

또 오르는 주택담보대출 금리... 서민 한숨

美 금리인상 여파에 코픽스 2개월 연속 상승

(주택담보대출 기준)

KB·신한 등 0.01~0.05% ↑...당분간 오름세

시중은행들의 변동금리형 주택담보대출 금리가 일제히 오르고 있다. 또 금리가 앞으로 계속 오를 것으로 전망됨에 따라 가계의 이자부담이 늘어날 것이라 우려가 나오고 있다.

18일 은행권에 따르면 KB국민은행과 신한은행, 우리은행, KEB하나은행, NH농협은행 등 시중은행은 이날부터 주택담보대출 코픽스 연동 변동금리를 인상한다. 변동금리형 주택담보대출의 기준금리로 활용되는 코픽스(COPIX·자금조달비용지수)가 지난달에 이어 또다시 상승했기 때문이다.

신한은행의 변동성 주택담보대출 금리는 2.82~4.13%에서 2.83~4.14%로 올라간다. 우리은행은 2.87~3.87%에서 2.

88~3.88%로, 하나은행은 3.02~4.10%에서 3.03~4.11%로, 농협은행은 2.61~4.21%에서 2.62~4.22%로 0.01%포인트 올라간다.

국민은행은 코픽스 상승과 함께 가산금리 변동으로 3.10~4.30%이던 변동형 주택담보대출 금리가 3.15~4.35%로 0.05%포인트 상승한다.

지난 17일 은행연합회는 올 6월 신규취급액 기준 코픽스는 1.48%로 전월인 5월에 견줘 0.01%포인트 올랐다고 밝혔다.

신규취급액 기준 코픽스는 올해 4월 1.46%에서 5월 1.47%로 오른 데 이어 2개월 연속 상승세를 이어갔다. 시중은행들은 은행연합회가 매달 고시하는 코픽스 금리에 은행들이 경영 목표나 고객에 따라 적용하

는 가산금리를 붙여 대출금리를 산정한다. 코픽스와 함께 주택담보대출 기준금리로 활용하는 금융채(AAA) 5년물 금리도 상승세를 보이면서 금융채 기준 주택담보대출도 상승세다.

금융채 5년물 금리는 올해 초만 해도 2.03%였으나 한 달 전인 지난달 16일만 해도 2.08%였지만 지난 17일에는 2.17%로 0.09%포인트 올랐다.

이 영향으로 하나은행의 경우 지난달 16일 3.375~4.595%이던 금융채 5년물 연동 주택담보대출 금리가 지난 17일에는 3.464~4.684%까지 올랐다.

가산금리를 낮춘 우리은행을 제외하곤 다른 대부분 은행도 같은 기간 금융채 기준 주택담보대출 금리가 0.09%포인트씩 올랐다. 이처럼 금리가 오르는 것은 미국 연방준비제도(Fed·연준)가 지난달 연방공개시장위원회(FOMC)에서 금리를 올리면서 앞으로도 점진적으로 금리를 올릴

것이라 설명했고, 한국은행도 이르면 올해 안에 기준금리를 올릴 것이라 전망이 나오면서 시장금리가 올라서다.

문제는 이렇게 금리가 오르면 변동금리로 대출을 받은 사람들의 부담이 커진다는 점이다.

한국은행에 따르면 지난 5월 말 기준으로 예금은행의 가계대출 중 변동금리 대출 비중은 65.4%였다.

박춘성 한국금융연구원 연구위원은 최근 '금리유형별 주택담보대출과 경기변동'이라는 보고서에서 금리가 상승할 때 변동금리·일시상환 차입자의 소비 감소 폭이 고정금리·분할상환 차입자보다 크다고 분석했다.

시중은행 관계자는 "금리가 오르고 있지만 올라가는 속도가 그리 빠르지는 않아 고객들이 고정금리보다 금리가 낮은 변동금리를 선호하는 것 같다"고 말했다.

/김대성기자 bigkim@연합뉴스

한 눈에 보는 경제지표

↑ 코스피 2426.04 (+0.94) ↓ 금리 (국고채 3년) 1.75% (-0.01)

↑ 코스닥 664.02 (+4.13) ↓ 환율 (USD) 1123.10원 (-5.20)



산단공-여수광양항만공사 상생 협약

한국산업단지공단 광주전남지역본부, 여수광양지사(이사장 황규연)와 여수광양항만공사(사장 방희석)는 지난 17일 광양항 월드마린센터에 상생 협력을 위한 업무협약을 체결했다고 18일 밝혔다. 이날 협약식에는 방희석 여수광양항만공사 사장과 황규연 한국산업단지공단 이사장 등 양 기관 관계자들이 참석

보해 내달 15일까지 '올로' 사진 공모

보해양조(주)(대표이사 임지선)가 부라더#소다와 함께 올로족의 감성을 발산할 수 있는 '올로! 부라더#소다 사진 공모전'을 다음달 15일까지 개최한다. 이번 공모전은 '올로! 부라더#소다'의 브랜드 콘셉트를 올로(Yolo)로 정하고, 올로의 진정한 의미와 실천에 대해 생각해볼 수 있는 '올로 마이웨이(Yolo My Way)' 캠페인을 펼치고 있다. 이번 공모전은 '올로 마이웨이' 캠페인의 하나로 자신만의 올로 라이프를 사진으로 표현할 수 있는 기회를 마련하고자 기획됐다. 응모 자격은 만 19세 이상 누구나 참여할 수 있으며, 주제는 'You Only Live Once(feat. 부라더#소다)'다. 올로족의 자유로운 감성을 부라더#소다와 함께 표현하면 된다. 1인당 5점 이내로 출품

광주은행 어린이 뮤지컬 무료 공연

'우리는 친구다' 내달 3~5일 대 우석홀에서 공연한다. 뮤지컬 '우리는 친구다'는 부모님의 갑작스런 이혼으로 엄마와 살게 된 남매 민호, 슬기와 음식점 막내아들 풍치가 친구가 되어 각자의 두려움과 외로움을 이겨내는 가슴 따뜻한 이야기를 그린 작품이다. 8월3일부터 5일까지는 본점 3층 대강당에서, 8월17일부터 18일까지는 순천

9월부터 은행 신규계좌

희망자만 종이통장 발급

올해 9월부터 은행은 계좌를 만들 때 종이통장 발급 여부를 묻는다.

금융감독원은 18일 이 같은 '종이통장 미발행 혁신과제 2단계 방안' 시행을 안내했다.

혁신과제 2단계 방안에 따르면 9월부터 은행에서 계좌를 개설할 때 종이통장 발급·미발급을 선택하게 된다.

'발급'을 선택하면 종이통장을 만들어 주고, '미발급'을 선택하면 종이통장 없이 계좌가 개설된다.

금융원 민병진 은행감독국장은 "9월부터 종이통장이 완전히 사라지는 것으로 잘못 알려졌는데, 사실과 다르다"고 말했다.

그러면서 종이통장을 둘러싼 몇 가지 오해를 소개했다.

우선 종이통장은 유일한 은행거래 수단이 아니다. 종이통장이 없어도 돈을 맡기고 찾을 수 있다.

민 국장은 "종이통장을 잃어버리면 인감, 서명 등이 도용되는 피해에 노출될 수 있다"고 말했다. 또 종이통장 분실해 재발급받으려면 영업점을 방문해야 해 번거롭고 시간을 낭비한다.

은행은 종이통장을 만들지 않더라도 전자통장과 예금증서를 발행한다. 인터넷뱅킹 등으로 거래내역은 언제나 조회할 수 있다.

은행이 해킹 등으로 전산이 마비됐을 때 종이통장이 없으면 돈을 찾을 수 없다는 것도 오해다. 은행은 주(주) 전산시스템과 별도로 백업시스템을 두고 있다. 종이통장이 없어도 금융거래 사실을 증명할 수 있다. /연합뉴스



삼성전자 전남 소외이웃 지원에 4억여원 삼성전자 광주사회공헌센터(센터장 정광명)는 18일 전남도청을 찾아 2017년 전남 다문화가족 및 저소득 취약계층, 경로당에 4억1000만원 상당의 현금과 물품을 지원하겠다는 지원증서를 전달했다. 왼쪽부터 허강숙 여성가족정책관, 김갑섭 전남도지사 권한대행, 정광명 광주사회공헌센터장, 정희영 전남공공모금회 사무처장, 김정선 전남도 건설도시국장. <삼성전자 제공>

연말부터 자동차 정기검사 안내 카톡으로 받는다

앞으로 자동차 정기검사 사전 안내를 카카오톡 등 모바일 메신저로 받아볼 수 있게 된다.

한국인터넷진흥원(KISA)과 교통안전공단은 18일 이런 내용의 전자문서 이용촉진 및 활성화에 관한 업무협약(MOU)을 체결했다.

협약에 따라 두 기관은 이르면 올해 말부터 모바일 메신저 기반의 공인전자문서 유통서비스를 자동차 정기검사 사전 안내에 시범 적용하기로 했다.

서비스가 시작되면 카카오톡 등 모바일 메신저를 통해 자동차 정기검사 안내를 받을 수 있다. 그동안 자동차 정기검사 안내는 우편물을 통해 이뤄졌다.

두 기관은 안내문의 송수신 정보를 다수의 관련 기관이 보관하는 분산 유통중명 기술을 적용해 서비스의 신뢰성과 안정성을 높일 계획이다.

공인전자문서 유통서비스는 온라인으로 문서의 송수신과 본인 여부 등을 실시간으로 확인할 수 있는 시스템으로, 등기

우편과 동일한 법적 효력을 가진다. 현재 경찰청 안내서, 대법원과 재외공관 간 재외국민 가족관계등록부, 서울시의 세금납부 고지 등에 활용되고 있다.

그동안은 전용 이메일(삼메일)을 통해 이뤄졌지만, 앞으로는 일반 이메일과 휴대전화 등 다양한 플랫폼으로 유통 경로가 확대된다.

이를 위해 미래창조과학부는 전자문서 및 전자거래기본법의 관련 고시 개정을 준비하고 있다. /연합뉴스

2017년 필리핀 주니어 체험 영어 캠프

모집 안내

- 캠프기간: 2017년 7월 30일(일) ~ 8월 26일(토)
- 모집연령: 초등학교 3학년~고등학교 1학년
- 캠프장소: 마닐라 일라방 리조트 전용 동

● 24시간 상주 현지 담당 선생님
● 맞춤형 멘토맨 수업, 생활 영어 체험, 현장 영어 공부
● 다양한 노하우를 가진 전문 영어 캠프 선생님
● 독특하고 다양한 액티비티

상담 문의: 070.8286.8726
epoweredu
블로그: http://blog.daum.net/e.power

방수

부위별 방수시스템!!
분야별 방수 시스템!!
최적의 방수 시스템!!

“최선을 다하여 성실 시공합니다”

광주 062)676-7719
전남 061)375-7719

무료견적 시공상담

방수전문그룹 CHILMAN CMTECH
광주, 전남 시공회사 (주)씨엠테크복합방수

걱정하지 마세요!!
“철만표방수는 거짓말을 하지 않습니다”

유사품, 모방품에 주의하세요!!
시공 및 제품 판매 / 셀프시공가능

(주)씨엠테크복합방수 “소비자가 인정했습니다”