

# 장보고대교는 완도읍 상권 활성화 도우미

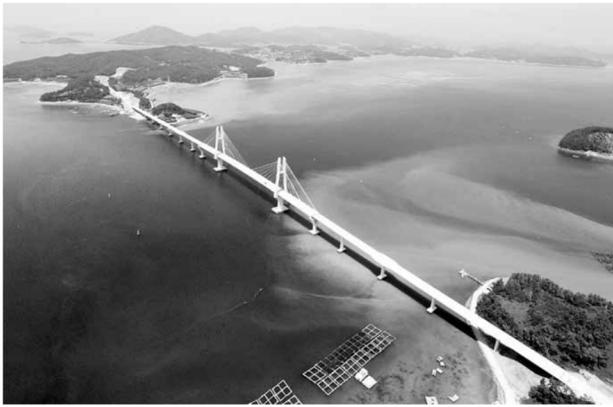
11월 개통...동부권 주민 설문  
생필품 구매 10% 이상 증가  
병원·이미용실·목욕탕  
이용도 크게 늘어날 듯

장보고 대교 개통으로 완도읍 일대가 활성화될 것이라는 조사 결과가 나왔다. 장흥·강진 등으로 생필품을 구입하러 가거나 병원을 찾았던 주민들도 완도읍으로 발길을 옮길 것으로 예측됐다. 완도읍을 중심으로 한 단일권역 활성화 방안을 마련하기 위한 완도군의 발걸음이 빨라지고 있다.

27일 완도군에 따르면 군이 최근 장보고대교 개통에 따라 완도 동부권 주민들의 경제 선호도를 조사한 결과, 대교 개통으로 완도읍 권역 이용률이 급증할 것으로 나타났다.

군은 지난 8월 3일부터 9일까지 고급·약산·금일·금당·생일면 350가구를 대상으로 면접·전화조사를 실시한 바 있다. 조사대상 주민들은 장보고대교가 개통되면 생필품 구매를 위해 완도읍권역을 이용하는 비율이 평균 11.2% 증가할 것으로 파악됐다.

고급면의 경우 조사 대상 주민들의 21.7%가 기존 구매지역인 거주지(84.0%) 대신, 완도읍권역으로 옮길 것이라고 답했다. 금일읍 주민들의 7.1%도 완도읍권역



오는 11월 개통을 앞둔 장보고 대교.

으로 가 물건을 살 것이라고 답했다. 병·의원 등 의료기관 이용률도 변화가 예상된다. 조사대상 주민들의 24.6%는 여태껏 이용하던 강진 대신 완도읍 권역에 위치한 병·의원으로 가 치료를 받게 된다고 답했다.

고급면에서는 조사 대상자의 54.0%가 장보고대교 개통 전에는 강진(마량) 권역으로 병원을 다녔지만 다리가 연결되더라도 강진 권역으로 가겠다는 응답자는 37.2%에 불과했다. 대신, 0.7%에 불과했던 완도읍 권역 의료기관 이용률은 개통 이후 28.3%로 급증했다.

금일읍에서도 현재 33.6%가 강진권역 의료기관을 다니고 있지만 개통 이후에는 13.4%만 강진쪽으로 가겠다고 답했다. 지금껏 완도읍 일대 병원을 찾지 않았던 금일읍 주민들의 경우 신지~고급을 잇는 장보고대교가 놓이면 30.2%가 완도읍으로 가겠다고 응답했다.

이·미용실이나 목욕탕, 커피숍 등의 시설을 찾는 비율도 변화가 두드러진다. 완도읍 권역 이용률은 개통 전에 견취 평균 25.7%가 늘어날 것으로 조사됐다.

지금까지는 고급면(85.8%), 약산면(45.1%)의 경우 강진(마량) 권역을 이용했고

금당면은 장흥(화진) 권역(50%), 고흥(녹동) 권역(33%) 등을 찾았지만 개통 이후는 눈에 띄게 달라진다.

고급면의 48%, 약산면은 30.3%가 완도읍권역을 이용할 것으로 조사돼 고급면의 경우 개통 전에 비해 45%, 약산면 23.2%가 증가할 것으로 분석됐다.

완도군은 이같은 점을 바탕으로 개통 이후 완도읍 상권 활성화를 위한 방안을 마련키로 했다.

당장, 농어촌버스와 택시 등 개통 전 불편을 겪었던 대중교통 서비스 개선이 절실하다는 지적이 나온다. 조사대상 주민들의 24.8%가 다리 개통 이후 대중교통 개선을 요구했고 11.3%는 더 많은 의료기관 유치에 필요하다는 의견을 제시했다. 강진·장흥 등에 비해 비싼 것으로 인식되고 있는 생필품 가격에 대한 인식을 변화시키는 노력도 요구되고 있다.

완도군 관계자는 “조사 결과를 수렴, 완도읍 권역으로 접근성을 높일 수 있도록 교통 여건을 개선하고 완도읍 일대 편의시설 이용률을 높이기 위한 이미지 개선에도 힘을 쏟겠다”고 말했다.

한편, 장보고대교는 총 4.3km(해상구간 1.3km)로, 올 11월 개통 예정이다. 대교가 개통되면 완도는 완도읍을 중심으로 5개 읍·면이 약산 대교(약산도~고급도), 신지대교(완도읍~신지도), 고급 대교(강진 마량~고급도)와 함께 4개 교량으로 연결된다. /완도=정은조기자·전남주재총괄본부장

# 해남쌀·농특산물 美 수출 확대 업무협약

해남군이 주요 농산물 판로 확대에 힘쓰고 있다.

27일 해남군에 따르면 군은 최근 전남 농업기술원, 땅끝 황토 친환경 영농조합 법인 등과 해남쌀 및 농특산물 미국 수출 확대를 위한 업무협약을 체결했다.

해남 쌀은 고품질 친환경 쌀 재배 매뉴얼을 적용해 생산한 것으로, 오는 11월 수출길에 오르게 된다.

해남군은 일반 쌀의 1.7배 가격이 연간 120t 가량을 수출, 미국 고급 쌀 소비층을 공략한다는 구상이다. 해남 쌀은

지난 2015년 영국, 독일 등 유럽시장에 쌀 10t을 수출한 데 이어 미국, 캐나다, 중국 등으로 시야를 넓히고 있다.

해남군은 최근 롯데슈퍼와 업무협약을 맺고 농특산물 판로 확대에 적극 나서고 있다. 롯데슈퍼는 해남에서 생산된 농특산물을 매입, 직영점과 가맹점을 통해 유통·판매하기로 오는 11월부터 해남산 절임 배추를 롯데슈퍼에서 판매한다.

해남군 관계자는 “고품질 농산물 유통 판매를 위한 다각적인 활동을 찾아갈 것”이라고 말했다. /해남=박희석기자 dia@



# 해남 청자도요지서 고려 진흙 가마 발견

해남 가마터에서 온전한 상태의 초기 진흙 가마(사진)가 확인됐다.

27일 해남군에 따르면 화원면 청자요지 발굴조사 중 길이 10m, 너비 1.3~1.6m 크기 진흙으로 만든 반지하식 오토 가마가 확인됐다.

가마는 육덕산 말단부 해발 48m 지점에 있으며 자연 경사면을 판 다음 진흙으로 가마 형태를 만든 것으로 보인다.

진흙 가마는 전라도를 중심으로 남서쪽으로 분포하고 있으며 당시 중국의 기술을 받아들여 만든 중서부 지역 길이 40m의 벽돌 가마와 대비되는 구조로, 연소실에 불터가 없는 것이 특징이다. /해남=박희석기자 dia@

청자와 함께 흑자와 도기도 확인됐다. 저장 또는 운반 용기로 만든 흑자와 도기는 진흙 가마에서만 확인되는 것으로 화원 청자요지가 영암 구림리 등 전통 도기 가마의 제작 기술을 계승하고 있음을 보여준다고 해남군은 설명했다.

전남도 기념물 제220호 화원면 청자요지는 신덕리와 금평리 일대 80~90여기 가마가 분포한 대규모 가마터다.

고려 초기 국내 자기 발생의 단서와 초기 청자의 변화상 등을 파악하는 데 중요한 유적으로 평가받지만, 그동안 지표조사만 이뤄졌다.

# 완도 생일도 섬길 '남도명품길'로 조성한다

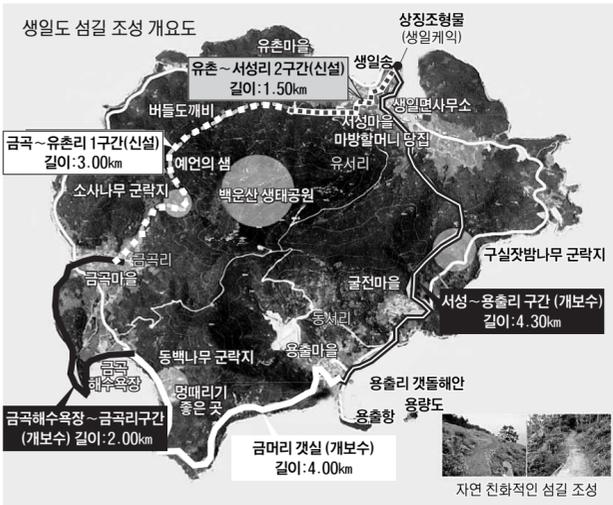
완도 생일도의 '생일 섬길'이 '남도명품길 조성 사업'에 선정됐다.

남도명품길 조성 사업은 천혜의 아름다운 경관과 문화·역사자원·스토리텔링을 연계하면서 주민, 전문가 등의 조언을 받아 자연을 훼손하지 않고 기존 길을 최대한 활용해 조성된다.

완도군은 서성항~용출~금머리갯길~금곡해수욕장~금곡마을 10.3km 구간과 금곡마을~유촌~서성항의 학교가는 옛길 4.5km 구간 등 총 14.8km를 '생일 섬길'로 조성한다는 구상이다.

군은 '생일 섬길'을 걷는 재미를 위해 '마방할머니 당숙'과 '예언의 샘', '버들도개비' 등 무형자원과 '명따래기 좋은 곳', '구실잣밤나무 군락지', '백운산 생태공원' 등 관광자원에 스토리를 입혀나갈 계획이다.

완도군 관계자는 “누구나 걷고 싶은 길 조성을 위해 최선을 다하겠다”고 말했다. /완도=정은조기자·전남주재총괄본부장



# 완도군 섬 투어 여행상품 11월까지 3개월간 운영

완도 섬 구석구석을 둘러볼 수 있는 여행 상품이 나왔다.

완도군은 광주 광천터미널을 출발, 금일·소안·보길 등을 찾는 '완도 명품 섬 투어' 상품을 오는 11월까지 운영한다.

26개 섬을 보유한 지역의 차별화된 관광 상품을 발굴하고 섬 관광에 대한 최근 트렌드를 반영한 것으로, 지난 6월 한 달간 시범적으로 운영한 뒤 전 좌석 매진 등 여행객들의 반응을 반영, 이달부터 3개월간 추가로 연장한 것이다.

군은 또 참가자들을 위해 문화관광해설사를 탐승시켜 지역의 역사와 문화에 대한 설명을 곁들여 여행의 재미를 높이는 데 초점을 맞췄다.

코스는 금일도, 소안도, 보길도를 매일 각 2회씩 18회를 운영한다. 예약은 금호고속 버스타운사이드나 금호고속 상담센터(062-360-8502)로 하면 된다. /완도=정은조기자·전남주재총괄본부장

# 진도군 65세 이상 어르신·영유아 인플루엔자 예방접종

진도군은 만 65세 이상 어르신과 2012년 9월 1일 이후 출생한 영·유아를 대상으로 지역 보건소와 병·의원(지정 의료기관)에서 인플루엔자 무료 예방접종을 실시한다.

지정 의료기관은 성심의원, 세종의원, 함의의원, 조도중앙의원, 중앙의원, 진도의원, 진도이비인후과의원, 진도한국병원, 한마음의원, 현대의원 등 10개소다.

2012년 9월부터 2017년 8월 사이 출생한 영·유아는 진도한국병원과 진도이비인후과의원에서 접종을 하면 된다.

2012년 8월 31일 이전 출생아, 만 64세 이하 지역민은 10월 16일부터 유료(접종비용 7500원)로 접종을 받을 수 있다.

진도군 보건소 관계자는 “고령층이 독감에 걸릴 경우 만성 심·폐질환, 만성신부전 등 기존 만성질환이 악화될 수 있는 만큼 조속히 예방접종을 받아야 한다”고 말했다. /진도=박형영기자 hyupark@

**부동산 중개법인**

# 한국토지(주)

광주, 전라 추천물건

---

**담양군 고서면 고읍리**

조정가

토지 1497평 작가레지던스 건물 180평 캠핑장 추천 매매가 16억

**동구 금남로2가 중심상가**

경매물건

토지 488평 감정가 25,143,000,000 건물 6008평 최저가 14,100,000,000

**【법원 경매/공매】**

토지	일반물건
▶담양군 용면 용치리 건양마을인근 보전관리지역 마을버스도로점 입야 114000평 감정가 454,000,000 최저가 454,000,000	▶북구 운암동 중흥아파트인근 수익형빌라 토지 110평 건물 124평 매매가 520,000,000
▶장성군 장성읍 유평리 유평마을인근 보전관리지구 입야 900000평 감정가 522,000,000 최저가 522,000,000	▶담양군 담양읍 터미널인근 로터리 중심상가 대지 144평 건물 2층 매매가 1억
▶해남 북평면 이진리 바닷가인근 교육시설 토지 3606평 건물 226평 감정가 273,000,000 최저가 273,000,000	▶서구 치평동 세정 아울렛옆 도로가 중심상가 4층건물 현재 성업 중 토지 133평 건물면적 90평 매매가 23억
▶나주시 남평읍 대교리 농림지역 도시지역 토지 276평 감정가 83,000,000 최저가 58,000,000	▶서구 풍암동 중심상가 근린시설 토지 400평 건물면적 100평 매매가 17억
	▶서구 치평동 삼성화재 인근 근린시설 현재 성업 중 토지 120평 건물 614평 매매가 38억
	▶서구 치평동 중심상가 삼성화재인근 토지191평 건물 770평 매매가 51억
	▶서구 마북동 도시지역 도시철도공사 뒤편 대지 508평 건물 302평 매매가 38억 조정가
	▶서구 치평동 소각장인근 도시지역 자연녹지지역 대지 377평 타입중 가능 매매가 17억
	▶서구 마북동 상무현대신원플러스아파트 입구 46.2평 매매가 3억
	▶광산군 비야동 주민센터인근 원룸, 창고부지 대지 97.4평 매매가 4억1천만원 조정가
	▶광산군 운암동 우방아파트건너편 제2종일반주거지역 토지 162평 매매가 7억5천만원 조정가
	▶장성군 진원면 학림리 366 전 도로점 토지200평 매매가 1억4천
	▶담양군 남면 경산리 전원주택지 1종일반주거지역 무등산사적 토지 456평 3억 조정가능
	▶태양광가능 평당 2만원 강진 신전면 수양리 입야 42000평
	▶신안군 증도면 우전리 입야 토지 6714평 매매가 3억5천
	▶담양군 금성면 덕성리 11필지 자연녹지 택지조성 2540평 5억 5천만원
	▶나주 금천면 오강리 자연녹지 과수원 16000평 4억

---

010-3070-2147 유 여사

투자금 100% 보장 부동산매도 매수환영

010-8559-8905 이용국 팀장