

민선6기 광주시 161개사 투자협약 ‘성과’

LS산전·대우위니아 등 체결 88개 기업 3700억원 실투자 1100명 일자리 창출 효과 윤 시장 “밀착 지원 투자 유도”

광주시가 161개사와 투자협약 체결해 민선6기 투자 유치 목표를 초과달성했다.

광주시는 민선6기 들어 최근 LS산전, 대우위니아, 한국상용트럭 등 모두 161개사와 투자협약을 체결했다고 27일 밝혔다.

투자 유형을 보면 ▲에너지산업 분야는 LS산전 등 64개사 4344억원 ▲자동차산업 분야에 현대자동차제이터센터, 주신기업 등 33개사 2932억원 ▲가전산업분야에 대우위니아, 파바나인 등 14개사 1813억원 ▲기계분야 9개사 655억원 ▲금형분야 8개사 450억원 ▲물류분야 넥센L&C 등 6

개사 1053억원 ▲의료기기·광산업 등 기타 분야 27개사 1263억원 등이다.

이 가운데, 외국인 투자기업으로는 이탈리아의 세계적 상용차기업인 이베코사, 일본의 히로시마히노자동차, 덴마크의 한국그린포스컴, 미국의 비에스티코리아 등 19개사와 2065억원의 투자협약을 체결해 지역내 신규 일자리 창출은 1619명에 이를 것으로 전망된다.

민선6기 투자협약기업 161개사 중 실투자로 이어진 기업은 디에이치글로벌, 씨지코어, 티보에어, 한국아와타 등 88개사로 실투자율은 54.7%이며 투자금액은 3784억원, 고용인원은 1163명으로 나타났다.

투자협약 기업의 실투자는 국내기업은 2~3년, 해외기업은 3~5년에 걸쳐 단계적으로 이루어져 실투자율은 앞으로 더 늘어날 것으로 보인다.

이러한 투자는 광주시가 그동안 역점적으로 추진한 신에너지산업과 자동차산업이 지역 경제를 이끄는 견인차 역할을 특

특히 하고, 가전과 기계·금형·물류·광산업 등이 지역산업의 저변을 확고히 한 것으로 판단된다.

특히 에너지와 친환경자동차 등 제4차 산업혁명을 선도할 핵심산업 중심으로 지역산업이 재편되고 있음을 보여주고 있으며, 향후 광주가 신산업 분야를 주도할 수 있는 역량을 갖춰가고 있는 것으로 보인다.

이와 함께 남구 도시첨단산단이 에너지 배후산단으로 본격 조성되면서 LS산전, 한국전기연구원, 한국기초과학지원연구원 등이 도시첨단 국가산단에 올 해 안에 착공할 예정이며, (주)에스디전자 등 53개 업체가 도시첨단 지방산단의 토지매입의 향서를 제출하는 등 남구 도시첨단산단 신에너지산업 메카로 자리잡을 것으로 예상된다. 또한, 자동차 분야에서도 지난해 3월 중국 지우루자동차와 2020년까지 2500억원 규모의 투자협약을 체결하는 등 글로벌 완성차 업계의 유인을 위해 노력하고 있다.

아울러, 자동차 전용산단인 빛그리국가산단을 중심으로 전기자동차, 자율주행자동차 등 차세대 인공지능 자동차 시대를 열어 나갈 수 있도록 다양한 신기술 개발을 비롯, 전문인력 양성을 지원해 나갈 계획이다.

가전분야에서도 대우위니아가 본사와 공장을 하남산단으로 이전해 7월부터 닥쳐 방장고와 스탠드형 냉장고, 에어컨을 양산하게 됨에 따라, 삼성전자 광주사업장의 일부 생산라인 해외 이전에 따른 공백을 메우고 지역 가전산업에 새로운 활력을 제공할 수 있을 것으로 보인다.

윤정현 광주시장은 “투자 유치한 기업이 실제 투자로 연결되어야 목표 달성이 이루어지는 만큼, 투자협약 기업의 현장을 찾아가 투자 애로점을 파악하는 등 기업밀착 지원을 통해 조기에 실투자가 이뤄질 수 있도록 행정 역량을 집중해야 한다”고 강조했다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr

광주시, 자치구 지원 늘리고 균형발전 추진

자치분권정책협의회 개최

광주시는 27일 자치분권정책협의회(위원장 박병호 행정부시장)를 열고 자치분권TF에서 마련한 시와 자치구 간 자치분권과제를 확정해 본격 추진한다고 밝혔다.

이날 회의에는 광주시 행정부시장, 5개 자치구 부구청장, 시 자치분권협의회 위원장, 남구 자치분권협의회 의장 등이 참석했다.

이 자리에서 광주시와 자치구 간 분권과제 ▲자치구 위임사무 소요 경비 증액 ▲자치구 인센티브 개선 ▲자치구 간 경제조정을 통한 균형발전 유도 ▲마을분쟁해결센터 확대를 통한 생활자치 활성화 등 4개 사업이 선정됐다. 이 가운데 자치구 위임사무 소요 경비는 사무 위임 시 합리적인 소요 경비를 지원하는 것으로, 자치구 재정부담을 완화하기 위해 도로조명시설·도로제설작업·공원관리·학교급식 등 4건의 자치구 위임사무 등에 대해 전년 예산액 대비 10% 수준인 8억7000만원을 증액해 자치구에 지원하기로 했다.

이와 별도로 광주시는 올해 자치구에 교부하는 조정교부금을 23%에서 23.9%로 0.9%(109억원) 인상했다. 이는 광역시 중 가장 높은 수준이다. 타시도 조정교부금 교부율은 대전 23%, 대구 22.29%, 부산 22%, 인천 20%, 울산 20%

등이다.

자치구 인센티브 사업 개선은 실적위주의 서열화된 평가로 인해 수치 중심의 형식화하는 문제점을 개선하는 내용으로 자원순환형 도시환경건설 우수 자치구 평가, 기초질서지킴이사업, 착한가격업소 평가, 정부합동 평가 시 외부인사 참여를 통해 평가의 공정성을 높이고 균등배분을 향상 조정해 자치구 간 과도한 경쟁을 줄이기로 했다.

자치구 간 경제조정을 통한 균형발전 유도는 현재 진행중인 자치구 간 경제조정을 차질없이 추진해 자치구 간 균형발전을 이룰 수 있도록 자치분권과제로 채택했다.

마을분쟁해결센터 활성화는 남구에서 운영중인 마을분쟁해결센터를 타 자치구에도 확대 운영하는 내용으로 남구 시범 사례 분석을 통해 나머지 자치구에도 도입을 추진하고 주요 사례들을 분야별로 매뉴얼화하는 등 전국적으로 확산시키도록 할 예정이다.

김종호 광주시 기획조정실장은 “광주시와 자치구 간 권한과 재원을 합리적으로 나누는 지역 차원의 자치분권을 실현하기 위해 자치구와 수차례 협의하며 우선 실행 가능한 방안을 마련했다”며 “앞으로도 지속적인 자치분권 과제 발굴과 추진을 통해 분권 선도도시로서 광주의 위상을 높여나갈 것”이라고 말했다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr

김대중센터 ‘일·학습병행제’ 전국 컨벤션센터 최초 선정

김대중컨벤션센터(사장 신환섭)가 전국 컨벤션센터 최초로 고용노동부로부터 ‘일·학습병행제’ 시행기관으로 선정됐다.

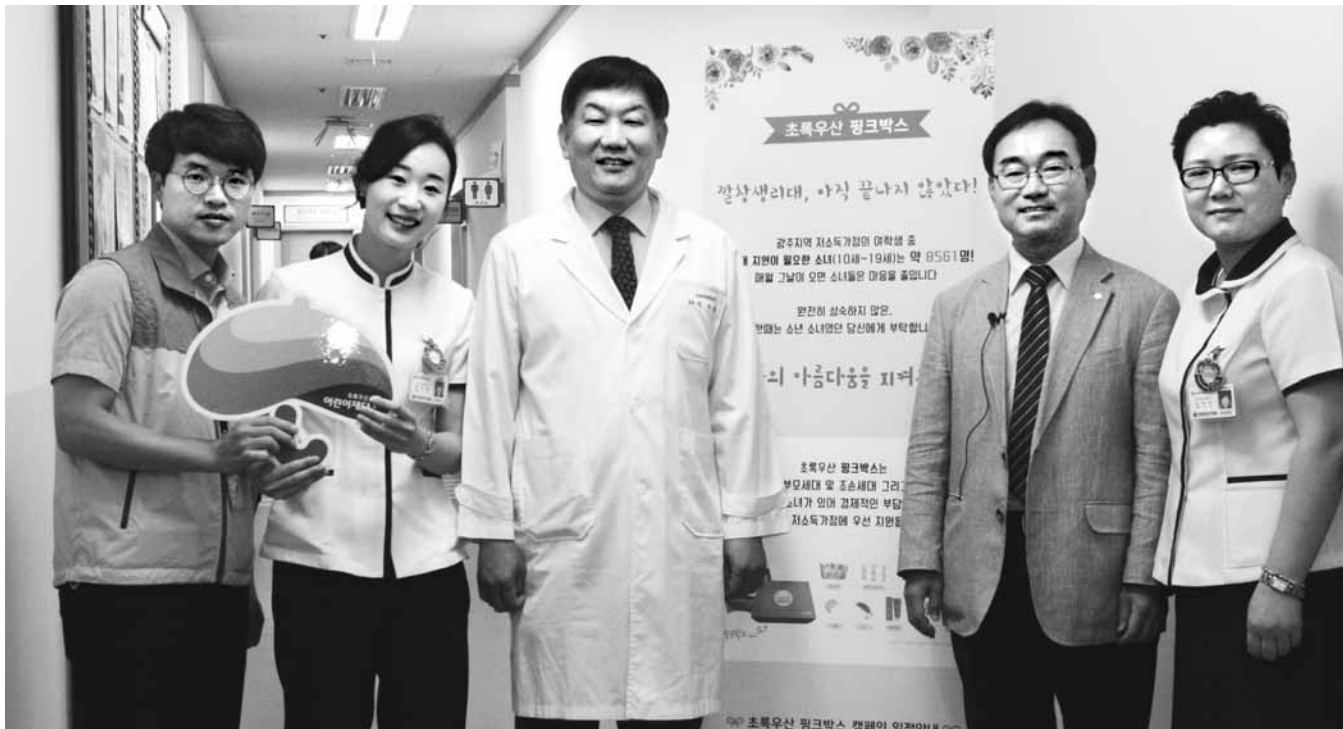
김대중컨벤션센터는 한국산업인력공단의 서류심사와 현장실사를 거쳐 일·학습병행제 시행기관으로 최종 선정돼 앞으로 1년 동안 정부의 지원금을 활용, 직원들이 일을 하면서 MICE 업무 전반에 대한 직무를 터득해 가는 일·학습 병행의 토대를 마련했다.

특히, 선배가 후배들을 가르쳐 숙련 직원으로 만든다는 제도의 취지에 따라 전 시·컨벤션 분야 13년의 실무 경험을 가진 김대중컨벤션센터 중견간부들로 구성된 전담교사 2명이 신입사원 7명을 대상으로 이론 및 현장 OJT 등의 교육을 진행할 예정이다.

김대중컨벤션센터 신환섭 사장은 “MICE분야 직무 경험이 많은 선배들이 신입사원들에게 기초작무부터 심화과정까지 일체를 교육한다는 데 큰 의미가 있다”면서 “이번 교육을 통해 미래 컨벤션센터를 이끌어 갈 MICE 전문가로서의 잠재력을 키우고, 나아가 NCS를 활용, 직원들의 역량을 강화하는 계기로 삼겠다”고 말했다.

한편 ‘일·학습병행제’란 해당 직무에 필요한 역량의 표준(NCS: National Competency Standards)을 적용해 기업 현장에서 요구하는 핵심 직무 분야에 대한 인적자원을 개발하고 교육하는 프로그램이다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr



여성용품 무상 지원 ‘핑크박스’ 조선태치과병원(병원장 김수관)은 27일 치과병원 지하식당에서 조록우산 어린이재단 광주지역본부(본부장 김은영)와 함께 광주지역 저소득가정 여학생을 위한 여성용품지원사업인 ‘핑크박스’ 나눔행사를 가졌다.

광주시 식당 위생등급제 상담 30일까지 접수

광주시는 ‘음식점 위생등급제’ 시행을 위해 오는 30일까지 자치구에서 ‘음식점 위생등급제 사전컨설팅 업소’를 모집한다.

‘음식점 위생등급제’는 위생등급을 받고자 하는 음식점 영업자가 식품의약품안전처(www.foodsafetykorea.kr)나 지자체에 희망하는 위생등급을 지정 신청하면 평가항목과 기준에 따라 평가를 실시, 위생수준이 우수한 음식점에 대해 위생등급

을 지정하는 제도다. 위생등급은 ‘매우 우수(★★★★)’, ‘우수(★★★)’, ‘중음(★★)’, ‘보통(★)’ 등으로 나뉜다.

평가는 각 등급별로 기본분야, 일반분야, 공통분야로 구분된 평가표에 따라 실시하며, 평가결과 85점 이상인 경우 해당 등급을 지정하게 된다. ‘매우 우수’는 기본분야(13항목)·일반분야(72항목)·공통분야(12항목)이며, ‘우수’는 기본분야(12

항목)·일반분야(62항목)·공통분야(12항목), ‘중음’은 기본분야(11항목)·일반분야(48항목)·공통분야(12항목) 등이다.

현장 평가는 한국식품안전관리인증원에 위탁 실시한다. 평가 결과 영업자가 희망하는 등급을 지정받지 못하는 경우에는 신청인의 권리구제를 위해 재평가를 신청할 수 있도록 했다.

위생등급 지정업소는 ▲2년간 출입·검사 면제 ▲위생등급 표지판 제공 ▲식품진흥기금을 활용한 시설·설비의 개·보수 등 혜택이 주어진다.

/채희종기자 chae@

광주보건연 과학교실, 교육부 체험기관 인증

광주보건환경연구원이 매년 초등학교 3~5학년을 대상으로 운영하는 ‘어린이 과학체험교실’이 교육부가 우수기관으로 인증하는 ‘교육기부 진로체험 인증기관’ 프로그램에 선정됐다.

‘교육기부 진로체험기관 인증제’는 2016년 자유학기제가 전면 시행됨에 따라 교육부와 대한상공회의소가 지역 사회에서 양질의 진로체험프로그램을 제공하고 있는 다양한 체험처를 발굴하고, 진로체험의 질 관리체계 구축을 위해 지난해부터 도입하고 있는 제도이다.

인증심사의 주요 지표는 ▲체험처 성격 및 의지 ▲체험처 환경 및 안전 ▲체

험프로그램의 운영과 질 등으로 3개 영역으로 서면심사와 현장실사, 인증위원회 심의 등을 거쳐 부적절한 지표가 하나도 없는 경우에 인증을 받게 된다.

광주보건환경연구원의 ‘어린이 과학체험교실’은 매년 여름·겨울방학 기간에 과학적 호기심을 채우고 과학적 사고를 할 수 있도록 식품의약품, 감염병, 환경, 동물 분야로 나누어 이론 교육은 물론 다양한 과학 체험 기회를 우리 지역 초등학생들에게 제공하고 있다. 매년 400여 명 내외의 학생들이 참여하면서 우리 지역의 인기 있는 진로체험장으로 인증을 받아왔다.

/채희종기자 chae@

광주시 인니·대만 교류 청소년 다음달 12일까지 모집

광주시는 ‘2017년 청소년 국제교류(인도네시아, 대만)’ 참여자를 7월12일까지 모집한다.

교류단은 지원동기, 활동계획, 특기 등을 종합적으로 고려해 서류심사와 면접심사를 거쳐 선발한다. 이번 교류활동에 참가하는 청소년에게는 숙박비 등을 지원하고, 돌봄 청소년에게는 비용 일체를 지원한다.

선발된 청소년은 오는 8월13일부터 7일간 인도네시아 매단시, 9월4일부터 5일간 대만 타이난시를 방문해 현지 청소년들과 교류하며, 학교 및 공공기관 방문 활동을 하게 된다. 참가를 희망하는 청소년은 광주시 홈페이지를 참고하면 된다.

/채희종기자 chae@



**부동산
중개법인**

한국토지(주)

광주, 전라 추천물건

풍암동 중심상가

일반물건



대지 400평
건물 100평

매매가 **17억**

치평동 중심상가

일반물건



토지 191평
건물 770평

매매가 **53억**

【법원 경매/공매】

토 지	공 장
<ul style="list-style-type: none"> ▶서구 서창동 서창치안센터 인근 토지 90평 감평가 74,000,000 최저가 52,000,000 ▶나주시 남평읍 대교리 남평읍인근 토지 276평 감평가 83,000,000 최저가 83,000,000 ▶곡성군 고달면 두가리 임야 도로점 곡성기차길 인접 토지 11,970평 감평가 44,000,000 최저가 44,000,000 ▶나주 남평읍 교촌리 도시지역 생산녹지 대로점 토지 1182평 감평가 715,000,000 최저가 501,000,000 ▶나주 남평읍 우산리 계획관리지구 토지 10399평 감평가 2,678,000,000 최저가 2,678,000,000 ▶북구 삼각동 농지 도시계획시설도로 점 토지 210 감평가 295,000,000 최저가 295,000,000 ▶고흥 풍양면 매곡리 바닷가인근 대로점 학교부지 토지 1006평 감평가 58,000,000 	<ul style="list-style-type: none"> ▶장성 서서면 송현리 내연마을인근 계획관리 자연취락지구 토지 1361평 건물 372평 감평가 938,000,000 최저가 526,000,000 ▶북구 지아동 지산초등학교인근 토지 678 건물 222평 감평가 1,057,000,000 최저가 1,057,000,000

근린시설

- ▶광산구 수암동 단독주택 도로점 수암저수지 인근
토지 136평 건물 30평 **감평가 239,000,000 최저가 239,000,000**
- ▶남구 송화동 광주대 인근
토지 138평 건물 492평 **감평가 1,227,000,000 최저가 1,227,000,000**
- ▶광산구 수암동 주택 자연녹지 자연취락지구
토지 136평 건물 30평 **감평가 239,000,000 최저가 239,000,000**
- ▶곡성군 오곡면 미산리 종교시설
토지 1575평 건물 183평 **감평가 1,201,000,000 최저가 841,000,000**
- ▶동구 대인동 롯데백화점인근
토지 128평 건물 251평 **감평가 885,000,000 최저가 619,000,000**
- ▶화순 도곡면 천임리 호텔
토지 978평 건물 1295평 **감평가 3,787,000,000 최저가 993,000,000**
- ▶장성군 삼서면 대곡리, 요양병원
토지 3493평 건물 1734평 **감평가 49억 최저가 14억**

일반물건

- ▶북구 운암동 운암동중흥아파트인근 수익형빌라
토지 110평 건물 124평 **매매가 520,000,000**
- ▶동구 수기동 제일오피스텔 19층
건물 29평 **매매가 63,000,000**
- ▶서구 치평동 근린시설 현재 성업중
토지 120평 건물 614평 **매매가 38억**
- ▶광산구 비아동 아파트자리
토지 약 2000평 **매매가 평당 280만원**

010-3070-2147 유 여사

**투자금 100% 보장
부동산매도 매수환영**

010-8559-8905 이용국 팀장