

# 개발 광풍에...선유도가 아프다



## 연륙교 개통 앞 증·개축 등 불법 행위 397건 적발

### 식당 절반이 무허가...불법 소각·오폐수 배출도 심각

군산 선유도(2.13km)가 연륙교 개통을 앞두고 각종 불법행위로 몸살을 앓고 있다. 경치가 아름다워 신선이 노닐던 섬이라 하여 이름 지어졌지만 개발 광풍이 일면서 불법 증·개축, 건축이 심각한 실정이다.

13일 군산시에 따르면 지난달까지 전 수조사로 파악한 섬 내 불법영업·행위만 397건에 달한다.

공공용지 내 불법시설물이 들어선 것만 183건에 이르고 불법건축물(96건)을 짓거나 공공용지를 불법점유한 행위(76건)를 비롯, 불법영업(33건), 토지 불법개발(25건) 등으로 파악됐다.

선유도 식당 42곳 가운데 21곳이 무허가

가영업장이고 컨테이너나 가정집에서 불법으로 음식을 파는 경우도 빚어지고 있다.

섬의 60%가량이 산지로, 주거지, 숙박업소, 음식점 등이 들어설 곳이 적은 만큼 사실상 섬 곳곳에서 불법 건축 및 증·개축 등 불법행위가 이뤄지고 있는 셈이다.

선유도는 '명사십리 해수욕장'이라 불리는 유리알처럼 곱디고운 백사장이 10리에 걸쳐 펼쳐져 있다. 길이 4km, 폭 50m의 백사장은 수심이 깊지 않고 파도가 높지 않아 가족 피서지로는 안성맞춤이다.

선유도 환경과 자연경관 하이킹·도보 트레

킹을 즐길 수 있는 구불 8길인 '고군산길'은 천혜의 비경을 간직한 고군산군도의 수려한 자연경관을 건강하게 감상할 수 있다는 점에서 관광객들의 발길이 끊이지 않는다.

이 때문에 천혜의 관광자원을 가꾸기 위한 자치단체의 적극적인 지도·단속과 함께 쓰레기 무단 투기, 불법 소각, 오

폐수 무단 배출 등으로 인한 대책도 시급히 마련돼야 한다는 목소리가 높다.

선유도 안팎에서는 불법 행위에 대한 강력한 단속과 체계적 개발 방안을 마련, 섬 고유의 특성을 유지하면서 발전해나갈 수 있도록 자치단체의 책임있는 행정이 이뤄져야 한다는 지적이 나오고 있다. /군산=박금석기자 nogusu@

## 완도군 '고수온 피해 방지' 총력전

### 현장 의견 청취·특별관리요령 양식장 홍보 등

완도군이 고수온 피해를 막기 위해 총력을 쏟고 있다.

완도군은 지난 12일 국립수산과학원 남해수산연구소와 현장을 돌며 어업인들의 의견을 청취하는 등 고수온 피해 예방을 위한 지원 방안 등을 마련하는데 공을 들이고 있다.

군은 관내 해역 49개 지점에 대한 수온, 용존산소 등 해양 정보를 관측, 매일 어민들에게 문자메시지를 보내고 있다. 특히 전북양식어장의 경우 ▲차광막

설치 ▲먹이공급 중단 ▲조류 소통 개선을 위한 가두리 칸 비우기 운동 ▲조기 출하 유도 등 '고수온기 4대 특별관리요령'을 홍보하고 있다.

광어양식장의 경우 수온과 용존 산소량 점검, 산소 공급 등 적합한 사육 관리가 이뤄질 수 있도록 어민 관심을 촉구했다. 또 전북 가두리 양식어장에 차광막 설치예산 5억원을 지원하기로 했다.

/완도=정은조기자 전남주재총괄본부장 eichung@kwangju.co.kr

## '순창 고추장 요리 고수' 모십니다

### 郡, 10월 21일 전국 경연대회...학생부 등 50개팀 참가

순창 고추장을 활용한 요리대회가 열린다.

순창군은 오는 10월 21일 순창군 국민체육센터에서 '순창고추장 요리경연 전국대회'를 연다.

순창고추장 등 장류의 우수성을 알리고 고추장을 활용한 특색있는 음식을 발굴하기 위한 것으로, 대회는 고등부 18개팀을 비롯해 대학·일반·가족부 등 총 50개 팀이 참가한다.

주 요리는 고추장·된장·청국장·간장을 활용한 한식요리나 신메뉴 등으로 순

창지역 농특산물인 콩·블루베리 등을 이용하면 가점을 받는다.

요리 전문가들이 대거 출전하는 만큼 향토색과 맛을 잘 표현한 음식, 대중적 요리 등 독창적이면서 상품성을 갖춘 요리가 선을 보일 것으로 예상된다.

대상 1개 팀에는 농식품부장관상과 상금 200만원, 최우수상 2개 팀에게는 전북도지사상·식약처장 상과 상금 150만원 등이 각각 지급된다. 참가팀에게는 재료비 20만원도 지급한다. 문의 063-650-5421. /순창=정영근기자 jyg@

## 고향 돕고 소득공제 받고...

### 국민 78% "고향기부제 찬성"

#### 전북도의회 설문...6~10만원이 33.8%로 최다

국민 10명 중 8명은 고향기부제 도입에 찬성하는 것으로 조사됐다.

고향기부제는 출생민이 고향을 지정, 일정액의 기부금을 내면 그 고향의 지자체는 기부자에게 기부금 일부에 대해 소득 공제해주는 것으로, 재정행편이 열약한 농어촌지역 재정에 도움을 줄 수 있는 제도로 알려지고 있다.

전북도의회가 한국정보통계에 의뢰해 지난 3~7월 전국 1000명(95% 신수로, 표본오차 ±3.1% 포인트)을 대상으로 설문 조사한 결과, 고향기부제 도입에 대해 전체의 78.3%가 찬성 의사를 밝힌 것으로 나타났다. 적극적으로 찬성한다는 응답은 19%, 찬성은 59.3% 등으로 파악됐다.

고향에 얼마를 기부하겠느냐는 질문에

는 6만~10만원이 33.8%로 가장 많았다. 11만~50만원을 내겠다는 응답도 17.2%에 달했고 50만원 이상도 11%나 됐다.

기부대상 지역으로는 '태어나고 자란 곳'이 55%로 전체의 절반 이상을 차지했다. '현 거주지'가 26.6%, '부모의 고향'이 12.3% 등이었다. 기부자에게 고향의 특산품을 담배품으로 제공하는 방안에 대해서도 전체의 65.8%가 찬성한다는 의견을 내놓았다. 반대는 18.9%였으며 나머지 15.3%는 잘 모르겠다고 답했다.

고향기부제는 지난해 전북도의회에서 제안, 전국시도의장단협의회가 정식 안건으로 다루면서 관심사로 떠올랐다. 전북연구원은 기부제가 도입되면 연간 국세 4000억원 가량이 지방으로 이전될 것으로 내다봤다. /김지을기자 dok2000@

## "가장 안전하게 세계 1등급 제품 생산"

### 포스코 '표준준수 실천 결의'

포스코 광양제철소는 지난 11일 '100% 표준준수 실천 결의대회(사진)'를 개최했다. 광양제철소는 이날 백운아트홀에서 열린 행사를 통해 'Strong & Smart 제철소'라는 슬로건에 따라 가장 안전하고 최고품질의 제품을 생산하는 제철소 구현 의지를 다지는 한편, 설비 사고 예방에도 총력을 쏟기로 했다.

결의대회는 김학동 소장을 비롯한 전 직원 및 외주 파트너사 등 약 1000여 명

이 참석, 표준 준수의 중요성을 강조한 안전 동영상 상영하고 표준 준수를 위한 전략과 개선방안 등을 공유했다.

제철소는 또 '100% 표준준수 실현'을 위한 세부 계획을 발표, 추진키로 했다.

김학동 광양제철소장은 "제철소를 품질 좋고, 설비 사고 없는 작업현장으로 구축하기 위해서는 기준을 지키는 문화가 기본"이라며 "100% 표준 준수를 통해 가장 안전하고 최고 품질 제품을 생산하는 제철소를 만들어나가자"고 강조했다. /광양=김대수기자 kds@kwangju.co.kr



### 금당공인중개사

저희는 매도·교환·개발 등의 물건을 구합니다!

**팬션·전원주택지**

- 원도 약산면 덕암리 해수욕장점 2481㎡ 별장적합 2억4천
- 곡성 옥과읍 죽림리 대지 311㎡ 은행 2500 매도 5500
- 원도 약산면 해안가 대지 617㎡ 팬션을 주택과 누시베 1억 1500
- 화순군 동북면 가수리 1877㎡ 요양주택·사찰도 적합 5300만원

**주택·원룸·아파트**

- 완도 고금면 땅 2672㎡ 주택 137㎡ 전원생활적합 1억8천
- 아파트 남구 서동 제일파크 7층 105㎡ 1억1500 임대가능
- 아파트 북구 오치동 혁신 78㎡ 9층 율리모텔랑했음 1억3천
- 월산동 우체국부근 골목 대지 294㎡ 정원과 주택2동 2억3천
- 월산동 원룸 중 3층 23㎡ 독립생활적합 2100만원

**투자·매도·교환**

- 양동 월산파출소부근 상업지역 367㎡ 건물신축적합 4억9천
- 고흥 통일면 6891㎡ 팬션있고 요양시설·연수원 등 적합 10억
- 전원주택지 담양 금성면 대성리 14479㎡ 담양호 인근 1억7천
- 광산구 송산동 7725㎡ 빌라·다세대적합 12억3천
- 전원주택지 담양 금성면 대곡리 산 70487㎡ 11억 7천
- 공정적합 담양 봉산면 제일리 3501㎡ 1억1500만원
- 담양 금성면 42900여㎡ 전원주택단지 적합 도로중을 34억
- 담양군 봉산면 대지 10692㎡ 다가구·빌라·창고 적합 12억5천

**상가건물**

- 유동 모텔 대지 422㎡ 건물 984㎡ 감정 12억 교환가능 7억8천
- 남구 월산동 신축중인 3층 상가주택 대지 175㎡ 1층 상가, 2층 원룸과 투룸, 3층 안집 살면서 임대생활적합 5억6천
- 주월동 우등시장부근 대지 209㎡ 다가구 14세대 328㎡ 3억5천
- 충정로4가 요지 대지 261㎡ 건평 1128㎡ 전세3억 월 천만원수익 25억
- 유동 2층식당건물 대지 598㎡ 건평 334㎡ 건물 상대중음 9억6천

**급매**

- 남구 송하동 산 22556㎡ 대물담보용 최저 감정 2억5천, 매도 1억원
- 영암 산호읍 용당리 전 4628㎡ 공시가 2억 3천 매도 2억

☎ 문의 222-4994, 010-2632-5659  
서구한전, 농성초교옆문앞

# 싼! 전답 입야

바로 삽니다!  
(주) 오천개발  
010-3605-5000

<h3>수기동 제일오피스텔 급매</h3> <ul style="list-style-type: none"> <li>19층 95㎡(28평)</li> <li>보400/월47(임대중)</li> <li>수익률 12% 이상</li> <li>매매 6000만원</li> </ul>	<h3>수기동 제일오피스텔 급매</h3> <ul style="list-style-type: none"> <li>8층 49㎡(14평)</li> <li>보200/월25(임대중)</li> <li>수익률 12%이상</li> <li>매매 3000만원</li> </ul>
<h3>수기동 제일오피스텔 급매</h3> <ul style="list-style-type: none"> <li>13층 49㎡(14평)</li> <li>보200/월25(임대중)</li> <li>수익률 12%이상</li> <li>매매 3100만원</li> </ul>	<h3>수완지구 아파트 매매</h3> <ul style="list-style-type: none"> <li>광산구 장덕동 양우내안에 5층(33평)</li> <li>초·중·고 바로 인접</li> <li>전망 좋음 놀이터 솔무공원 전망</li> <li>로얄동 4베이 정남향 일조권 최상</li> <li>매매 2억 7000만원</li> </ul>

문의 010-9203-6161