)이라는 답도 있었다.

“피해 소상공인 불이익 우려 목인” 37.4%

분쟁조정 통해 구제 받을 수 있는 제도 필요

■ 향후 피해 발생 시 대처방법(%)

※ 피해 무경험 소상공인

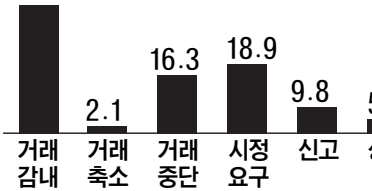


소상공인은 상담만 할 수 있는 소상공인 전담 불공정거래 피해상담센터보다 실질적으로 피해를 해결할 수 있는 한국공정거래조정원에 더 만족했다.

정 연구위원은 “공정거래업무를 담당하는 공정거래위원회 및 한국공정거래조정원조차 소상공인들이 불공정거래로 입는 피해 현황을 제대로 파악하지 않고 있다”며 “이는 그중

■ 과거 피해 발생 시 대처방법(%)

※ 피해 경험 소상공인



안의 불공정거래 정책이 주로 대기업의 불공정거래 억제에 초점을 맞춰왔기 때문”이라고 분석했다. 그는 “소상공인들은 대기업 외에도 중소기업이나 다른 소상공인들로부터 불공정거래 피해를 입곤 한다”며 “구체적으로 통계내지는 않았지만 후자의 비중이 높은 편”이라고 설명했다.

정 연구위원은 이번 연구를 바탕으로 소상공인 불공정거래 관련 정책이 크게 2가지로 추진돼야 한다고 제안했다.

소상공인이 불이익에 대한 염려 없이 피해에 대처할 수 있도록 관련 법규나 지원 정책을 적극적으로 홍보하고, 분쟁조정 등을 통해 쉽게 구제를 받을 수 있도록 제도를 정비해야 한다는 것이다.

정 연구위원은 “소상공인 피해 구제를 위해 공정거래위원회의 권한을 분산시켜야 한다”며 “제도 운용의 실효성을 높이기 위해서는 중소기업청의 역할을 이어받은 중소기업부에 소상공인 불공정거래 관련 권한을 부여해야 한다”고 강조했다.

그는 “중소기업부는 소상공인에 대한 이해도가 높고 관련 분쟁 조정업무 해본 경험이 있어 소상공인 불공정거래 관련 권한을 부여받기에 적합한 기관”이라며 “지방중소기업청을 비롯해 소상공인시장진흥공단의 불공정거래 피해상담센터의 조사기능과 조정기능을 강화하고 공정거래위원회, 한국공정거래조정원 등과 협력해야 할 것”이라고 덧붙였다.

정 연구위원은 이번 연구를 바탕으로 소상공인 불공정거래 관련 정책이 크게 2가지로 추진돼야 한다고 제안했다.

조계현 소장의

톡톡 창업 이야기



창업시점 비용절감 적극 시도하라

요즘은 정부 산하기관이나 지자체 그리고 민간단체나 전문업체 등에서 다양한 창업교육이 이루어져 예비창업자들의 창업과 관련한 지식의 깊이는 과거에 비하면 상당히 높은 수준으로 업그레이드 되어있다. 그런 많은 교육과정 중 운영비용 절감에 관한 부분도 어느 정도는 포함되어 요즘은 창업을 하면 인건비나 관리비, 식자재 구매비 등 다양한 항목들에 걸쳐서 비용절감에 대한 노력이 시도되고 있다.

하지만 이렇게 창업 이후에 행해지는 비용절감도 중요하지만 가장 큰 비중을 차지하는 비용절감은 역시 가장 큰돈이 움직이는 창업시점에 더 집중해서 시도해야 더 큰 비용절감 효과를 볼 수 있다.

이해를 돕기 위해 필자가 지난 1년여간 지켜 본 예비창업자들의 비용절감 형태에 대해 하나의 예를 들어보면 다음과 같다.

식당창업을 한 A씨는 창업시점에 비용절감에 대한 치열한 노력을 하지 않은 대신 창업 이후에 운영비에 대한 다양한 절감노력을 통해 매월 50만원의 비용절감으로 연간 600만원 정도의 비용절감 효과를 보고 있다. 3년 정도 식당을 운영한다는 가정하에 A씨의 3년간 비용절감 총액은 1800만원이 될 것으로 추정된다.

역시 유사한 평형의 식당창업을 한 B씨는 창업시점부터 치열한 비용절감 작전에 돌입하여 관리비에서 1200만원 정도의 비용절감을 이뤄냈고 인테리어 비용에서 500만원, 간판에서 100만원, 주방기기와 냉난방기에서 300만원, 기타비용에서 200만원 정도를 절감하여 총 2300만원의 절감효과를 봤다. 또한 A씨처럼 운영비 절감노력을 시도하여 매월 50만원 정도의 비용절감을 3년간 한다는 가정하에 보면 운영비 절감부분에서 역시 1800만원의 추가적인 절감효과를 보게 된다.

위의 두 사례에서 보듯이 비용절감의 시점 차이에 따라 A씨는 3년간 총 1800만원의 비용절감 효과를 가져왔고 B씨는 3년간 총 4100만원의 비용절감 효과를 얻게 된다. 누가 더 현명한 창업자인가?

우리나라 대부분의 예비창업자들은 순수 자기자본만 가지고 창업을 하는 경우가 드물고 대부분 추가적으로 금융권의 대출을 받아서 창업을 하기에 창업비용 절감이나 운영비용 절감에 대해서 지속적으로 깊은 관심을 가져야 한다. 하지만 예비창업자들 중 상당수는 창업시점에 비용절감을 강력하게 시도하지 못하여 짧게는 3개월, 길게는 6개월치의 이익금을 창업초기에 창업비용이라는 이름으로 무시하게 놓치게 된다. 그렇기에 발품을 팔아 다양한 정보보트와 인맥을 활용하여 초기 창업비용 절감노력을 치열하게 해낸다면 다른 창업자들에 비해서 3~6개월 정도 앞서 가게 된다.

창업비용 중 가장 비중이 큰 관리비에 대한 절감 노력 그리고 시설비와 주방기기, 간판 등 전 분야에 걸쳐 비용절감을 절실하게 시도한다면 의외의 좋은 결과를 만들 수 있다.

독립창업만 비용절감이 가능한 것이 아니라 요즘은 프랜차이즈 관련 법규도 강화되어 본사의 일방적인 가맹점 개설비용을 그대로 받아들이기 보다는 본인이 직접 할 수 있는 선택항목을 일부 결정할 수 있어서 본인의 노력여하에 따라 프랜차이즈 가맹점 개설비용 또한 비용절감이 가능한 상황이다. 창업에는 비록 초보일지라도 비용절감에는 고수가 된다면 당신이 원하는 성공은 한발 더 가까워질 것이다.

〈소상공인창업전략연구소장〉

물로 미세먼지 제거하고 습도 조절 ... 똑똑한 공기청정·가습기

지역 중소기업 ‘숨튼’ 개발 공기청정·가습기

필터 사용 안해 비용·관리비 줄어 차별화

청정·가습기 분야 조달청 우수제품 등록

코스닥 상장 추진 ... 중국시장 진출도 눈앞

미세먼지가 가습을 부리며 사회문제로 대두되고 있는 가운데 지역 중소기업체가 물로 오염된 공기를 정화하고 습도를 조절하는 공기청정·가습기를 개발해 화제다.

(주)숨튼(대표이사 박광진)은 지난 22일 광주상공회의소 브리핑룸에서 제품설명회를 열고 물을 이용해 오염된 공기를 정화하는 공기청정기 ‘숨튼’의 기술력과 해외수출 목표 등에 대해 소개했다.

2012년 설립된 숨튼은 공기청정기와 가습기를 접목한 숨튼을 생산 판매하고 있다. 숨튼은 가습시장에서 한걸음 걸여온 산업 및 공조용 가습기 전문 업체 (주)에스티와 파트너십을 맺었다. 에스티의 담당공장은 하루 평균 1300여대의 공기청정기 생산시설을 갖추고 있다.

‘숨이 트이는 공간’이라는 뜻을 담고 있는 숨튼은 8개의 특허를 취득한 후 품질보증마크 이노비즈 인증, 조달청 우수제품 등을 획득해 그 기술력을 인정받고 있다.

숨튼의 제품 원리는 간단하다. 미세먼지 농도가 높은 날 비 온 뒤 공기가 깨끗해지는 것



천장 매립형 공기청정·가습기.

에서 착안했다. 오염된 유해 물질을 특수 제작된 세라믹 불에 수돗물을 공급해 만들어지는 워터 커튼을 통과시켜 공기를 세척해 깨끗한 가습공기를 공급하고, 오염물질과 세척수는 배관을 통해 밖으로 배출한다.

숨튼은 기존의 제품과 차별화를 시도했다. 실내 공기의 오염 물질을 ‘에어 워터 크리닝 시스템’(Air Water Cleaning System)을 통해 맑고 쾌적한 공기로 정화한다. 필터를 사용하지 않고 물로 오염된 공기를 정화한다.



22일 광주상공회의소 브리핑룸에서 열린 회사 제품설명회에서 박광진 (주)숨튼 대표가 공기청정·가습기에 대해 설명을 하고 있다. <광주상공회의소 제공>

저수조가 필요 없이 수돗물을 직수로 연결한 자연 기화식 가습 방식을 채택했다. 공기 대류를 이용한 순환 방식으로 공기 정화 능력을 향상시켰다.

‘숨튼’은 편리성과 경제성을 강조했다. 천정 매립형으로 바닥상치형보다 실내 공간 활용성과 사용 편리성을 높였다. 저수조가 없고 수돗물을 직수로 공급, 물 보충과 살균제 사용 등 제품 관리와 안전성을 확보했다. 필터 교환 등 소모품 관리를 할 필요가 없어 사용에 따른 비용과 관리 부담을 줄였다.

수돗물과 공기 온도 차이에 의한 현열을 이용한 자연 기화식 가습으로 냉난방 때 20~40%의 에너지 절감효과를 볼 수 있다. 3시간 간격으로 자동 기기 세척과 건조가 이뤄져 세

균번식 염려가 없고 필터 교환과 청소 등 유지 관리비 부담을 줄였다.

숨튼은 공기청정·가습기 분야에서 조달청 우수제품으로 등록된 국내 유일한 제품이다. 현재 학교와 관공서 등 전국 8000여 곳에 설치돼 있으며 중국 시장 진출도 앞두고 있다.

또 오는 9월 민간판매를 확대하기 위해 천정 매립형과 벽걸이형 제품을 출시할 계획이다.

박광진 숨튼 대표이사는 “올해 미세먼지에 대한 관심이 높아지면서 지난해 1조원인 시장규모가 올해에는 2조원에 달할 것으로 추정하고 있다”면서 “향후 가정용과 차량용 제품을 개발하고 코스닥 진출에 성공하도록 하겠다”고 말했다.

/김대성기자bigkim@kwangju.co.kr

동구 수기동 상가매매

20층 중 6층(45평)

- 천변로 전망 최고 리모델링 완비/주차 완비
- 보 1천만~월 70만

▶ 시세 1억6천
매가 1억1천(용5천)

영광 전원주택 매매

- 토지 151평 건물 42평 (준공2년)
- 가장조용하고 아늑한 동네 내부갈끔 / 주차 완비

▶ 매가 1억 (용 2천)

상무지구 상가 매매

- 10층 중 6층 (19평) 롯데마트앞, 상무나이트 옆 상무지구 중심상업내
- 보 500만 월 44만

▶ 매가 8천만

010-7384-7800

평택 전문

① 전원주택 토지 투자자 모집

송탄 터미널 5분
총 1,700평

전망 최고 / 전원주택 강력 추천!!

(선착순) - 평당 150만

② 개발부지 (271평) 코너자리

송탄역 5분 - 송탄 터미널 1분
위치최고 / 분양 최고

▶ 매가 35억 - 개발시 순수익 70억 !!

③ 평택 초역세권 (개발부지)-53평

송탄역 1분 (코너자리)

위치 최고 분양 최고

▶ 매가 6억6천 - 개발시 순수익 15억

법률 경매 (주)대신경매



□ 경기도 파주시 월롱면 (근린시설)

토 1270, 건 107평

▶ 감평가 28억 - 최저가 6억7천



□ 광양시 중동 8층(근린시설)

토지 701평, 건 1831평

▶ 감평가 60억 - 최저가 42억



□ 동구 대인동 (4층 상가 주택)

토 128평, 건 250평

월세 약 300만 가능 (4층 주택)

▶ 감평가 8억8천 - 최저가 8억8천



□ 남구 서동 (상가 주택)

토 78평, 건 114평

1층(상가), 2층(월세), 3층(주택)

월수익 300만 예상

▶ 감평가 5억2천 - 5억2천



□ 전북 부안군 변산면 (숙박시설)

토 506평, 건 430 평

대명리조트 10분거리

▶ 감평가 16억 - 최저가 4억5천

구분 상가(소액) 물건 추천

1. 북구 신안동 (10층중 3층 상가)
토 13평, 건 34평 (실평수), 월수익 100만원
▶ 감평가 1억4,600만 - 최저가 5천2백

2. 남구 백운동 (상가 주택)
토 65평, 건 145평, 월세 200만원 예상
▶ 감평가 3억1천 - 최저가 1억7천

3. 동구 학동 (아파트 상가)
학동 중심지역 1분/대단지 아파트 밀집 상가, 실평수20평
▶ 감평가 7천9백 - 최저가 5천5백

4. 광산구 장덕동 (7층 중 2층 상가)
건 40평, 수완지구 대방노블랜드 후문(코너)
▶ 감평가 3억8천 - 최저가 2억6,500만

5. 남구 백운동 589-14 (근린주택 3층건물)
토 65평, 건 145평, 월세 250이상
▶ 감평가 3억 - 최저가 1억7천

6. 상무지구4층상가
전용면적19평, 월세 120이상
▶ 2억6천-1억2천

7. 상무지구4층상가
전용면적 39평, 월세 240이상
▶ 5억4천-2억4천

※ 반값경매, 특수물건, NPL(다수있음) ※

① 경매교육 (기초반)

▶ 매주 10시 30분
경매기초부터 ~ 입찰까지

② 경매교육 (실전,투자반)

실전 교육특고
바로 수익창출 하실분

입찰부터
매매인대, 개발까지
원스톱강의

직원모집

경매 부동산 같이 하실분
서구 치평동 케이원오피스텔
(상무지구 한국은행,현대아파트 사이)

아파트경매물건 추천

▶ 서구 풍암동 동부센트레빌 (분양면적 33평)

감평가 2억6천 - 최저가 1억8천

▶ 광산구 선암동 선문모아빌 (분양면적 33평)

감평가 2억9천 - 최저가 2억

▶ 북구 운암동 백산블루밍메가씨티 (분양면적 58평)

감평가 3억5천 - 최저가 2억4

010-7384-7800

010-2699-5300