

주간 증시 포커스

美 정치적 불확실성 우려감 확대

3분기 실적 기대감 2400선 탈환 주목

IT·금융주·전기차관련주 관심 필요

'소문난 잔치에 먹을 것 없다'는 속담처럼 시장에 관심을 모았던 잭스홀미팅에 빅뉴스는 없었다. 제1 연방준비제도 의장은 '금융위기 이후 금융개혁은 필요한 대응이었고 미국의 금융시스템을 상당히 안전하게 만들었으며 전반적인 경제침체를 일으키지 않으면서 미래의 충격을 더 잘 흡수할 수 있게 했다'며 현재의 금융상황에 만족감을 보였고 예상과 달리 금리인상과 구체적인 통화정책에 대해서는 언급하지 않았다.

마리오 드라기 유럽중앙은행(ECB) 총재도 '활력있는 국제 경제의 개방성 유지'라는 주제를 중심으로 강연했고 금융정책에 대한 구체적인 언급은 하지 않았다.

주말 미국증시에서는 잭스홀 심포지엄연설에 실망하고 도널드 트럼프 대통령이 연말까지 제재개편안에 집중할 것이라는 예측이 나오며 혼조세를 보였다. 9월 5일 미국의회가 개회되는데 9월말로 예정된 미국 부채한도 상향조정과 2018년 회계연도 예산안 의결과정에서 민주당 뿐만 아니라 공화당내에서도 의견차가 있어 9월 미국의 정치적불확실성에 대한 우려감이 커지고 있는 상황이다.

엘지증권종료로 복한리스크가 감소하며 국내증시는 지난주 소폭상승세를 보였다. 유가증권시장에서는 외국인과 기관이 모처럼 쌍끌이 순매수를 보였지만 코스닥시장에서는 외국인 1253억원 순매수했지만 기관은 여전히 2001억원을 순매도했다.

지난주 주요경제신문에 '가상화폐의 하루동안 거래액이 코스닥시장 거래대금을 넘었다'는 기사가 있었다. 과거에는 코스닥시장에서 기관과 외국인이 순매도가 있어도 개인투자자의 순매수가 늘어나며 코스피지수 상승폭의 일정수준까지 코스닥지수가 동반상승하는 경향이 있었다. 하지만 최근 코스닥시장에서 개인들의 신규참여가 크게 늘어나지 못하고 있는데 거래소시장대비 실적개선이 지연되는 것과 함께 가상화폐시장의 급성장도 중요한 요인이 될 수 있다.

코스닥시장 반등을 견인해야 할 공격적인 개인투자자가 가상화폐시장으로 진입하면서 코스닥시장 수급이 개선되지 못하고 있기 때문이다.

지난 25일 삼성전자 이재용 부회장이 1심에서 징역 5년 실형을 선고받았다. 국내 최대 글로벌기업 재벌총수의 실형선고지만 국제신문평가기관에서 발표했듯이 삼성전자의 실적개선이 미치지 못한 단기적 영향은 제한적일 것으로 보인다. 하지만 경영권 공백이 장기화된다면 리더십 불확실성으로 과감한 대규모 투자나 전략적 제휴 또는 대규모 M&A에 차질이 있을 수 있어 장기적인 경쟁력 저하 가능성은 우려된다.

이번주 국내증시는 3분기 실적기대감과 외국인 수급개선 가능성으로 2400선 재진입을 모색 할것으로 보인다. 실적개선과 수주모멘텀이 있는 IT와 금융주 및 추세적 주도로 상승세가 강한 전기차관련주에 지속적인 관심이 필요해 보인다.

다만 지난 18일 이후 외국인이 선투포지션을 1만 8천계약(약 2조 8000억원)이상 순매도하고 있어 외부변수가 발생한다면 의외로 변동성이 확대될 가능성도 있다.

하지만 지난 조정장에서 코스피지수의 2300선에 대한 지지 확고했고 중장기적으로 코스피지수의 가격 및 밸류에이션 메리트는 매우 높아 만약 조정을 보인다면 시장주도주를 중심으로 적극적인 저점 매수도 바람직해 보인다.



정계두 <유진투자증권 광주북지점장>

# 차 앞 타고 미꾸라지 잡으며 가을 정취 느끼세요

농식품부 '테마별 농촌여행 코스' 순천·화순·담양 등 8곳 추천

고인돌·전통 오일장 둘러보고 들국화·대나무 체험도

광주·전남 농협 육성 31개 팜스테이 마을 체험지 부상

'농촌으로 떠나는 여행'이 새로운 여행 트렌드로 떠오르고 있다. 농촌에서의 여유있는 삶도 느껴보면서 지역에서 자란 건강한 먹거리까지 즐길 수 있어서다. 농협 등 관련기관부터 정부에서도 적극적인 농촌여행 홍보에 나서면서 농산업을 꾀하는 분위기다.

농림축산식품부와 한국농어촌공사는 27일 본격적인 가을의 문턱에 접어드는 9월을 맞아 건강하고 여유 있는 농촌 가을의 정취를 느끼며 즐길 수 있는 '가을바람 느끼기 좋은 테마별 농촌여행코스'를 선정해 발표했다.

9월의 추천 여행지는 전남지역 두 곳을 포함한 전국 8개 지역이다. 농촌의 건강한 삶을 체험할 수 있는 농촌체험마을, 자연휴양림, 농가 맛집, 지역특산물 등으로 구성돼 있다.

이번에 선정된 순천의 여행테마는 '차와 자연생태체험'이다. '야생작살차 식품명인' 신광수씨의 '명인 신광수차'를 방문해 차밭과 제다공장을 둘러볼 수 있다. 코스는 인근 순천전통야생차체험관과 천년고찰 선암사 등이 포함된다.

그 다음은 미꾸라지와 우렁이를 잡으며 농촌 지역 생태를 직접 체험할 수 있는 '순천생태마을'과 연계돼 있다. 장수풍뎅이와 사슴벌레, 멸종위기 2급 곤충인 애기뽕소뽕구리 서식지기도 포함된다.

절구통을 이용한 전통 인절미 만들기, 만두 빚기, 김치 담그기 등 체험이 가능한데, 아궁이에 불을 지피고 가마솥에 음식을 만들어 먹을 수 있어 자녀들과 체험하기 좋다.

두 번째 전남지역 추천여행 테마는 화순과 담양을 잇는 '들국화와 대나무체험 여행'이다.

세계문화유산인 화순고인돌유적지를 시작으로 전통 오일장 '화순 고인돌전통시장' 순이다.

무등산 자락인 안양산 종턱에 위치한 '들국화(만수) 마을'은 9월이면 들국화와 구절초가 만개해 특유의 경관을 자랑한다. 약한방 두부와 한방 술, 약초비누 만들기 등 체험프로그램도 준비돼 있고 마을주민들이 운영하는 농가민박에서 숙박도 할 수 있다.

이외 경기도 안성 인차골마을과 강원도 강릉 정감마을, 원주 황둔삼승마을, 전북 김제 벽골제마을, 경남 산청 마근담마을 등도 가을을

추천여행지 명단에 올랐다. 농협이 팜스테이협회와 함께 선정해 육성하고 있는 팜스테이 마을도 본격적인 수확철을 앞두고 가을여행지로 관심을 끌고 있다. 여행도 즐기고 해당 마을 농가소득 증대에도 도움을 줄 수 있다는 게 장점이다.

현재 지역내 팜스테이 마을은 광주에는 금곡마을 1곳이 있으며, 전남에는 30곳 등 총 31곳이 있다.

한해 농사를 마무리 짓는 수확기에 맞춘 농산물수확 체험과 벼베기, 고구마 캐기 등 영농체험을 할 수 있을 뿐 아니라, 제기차기와 널뛰기 등 전통놀이도 즐길 수 있다. 된장·김치담그기 등 전통음식 체험에 지역에서 나고 자란 농산물로 만든 먹거리도 풍성하다.

각 마을별 특성에 맞춘 각종 체험프로그램이 운영되고 있으며, 자세한 내용은 농협팜스테이 홈페이지(http://www.farmstay.co.kr)에서 확인할 수 있다.

/박기용기자 pboxer@kwangju.co.kr



'쌀밥이 맛있는 집' 2호점 현판식에서 이흥목 농협전남지역본부장(왼쪽 네번째)과 김준성(다섯번째) 영광군수 등 관계자들이 기념촬영 하고 있다. <농협전남지역본부 제공>

## 쌀밥이 맛있는 집 2호점 치평동 '행복한 밥상' 선정

### 농협전남본부, 현판식 가져

농협전남지역본부(본부장 이흥목)는 지난 25일, 광주시 서구 치평동의 음식점 '행복한밥상'을 '쌀밥이 맛있는 집'으로 선정하고 전남 2호점 현판식을 개최했다.

이날 행사에는 이흥목 본부장을 비롯해 김준성 영광군수, 한상욱 농협영광군지부장, 강대상·박준화·강병원·전영문 영광군내 조합장, 강선중 영광군쌀조합공동사업법인 대표 등이

참석했다.

쌀밥이 맛있는 집 사업은 '밥맛'이 좋은 식당을 발굴·홍보해 기본 식단인 쌀밥의 우수성을 알리면서 쌀 소비를 늘리려는 목적으로 올해 3월부터 시작했다.

이번에 2호점으로 선정된 행복한밥상은 전남 10대 브랜드쌀인 영광군 '사계절이 사는집' 쌀을 사용하고 있다. 이곳에서는 고객들에게 최상의 밥맛을 제공하기 위해 영광군쌀조합공동사업법에서 계약재배 한 고품질 유기농 고시히

끼리 쌀로 갖 지은 밥을 내놓고 있다.

전남농협은 우리지역 고품질 쌀을 사용하고 있는 광주·전남·서울 등 '쌀밥이 맛있는 집'을 연말까지 20개 업소 이상 지속해 발굴할 계획이다.

이흥목 본부장은 "최근 서구식 생활이 확대되면서 밥맛이 좋은 쌀밥이 중심이 되는 식당을 찾기가 갈수록 어려워지고 있다"며 "쌀밥이 맛있는 집을 발굴해 지속적으로 감소하고 있는 쌀 소비를 늘릴 수 있는 계기를 마련하도록 노력하겠다"고 말했다. /박기용기자 pboxer@

## 전남도, 양식어장 청년취업 사업

### 전공자 월 70만~100만원 지원

전남도는 수산계 고등학교와 대학교 양식 전공자를 대상으로 '양식어장 청년취업 지원 사업'을 시행한다고 27일 밝혔다.

이 사업은 전남지역 양식업체에 취업하면 지원금으로 월 70만~100만원 씩을 지급하는 것으로, 전남도는 매년 70명을 선발할 계획이다.

지원 대상자는 전남지역 수산계 고등학교·대학교 양식 전공자로, ▲졸업(예정)자 ▲군 제대 후 1년 이내 신청자 ▲수산질병관리사로서 양식업체에 취업한 자 등이다. 해당 시·군 해양수산과에 신청하면 자격 요건을 검토한 뒤 지원한다. 이들에게는 정기 양식 세미나, 양식 현장 탐방 등 능력 향상 기회를 제공한다. 또 어업인 후계자, 양식창업 및 현대화 자금 우선 지원 등을 통해 체계적으로 육성한다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

## 전남종자원, 종자 유통조사

국립종자원 전남지원(지원장 이종광)은 채소종자, 과수묘목, 벼서종균 등 생산·수입판매 업체를 대상으로 28일부터 오는 11월18일까지 종자 유통조사를 실시한다고 27일 밝혔다.

이번 조사는 광주·전남지역 조사대상업체의 종자업 등록 여부, 품종의 생산·수입 판매신고 여부, 품질 및 가격표시 여부 등을 중점 조사해 불법·불량 종자 유통으로 인한 소비자·농업인의 피해를 예방하고 종자 유통 질서를 확립하기 위한 것이다. 종자 구입시 품질표시 내용, 받아보증시한 경과 여부 등을 반드시 확인하고, 불법 종자 유통이 의심될 경우 국립종자원 전남지원(061-322-3971)으로 신고해줄 것을 당부했다. /박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

**부동산**  
중개법인

# 한국토지(주)

광주, 전라 추천물건

---

**담양군 고서면 고읍리 현성업종**  
조정가

토지 1497평  
건물 180평  
야외결혼식 매매가 16억

**동구 금남로2가 중심상가**  
경매물건

토지 488평  
건물 6008평  
감정가 25,143,000,000  
최저가 17,600,000,000

**【법원 경매/공매】**

**일반물건**

- ▶북구 운암동 중흥아파트 인근 수익형빌라  
토지 110평 건물 124평 매매가 520,000,000
- ▶담양군 담양읍 티미널인근 로터리 중심상가 대지 144평 건물 2층 매매가 11억
- ▶서구 치평동 세정 아울렛옆 도로가 중심상가 4층건물 현재 성업 중  
토지 133평 건물면적 90평 매매가 23억
- ▶서구 용암동 중심상가 근린시설 토지 400평 건물면적 100평 매매가 17억
- ▶서구 치평동 삼성화재 인근 근린시설 현재 성업 중  
토지 120평 건물 614평 매매가 38억
- ▶서구 치평동 소각정 인근 도시지역 자연녹지지역  
대지 377평 타입중 가능 매매가 17억
- ▶서구 마곡동 도시지역 도시철도공사 뒤편  
대지 508평 건물 302평 매매가 38억 조정가
- ▶서구 마곡동 연화아파트 인근 126평 매매가 5억2천
- ▶서구 마곡동 상무한신휴플러스아파트 인근 46.2평 매매가 3억
- ▶장성군 원원면 학림리 전 도로점 토지 200평 매매가 1억5천만원
- ▶서구 치평동 중심상가 삼성화재인근 토지191평 건물 770평 매매가 51억

**토지**

- ▶담양군 남면 경산리 전원주택지 1종일반주거지역 무등산자락  
토지 456평 3억 조정가능
- ▶태양광가능 평당 2만원 강진 신전면 수양리 임야 42000평
- ▶담양군 금성면 덕성리 11필지 자연녹지 택지조성 원로  
대나무 생태공원조성사업 2540평 5억 5천만원
- ▶나주 금천면 오강리 자연녹지 과수원 1600평 4억

**공장**

- ▶화순군 북면 서유리 서유마을인근 잡종지  
토지 3473평 감정가 183,000,000 최저가 128,000,000
- ▶광산구 박곡동 임야 자연녹지 개발제한구역  
토지 13200평 감정가 192,000,000 최저가 192,000,000
- ▶장성 서삼면 송현리 환경에너지  
토지 1361평 건물 372평 감정가 938,000,000 최저가 420,000,000
- ▶나주 왕곡면 송곡리 계획관리지역 분포 쓰레기처리  
토지 7693평 건물 1548평 감정가 2,928,000,000 최저가 2,050,000,000

---

**010-3070-2147 유 여사**

**투자금 100% 보장  
부동산매도 매수환영**

**010-8559-8905 이용국 팀장**