

흑산공항 건설·인구 4만5000명 회복 총력

신안군 내년 추진 주요사업
 새천년대교 랜드마크 조형물
 민어 브랜드화·황칠나무 단지
 자은도 짚라인·모노레일 설치

새천년대교 입구에 6m 높이의 대형 조형물이 설치되고 신안 민어를 브랜드화하는 사업이 본격 추진된다. 흑산공항 건설과 귀농·귀어 정책 등을 펼쳐 4만5000명까지 인구를 늘리는데도 총력을 편다. 450실 규모의 민간 숙박시설도 유치한다. 신안군이 최근 개최한 '2018년 신규사업 및 국고현안사업 전략 보고회'에서 밝힌 주요 사업들이다.

지역 경제 발전을 이끌어갈 수 있는 핵심 사업들이라는 점에서 정부 예산 확보 계획과 실현 가능성 등에 대한 관심이 쏠린다.

이번 보고회에서 발표된 사업들은 모두 150건으로, 신규사업 86건, 국고현안사업 62건 등으로 나뉜다.

지역민들의 관심이 쏠리는 사업으로는 ▲신안 랜드마크 조형물 설치 ▲인구 5만 회복을 위한 인구늘리기 ▲삼시세끼 농촌 체험 휴양마을 조성 ▲황칠나무 재배단지 조성 ▲동물복지형 한우단지 조성 ▲탄소제로 자전거 대여시스템 구축 ▲신안 슬로시티 활성화 ▲전도전색 천리길 자전거 관광상품 개발 ▲도서해양 자생식물 테마공원 조성 ▲신안 짚라인 설치 ▲비금~추포, 증도~자은 연도교 건설 ▲신안 교량 박물관 및 전망타워 건립 등이 꼽힌다.

신안 랜드마크는 새천년대교 개통으로 오는 2020년 500만명의 관광객들이 방문할 것으로 예상되면서 새천년 대교 입구에 7억원을 들여 '섬들의 고향' 신안'을 상징하는 조형물로 내년 4월 착공, 9월 완공 목표다.

인구늘리기도 본격 추진된다. 신안군 인



신안군이 최근 개최한 '2018년 신규사업 및 국고현안사업 전략 보고회'는 핵심 사업들의 차질없는 추진을 위한 전략을 논의하는 자리였다. <신안군 제공>

구는 지난 9월 말 기준 4만2274명. 신안군은 내년 말까지 4만5000명을 회복하고 2020년 5만명을 넘어설 수 있도록 목표를 설정했다.

흑산공항 건설, 산단 조성 등 안정적 일자리를 창출하는 사업을 추진해 인구유입을 극대화하겠다는 게 신안군 구상이다. 하지만 흑산공항 건설은 환경단체 반발 및 경제성 분석 결과 부풀리기 등의 논란이 일면서 추진에 어려움이 예상된다.

농·특산물 특색 시장 공략 정책도 성사 여부가 관심사다.

신안군은 자은·암태·안좌·팔금 일대에 5억7700만원을 들여 노지(3ha)·하우스(0.67ha) 재배 형태로 황칠나무 단지를 조성키로 했다. 또 신안 도초도 발매리 일대 80ha 규모의 부지에 5000마리의 동물복지형 한우단지를 오는 2021년까지 조성하는 계획도 추진키로 했다. 다만, 전남도가 부지

장기임대(20년) 요청을 거절했다는 점에서 성사 여부는 불투명하다.

슬로시티를 신안 전지역으로 확대, 지정하기 위한 활성화 사업도 추진된다. 신안군은 내년 4억원을 들여 슬로시티 전 지역 확대에 도움이 되는 팜투어·걷기대회·자전거길 투어·축제 등을 열고 분위기 조성 및 주민 인식 전환 활동을 진행키로 했다.

관광객 유치를 위한 관광 정책도 적극 추진된다.

자은도 한우리 일대 26억8400만원을 투입, 짚라인(길이 2.9km), 출렁다리(길이 185m), 모노레일(길이 1.8km)을 조성하는 사업도 신규 사업으로 벌이기로 했다.

신안군은 또 관광객, 라이딩족들을 겨냥해 개발한 '전도전색 천리길' 자전거코스(8개)도 적극 홍보해 관광객을 유치하고 신안선 해저유물 체험관 건립을 위한 국비 예산 확보에도 공을 들이기로 했다. 비금

도 일대 근대문화유산인 대동염전에 대한 경관정비사업(8억8600만원)도 진행, 관광 활성화를 도모한다.

지역 발전에 도움이 되는 기반 구축 사업도 진행한다.

우선, 두 차례의 예비타당성조사 결과, 기준에 못 미쳤던 비금~추포 연도교(길이 6.9km)와 증도~자은 연도교(길이 5.98km)도 국비 확보에 나서기로 했다.

새천년대교 진입부인 오도 산 정상에 전망타워를 세우고 다도해를 조망할 수 있는 역사문화관, 교량박물관 등을 조성하는 사업도 180억원에 달하는 사업비를 국비로 조달하기 위해 힘을 쏟기로 했다.

신안군 관계자는 "주민 정주 여건 개선 및 관광객 유치에 도움이 되는 만큼 발굴된 신규사업을 추진하는 데 차질이 없도록 국비 예산 확보 등에 힘을 쏟겠다"고 말했다. /신안=이상선기자 sslee@

신안군 세계고동전시관·도서해양식물테마공원 착공

세계에서 가장 많은 고동으로 채워진 전시관(조감도)이 조성된다.

25일 신안군에 따르면 군은 지난 23일 자은도 신안 자연휴양림에서 '세계고동전시관 및 도서해양자생식물테마공원' 기공식을 갖고 본격적인 공사에 들어갔다.

세계고동전시관은 자은도 자연휴양림 내 지상 1층(975㎡) 건물로 지어지며 고동

3349종, 1만여점이 전시된다. 세계에서 가장 많은 고동 종류를 전시한다는 구상이다.

나선모양으로 된 껍데기를 가진 '고동'은 강원과 경기, 전남 등에서는 '고동'으로도 불리며 신안군은 35억원을 들여 내년 3월 완공할 계획이다.

도서해양 자생식물 테마공원(30.2ha)도 신안군 자은면 백산리 271번지 일대에 29

억원을 들여 쉼터까지 정원, 센트럴파크, 해시계광장, 달빛정원, 바람의 언덕 등을 조성한다.

신안군은 내년 하반기 새천년대교가 개통되면 자은도에 대한 접근성이 개선되는 만큼 테마공원과 고동전시관 등이 지역 관광 활성화에 도움이 될 것으로 기대하고 있다.

신안군 관계자는 "세계고동전시관과 도



서해양자생식물테마공원이 신안 관광 활성화의 마중물 역할을 할 수 있도록 할 것'이라고 말했다. /신안=이상선기자 sslee@

무안 오승우 미술관 한국화 기획전

내달까지 21명 작품 전시

옛날 수 있는 전시라는 게 미술관측 설명이다.

미술관측은 '이상에서 현실로', '감각과 내면의 세계'로 테마를 구성, 관람객들에게 현대 한국화의 다양한 시각을 보여줄 것으로 기대하고 있다.

전시는 내년 1월31일까지 진행되며 개막행사는 오는 27일 오후 4시 열린다.

무안군 관계자는 "한국화 작품들이 현대 미술에 던지고 있는 전통과 현실의 문제를 살펴보면서 자신의 정체성을 되돌아 볼 수 있는 계기가 될 수 있을 것"이라고 말했다. /무안=임동현기자 idh@

영광군 내달 5일 태청산 등산대회

편백 향기를 맡으며 자연 속에서 호젓하게 여유를 즐길 수 있는 등산대회가 열린다.

25일 영광군에 따르면 대마면 번영회는 다음달 5일 '제 16회 태청산 등산대회'를 연다.

영광지역 최고봉으로 편백군락지인 태청산(593m·사진)을 걸으며 울긋불긋한 단풍을 감상하며 편백 향기를 느낄 수 있다.

태청산은 울창한 편백숲으로 코끝에



유리온실을 증축, 개관한 다육식물관 내부. <함평군 제공>

함평엑스포공원 다육식물관 리모델링 완료

함평엑스포공원 내 다육식물관이 새롭게 단장됐다.

25일 함평군에 따르면 지난 2009년 함평엑스포공원 내 조성된 다육식물관(1324㎡) 유리온실(면적 1155㎡·높이 8m) 증축 공사와 식물 재배지 작업을 거쳐 관람객들에게 개방했다.

기존 식물관의 경우 독일 달렐식물원에서 희귀다육식물 원종 2108종 9106본을 직수입, 2009년 4월 개장한 했다. 하지만 식물관 내 나무들이 천정 높이까지 자라 매년 가지를 자르는 등 관리에 어려움을 겪으면서 리모델링에 들어갔다.

다육식물관은 이번 리모델링으로 유리온실 2개동(2479㎡)을 갖추고 2350여종의 다육식물을 보유·관리하게 됐다.

안병호 함평군수는 "새롭게 단장한 다육식물관이 많은 관람객들에게 사랑받을 수 있도록 지원할 것"이라고 말했다. /함평=황은희기자 hwang@



지오옥션 부동산 중개법인(주)
20년경력 조여사 010-6211-4585

경, 공매 컨설팅

수익형 추천

- ★ [건물] 광산구 월곡동 복합스포츠타운 수익률최상 대지 3,906㎡ 건물 2,689㎡
매매 81억 투자자가능 (수영장, 키즈카페, 사우나)
- ★ [건물] 서구 쌍촌동 메인상권 지하2층 지상10층 (사옥최적합 대로변, 병원가능)
대지 777㎡ 건물 5,900㎡ 매매 55억 (보17억1천 월1천1백 5십만)
- ★ [건물] 동구 동명동 대로변접 상가주택건물 5층
대지 452㎡ 건물 1,464㎡ 매매 17억 (사우나)
- ★ [건물] 광주 광산구 송정동 일반상업지역 위치좋은 상무대로변 대지 1342㎡ 건물 413,49㎡ 매매 49억 (주상복합, 쇼핑타운적합부지)
- ★ [건물] 광주 동구 지산동 중심상권 상가 밀집지역 위치좋은 지하층~지상5층 대지 198㎡ 건물 729㎡ 매매 25억 (보5억6천500만)

병원

- ★ [의료시설] 광주시 북구 신안동 지하층 지상4층
토지 552㎡ 건물 995㎡ 최신시설 매매 30억 월수익1천6백5십만
- ★ [의료시설] 광산구 신가동 요양병원 지하층~지상4층
대지 3,000㎡ 건물 3,568㎡ 매매 56억
- ★ [의료시설] 광주시 남구 주월동 지하층 지상7층
토지 1,490㎡ 건물 6,646㎡ 최신시설 매매 75억
- ★ [의료시설] 광주시 서구 농성동 지상5층
토지 2,319㎡ 건물 3,998㎡ 매매 73억
- ★ [의료시설] 전남 화순읍 신기리 지하층 지상4층
토지 8,630㎡ 건물 6,300㎡ 매매가 (상담요망)

토지 추천 물건

- ★ [토지] 제주도 강정마을 (펜션, 타운하우스부지) 바다 한라산 조망권최상 대지 15,716㎡ 매매가 평당220만원(교환, 조정가)
- ★ [토지] 전남 함평군 대동면 금곡리 대규모 펜션 카페대지 15,668㎡, 건물 900㎡
미래가치우수 인근 27홀 골프장 시설 부지 확정
- ★ [토지] 동구 지산유원지 대로변접 자연녹지지역
대지 1,948㎡ 매매 27억 7천만 카페거리상권
- ★ [토지] 담양군 창평면 삼천리
대지 3,041㎡ 매매가 평당70만원(조정가)
- ★ [토지] 담양군 창평면 장화리
대지 7,226㎡ 매매가 평당50만원(조정가)
- ★ [토지] 전남 장성군 서삼면 추암리 편백나무숲길
대지 2,720㎡ 매매7억 펜션부지, 전원주택 적합

광주, 전남 병원건물(요양, 한방) 매매, 임대, 다량보유 / 사우나건물 전문상담

공인중개사 김재훈 062-714-2251