

바닥 드러낸 장흥댐...9개 시·군 생활용수 비상

올 강수량 평년 절반 수준
저수량 26%...방류량 조절
소수력발전도 가동 중단
가뭄 지속뎀 용수 공급 차질

극심한 가뭄으로 장흥댐이 바닥을 드러내고 있다. 목포를 비롯, 장흥댐 물을 생활용수로 공급받는 9개 시·군의 물 문제를 우려하는 목소리가 나오고 있다. 16일 수자원공사 서남권관리단 등에 따르면 현재 장흥댐 저수량은 전체 저수용량 1억9500만t의 26%(5200만t)에 불과해 하천유지수 2만3000t을 방류하는데 그치고 있다. 평상시 하루 방류용량 29만t의 절반에도 미치지 못하는 형편이다. 당장, 수자원공사가 운영하는 소수력발전도 가동을 중단한 상태다. 하루 2만2000t씩 방류해 가뭄하던 소수력발전도 가뭄



저수량이 바닥을 드러내고 있는 장흥댐 전경. <장흥군 제공>

으로 인해 가동을 멈췄다. 수자원공사측은 지난달 이후 장흥댐 주변으로 비가 내리지 않아 저수율이 하루 평균 0.2%씩 줄어들고 있다고 설명했다. 장흥지역 강수량은 올해 810mm에 불과, 예년 평균(1470mm)의 절반 수준으로 이 때문에 저수량도 지난 2006년 댐 조성 이후 11년만에 가장 낮은 수치를 기록하고 있다.

장흥군과 수자원공사측은 계절적으로 우기가 끝나면서 가을, 겨울, 내년 봄까지 장기간 가뭄이 지속될 것을 감안하면 자칫 장흥댐 물부족 현상이 목포를 비롯한 인근 전남 서남부 지역 생활용수 공급 차질로 이어지지 않을까 우려하고 있다. 수자원공사 관계자는 “가뭄으로 저수량이 예년에 못미치지만 심각 단계인

2900만t까지는 다소 여유가 있다”면서 “저수량이 관심단계인 3800만t까지 떨어지게 되면 생활용수 공급을 제한하는 등 조치를 검토할 것”이라고 말했다. 한편, 장흥댐은 조만간 2단계 광역상수도망 구축이 마무리되면 29만명 급수 인구를 64만명으로 늘릴 것으로 알려지고 있다. <장흥=김용기기자·중부취재본부장>



지난달 강진군 군동 시목마을에서 열린 양파 기계작업 시연회. <강진군 제공>

재배면적 늘리고 선진지 견학·기계화 시연 강진군 양파 경쟁력 높이기 총력전

양파는 마늘과 더불어 농한기 강진군의 대표적인 소득 작목으로 꼽힌다. 하지만 여태껏 인력에 의존한 이식·수확 작업을 진행하다보니 고령화 등으로 인한 인건비와 경영비 부담으로 재배면적(70ha) 증가가 이어지지 못했다. 강진군은 이같은 점을 감안, 마늘과 더불어 대표적인 소득 작목인 양파 경쟁력 확보를 위해 재배면적 확대에 도움이 되는 다양한 방안을 마련하는 데 주력하고 있다. 강진군이 양파 심는 시기를 맞아 인력 대신 기계에 활용하는 방안을 적극 추진한 것도 이같은 이유에서다.

지난 8월에는 양파 재배 농민 40여명을 데리고 기계화작업 선진지로 꼽히는 경남 합천을 다녀왔고 지난달에는 양파 기계 이식이 시연회도 열었다. 또 사업비 1억9000여만원을 확보, 양파 이식기 및 파종기 6대와 육묘상자 2만개를 농가에 지원했다. 강진군은 양파 지원 정책 등으로 재배 면적도 140ha로 확대될 것으로 예상하고 있다. 강진군 양파연합회 관계자는 “기계 이식기를 활용할 경우 60%의 인력절감이 기대된다”면서 “양파산업 경쟁력 향상을 위해 다양한 지원 방안을 마련할 것”이라고 말했다. <강진=남철희기자 choul@>

강진·영암·장흥 3개군 서울서 직거래 장터

동작구 노량진근린공원서
고구마·대봉감 등 186개 품목
10~20% 할인 공동판매

영암·장흥·강진이 직거래 장터를 열고 지역 농·수 특산물을 홍보하며 도심 알리기에 나섰다. 16일 강진군 등에 따르면 3개 군은 17일 까지 서울서 동작구 노량진근린공원에서 ‘한마음 2·5·4 농부장터’를 연다. ‘2·5·4 농부장터’는 전남도 3개 군 장남(장흥 2일, 영암 5일, 강진 4일)로, ‘이(2)날 오(5)셔서 사(4)세요’라는 의미도 담고 있다. 매년 상·하반기 한 차례씩 3개 군이 돌아가며 공동 판매행사를 진행한다. 이번 행사는 강진군 주관으로 열린다. 3개 군은 이번 행사 기간, 22개의 판매대를 설치하고 지역 대표적 작물인 황토고구마, 대봉감 등 186개 품목을 도시민들에게 판매하면서 지역 브랜드를 홍보할 예정이다. 강진에서는 유기농 쌀을 비롯한 잡곡류, 건조연근 등 농산품과 전통된장, 떡 등



지난해 서울시장 앞 광장에서 열린 행사 장면. <강진군 제공>

전통식품, 그리고 멸치, 미역, 다시마, 건새우 등 수산물과 표고버섯, 목이버섯 등 임산물이 선보인다. 장흥군은 함초, 효소, 김부각 가공식품 등을 판매하고 영암군은 무화과와 가공식품, 잡곡류를 비롯한 각종 농산품을 시중보다 10~20% 저렴한 가격에 판매한다. 3개 군은 3만원 이상 구매 고객들을 대

상으로 지자체 특산품도 제공한다. 영암군 관계자는 “이번 행사는 3개군 합동으로 매년 상·하반기 1회씩 열리는 직거래 장터”라며 “합리적인 가격으로 생산자와 소비자를 잇는 화합·소통의 공간이 될 수 있도록 할 것”이라고 말했다. <강진=남철희기자 choul@> <영암=문병성기자 moon@>

장흥군·세이브더칠드런 농어촌아동지원사업 협약


장흥 대덕읍 아이들에게 방과후 놀공간이 생긴다. 장흥군은 최근 국제아동권리기관인 세이브더칠드런 호남지부와 협약을 맺고 농어촌아동지원사업 등을 공동으로 진행하기로 했다. 세이브더칠드런은 아동권리 실현을 위해 설립된 국제기구개발 비정부기구로, 다문화인식개선, 아동권리교육, 농어촌아동지원사업 등을 펼치고 있다. 장흥군은 이번 협약을 통해 농어촌 아이 돌봄체계 강화에 도움이 되는 전용공간 구축 및 아이들의 충분한 놀 권리 보장을 위해 힘쓰기로 했다. 특히 협약에 따라 대덕읍에는 농어촌 어린이 놀이터가 생겨 방과 후 기관이 없어 불편함을 겪었던 지역 아이들에게 도움이 될 전망이다. 장흥군이 부지를 제공하고 세이브더칠드런은 아이들을 위한 놀이터를 신축한다. 세이브더칠드런 호남지부 관계자는 “아동보호와 권리증진을 위한 다양한 활동을 지속적으로 펼쳐나갈 것”이라고 말했다. <장흥=김용기기자·중부취재본부장>



‘17일간의 음악여행’ 기간 중 열린 ‘장필순·조동희와 함께 하는 포크여행’ 지역 주민과 관광객 등 230여명이 음악을 들으며 가을밤을 즐기고 있다. <강진군 제공>

강진군 ‘17일간의 음악 여행’ 마무리

17일간 강진 곳곳에서 끊이지 않았던 음악 소리가 찾아오고 있다. 지난 10월 27일부터 진행됐던 ‘17일간의 음악여행’ 일정이 모두 마무리되면서다. 강진 안팎에서는 다양한 음악공연으로 조그만 시골도시를 들쭉이게 하고 강진을 찾은 전국 관광객들에게 음악도시로 자리매김하는 계기를 만든 행사였다는 평가가 나온다. 17일간의 음악여행은 음악을 즐기며 가을 흥취를 즐기는데 초점을 맞춰 관광객들과 지역 음악인들의 호응을 이끌어 내는데 성공했다. 최성수, 집시여인의 이치현, 다섯손가락 이두현 등은 10월 마지막날, 관객들과 추억의 가을 여행을 떠나는 데 손색 없는 무대를 선보였고 ‘가을밤의 낭만 행’ 일정이 모두 마무리되면서다. <장필순·조동희와 함께 하는 포크여행>도 지역주민과 관광객들에게 늦가을 분위기를 쫓을 수 있는 무대였다는 평가를 받았다. 이외 매일 라이브 공연이 오감통에서 진행됐고 강진만 생태탐방로 등에서도 음악 프로그램의 마련, 관광객들이 음악을 강진 어느 곳에서나 즐길 수 있도록 했다. <강진=남철희기자 choul@>



지오옥션 부동산 중개법인(주)
20년경력 조여사 010-6211-4585

경, 공매 컨설팅

수익형 추천

- ★ [건물] 광산구 월곡동 복합스포츠타운 수익률최상 대지 3,906㎡ 건물 2,689㎡
매매 81억 투자자가능 (수영장, 키즈카페, 사우나)
- ★ [건물] 서구 쌍촌동 메인상권 지하2층 지상10층 (사옥최적합 대로변, 병원가능)
대지 777㎡ 건물 5,900㎡ 매매 55억 (보17억1천 월1천1백 5십만)
- ★ [건물] 동구 동명동 대로변접 상가주택건물 5층
대지 452㎡ 건물 1,464㎡ 매매 17억 (사우나)
- ★ [건물] 광주 광산구 송정동 일반상업지역 위치좋은 상무대로변 대지 1342㎡ 건물 413,49㎡ 매매 49억 (주상복합, 쇼핑타운적합부지)
- ★ [건물] 광주 동구 지산동 중심상권 상가 밀집지역 위치좋은 지하층~지상5층 대지 198㎡ 건물 729㎡ 매매 25억 (보5억6천500만)

병원

- ★ [의료시설] 광주시 북구 신안동 지하층 지상4층 토지 552㎡ 건물 995㎡ 최신시설 매매 30억 월수익1천6백5십만
- ★ [의료시설] 광산구 신가동 요양병원 지하층~지상4층 대지 3,000㎡ 건물 3,568㎡ 매매 56억
- ★ [의료시설] 광주시 남구 주월동 지하층 지상7층 토지 1,490㎡ 건물 6,646㎡ 최신시설 매매 75억
- ★ [의료시설] 광주시 서구 농성동 지상5층 토지 2,319㎡ 건물 3,998㎡ 매매 73억
- ★ [의료시설] 전남 화순읍 신기리 지하층 지상4층 토지 8,630㎡ 건물 6,300㎡ 매매가 (상담요양)

공·경매 교육안내

저희 공·경매전문기관인 지오옥션부동산중개법인(주)에서는 그 동안 쌓아온 경험을 토대로 아래와 같이 공·경매 실전교육을 하고자 하오니 관심이 계신 분들의 참여 바랍니다.

- 아 래 -

1. 일시 : 11월 중순부터 매주 1회 저녁반
2. 장소 : 본 중개법인 강의실
3. 교육내용 : 이론과 실무를 겸한 실전공·경매 과정
4. 대상 : 1) 공인중개사 2) 공·경매에 관심이 있는 자 등
5. 수강료 및 교재대는 실비로 함
6. 강사

- 1) 본 법인 이사
- 2) 전, 조선대학교 평생교육원 공·경매과정 겸임교수
- 3) 한국공인중개사협회 실무교육·매수신청교육 교수

*기타 자세한 문의는 본 사무실에 문의하시기 바랍니다.

광주, 전남 병원건물(요양, 한방) 매매, 임대, 다량보유 / 사우나건물 전문상담

공인중개사 김재훈 062-714-2251